

JEGYZŐKÖNYV

Készült Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén, 2013. március 14-én 14.00 órakor, a Polgármesteri Hivatal régi épületének tárgyalótermében.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester, Mezey Attila, Hodruszky Lajos alpolgármester. Fábíán Béla, Garamszegi Sándor, Gáspár Krisztián, Kossuth László, Sas Zoltán, Spaits Miklós, Székely Attila, Tölly László képviselő.

Hivatal részéről

megjelent: Varga Ernő jegyző
Kissné Páska Andrea pü. irodavezető
Harcásné T. Krisztina műszaki ügyintéző

Meghívottak: Kertész Gyula vízmű igazgató
Agócs Zoltán TÚF Kft. igazgató
Gubán Sándor főépítész

Gyenes Levente polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, 11 képviselő van jelen, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet Egervári Judit vezeti.

Gyenes Levente polgármester: Aki a kiküldött napirendi pontokat elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a kiküldött napirendi pontokat 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. napirendi pont:

Gyömrő Város Önkormányzat 2013. évi költségvetési rendelethez kapcsolódó határozatok megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Varga Ernő jegyző: Módosító indítványa lenne a kft-nek a határozatában a közvilágítás karbantartására nem a kft. van megbízva, ezért javasolja egy másik keretbe áttenni ezt az összeget, az út – híd fenntartásra.

Gáspár Krisztián képviselő: A határozati javaslat arról szól, hogy a kft. üzleti tevékenységének fő számaint kell elfogadni, csak nincs üzleti terv. Így nem lehet értékelni ezeket a döntéseket. Hat szám lett becsatolva, ezzel kapcsolatban is számos kérdés merült fel. Most a temetőre plusz pénz lett beállítva. Ugyanígy kérdés merült föl a hulladékgazdálkodással kapcsolatban, 21 milliós összeggel tavaly egy forintot sem utaltak át a kft-nek. Mi okozza a növekedést, erről szeretne egy pár szót hallani. A személyszállítás

működtetési kikerült a támogatásból. Ezt az önkormányzat direktbe adja oda valakinek, amit eddig a Kft-nek adott?

Mezey Attila alpolgármester: A temető fenntartása továbbra is a kft. feladata. Már tavalyi évben is kellett volna rá forrást találni, de nem jutottak el oda, de idén már fontos volt, mert megtelik a temető és a bővítést el kell kezdeni, mivel nem lesz hely. Erre forrást kell biztosítani. A pontos összegek megállapítására ezután kerül sor. A hulladékszállítás közvetlenül nem finanszírozható. A személyszállítás működtetése számla ellenében, a szerződés alapján történik.

Gáspár Krisztián képviselő: Az első felvetésére nem kapott választ, hogy miért nincs a kft-nek üzleti terve, mert így nem tárgyalható ez a napirendi pont. Tavaly volt és sok kérdés nem került ide. Tavaly támogatásként adták, idén miért számla ellenében? Ennek mi az oka, miért cserélt helyet a busz és a hulladékgyűjtés?

Agócs Zoltán TÜF Kft. ügyvezető: A Pénzügyi Iroda úgy döntött, hogy ezek technikai kérdések, ezt nekik belső rotációba kell rendezni. Van olyan feladat, ami támogatott és van, ami nem. Az önkormányzat a hulladékgyűjtésre kap állami támogatást, a személyszállítás működtetésére meg nem kap, ezt cserélték meg.

Gyenes Levente polgármester: Elég csúfos dolgok vannak a hulladékgyűjtésben és biztos, hogy támogatni kell ezután, ha nem akarják visszafizetni a támogatást a ceglédi hulladéklerakó építésére. A városnak valamilyen módon támogatni kell, vagy drasztikus mértékben meg kell emelni az árakat. A tavalyi évben kötött közbeszerzési pályázatot támogatásba nem tudják belerakni.

Gáspár Krisztián képviselő: Üzleti terv miért nem született?

Agócs Zoltán TÜF Kft. ügyvezető: Mert annak a nagy részét a Pénzügyi Iroda készíti el, mivel Fülöp Szilvia beteg lett, ezért nem tudta elkészíteni, de folyamatban van. Amint megkapja, átdolgozza a főszámokat. 8 millió forinttal lett kevesebb az előzetes beadáshoz képest.

Gyenes Levente polgármester: Aki az első határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, szavazzon.

53/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a Széki Teleki László Közalapítvánnyal a
nevelési-, oktatási feladatok ellátásának biztosítására
megállapodást köt.**

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást írja alá.

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

Gyenes Levente polgármester: Aki Jegyző úr módosító indítványát elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület Jegyző úr módosító indítványát, miszerint a közvilágítás karbantartás támogatási összege kerüljön az út – híd fenntartásra, 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Gyenes Levente polgármester: Aki a módosítással együtt határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

54/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete

10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással

a TÜF NP. Kft. 2013. évi üzleti tervét 258.975.000,- Ft bevételi és ugyanakkora kiadási főösszegben állapítja meg, amelyet bruttó 211.975.000 Ft saját, és 47.000.000 Ft-ot a TÜF NP. Kft. által végzett közhasznú tevékenységek támogatására, a tulajdonos önkormányzat biztosítja,

melyből:

Köztemető támogatásra :	2.123.000,- Ft
Hulladékgazdálkodás támogatásra:	21.934.000,- Ft
Parkfenntartásra:	10.332.000,- Ft
Út-híd fenntartásra:	3.583.000,- Ft
Intézmény karbantartás tevékenységre:	9.028.000,- Ft
Összesen:	47.000.000,- Ft

Felelős: polgármester.

