

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Gyömrő Város Önkormányzat **Képviselő-testületének 2022. szeptember 1-én 07:45 órakor kezdődő rendkívüli nyílt ülésén**, a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester
Török Réka Erika alpolgármester
Tóth János alpolgármester
Horváth István Attila képviselő
Szabó Zsolt képviselő
Gyenes Dorottya képviselő
Romanov Vivien Anni képviselő

Távollétét jelezte: Hodruszky Lajos képviselő
Pridalkó Patrik képviselő
Földesi Katalin képviselő
Dóczi István képviselő

Hivatal részéről megjelent: Varga Ernő jegyző
Kovács Lilla költségvetési- és gazdálkodási irodavezető
Szilágyi Éva önkormányzati irodavezető
dr. Herczku Dóra aljegyző
Turóczi Károly területrendezési- és fejlesztési referens

A jegyzőkönyvet Fodor Anikó vezeti.

Gyenes Levente polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a képviselő-testület 7 tagja van jelen.

Gyenes Levente polgármester: Kérdezi, hogy a kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése? Megállapítja, hogy nincs. Aki a kiküldött napirendi pontokat az alábbiak szerint:

- 1. Döntés az Önkormányzat saját forrásból megvalósítandó gyermekorvosi rendelő felújításáról szóló közbeszerzési eljárás eredményéről**
- 2. Döntés a Gyömrő Város területén található közutak/parkolók (3 db) felújítására kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről**
- 3. Döntés a csatornahálózat fejlesztése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről**
- 4. Döntés az Önkormányzat tulajdonában levő földterületi ingatlanok bérleti szerződéseinek megkötéséről**
- 5. Döntés vagyonkezelési szerződés kötéséről a Gyömrői Rendőrőrs épületére vonatkozóan**
- 6. Döntés a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 21/2014. (XI.27.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról, valamint a szolgáltatási szerződés módosításáról**

7. **Döntés Czipa István Zoltán (2230. Gyömrő, József Attila utca 31.sz. alatti lakos) 097/5 hrsz-ú ingatlan övezeti átsorolás iránti kérelméről.**
8. **Döntés a helyi menetrend szerint, bárki számára igénybe vehető autóbuszjárat biztosítására vonatkozó közszolgálati szerződés módosításáról**
9. **Döntés a tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításáról**

elfogadja, szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a kiküldött napirendi pontokat 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadja.

1. Napirendi pont

Döntés az Önkormányzat saját forrásból megvalósítandó gyermekorvosi rendelő felújításáról szóló közbeszerzési eljárás eredményéről

Gyenes Levente polgármester: Elmondja, hogy az összes napirendi pontot tárgyalták a bizottságok, fontos döntések meghozatala a mai ülés feladata. Az első napirendi pontot ismerteti, miszerint a saját forrásból megvalósítandó gyermekorvosi rendelő felújítására kiírt közbeszerzési eljárásról név szerint kell szavazni. Elmondja, hogy eredményt hirdetnek, de a rezszi változások miatt a saját forrás lecsökkent, ezért egyeztetni kell a nyertessel. Az eljárás szabályossága miatt az eredmény kihirdetését meg kell szavazni. Kérdezi, hogy a kiküldött napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek észrevétele? Aki a napirendi előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
név szerinti szavazással dönt arról, hogy

1. A gyermekorvosi rendelő felújítása tárgyú, saját forrásból megvalósuló közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.
2. Érvényesnek minősíti a következő ajánlatot: BroPro Bau Korlátolt Felelősségű Társaság (2234 Maglód Mátyás király utca 37.)
3. Az eljárás nyerteséül a BroPro Bau Korlátolt Felelősségű Társaság (2234 Maglód Mátyás király utca 37. - Nettó ajánlati ár: 43 524 675 Ft) ajánlattevőt jelöli meg.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményt hirdesse ki a mellékletben szereplő tartalmú összegzés megküldésével és az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.

