

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testületének
25/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
az építményadóról szóló
13/2001. (XII.13.) önkormányzati rendelete módosításáról

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §. (1) bekezdése, valamint a 43. §. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az építményadóról szóló 13/2001. (XII. 13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

A rendelet 1.§.-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (1) Az építményadó kötelezettség kiterjed Gyömrő Város Illetékességi területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló épületre, épületrészre (továbbiakban együtt: építmény)
- (2) Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, az építmény rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.
- (3) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településképvédelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

2. §

A rendelet 2.§ (2) bekezdését követően a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

- (3) Az adó alanya az 1.§. (3) bekezdés szerinti esetben az, aki az év első napján a reklámhordozó Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonosa.

3. §

A rendelet 4.§ (2) bekezdését követően a következő (2/a) bekezdéssel egészül ki:

- (2/a) A 2.§. (3) bekezdés szerinti esetben az adókötelezettség a reklámhordozó elhelyezésére vonatkozó hatósági engedély kiadását, engedély hiányában a reklámhordozó ingatlanon való elhelyezését követő év első napján keletkezik. Az adókötelezettség a reklámhordozó lebontása, eltávolítása vagy megsemmisülése, de legkorábban az adókötelezettség keletkezése évének utolsó napjával szűnik meg.

4. §

A rendelet 5. §(1) bekezdését követően a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

- (2) Az adó alapja a 1. §. (3) bekezdés szerinti esetben a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete.

5.§

A rendelet 6. § (1) bekezdését követően a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

- (2) Az adó évi mértéke az 5.§ (2) bekezdés szerinti adóalap esetén 12.000 Ft/m².

6. §

Záró rendelkezések

Jelen rendelet a 2018. január 1. napján lép hatályba.

Gyömrő, 2017. november 29.


Varga Ernő
jegyző




dr. Mezey Attila
polgármester

Záradék:

A rendelet kihirdetve. 2017. november 30.




Varga Ernő
jegyző