Határidő: azonnal és folyamatos.

2. napirendi pont:

Döntés Gyömrő Város Önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének megalkotásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Van egy olyan tétel, hogy működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás, ezt takarja a hiány, ami 261 millió forint körüli összeg, mert van egy olyan tétel, hogy vízmű beruházás 90.875 e Ft? Lakóépület építése 18.800 e Ft?

Mezey Attila alpolgármester: Tudni kell, hogy a költségvetést minden évben február közepén szokták elfogadni, erre most nem volt lehetőség. Február 28-án voltak aláírni az adóssághozzájárulási megállapodást. Az összes hitelük 70%-át vállalja át az állam. Ennek ellenére a város igen nehéz helyzetben van, de más települések is. Azok a települések, akik 40-50 000 fős lakossággal rendelkeznek, ott a finanszírozási probléma nem jelentkezett. Úgy tűnik, hogy a 10-40 000 fő közötti települések önkormányzatait sújtotta leginkább. Itt a forráselvonásra, illetőleg az adósság átvállalásnak az arányára gondol. Nagyjából 200-300 között van azoknak a Gyömrőhöz hasonló méretű településeknek a száma országos szinten, ahol jelentős összegű működési hiánnyal kell a költségvetést tervezni. Mivel nincs lehetőség arra, hogy az önkormányzat a törvény értelmében mínuszos költségvetést fogadjon el, ezért tanácsolták a belügyminisztériumban egy hivatalos megbeszélésen, hogy a működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás, mint bevételi forrás betervezésével fogadja el az

önkormányzat a jogszabályban meghatározott március 15-i határideig a város költségvetését. Ez az összeg, amit képviselő úr az előbb felvetett, jelen pillanatban az önkormányzat költségvetési hiányát tartalmazza. Ennek az oka, hogy olyan óriási mértékű állami támogatás elvonás történt, aminek következtében nem az elvont feladatok arányával összhangban lévő elvonás történt. Például a gépjármű adóból is elvonás történt, az adó 60%-a került az államhoz bevételként. Itt azok az önkormányzatok vannak jó helyzetbe, ahol óriási az iparüzési adó, ők is éppen csak nullások tudnak lenni, de viszont jelentős iparüzési adó bevétellel tervező, vagy azt behajtó önkormányzatok elég kevesen vannak a környékünkön csupán Vecsés és Üllő. Az ő helyzetük ebből a szempontból kedvezőbb. A hasonló adósságú önkormányzatok esetében, ahol az állami bevételek elvonása problémákat okozott, azt az állam is érzékelte és jelezték, hogy lesz segítség. Lesz egy olyan hitelcsomag, amit Tállai András államtitkár úr is bejelentett, hogy 45 milliárd forintot szánnak rá. Tájékoztatásul elmondja, hogy ha nem történik ilyen nagymértékű elvonás, akkor az idei költségvetésük is nullszaldós lett volna, mert a hitelüket is mindig rendszeresen, határidőre fizették. Az önkormányzat a gazdálkodásába nem követett el hibát. Hogy magukat megnyugtassák, kitekintést végeztek a környező településeken. Monornál az derült ki, hogy 282 millió forintot, Pécel 282 millió forintot, Gyömrő pedig 261 millió forint hiányt tervezett. A többi település sem áll jobban, sőt inkább rosszabbul, amiért nem a gazdálkodási problémák felelősek, hanem a helyzet hozta ezt. Sokszor felmerült az is Gáspár Krisztián részéről, ezért ezt is megnézte, hogy a város hitelállománya, az adósságkonszolidáció keretében 70%-os arányt kapott, Monor 70%-ot, Pécelnél 65%-ot. Pécel esetében a teljes hitelállomány 2.820.000.000,- forint, Monor esetében 2.384.000.000,- forint, míg Gyömrő esetében 1,5 milliárd forint. Ezekből az adatokból jól látszik, hogy fele annyi hitelük van, mint Pécelnek és Monornak, sőt utóbbinak még a PPP konstrukció formájában keletkezett fél milliárd forint kötelezettségük is ott van. Véleménye szerint jó a gazdasági mutatójuk is. Ahogy bármilyen információt megtudnak bármilyen információt arról, hogy a kormány milyen támogatást nyújt, össze fogják hívni a testületet és a döntést is meg fogják hozni. Mindent úgy állítottak össze a költségvetésbe, hogy az megfelelő legyen. Az adósságkonszolidációt a tavalyi év december 31. szerint számolják, de a teljes hitelt 2013. június 30-ig kell fizetni, tehát a pénzüket január 1-jétől elvették, de a hitelt csak júniusban veszik el. Ezt még bele kell tenni a költségvetési működési sorba. Nem növelték a kiadásokat és azokat a tételeket, amelyek az önkormányzat finanszírozását szolgálják, a változás oka a fenti tétel. A tavalyi évben a megváltoztatott víziközmű törvény alapján kötelező a bérleti díj összeget betervezni, melyet az önkormányzat csak víziközmű beruházásra és felújításra fordíthat. Ez ennek a tételnek a magyarázata.