Hat. idő: azonnal

Felelős: polgármester

elfogadja, név szerinti szavazással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

Gyenes Levente: igen, Szabó Zsolt: igen, Gyenes Dorottya: igen, Horváth István Attila: igen, Romanov Vivien Anni: igen, Tóth János: igen, Török Réka: igen.

152/2022. (IX.01.) Kt. határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, név szerinti szavazással
dönt arról, hogy**

- 1. A gyermekorvosi rendelő felújítása tárgyú, saját forrásból megvalósuló közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.**

2. Érvényesnek minősíti a következő ajánlatot: BroPro Bau Korlátolt Felelősségű Társaság (2234 Maglód Mátyás király utca 37.)
3. Az eljárás nyerteséül a BroPro Bau Korlátolt Felelősségű Társaság (2234 Maglód Mátyás király utca 37. - Nettó ajánlati ár: 43 524 675 Ft) ajánlattevőt jelöli meg.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményt hirdesse ki a mellékletben szereplő tartalmú összegzés megküldésével és az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.

Hat. idő: azonnal
Felelős: polgármester

2. Napirendi pont

Döntés a Gyömrő Város területén található közutak/parkolók (3 db) felújítására kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről

Gyenes Levente polgármester: Ismerteti a napirendi pontot. Kérdezi, hogy a kiküldött napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése? Aki a napirendi előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
név szerinti szavazással dönt arról, hogy

1. Az útfelújítás – 2. ütem tárgyú közbeszerzési eljárás 1.részét eredményessé nyilvánítja.
 2. Az eljárás során benyújtott érvényes ajánlat: CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2.)
 3. Az eljárás nyerteséül a CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2. – nettó ajánlati ár: 1 856 300 Ft) ajánlattevőt jelöli meg.
 4. Az útfelújítás – 2. ütem tárgyú közbeszerzési eljárás 2.részét eredményessé nyilvánítja.
 5. Az eljárás során benyújtott érvényes ajánlat: CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2.)
 6. Az eljárás nyerteséül a CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2. – nettó ajánlati ár: 30 090 500 Ft) ajánlattevőt jelöli meg.
 7. Az útfelújítás – 2. ütem tárgyú közbeszerzési eljárás 3.részét eredményessé nyilvánítja.
 8. Az eljárás során benyújtott érvényes ajánlat: CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2.)
 9. Az eljárás nyerteséül a CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2. – nettó ajánlati ár: 14 110 500 Ft) ajánlattevőt jelöli meg.
 10. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményt hirdesse ki a mellékletben szereplő tartalmú összegzés megküldésével, és az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.
- Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal

elfogadja, név szerinti szavazással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

Gyenes Levente: igen, Szabó Zsolt: igen, Gyenes Dorottya: igen, Horváth István Attila: igen, Romanov Vivien Anni: igen, Tóth János: igen, Török Réka: igen.

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással,
név szerinti szavazással dönt arról, hogy**

- 1. Az útfelújítás – 2. ütem tárgyú közbeszerzési eljárás 1.részét eredményessé nyilvánítja.**
- 2. Az eljárás során benyújtott érvényes ajánlat: CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2.)**
- 3. Az eljárás nyerteséül a CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2. – nettó ajánlati ár: 1 856 300 Ft) ajánlattevőt jelöli meg.**
- 4. Az útfelújítás – 2. ütem tárgyú közbeszerzési eljárás 2.részét eredményessé nyilvánítja.**
- 5. Az eljárás során benyújtott érvényes ajánlat: CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2.)**
- 6. Az eljárás nyerteséül a CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2. – nettó ajánlati ár: 30 090 500 Ft) ajánlattevőt jelöli meg.**
- 7. Az útfelújítás – 2. ütem tárgyú közbeszerzési eljárás 3.részét eredményessé nyilvánítja.**
- 8. Az eljárás során benyújtott érvényes ajánlat: CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2.)**
- 9. Az eljárás nyerteséül a CASA INVEST Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2230 Gyömrő, Malom utca 16. 6/2. – nettó ajánlati ár: 14 110 500 Ft) ajánlattevőt jelöli meg.**
- 10. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményt hirdesse ki a mellékletben szereplő tartalmú összegzés megküldésével, és az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.**

