

Adatkezelési tájékoztató
Lakbér fizetésének ellenőrzése, Befizetett lakbér kezelése
adatkezeléshez

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011.évi CXII.törvény(továbbiakban: Info tv.) 16. § bekezdése és az Európai Parlament és Tanács 2016 / 679.Rendeletének(továbbiakban: GDPR) 12.cikke alapján.

1. **Az adatkezelő neve:** Gyömrő Polgármesteri Hivatal
Címe: 2230 Gyömrő Fő tér 1.
Telefonszáma: +36 29 330 011/102
E-mail címe: jegyzo@gyomro.hu
Weboldal: gyomro.hu

2. **Az adatkezelő képviselője:** Jegyző
Elérhetősége: Az adatkezelő elérhetőségein.

3. **Adatvédelmi tisztviselő:** Avtinet Szolgáltató Kft
Telefonszáma: +36 20 359 6885
E-mail címe: tisztviselo@avtinet.hu

4. **Az adatkezelés célja:**

Lakbér fizetésének ellenőrzése, Befizetett lakbér kezelése. Eljárás során adatok vizsgálata rögzítése, kezelése és őrzése.

5. **Az adatkezelés jogalapja:**

- Jogi kötelezettség (GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont)

- 1993. évi LXXVIII. törvény 12. § (1)

- Gyömrő Város Önkormányzatának 6/2006. (IV.27.) sz. rendelete az önkormányzattulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes helyi szabályokról

- Közérdekű vagy közhatalmi jogosítvány gyakorlása (GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pont)

6. **A kezelt személyes adatok forrása:** Bérelő;

7. **Az érintettek és a kezelt adatok köre:**

Bérelő;

Név; Bérlemény megnevezése; Fizetés időpontja; Befizetett összeg; Fizetés módja; Bankszámlaszám; Aláírás;

8. **A *-gal jelölt, nem kötelezően megadandó adatok megadásának megtagadásából eredő esetleges következmények:**

Az adatok megadásának hiányában nem tudjuk teljesíteni a 4.pontban meghatározott adatkezelési célt.

9. **Adattovábbítás címzettje:**

nincs

10. **Az Adatkezelő megbízásából adatfeldolgozást végző külső partner:**

nincs

11. **Harmadik országba vagy nemzetközi szervezethez történő adattovábbítás:** nem történik

12. **Az adatok kezelésének időtartama:**

- Tartozás esetén 5 év, 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet I105

- Számlák és bizonylatok esetében 8 év, 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet U607

13. **Az adatok megismerésére jogosult adatkezelők:** ügyintéző; jegyző;

14. **Automatizált döntéshozatal:** nem történik

15. **Profilozás:** nem történik

16. **Az adatkezelésről szóbeli tájékoztatás történik:** az adatkezelés megkezdésekor

17. **Adatbiztonság:**

Technikai és szervezési intézkedéseket hajtottunk végre annak érdekében, hogy a megfelelő adatbiztonságot garantáljuk. Ennek értelmében biztosítjuk, hogy az önnel kapcsolatos adatokat megfelelő állagú épületben kezeljük. A papír alapú dokumentumok kezelése az adatkezelést végző személy felelősségében történik. Az elektronikusan tárolt adatok kezelésére a vonatkozó informatikai és informatikai biztonsági szabályok figyelembevételével kerül sor. Adatkezelésünkben jogosultsági és hozzáférési szintek kialakítását vezettük be annak érdekében, hogy a kezelt adatoknak megfelelő védelmi intézkedéseket biztosítsunk. Így azokhoz hozzáférése kizárólag az Adatkezelő ügykezelés szempontjából jogosult munkatársainak van.

18. **Az adatkezeléssel érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai és jogorvoslati lehetőségei:**

19. **Érvényes:** -

Részletezve a jelen adatkezelési tájékoztató elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklete szerint.