Gáspár Krisztián képviselő: Tényleg örült annak, hogy sikerült két olyan települést találni, aki olyan rosszul gazdálkodott, mint Gyömrő. Maglódnál ilyen tételek nem szerepeltek, de adósság konszolidáció szempontjából Gyömrő rossz helyzetben van, mert a legmagasabb hitelt kapta.

Gyenes Levente polgármester: Nem hiszi, hogy Pogácsás Tibor polgármester úr csőd közeli állapotba vitte volna Monort, parlamenti képviselőről van szó.

Gáspár Krisztián képviselő: A bizottsági ülésen is erről beszélt Mezey Attila alpolgármester úr, a jegyzőkönyvben is benne van. A hiány nem most kezdődött, az folyamatos. Ilyen a közműfejlesztési díj is. Ezek a problémák évek óta jelen vannak. Munkahelyek sem teremtődtek Gyömrőn. Mutogathatnak Pécelre, de ők sem csináltak mindent jól. Süllyap és Nagykáta is jó helyzetben van és munkahelyek is teremtődtek. Erre az állami támogatásra van valamilyen írásos dokumentum, vagy csak szóbeli ígérvény?

Mezey Attila alpolgármester: Nem sikerült találni néhány olyan települést, akik olyan rosszul gazdálkodtak, mint Gyömrő, hanem a két szomszédos településről beszélnek. Nagykáta igen messze van és a hasonló szó alatt nem értene dupla olyan állományt. Ígervény nincs, azt nem kaptak arra, hogy pénzt fognak kapni, de jelezték, hogy tud a kormány a hiányról és lépni fognak. Véleménye szerint felelősen gondolkodik a kormány és hasonló méretű települések esetében ezek a problémák ugyan úgy megvannak. Azért, hogy az önkormányzat milyen hiánnyal küzd, azért jelen pillanatban az állami finanszírozás a felelős nem pedig az, hogy nyolccal több, vagy kevesebb munkahely van a városban, mint a szomszédos településen. Ő bízik abban, hogy a kormány felismeri a helyzetet és tesz azért, hogy ez a probléma ne álljon elő. Javasolja a rendelet előterjesztett formában történő elfogadását.

Gyenes Levente polgármester: Konkrétan furcsállja azt, hogy a testületből valaki azt mondja, hogy egy olyan település, mint Monor polgármestere, aki országgyűlési képviselő is, nagyon sok feladatot megoldott, fejlesztve a várost, azt mondaná rá, hogy olyan felelőtlenül gazdálkodik, mint Gyömrő! Az, hogy Monor több hitelhez jutott, az nem egy sajátosság, hanem egyszerűen ők sokkal régebbi vezetéssel rendelkeznek, mint Gyömrő és a hitele is hosszabbtávú. Ő a maga részéről elvonatkozik attól, hogy bármi módon kritizálják a környező településeket. Az a legrosszabb, hogy sarat kezdünk dobálni és ez nagyon csúnya dolog. Ő, mint polgármester a legnagyobb tisztelettel beszél a környező településekről.

Varga Ernő jegyző: Egy technikai elírás történt, ugyanis ahogy kapták az állami támogatásról az információkat, hogy 751 e forinttal megnő az állami támogatás, ezzel az összeggel a működési gazdálkodási támogatási igény sor is csökken. A fő sorokban is számszaki elírás történt a szöveges rendelet – tervezetben. A mellékletekben ezek a számok jól szerepelnek, az elfogadásnál ezt kéri figyelembe venni.

Gyenes Levente polgármester: Aki Gyömrő Város Önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének megalkotásával egyetért, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

3/2013. sz. rendeletét

Gyömrő Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről.

3. napirendi pont:

Döntés Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testületének 10/2012. (III.29.) sz. a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosításáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testületének 10/2012. (III. 29.) sz., a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosításával egyetért, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

4/2013. sz. rendeletét

a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő térítési díjakról szóló 10/2012. (III.29.) rendeletének módosításáról.

4. napirendi pont:

Döntés az önkormányzat vagyonáról szóló 33/2000. (XII.13.) számú rendelet módosításáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az önkormányzat vagyonáról szóló 33/2000. (XII.13.) számú rendelet módosításával egyetért, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

5/2013. sz. rendeletét

az önkormányzat vagyonáról szóló 33/2000. (XII.13.) számú rendelet módosításáról.

5. napirendi pont:

Döntés Gyömrő Város Önkormányzat közép és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének megalkotásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Gyömrő Város Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének megalkotásával egyetért, szavazzon.

55/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással**

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. örvény 9. § (1) bekezdés alapján az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbi tartalommal fogadja el:

1./ Középtávú vagyongazdálkodási terve:

- a) Az önkormányzati vagyonnal - mint a nemzeti vagyonnal - felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
- b) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
- c) Az önkormányzati vagyonfejlesztés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.
- d) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:
A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

A hasznosítás formái:

1. A feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése
2. Használatba adása, bérbeadása
3. Önkormányzati vagyontárgyakkal vállalkozási tevékenység folytatása

1. A vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítésénél az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló többször módosított 33/2000. (XII.13.) Önkormányzati rendelet, valamint a magasabb szintű jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni, figyelemmel az önkormányzat nemzeti vagyonnal való felelős módon történő gazdálkodására. A vagyonértékesítésből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások, fejlesztési hitelek törlesztésének fedezetéül szolgál, másodlagosan a folyószámlahitelt kell csökkenteni.

