

JEGYZŐKÖNYV

Készült Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 30-án, 8.00 órakor kezdődő rendkívüli, nyílt ülésén, a Polgármesteri Hivatal új tárgyaló termében.

Jelen vannak: Mezey Attila alpolgármester, Ducsay Sándor, Fábrián Béla, Garamszegi Sándor, Hodruszky Lajos, Horváth István Attila, Kossuth László, Sas Zoltán, Székely Attila, Tölle László képviselők.

Távolmaradását előre

nem jelezte: Szabó Zsolt képviselő

Hivatal részéről

megjelent: Varga Ernő jegyző
dr. Herczku Dóra aljegyző
Szilágyi Éva irodavezető
Török Tiborné önkormányzati referens
Szabó-Tóth Péter műszaki ügyintéző

Az ülésre meghívás történt,

meghívott: Husz Enikő Judit járási hivatalvezető
dr. Tóth János
Spaits Miklós

Meghívás történt, meghívottként

megjelent: dr. Tóth János
Spaits Miklós

Mezey Attila alpolgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, a képviselő – testület 10 tagja van jelen, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet Egervári Judit vezeti.

Mezey Attila alpolgármester: Aki a kiküldött napirendi pontokat az alábbiak szerint:

1. **Döntés a TSZT SZT HÉSZ módosításáról az M4 gyorsforgalmi út M0-Cegléd közötti szakasz megvalósítása céljából.**
2. **Döntés a Központi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. kérelméről (gazdálkodási formájának megváltoztatásáról).**
3. **Döntés Gyömrő Város Önkormányzata és a DREI Gáz- Víz és Csatornaépítő Kkt. között vízhálózat cseréje tárgyában megkötött közbeszerzési szerződés módosításáról.**
4. **Tájékoztató VIS MAIOR alap felhasználásáról.**

elfogadja, szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a kiküldött napirendi pontokat 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadja.

NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

1. napirendi pont:

Döntés a TSZT SZT HÉSZ módosításáról az M4 gyorsforgalmi út M0-Cegléd közötti szakasz megvalósítása céljából.

Mezey Attila alpolgármester: A napirendi pont lényege, hogy az önkormányzat HÉSZ tervét módosítani kell annak érdekében, hogy megépülhessen az M4-es folytatása, amit az idei évben szeretnének elkezdni. Véleménye szerint ne akadályozza meg azt Gyömrő Város Önkormányzata, hogy ez az út megépülhessen.

Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képező előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatban foglaltakat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

dönt arról, hogy az M4 gyorsforgalmi út M0-Cegléd közötti szakasz megvalósítása érdekében a Gyömrő város hatályos településrendezési eszközeinek - Településszerkezeti Tervének, Szabályozási Tervének és a Helyi Építési Szabályzatának - módosítását támogatja.

Megbízta az alpolgármestert, hogy a településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat részleges módosítására a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: alpolgármester.

Határidő: azonnal és folyamatos.

elfogadja, szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő.

123/2016. (VI. 30.) Kt. határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

dönt arról, hogy

Az M4 gyorsforgalmi út M0-Cegléd közötti szakasz megvalósítása érdekében a Gyömrő város hatályos településrendezési eszközeinek - Településszerkezeti Tervének, Szabályozási Tervének és a Helyi Építési Szabályzatának - módosítását támogatja.

Megbízta az alpolgármestert, hogy a településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat részleges módosítására a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: alpolgármester.

Határidő: azonnal és folyamatos.

2. napirendi pont:

Döntés a Központi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. kérelméről (gazdálkodási formájának megváltoztatásáról).

Mezey Attila alpolgármester: Az Orvosi Ügyelet Kft évek óta nem működik már és nem végez tevékenységet. Eddig ez nonprofit kft-ként működött, de érdemes a megszűnése előtt ezt a formát megváltoztatni, ugyanis lényegesen nehezebb a végelszámolása a cégnek abban az esetben, hogyha a nonprofit forma fennmarad. Ennek érdekében kérték és kérvényezték a cégbíróságnál, hogy a nonprofit besorolást szüntesse meg és normál kft-vé alakulhasson át a szervezet. Ezért szükséges a határozat meghozatala. Azt követően pedig, amikor a cégbíróság engedélyezte, szeretnék a céget végelszámolni és megszüntetni a Gyömrő Orvosszövetkezettel, mint tulajdonostárssal közösen.