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

3. Napirendi pont

Döntés a csatornahálózat fejlesztése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről

Gyenes Levente polgármester: Ez a napirendi pont a Pataky lakótelep bekötését tartalmazza, erre megvan a kivitelezési fedezet, hiszen a csatorna bérbeadásból befolyó összegek fedezik. Kérdezi, hogy a kiküldött napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése?

Horváth István Attila képviselő: Kérdezi, hogy az Öreghegyi út csatornabekötésére beadott kérelemmel van-e már valami információ?

Gyenes Levente polgármester: Kérdésre elmondja, hogy a hitelkérelem elbírálása kormányengedélyre vár, amint ez megvan, onnantól tudják tovább folytatni az eljárást. Aki a napirendi előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
név szerinti szavazással dönt arról, hogy:

1. A csatorna fejlesztés tárgyú közbeszerzési eljárás 1.részét (Pataky lakótelep) eredményessé nyilvánítja.
 2. Az eljárás során benyújtott érvényes ajánlat: Király-Bau Építőipari Kft. (2230 Gyömrő Tulipán utca 3/b)
 3. Az eljárás nyerteséül a Király-Bau Építőipari Kft.-t (2230 Gyömrő Tulipán utca 3/b – nettó ajánlati ár: 135 095 885 Ft) ajánlattevőt jelöli meg.
 3. A csatorna fejlesztés tárgyú közbeszerzési eljárás 2.részét (Öreghegyi út) a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja.
 4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményt hirdesse ki a mellékletben szereplő tartalmú összegzés megküldésével és az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.
- Hat. idő: azonnal
Felelős: polgármester

elfogadja, név szerinti szavazással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

Gyenes Levente: igen, Szabó Zsolt: igen, Gyenes Dorottya: igen, Horváth István Attila: igen, Romanov Vivien Anni: igen, Tóth János: igen, Török Réka: igen.

154/2022. (IX.01.) Kt. határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, név szerinti szavazással dönt arról, hogy

- 1. A csatorna fejlesztés tárgyú közbeszerzési eljárás 1.részét (Pataky lakótelep) eredményessé nyilvánítja.**
- 2. Az eljárás során benyújtott érvényes ajánlat: Király-Bau Építőipari Kft. (2230 Gyömrő Tulipán utca 3/b)**
- 3. Az eljárás nyerteséül a Király-Bau Építőipari Kft.-t (2230 Gyömrő Tulipán utca 3/b – nettó ajánlati ár: 135 095 885 Ft) ajánlattevőt jelöli meg.**
- 3. A csatorna fejlesztés tárgyú közbeszerzési eljárás 2.részét (Öreghegyi út) a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja.**
- 4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményt hirdesse ki a mellékletben szereplő tartalmú összegzés megküldésével és az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.**

**Hat. idő: azonnal
Felelős: polgármester**

4. Napirendi pont

Döntés az Önkormányzat tulajdonában levő földterületi ingatlanok bérleti szerződéseinek megkötéséről

Gyenes Levente polgármester: Ismerteti, hogy ebben a napirendi pontban 3 határozati javaslatban olyan önkormányzati földterületekről van szó, amelyek vagy nagyon kicsik vagy nehéz a megközelítésük. Csak néhány nagyobb méretű, összefüggő terület szerepel az előterjesztésben. Kérdezi, hogy a kiküldött napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése? Aki a napirendi előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
az alábbi határozatot hozza:

1. Elfogadja az önköltség-számítási szabályzat függelékében szereplő bérleti díjakat, melyek a 2022. szeptember 1-jén, vagy azt követően megkötendő bérleti szerződések esetében alkalmazhatók.
 2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, a függelékét tegye közzé az érintett intézményekben, az önkormányzati bérleti szerződéseket írja alá.
- Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal

elfogadja, kézfeltartással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

155/2022. (IX.01.) Kt. határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

1. Elfogadja az önköltség-számítási szabályzat függelékében szereplő bérleti díjakat, melyek a 2022. szeptember 1-jén, vagy azt követően megkötendő bérleti szerződések esetében alkalmazhatók.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, a függelékét tegye közzé az érintett intézményekben, az önkormányzati bérleti szerződéseket írja alá.

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

Gyenes Levente polgármester: Aki a napirendi előterjesztésben szereplő második határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
az alábbi határozatot hozza:

1. Öt éves határozott időtartamra bérbe adja a tulajdonát képező ingatlanokat (hrsz: 053/15, 053/17, 053/22, 053/32, 068/132, 4720)
Garai Attila 2230 Gyömrő, Máramaros u. 23/4. sz. alatti lakosnak 100.000.-Ft/Ha/év bérleti díjért.
 2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, a haszonbérleti szerződést írja alá.
- Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal

elfogadja, kézfeltartással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

156/2022. (IX.01.) Kt. határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

1. Öt éves határozott időtartamra bérbe adja a tulajdonát képező ingatlanokat (hrsz: 053/15, 053/17, 053/22, 053/32, 068/132, 4720)
Garai Attila 2230 Gyömrő, Máramaros u. 23/4. sz. alatti lakosnak 100.000.-Ft/Ha/év bérleti díjért.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, a haszonbérleti szerződést írja alá.

Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal

Gyenes Levente polgármester: Aki a napirendi előterjesztésben szereplő harmadik határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
az alábbi határozatot hozza:

1. Öt éves határozott időtartamra bérbe adja a tulajdonát képező ingatlanokat (hrsz: 04/10, 3399)
Kossuth Levente 2230 Gyömrő, Eskü u. 27. sz. alatti lakosnak 10.000.-Ft/év bérleti díjért.
 2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, a haszonbérleti szerződést írja alá.
- Felelős: polgármester**
Hat. idő: azonnal
elfogadja, kézfeltartással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

157/2022. (IX.01.) Kt. határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:

1. Öt éves határozott időtartamra bérbe adja a tulajdonát képező ingatlanokat
(hrsz: 04/10, 3399)
Kossuth Levente 2230 Gyömrő, Eskü u. 27. sz. alatti lakosnak 10.000.-Ft/év bérleti díjért.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, a haszonbérleti szerződést írja alá.

Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal

5. Napirendi pont

Döntés vagyonkezelési szerződés kötéséről a Gyömrői Rendőrőrs épületére vonatkozóan

Gyenes Levente polgármester: Ismerteti a napirendi pontot, amelyben egy saját épületről van szó, amit már egy ideje a Gyömrői Rendőrőrs használ, de eddig nem került a Rendőrség vagyonkezelésébe. Ezen változtat ez a javaslat, az oka, hogy a Rendőrség úgy tudjon beruházásokat eszközölni az épületen, hogy saját forrásait is igénybe tudja venni. Kérdezi, hogy a kiküldött napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése? Megállapítja, hogy nincs. Aki a napirendi előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő – testület dönt arról, hogy Gyömrő Város Önkormányzata a tulajdonában lévő Gyömrő, Szent István u. 33. sz. alatti ingatlant (Gyömrői Rendőrőrs épülete, hrsz: 1540) a Pest Megyei Rendőr-Főkapitányság részére 2022. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra vagyonkezelésbe adja.

2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vagyonkezelési szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg, a vagyonkezelési szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

elfogadja, kézfeltartással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

158/2022. (IX.01.) Kt. határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

1. A képviselő – testület dönt arról, hogy Gyömrő Város Önkormányzata a tulajdonában lévő Gyömrő, Szent István u. 33. sz. alatti ingatlant (Gyömrői Rendőrőrs épülete, hrsz: 1540) a Pest Megyei Rendőr-Főkapitányság részére 2022. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra vagyonkezelésbe adja.