2. Bérlet úján történő hasznosítás

A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban.

3. Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan átlátható gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

d) Az önkormányzati feladat változások miatti önkormányzati vagyonban bekövetkező változásokat követően a közfeladatok ellátását szolgáló vagyon hasznosítását felül kell vizsgálni, törekedve a maximális kihasználtságra, a gazdaságos üzemeltetésre, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére.

e) Az önkormányzat vagyonában várható változások nyomán követése érdekében kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyon-nyilvántartás aktualizálására.

f) Az Önkormányzatnak a lehetőségeihez képest elő kell segíteni a munkahelyteremtő vállalkozások letelepítését, arra alkalmas terület biztosításával.

2./ Hosszú távú vagyongazdálkodási terve:

Alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv.

Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

Az intézményi feladatellátás tárgyi feltételeit az előírásoknak (közegészségügyi, szakmai stb.) való megfelelés, az energiatakarékos üzemelés,

az ellátás színvonalának emelése érdekében - elsősorban pályázati források igénybevételeivel - korszerűsíteni kell. Ehhez az önkormányzati feladat változásokat követően kialakult vagyonelemekre, évekre lebontott tervet kell készíteni.

A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy az ne vagyonfelélést eredményezzen. A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket.

A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására illetve beruházásra kell fordítani.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási szerv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

Felelős: polgármester.

Határidő: 1./ - 2./ azonnal, illetve folyamatos.

6. napirendi pont:

Döntés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételeért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2011. (XI 10.) számú rendelet módosításáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Varga Ernő jegyző: Tájékoztatásképpen szeretné elmondani, hogy az SZMSZ-ük alapján ez a társadalmi egyeztetés az érintett rendeletek esetében megtörtént. Az SZMSZ-nek megfelelően került a honlapon meghirdetésre, előírt határidő után jött egy észrevétel Plavec Péter Páltól, itt a térítési díjak átreformálásával kapcsolatosan. Az intézményvezető véleménye szerint zavaros és fogalmakat kever ez a beadvány. Lényegében egy tételüket módosítják a rendeletben az ellátási formában ez is csökkenést jelent.

Gyenes Levente polgármester: Nem Plavec Péter úr édesanyja dolgozott esetleg valamilyen beosztásban az Idősek Klubjában? Valószínűleg innen vannak az információk.

Varga Ernő jegyző: Igen az ő édesanyja dolgozott az Idősek Klubjában.

Gyenes Levente polgármester: Akkor nem volt értelmezhető a levél az intézményvezető szerint?

Varga Ernő jegyző: Igen azt mondta a vezető asszony, hogy szeretné tájékoztatni a testületet, hogy számára Plavec Péter Pál beadványa nehezen érthető, hiszen keverte a beadványban a fogalmakat, összekevert bizonyos térítéseket. A gondozónők munkabeosztásával kapcsolatban tett javaslatokat, ami lényegében nem a rendelet tárgyára vonatkozik.

Gyenes Levente polgármester: Ez természetesen tárgyalják, de ő is úgy gondolja, hogy nem ez volt a témája ennek a kérdésnek. Akkor ezek szerint a társadalmi vitába nem jött a kérdéshez érdemi javaslat.

Varga Ernő jegyző: Nem és ez is csak határidő után jött, de úgy gondolta, hogy erről tájékoztassák a testületet.

Gyenes Levente polgármester: Aki a rendeletmódosítással egyetért, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

6/2013. sz. rendeletét

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2011. (XI 10.) számú rendelet módosításáról.

Gyenes Levente polgármester: A szociális ellátások biztosítása Mikrotérségi Társulások formában történik. Az ellátandó feladatok megosztásra kerültek Vecsés és Gyömrő települések intézményei között, ezért szükséges a Vecsési Gondozási Központ által nyújtott szociális ellátások településünkre alkalmazandó díjaira javaslatot tenni. Aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, szavazzon.

56/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő város önkormányzatának képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a**

Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gondozási Központja

által nyújtott szociális ellátások térítési díjait a Gyömrő, Szt. István út 75. sz. alatti intézmény vonatkozásában az előterjesztett mellékletben foglaltak szerint javasolja megállapítani.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

7. napirendi pont:

Döntés a 2013. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet megalkotásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a 2013. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet megalkotásával egyetért, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

7/2013. sz. rendeletét

a 2013. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről.

8.1. napirendi pont:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Varga Ernő jegyző: Itt lennének kiegészítések a tervtanáccsal kapcsolatos rendeletben szeretne néhány módosítást tenni. Főépítész úrral és a Harcsásné T. Krisztina műszakis kolléganővel egyeztetve néhány technikai jellegű javaslatra került sor a rendelet tervezetben, mégpedig az első ilyen a tervtanáccsal kapcsolatos létszámmal kapcsolatban arra a javaslatra jutottak, mivel ezt társulási formában oldja meg az önkormányzat, hogy 11 főben határozza meg a képviselő-testület rendeletben a tervtanács tagjainak számát. Ugyan ebben a részben az (5) bekezdésben azt javasolják, hogy a társult települések polgármesterei nevezzék ki mivel több település érintett ebben, a tervtanács tagjait. Azért javasolnak 11 főt, mert ennyi testület vesz részt benne. Másrészt a rendelet-tervezetből kitűnik, hogy 3 taggal kell, hogy működjön. Előírás, hogy milyen végzettségű szakemberek lehetnek a tervtanács tagjai. A 6. § (1) bekezdésében az általa említetteket pontosították, hogy a tervtanács tagjai felsőfokú egyetemi, vagy mesterképzésben részt vett szakirányú végzettséggel és legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező természetes személy lehet. Ide annyit írtak be, hogy egyetemi, vagy mesterképzésen2 részt vett. Egy technikai jellegű javaslata lenne a 10. § (2) bekezdésébe: a rendelet melléklete tartalmazza helyett, a rendelet függeléke szót javasolja beépíteni. A 16. § a tiszteletdíj kifizetésével kapcsolatban annyit írtak be, hogy a negyedévi elszámolást követő 60 napon belül kerül sor. Ennyi javaslata lett volna.