(Megérkezett Szabó Zsolt képviselő, jelenlévők száma 11 fő).

Mezey Attila alpolgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képező előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatban foglaltakat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
dönt arról, hogy a Központi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.
gazdálkodási formájából a nonprofit jellegének törlését kéri
a Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságától.

Felelős: alpolgármester

Hat. idő: azonnal.

elfogadja, szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő.

124/2016. (VI. 30.) Kt. határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

dönt arról, hogy

a Központi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.

**gazdálkodási formájából a nonprofit jellegének törlését kéri A Budapest Környéki
Törvényszék Cégbíróságától.**

Felelős: alpolgármester

Hat. idő: azonnal.

3. napirendi pont:

**Döntés Gyömrő Város Önkormányzata és a DREI Gáz- Víz és Csatornaépítő Kkt. között
vízhálózat cseréje tárgyában megkötött közbeszerzési szerződés módosításáról.**

Mezey Attila alpolgármester: Ennek lényege, hogy a tavalyi évben megkötötték ezzel a céggel a maglódi felsőtározó felé vezető nagy keresztmetszetű főnyomóvezeték cseréjéről szóló szerződést. Ebben benne volt az egyik felsőtározó teljes felújítása, benne volt az elkészült utépítési munka, és az Arany János utcának a 31-es útra kivezető szakasza. Ez a munka is elkészült, a csővezeték gyakorlatilag nyomáspróbával beüzemelésre készen áll. A lényege ennek a szerződésmódosításnak az, hogy a közbeszerzési törvény lehetővé teszi, hogy újabb közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül az eddigi vállalási árakon folytassák ezt a beruházást. Azért tették bele szerződés módosításként, mert mint tudják, a kormány viszonylag gyakran változtatja az elképzeléseit a víziközmű rendszerek üzemeltetésével kapcsolatban. Az eddig leszerződött munkákra a tavalyi évben befizetett DAKÖV Kft. által teljesített bérleti díj fedezetet nyújtott, de még nem tudták és nem voltak biztosak abban, hogy ez a bérleti díj az idei évben is meg fog érkezni. Miután kiderült, hogy a víziközmű rendszerekre vonatkozó szabályozás nem változott és a DAKÖV Kft. ígérvényt vállalt arra, hogy az idei évben is teljesíteni fogja a vízhálózat felújításával kapcsolatos bérleti díjfizetési kötelezettségét, ezért most már lehetőségük nyílik arra, hogy a beruházás teljes egészét képező további munkarészeket is megrendeljék ennek a szerződésnek a keretében, mely a nyár folyamán el fog készülni. Ha ezek a munkarészek is elkészültek, akkor a teljes Gyömrő északi részén lévő, maglódi felsőtározóig húzódó vezetékszakasz el fog készülni, ki fog épülni. Ennek köszönhetően, az egész város ivóvízellátását szolgáló felső tározó és összekötő vezeték kifogástalanul fog működni. Ezek a munkarészek voltak csak hátra, amelyek a szerződésmódosításban szerepeltek. Erre, miután a forrásuk megérkezett, a szerződés megkötésének és a módosításnak semmilyen akadálya nincs. Erről egyébként a jogszabály is rendelkezik, hogy ezeket a pénzeket kizárólag a víziközmű hálózat felújítására és a beruházás elvégzésére tudják fordítani. Tehát ezek úgynevezett

pántlikázott források, semmilyen más célra nem használhatóak föl, kizárólag a víziközmű rendszerekkel kapcsolatos beruházásokra. Kérdés, hozzászólás?