2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vagyonkezelési szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg, a vagyonkezelési szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

6. Napirendi pont

Döntés a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 21/2014. (XI.27.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról, valamint a szolgáltatási szerződés módosításáról

Gyenes Levente polgármester: Ismerteti a korábbi Pénzügyi-Jogi bizottsági ülésen elhangzottakat, miszerint az elmúlt két évben a pandémia miatt nem lehetett díjemelést eszközölni, a szolgáltató pedig jelezte, hogy a beszerzési költségei 35%-kal emelkedtek. Ezt a különbözetet már nem tudja átvállalni az Önkormányzat, úgyhogy hozzá kell nyúlni a térítési díjakról szóló rendelethez. Dönteni kell a szolgáltatóval kötött szerződés módosításáról és a rendeletről is. Kérdezi, hogy a kiküldött napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése? Megállapítja, hogy nincs. Aki a napirendi előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő – testület dönt arról, hogy az Allure Catering Kft által előterjesztett
 - Gyömrő Város közigazgatási területén közétkeztetés biztosítása általános iskolákban
 - Gyömrő Város közigazgatási területén közétkeztetés biztosítása bentlakásos iskolákban
 - Gyömrő Város közigazgatási területén közétkeztetés biztosítása óvodákban– az előterjesztésben meghatározottak szerinti – 17,1%-os mértékű szolgáltatási díj megemelését 2022. október 1. napjától elfogadja.
2. Az 1. pontban foglaltak alapján az Allure Catering Kft-vel megkötött vállalkozási szerződések 5.1 és 5.2. pontjait módosítja.
3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Allure Catering Kft az 1. pontban meghatározott szolgáltatások biztosítására megkötött szerződések módosítását írja alá.

Felelős: Polgármester

Hat. idő: azonnal

elfogadja, kézfeltartással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

159/2022. (IX.01.) Kt. határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

1. A képviselő – testület dönt arról, hogy az Allure Catering Kft által előterjesztett
 - Gyömrő Város közigazgatási területén közétkeztetés biztosítása általános iskolákban
 - Gyömrő Város közigazgatási területén közétkeztetés biztosítása bentlakásos iskolákban
 - Gyömrő Város közigazgatási területén közétkeztetés biztosítása óvodákban– az előterjesztésben meghatározottak szerinti – 17,1%-os mértékű szolgáltatási díj megemelését 2022. október 1. napjától elfogadja.
2. Az 1. pontban foglaltak alapján az Allure Catering Kft-vel megkötött vállalkozási szerződések 5.1 és 5.2. pontjait módosítja.
3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Allure Catering Kft az 1. pontban meghatározott szolgáltatások biztosítására megkötött szerződések módosítását írja alá.

**Felelős: Polgármester
Hat. idő: azonnal**

Gyenes Levente polgármester: Aki a napirendi előterjesztésben szereplő rendeletmódosítást az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testületének
8/2022. önkormányzati rendelete
a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő térítési díjakról
szóló 21/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI törvény 29.§ (1)–(2) bekezdésében és a 104.§ (1) b.) pontjában kapott felhatalmazás alapján a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő térítési díjakról szóló 21/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet 1.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

BRUTTÓ térítési díjak kerekítve

- | | |
|--|-----------|
| a.) Bölcsődés gyermek (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna) | 620,- Ft |
| b.) | |
| Óvodás gyermek (tízórai, ebéd, uzsonna) | 950,- Ft |
| Óvodás gyermek diétás étkezés (tízórai, ebéd, uzsonna) | 950,- Ft |
| Óvodás gyermek (ebéd) | 700,- Ft |
| Óvodás gyermek diétás étkezés (ebéd) | 700,- Ft |
| Általános iskolai tanuló (napközi) | 1045,- Ft |
| Általános iskolai tanuló diétás étkezés (napközi) | 1045,- Ft |
| Általános iskolai tanuló (csak ebéd) | 765,- Ft |
| Általános iskolai tanuló diétás étkezés (csak ebéd) | 765,- Ft |
| c.) Gyömrői Általános Iskola, Készségfejlesztő Speciális Szakiskola és Diákotthon és Gyermekotthon és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény | |

Napi háromszori étkezés	1230,- Ft
Napi háromszori diétás étkezés	1230,- Ft
Napi egyszeri étkezés	970,- Ft
Napi egyszeri diétás étkezés	970,- Ft
Napi ötszöri étkezés	1795,- Ft
Napi ötszöri diétás étkezés	1795,- Ft

2.§

Záró rendelkezések

A rendelet 2022. október 1. napon lép hatályba.

Gyömrő, 2022. szeptember 1.

Gyenes Levente
polgármester

Varga Ernő
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2022.

Varga Ernő
jegyző

elfogadja, kézfeltartással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

**8/2022. önkormányzati rendeletét
a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő térítési díjakról
szóló 21/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI törvény 29.§ (1)–(2) bekezdésében és a 104.§ (1) b.) pontjában kapott felhatalmazás alapján a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő térítési díjakról szóló 21/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet 1.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

BRUTTÓ térítési díjak kerekítve

- | | |
|--|-----------|
| a.) Bölcsődés gyermek (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna) | 620,- Ft |
| b.) | |
| Óvodás gyermek (tízórai, ebéd, uzsonna) | 950,- Ft |
| Óvodás gyermek diétás étkezés (tízórai, ebéd, uzsonna) | 950,- Ft |
| Óvodás gyermek (ebéd) | 700,- Ft |
| Óvodás gyermek diétás étkezés (ebéd) | 700,- Ft |
| Általános iskolai tanuló (napközi) | 1045,- Ft |
| Általános iskolai tanuló diétás étkezés (napközi) | 1045,- Ft |
| Általános iskolai tanuló (csak ebéd) | 765,- Ft |
| Általános iskolai tanuló diétás étkezés (csak ebéd) | 765,- Ft |
| c.) Gyömrői Általános Iskola, Készségfejlesztő Speciális Szakiskola és Diákotthon és Gyermekotthon és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény | |

Napi háromszori étkezés	1230,- Ft
Napi háromszori diétás étkezés	1230,- Ft
Napi egyszeri étkezés	970,- Ft
Napi egyszeri diétás étkezés	970,- Ft
Napi ötszöri étkezés	1795,- Ft
Napi ötszöri diétás étkezés	1795,- Ft

2.§

Záró rendelkezések

A rendelet 2022. október 1. napon lép hatályba.

Gyömrő, 2022. szeptember 1.

Gyenes Levente
polgármester

Varga Ernő
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2022.

Varga Ernő
jegyző

7. Napirendi pont

Döntés Czipa István Zoltán (2230. Gyömrő, József Attila utca 31.sz. alatti lakos) 097/5 hrsz-ú ingatlan övezeti átsorolás iránti kérelméről

Gyenes Levente polgármester: Kérdezi, hogy a kiküldött napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése? Megállapítja, hogy nincs. Aki a napirendi előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
az alábbi határozatot hozza:

1. Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Gyömrő külterületi 097/5 helyrajzi ingatlanból 5,4 ha nagyságú terület, Gazdasági- Szolgáltató-Kereskedelmi (GKSZ) övezetté történő átsorolásához.
2. A tervezett övezeti átsorolással érintett területet az önkormányzat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
3. Az övezeti átsorolással kapcsolatos tervezési díjak a kérelmező tulajdonosokat terhelik.
4. A településfejlesztési hozzájárulás mértékéről, – területi ellentételezésként a már átsorolt ingatlan 20%-át kitevő mértékről –, településrendezési szerződésben állapodik meg a tulajdonosi kör és az önkormányzat.
5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az átsoroláshoz szükséges intézkedéseket tegye meg, a településrendezési szerződést készítse elő.