Gáspár Krisztián képviselő: Ők úgy gondolják, hogy célszerű lenne önálló főépítész alkalmazása Gyömrő esetében. A módosító indítványa ehhez az anyaghoz, hogy a tervtanács tagjainak meghatározását a Képviselő-testület hatáskörébe kellene tenni. Önálló tervtanács Gyömrő esetében és a Képviselő-testület határozná meg a tagjait. Úgy gondolja, hogy a város

arculatának meghozatalába olyan emberek döntenének, akik itt tevékenykednek, itt dolgoznak és itt élnek. Vagy teljes, vagy részmunkaidőben.

Varga Ernő jegyző: Szintén a rendelet tervezet társadalmi vitájával kapcsolatban határidőn túl Plavec Pál tett egy javaslatot, hogy alkalmazzon a Képviselő-testület főépítészt. Az ezzel kapcsolatos válasz a műszaki iroda alkalmazottja elmondta. A testület már régóta alkalmaz főépítészt, de nem önállóan.

Gyenes Levente polgármester: A részmunkaidőt hány órában gondolta a Társaskör?

Gáspár Krisztián képviselő: Jelenlegi összeggel egy részmunkaidős főépítészt heti 2-4 órában.

Gyenes Levente polgármester: Lehet tudni, hogy milyen költségei vannak a társulásnak?

Varga Ernő jegyző: Nem tudja pontosan, mert Gyömrőn nincs közvetlenül az önkormányzat alkalmazásában, hanem 11 önkormányzat alkalmazza.

Gyenes Levente polgármester: Megkérdezi Gubán Sándor főépítészt, hogy nem érzi magát gyömrői alkalmazottnak?

Gubán Sándor főépítész: Amikor ezt az egészet elvállalta, akkor úgy gondolta, hogy mindenkinek igyekszik eleget tenni. Amikor véleményt mondott, akkor Gyömrőiként gondolta, mert látja, hogy a város törődik az arculatával, szakbizottságon kívüli munkacsoportot is működtet és Gyömrőn tárgyalják először a rendeletet. Itt a legerősebb az igény. Az biztos, hogyha a településen van egy olyan főépítész, aki itt él, az más hangulatot ad. Ha a jelenlegi helyzet nem felel meg, akkor ki lehet lépni a társulásból. A főépítész díját 11 település fizeti, lakosságárányosan. Ha kilépnének nem biztos, hogy igazán szakképzett kollégát tudnának alkalmazni, mert nagyon kevés végzettséggel rendelkező ember van az országban.

Gyenes Levente polgármester: A főépítészt úgy gondja, hogy részmunkaidőben közvetlen fizetne a város, akkor jobb munkát végezne, mintha egyedi megbízást kapna?

Gubán Sándor főépítész: Minden feladatot így végeznek, csak a gesztor segít nekik. Nehéz arról véleményt mondani, hogy jobban vagy rosszabbul végeznék a munkájukat. Ha itt van a térségben, akkor jobban tud jönni. Nem sok önkormányzat működtet az országban főépítészt, inkább a kis településeken van. Az országnak van több olyan megyei jogú városa, és körülbelül 2000 falu, akinek nincs főépítésze. A főépítésznek, hogy alkalmazni tudják, át kell alakulni jogi személyiségből társulássá.

Spaits Miklós képviselő: Ha jól emlékszik, akkor jó néhány évvel ezelőtt ez már kérdés volt és akkor döntöttek úgy, hogy társulásban alkalmazzák a főépítészt. Valóban a gazdasági kérdések voltak a döntőek ebben a kérdésben, illetve a szakmai kérdések is. Felesleges lenne egy saját főépítészt alkalmazni. Egy nagy településen is csak egy főépítész dolgozik. Nem lenne indokolt Gyömrőn saját főépítészt alkalmazni. Megismerve főépítész urat nagyon szimpatikus neki, véleménye szerint maradjanak ennél a felállásnál. Ezt a kérdést felesleges lenne tovább fokozni. Támogatja a jelenlegi felállást.

Sas Zoltán képviselő: Annyit tenne hozzá, hogy az országos építési törvény opcionális joggal teszi lehetővé, hogy ezt a rendszert bevezessék. A vonatkozó jogszabályok és a település érdekeit figyelembe véve a legjobb rendelet született. Nagyon sok mindent változtattak volna benne, ezért azt javasolja, hogy a változással kapcsolatban Gyömrői Újságban legyen egy széleskörű cikk.