Ducsai Sándor képviselő: Az előterjesztésben az szerepel, hogy szinte teljes egészében elkészültek azok a munkálatok, amelyekkel korábban megbízta az önkormányzat a vállalkozót. Ha emlékei nem csalnak, akkor ez egy körülbelül 120 millió forintos beruházás volt. Ennek ellenére olykor-olykor előfordul, hogy kapnak egy előterjesztést, amelyben leírják, hogy elvégeztek minden munkát, majd több 10 milliós munkálatokra megadják a felhatalmazásukat. Nincs meg a háttér dokumentáció, hogy mi készült el, ki igazolta le, és hogy néz ki ez az egész történet, csak és kizárólag a néhány mondatban megfogalmazott előterjesztés van előttük. Nem vonja kétségbe az előterjesztés valóságtartalmát és az abban leírtak szükségességét, de azért egy picit zavarja, hogy olykor-olykor, mint most is több 10 millió forintról döntenek, és olyan érzése van az embernek, mintha zártkörű szakmai döntés születne, a testület pedig csak formai szerepet játszana. Csak azért, mert ennek a 36 millió forintos plusz igénynek nem látnak rá a részleteire, tartózkodni fog ebben a kérdésben. Ilyen esetekben, ha nem is áll rendelkezésükre 100%-osan a teljes dokumentáció, azért az ő döntésüket is megkönnyítené, ha látnák azt, hogy eddig mi készült el és mi az, ami indokolja a további 36 millió forintot.

Mezey Attila alpolgármester: Erre annyiban válaszolna, hogy soha nem volt szokás náluk, de véleménye szerint más önkormányzatoknál sem, hogy részletes háttér dokumentációt küldenének ki a döntéshozó grémium részére, hiszen ezt a szakmai háttércsapat végzi el, akik műszaki szakemberek. Illetőleg a jogszabályban megszokott rendnek és az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának megfelelően a Közbeszerzési Bírálóbizottság, melynek műszaki szakember is, illetve közbeszerzési szakember is a tagja. Ők végzik azt a szakmai háttérmunkát, amely alapján az előterjesztések tárgyalható formában a képviselő-testület elé kerülnek. Ez volt mindig is náluk a rend minden közbeszerzés esetében. Soha nem került részletesebb anyag a testület elé a döntéshozatal előkészítése képpen. Tudomása szerint más önkormányzat is mindig az előterjesztést és a Közbeszerzési Bírálóbizottság által elvégzett munka végeredményét terjeszti a képviselő-testület elé döntésre. Ezek sok esetben több száz oldalas tervdokumentációk, műszaki költségvetések. Tehát ezt nem szokás testület elé vinni, eddig sem tették. Erre azt tudja mondani, hogy a szakmai bizottság a feladatát elvégezte, a szerződésmódosításra lehetőség van. A közbeszerzési tanácsadójuk az egész eljárást lefolytatta, majd jóváhagyta. Nem látja akadályát a határozat szokásos eljárásrendben történő elfogadásának, de ez is egy vélemény, köszöni szépen.

Ducsai Sándor képviselő: Annyit még hozzátenne, hogy alpolgármester úr nevével az anyag elő van terjesztve, így gondolja, hogy amikor előkészíti, akkor nemcsak bemondásra adja a nevét, vagy a javaslatát erre a 36 millió forintra, hanem valamilyen igazolást kér a vállalkozótól? Valamilyen dokumentáció kell, hogy legyen, ami alátámasztja ezeket a kiadásokat.

Mezey Attila alpolgármester: Nagyon sok dokumentáció van, de ez mind a szakmai bizottság elé került és ennek megfelelően került kidolgozásra a szerződés módosítása. Amint említette soha nem terjesztettek ennél többet a képviselő-testület elé. Mivel közbeszerzésről van szó, ezzel kapcsolatban hirdetményt is közzé kell tenni, illetoleg az egészet ellenőrizte a Közbeszerzési Döntőbizottság, és ezt sokszor megtette már az elmúlt 14 év során. Eddig mindig kivétel nélkül helybenhagyta az eljárás rendjét. Tizennégy év óta olyan közbeszerzési tanácsadóval dolgoznak, akinek a munkájába még soha nem tudtak beleszólni. Volt egyszer egy érdekes eset, amikor az Állami Számvevőszék jelentette fel önkormányzatukat a Közbeszerzési Döntőbizottságnál, mert úgy ítélte meg, hogy a döntés nem teljesen helyes. Ők ezt vitatták és a döntőbizottság a számvevőszékkel szemben önkormányzatuknak adott igazat, ami nagy ritkaság az Állami Számvevőszék történetében. Úgy gondolja, hogy a közbeszerzésük Lak Vilmosnak köszönhetően abszolút rendben van és ebben nagyon magabiztosak is az elmúlt időszak tapasztalatai szerint. Egyéb kérdése, hozzászólás? Nincs. Név szerinti szavazás szükséges, hiszen az alapszerződést is név szerinti közbeszerzési eljárás keretében kötötték meg. Aki a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képező előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatban foglaltakat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
név szerinti szavazással dönt arról, hogy a közbeszerzési eljárás keretében a
DREI Gáz- Víz és Csatornaépítő Kkt-val 2015. október 15-én megkötött
közbeszerzési szerződést az előterjesztésben felsorolt műszaki tartalmak elvégzésének
megrendelésével módosítja, és a szerződésben szereplő vállalozási díjat
35.770.000,- forinttal megemeli.