Hat. idő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

elfogadja, kézfeltartással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

160/2022. (IX.01.) Kt. határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:

1. Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Gyömrő külterületi 097/5 helyrajzi ingatlanból 5,4 ha nagyságú terület, Gazdasági- Szolgáltató-Kereskedelmi (GKSZ) övezetté történő átsorolásához.
2. A tervezett övezeti átsorolással érintett területet az önkormányzat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
3. Az övezeti átsorolással kapcsolatos tervezési díjak a kérelmező tulajdonosokat terhelik.
4. A településfejlesztési hozzájárulás mértékéről, – területi ellentételezésként a már átsorolt ingatlan 20%-át kitévő mértékről –, településrendezési szerződésben állapodik meg a tulajdonosi kör és az önkormányzat.
5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az átsoroláshoz szükséges intézkedéseket tegye meg, a településrendezési szerződést készítse elő.

Hat. idő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

8. Napirendi pont

Döntés a helyi menetrend szerint, bárki számára igénybe vehető autóbuszjárat biztosítására vonatkozó közszolgálati szerződés módosításáról

Gyenes Levente polgármester: Elmondja, hogy itt is a rohamos infláció miatt kell módosítani a szolgáltatási szerződésen, ami magával hozza a jegyárak emelkedését is. Kérdezi, hogy a kiküldött napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése? Megállapítja, hogy nincs. Aki a napirendi előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
az alábbi határozatot hozza:

1. A HBUS Kft. által javasolt helyi tömegközlekedés igénybevételéhez kapcsolódó jegy- és bérlet árának – az előterjesztésben meghatározott – emelését tudomásul veszi.
2. A HBUS Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosítását az előterjesztett formában – a havi szolgáltatási díj meghatározásának/elszámolásának változatlansága mellett – elfogadja.
3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződés módosításához szükséges intézkedéseket tegye meg és a szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

elfogadja, kézfeltartással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

161/2022. (IX.01.) Kt. határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

1. A HBUS Kft. által javasolt helyi tömegközlekedés igénybevételéhez kapcsolódó jegy- és bérlet árának – az előterjesztésben meghatározott – emelését tudomásul veszi.
2. A HBUS Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosítását az előterjesztett formában – a havi szolgáltatási díj meghatározásának/elszámolásának változatlansága mellett – elfogadja.
3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződés módosításához szükséges intézkedéseket tegye meg és a szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

9. Napirendi pont

Döntés a tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításáról

Gyenes Levente polgármester: Kérdezi, hogy a kiküldött napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése? Megállapítja, hogy nincs. Aki a napirendi előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
az alábbi határozatot hozza:

1. A Tűzrob74 Tűz- és Munkavédelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (Székhelye: 2760 Nagykáta, Bartók Béla utca 11. képviseli: Kiss Róbert ügyvezető) a tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződésmódosítást az előterjesztett formában elfogadja.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződés módosításához szükséges intézkedéseket tegye meg és a szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

elfogadja, kézfeltartással jelezze. A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

162/2022. (IX.01.) Kt. határozat:


**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

1. A Tűzrob74 Tűz- és Munkavédelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (Székhelye: 2760 Nagykáta, Bartók Béla utca 11. képviseli: Kiss Róbert ügyvezető) a tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződésmódosítást az előterjesztett formában elfogadja.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződés módosításához szükséges intézkedéseket tegye meg és a szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

Gyenes Levente polgármester: Megkérdezi, hogy interpellálni szeretne-e valaki? Észrevétel, javaslat van-e a képviselők részéről? Nincs. Megköszöni a részvételt és bezárja az ülést.


Varga Ernő
jegyző




Gyenes Levente
polgármester