Gyenes Levente polgármester: 2002-ben, amikor megválasztották polgármesternek, akkor kiderült, hogy a város ilyen szempontból nem volt összefogva. Akkor mindenki egyetértett azzal, hogy a város fejlesztését valamilyen irányba kell terelni. 2004-ben hozták létre a Városképbíráló Munkacsoportot, amelynek 12 tagja van. Olyan építészek és helyi művészek a tagjai, mint ifj. Pál Mihály, Lovas István, Simon László, id. Sas Zoltán. Ez azóta működik, olyannyira, hogy az építhetőség minden alkalommal, amit bevittek elsősorban főút melletti építkezéseket és meghatározó épületeket, mind-mind megtárgyalta és nagyon sok esetben módosított a terveket, amit beépítettek az eljárásba. Ez a munkacsoport nem időszakosan működik, amikor kell, összeülnek. Örül, hogy a kormány kibővítette a jogait, mert sok mindent a polgármester kezébe adott. Ő delegálta ezeket a feladatokat a munkacsoport részére. A főépítész megjelent az első ülésen, ahol ezeket a rendeleteket tárgyalták. Nem érzi úgy, hogy egy 11 fős társulással meg kellene szakítani a kapcsolatot és külön odaadják valakinek azt a pár tízezer forintot. Nem mindegy, hogy mekkora összeget áldoznak erre a feladatra. A módosító indítvány arról szól, hogy egy társulást felrúgva másnak fizessék ki a pénzt. A rendelet előkészítésénél azt látta, hogy nagyon aktívan részt ott volt főépítész úr.

Gáspár Krisztián képviselő: Ez nem személyes kérdés. Azt gondolja, hogy a főépítész egy város arculatának a formálásában szerepet játszik. Ezt ő eddig még nem érezte. A tervtanáccsal is ugyanez a probléma. Egy monori főépítész hogyan tud beleszólni Gyömrő arculatába. Tehetne javaslatot a testület elé a város fejlesztési koncepcióján, hogyan kellene tovább dolgozni. Az elmúlt tíz évben Gyömrő arculata sok esetben rosszul alakult. Számos védett épület alakult át és a védelem nem jelent meg egy helyen sem. A társasházak építéséről már nem is beszélve. A jelenlegi helyzetet nem tartja elégségesnek, de lehet, hogy a főépítész rácsáfol.

Gubán Sándor főépítész: Tervtanácsot az újonnan létrejött feladatok miatt kell létrehozni. A törvény azért gondolkodik polgármesterben, mert ő az önkormányzat szándékait képviseli. A saját véleményének megkövetéséhez tervtanácsra van szükség. Ezt ne szalasszák el, mert így mindenhez hozzászólhatnak. A településképi eljáráshoz is ez kell. A nem engedélyköteles dolgokról is lehet dönteni. Kötelező a településnek tájékoztatást adni az építetőknek, hogy mit csinálhatnak az ingatlanukon. A tervet konzultációra bocsáthatja és véleményezi a Városképbíráló Munkacsoport. Az nagyon jó, hogy a városnak ilyen eszközei vannak. Területeket jelöl ki, szabályozási tervet készít és ez mindig önkormányzati és testületi döntés. Ha ez nem kerül be, akkor önkormányzati gyarlóság történt, mert nem figyeltek oda. Az önkormányzatnak ezzel a rendeletcsomaggal nagyon megnőtt a lehetősége arra, hogy a településképre odafigyeljen. A főépítész nem döntéshozó, hanem figyelő. Nincs 11 kollégája, aki megfelelő végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik.

Gyenes Levente polgármester: Aki Gáspár Krisztián módosító indítványát elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület Gáspár Krisztián képviselő módosító indítványát 1 igen szavazattal, 10 nem szavazattal, 0 tartózkodással elvetette.

Gyenes Levente polgármester: Aki Varga Ernő jegyző úr módosító indítványát elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület Varga Ernő jegyző módosító indítványát 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 1 tartózkodással elfogadja.

Gyenes Levente polgármester: Aki Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének, a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól szóló rendeletét a fenti módosításokkal együtt elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással megalkotja a

8/2013. sz. rendeletét

a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól.

8.2. napirendi pont:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete a településképi véleményezési eljárásról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Varga Ernő jegyző: A 3. § utolsó felsoroló része, ami úgy hangzik, hogy legfeljebb 2 méter mélységű és legfeljebb 20 m³ légtérű pince építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése szövegrészt, a főépítész úrral egyeztetve javasolják kihagyni. A 6. § (2) bekezdésben ennek megfelelően a 13, 15, 18, 19 és 20 ezen számú felsorolás maradna ki. Valamint a (4) bekezdésben az a hosszú felsorolás, hogy első esetben 1, 2, 3, 4 és 5, második esetben a teljes felsorolás kimaradna és helyébe az kerülne beépítésre, a megértéshez szükséges tartalmú és kidolgozottságú munkarészeket kell tartalmaznia. Ez a rendelet május 1-jével lépne hatályba.

Gyenes Levente polgármester: Aki Varga Ernő jegyző úr módosító indítványát elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület Varga Ernő jegyző úr módosító indítványát 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodással elfogadja.

Gyenes Levente polgármester: Aki Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének, a településképi véleményezési eljárásról szóló rendeletét a fenti módosításokkal együtt elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

9/2013. sz. rendeletét

a településképi véleményezési eljárásról.

8.3. napirendi pont:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete a településképi bejelentési eljárásról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletét elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással megalkotja a

10/2013. sz. rendeletét

a településképi bejelentési eljárásról.