Felhatalmazza az alpolgármestert a szerződésmódosítás aláírásra.

Felelős: alpolgármester
Hat. idő: azonnal

elfogadja, név szerint szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő.

Név szerinti szavazás:

Ducsai Sándor	tartózkodott	Kossuth László	igen
Fábián Béla	igen	Mezey Attila	igen
Garamszegi Sándor	igen	Sas Zoltán	igen
Hodruszky Lajos	igen	Szabó Zsolt	igen
Horváth István	tartózkodott	Székely Attila	igen
		Tölle László	igen

125/2016. (VI. 30.) Kt. határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással
név szerinti szavazással dönt arról, hogy
a közbeszerzési eljárás keretében a DREI Gáz- Víz és Csatornaépítő Kkt-val
2015. október 15-én megkötött közbeszerzési szerződést
az előterjesztésben felsorolt műszaki tartalmak elvégzésének megrendelésével módosítja, és a
szerződésben szereplő vállalozási díjat
35.770.000,- forinttal megemeli.**

Felhatalmazza az alpolgármestert a szerződésmódosítás aláírásra.

**Felelős: alpolgármester
Hat. idő: azonnal**

4. napirendi pont:

Tájékoztató VIS MAIOR alap felhasználásáról.

Mezey Attila alpolgármester: Írásban kiküldésre került az anyag. Kérdése, hozzászólása?

Ducsai Sándor képviselő: Előreláthatólag lehet tudni, hogy a közbeszerzés lefolytatása mennyi időt vesz igénybe? A régóta várt felújítások mikor valósulhatnak meg? Van-e már valamilyen kitűzött időpont?

Mezey Attila alpolgármester: A közbeszerzési eljárásoknak megfelelően, várhatóan az idei év második felében elkészülnek. Egy meghívásos közbeszerzési eljárás átlagosan egy hónapot vesz igénybe.

Ducsai Sándor képviselő: Köszöni szépen.

Mezey Attila alpolgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs. Név szerinti szavazás szükséges. Aki a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képező előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatban foglaltakat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
név szerinti szavazással dönt arról, hogy

1. Az önkormányzat a VIS MAIOR pályázat végrehajtásához szükséges 2 db közbeszerzési eljárást megindítsa és ennek megfelelően a 2016. évi közbeszerzési tervet módosítja.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: alpolgármester.

Hat. idő: azonnal.

elfogadja, név szerint szavazzon. A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő.

Név szerinti szavazás:

Ducsai Sándor	igen	Kossuth László	igen
Fábián Béla	igen	Mezey Attila	igen
Garamszegi Sándor	igen	Sas Zoltán	igen
Hodruszky Lajos	igen	Szabó Zsolt	igen
Horváth István	igen	Székely Attila	igen
		Tölly László	igen

126/2016. (VI. 30.) Kt. határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

név szerinti szavazással dönt arról, hogy

1. Az önkormányzat a VIS MAIOR pályázat végrehajtásához szükséges 2 db közbeszerzési eljárást megindítsa és ennek megfelelően a 2016. évi közbeszerzési tervet módosítja.

2. Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: alpolgármester.

Hat. idő: azonnal.

Mezey Attila alpolgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs. Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.


Varga Ernő
jegyző




Mezey Attila
alpolgármester