8.4. napirendi pont:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi településrendezési előírások tartalmáról szóló előzetes tájékoztatás és a tervekkel kapcsolatos szakmai konzultáció szabályairól szóló rendeletét.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének, a helyi településrendezési előírások tartalmáról előzetes tájékoztatás és a tervekkel kapcsolatos szakmai konzultáció szabályairól szóló rendeletét elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

11/2013. sz. rendeletét

a helyi településrendezési előírások tartalmáról szóló előzetes tájékoztatás és a tervekkel kapcsolatos szakmai konzultáció szabályairól.

9.1. napirendi pont:

A Gyömrői Utánpótlás Futball Klub kérelmének megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Ez a napirendi pont okafogyottá vált, mivel nem fogadták be a Gyömrői Utánpótlás Futball Klub pályázatát, ezért a testületnek nem kell az előterjesztésben foglalt határozati javaslatról döntenie.

10. napirendi pont:

Döntés ütemterv készítéséről a Gyömrő és Környéke Házi Segítségnyújtás, Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás Mikrotérségi Intézményi Társulás által fenntartott Gyömrő és Környéke Szociális Szolgáltató Központ ellenőrzéséről készült végzés alapján.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az ütemterv készítésével egyetért, szavazzon.

57/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

1. Javasolja a Gyömrő és Környéke Házi Segítségnyújtás, Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás, Mikrotérségi Intézményi Társulának, mint fenntartónak, hogy az ellenőrzés során előírt intézkedések megtételére előírt határidő tekintetében kérjen határidő hosszabbítást.

2. Javasolja a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás átalakulása kapcsán folytatott tárgyalások során az új szervezeti keretek kialakításáról az érintett településsel folytasson tárgyalásokat és tegyen javaslatot a Képviselő – testületnek szociális ellátás további működési és szervezeti formájára.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

11. napirendi pont:

Döntés a 2012. évi belső ellenőri jelentés elfogadásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a 2012. évi belső ellenőri jelentést elfogadja, szavazzon.

58/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy Vincent Auditor Kft. 2012. évben elvégzett
belső ellenőrzéséről készült összefoglalóját az
előterjesztett formában
elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

12. napirendi pont:

Döntés a 2013. évi teljesítménykövetelmények alapjának meghatározásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a 2013. évi teljesítménykövetelmények alapjának meghatározásával egyetért, szavazzon.

59/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló,
2011. évi CXCV. törvény. 133. §-ában foglaltak alapján,
figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló, többször**

módosított 1990. évi LXV. tv. 34.§-ában,
valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló
2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bek-ben, 42.§-ában, 67-68.§-aiban, 81-82.§-aiban,
és a 84.§ (1) bek-ben foglalt rendelkezésekre, a teljesítménykövetelmények alapját
képező célokat a határozat mellékletét képező dokumentumban
foglaltak szerint határozza meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a teljesítmény-követelmények alapját
képező kiemelt célok meghatározására a határozat mellékletében megfogalmazottak
szerint, a jegyző útján gondoskodjon a polgármesteri
hivatal valamennyi közszolgálati tisztviselőjének és a szervezeti egységek vezetői
(irodavezetők) tekintetében az egyéni teljesítmény-követelmények
alkalmazásáról.

Felelős: polgármester, jegyző.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

13. napirendi pont:

*Döntés a Vecsés és Környéke családsegítés és gyermekjóléti alapellátásra Mikrotérségi
Intézményi Társulás 2012. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról.*

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Vecsés és Környéke
családsegítés és gyermekjóléti alapellátásra Mikrotérségi Intézményi Társulás 2012. évi
tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, szavazzon.

60/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a Vecsés és Környéke Családsegítés és Gyermekjóléti Alapellátására
létrehozott Mikrotérségi Intézményi Társulás
2012. évi beszámolóját az előterjesztett
formában elfogadja.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

14. napirendi pont:

*Döntés a Maglód és Környéke Községi Ellátásra Mikrotérségi Intézményi Társulás 2012.
év tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról.*

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Maglód és Környéke
Községi Ellátásra Mikrotérségi Intézményi Társulás 2012. évi tevékenységéről szóló
beszámolót elfogadja, szavazzon.

61/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a Maglód és Környéke Községi Ellátásra

**létrehozott Mikrotérségi Intézményi Társulás
2012. évi beszámolóját az előterjesztett
formában elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

15. napirendi pont:

A Telenor Magyarország Zrt. kérelmének megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a határozati javaslatot az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

62/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a Telenor Magyarország Zrt. kérelmének helyt ad.**

**A gyömrői 0148/7, 028/40, 0127/3 és 0127/4 hrsz-ú területek valamelyikén,
– melyet a beruházó választhat ki – antenntartó torony
létesítését engedélyezi.**

**Felelős: polgármester.
Határidő: azonnal és folyamatos.**

16. napirendi pont:

Döntés a Junior Vendéglátó Zrt. áremelkedési javaslatának elfogadásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a határozati javaslatot az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

63/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

- 1. A testület megtárgyalta a Junior Vendéglátó Zrt. kérelmét, és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján további tárgyalásokat kezdeményez a díjemeléssel kapcsolatban.**
- 2. Megbízta a polgármestert, hogy a tárgyalások lefolytatását követően, – az 1./ pontban szereplő bizottság javaslatai alapján – terjessze Képviselő – testület elé az étkezési térítési díjakról szóló rendelet – tervezetet terjessze elő.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

17. napirendi pont:

A Gyömrő és Térsége Víziközmű Kft. és a Gyömrő-Maglód-Ecser Szennyvíztelep Üzemeltető Kft. további működtetésének megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: A jelenlegi stáb csinálna mindent és egy fővállalkozó vezetné a céget?

Gyenes Levente polgármester: Ő a törvény által meghatározott szolgáltató. Itt a törvény határozza meg, hogy milyen feltételeket kell biztosítani.

Gáspár Krisztián képviselő: Alvállalkozója lesz a két említett cég az üzemeltetőnek? Mennyiben fogja a víz- és csatornadíjakat megemelni ez a váltás? Látják azt, hogy jó pár helyen a szolgáltató váltás díjcsökkenést eredményezett. Nem lehetett volna itt is egy olyan verziót kitalálni, ahol jelentős vízdíj csökkenés érhető el?

Mezey Attila alpolgármester: Tavaly január 1-jétől az önkormányzat kezéből kikerült a vízdíj megállapításának jogköre. Ez a jogszabály, illetve a jogszabály alapján felállított energiahivatal állapítja meg a díjakat. A jogszabály alapján tudnak csatlakozni egy társuláshoz és inentől kezdve, hogy mennyi lesz a díj, azt az energiahivatal meg fogja állapítani. Próbálnak olyan céget választani, aki a több mint 30 fős gyömrői dolgozó állását megőrzi. Értelmezhetetlen a kérdés, hogy változna-e a díj összege?

Gyenes Levente polgármester: Az árakat már az energiahivatal dönti el. Semmilyen beleszólásuk nincs. Nem szabad ilyen kérdéseket feltenni.

Gáspár Krisztián képviselő: A Fővárosi Vízműnél sokkal alacsonyabbak a vízárak.

Gyenes Levente polgármester: Hogy gondolja képviselő társuk azt, hogy beleszól a vízdíjakban? Hogyan közelítse meg a kérdést?

Gáspár Krisztián képviselő: Hasra ütéssel állapítja meg.

Gyenes Levente polgármester: Kéri, hogy Gáspár Krisztián legközelebb készüljön föl a testületi ülésre.

Kertész Gyula vízmű igazgató: Állítólag később lesz arra kormányrendelet, vagy a mai döntés alapján az energiahivatal szabja meg. Ezt a mai napon szavazta meg a Parlament. Az energiahivatal fogja kitalálni azt az elvrendszert, ami alapján meghatározzák a vízdíjakat. Június 1-jével törvényben lesz meghatározva.

Gyenes Levente polgármester: Bárki kérhet adatot?

Kertész Gyula vízmű igazgató: Bekérték az adatokat, de a díjakra nem voltak kíváncsiak.

Spaits Miklós képviselő: A költségek ott képződnek, nem a cégnél.

Gyenes Levente polgármester: Nagyon komoly tárgyalások történtek az ügyben, de rájöttek, hogy sokkal drágább lenne. A kipontozott részre 100.000,- forintot kell beírni. Aki ezzel a kiegészítéssel a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

64/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

1. Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással

dönt arról, hogy az Önkormányzat 100.000,- Ft névértékű üzletrészt 100.000,- Ft vételáron vásárol a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-ben (2370 Dabas, Széchenyi u. 3.), és ezzel a nevezett gazdasági társaság tagja lesz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzletrész-átruházási szerződés és a kapcsolódó iratok aláírására.

2. A képviselő-testület dönt arról, hogy az Önkormányzatnak a Gyömrő és Térsége Víziközmű Kft.-vel fennálló (közműves ivóvíz- és szennyvízelvezető-hálózat) víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződését megszünteti, és egyidejűleg az Önkormányzat víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződést köt a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-vel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések és megállapodások aláírására, továbbá az Önkormányzat fenti döntésének képviseletére a Gyömrő és Térsége Víziközmű Kft. taggyűlésén.

3. A képviselő-testület dönt arról, hogy az Önkormányzat a Gyömrő-Maglód-Ecser Kft-vel fennálló (szennyvíztisztító) víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződését megszünteti, és egyidejűleg az Önkormányzat víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződést köt a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-vel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert Maglód Város és Ecser Község Önkormányzataival való egyeztetésre a meglévő (szennyvíztisztító) víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés megszüntetése és új szerződés megkötése tárgyában a fenti döntésnek megfelelően, valamint a vonatkozó szerződések és megállapodások aláírására, továbbá az Önkormányzat fenti döntésének képviseletére a Gyömrő-Maglód-Ecser Kft. taggyűlésén.

4. Tulajdonosként az alvállalkozói szerződéseket jóváhagyja.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

18. napirendi pont:

Bizottsági beszámolók elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

65/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját
az előterjesztett formában elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

66/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság beszámolóját
az előterjesztett formában
elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Településügyi, Vagyonkezelő és Környezetvédelmi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

67/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Településügyi, Vagyonkezelő és Környezetvédelmi Bizottság
beszámolóját az előterjesztett formában
elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

68/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Szociális és Egészségügyi Bizottság
beszámolóját az előterjesztett formában
elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság együttes üléséről készült beszámolót elfogadja, szavazzon.

69/2013. (III. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság együttes
beszámolóját az előterjesztett formában
elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

Gyenes Levente
polgármester

Varga Ernő
jegyző