

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendes ülésén, 2012. november 12-én 14.00 órakor, a Polgármesteri Hivatal régi épületének tárgyalójában.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester, Mezey Attila, Hodruszky Lajos alpolgármester. Fábán Béla, Garamszegi Sándor, Gáspár Krisztián, Kossuth László, Spaits Miklós, Székely Attila, Tölle László képviselő.

Távolmaradását előre

jelezte: Sas Zoltán képviselő

Hivatal részéről

megjelent: Varga Ernő jegyző
Béres Rita aljegyző
Kissné Páska Andrea pü. irodavezető
Volcz Zoltánné testületi irodavezető

Gyenes Levente polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, 10 képviselő van jelen, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet Egervári Judit vezeti.

Varga Ernő jegyző: Plusz egy napirendi pontot szeretne felvetni a járások kialakításával kapcsolatban és szóban terjeszteni elő.

Gyenes Levente polgármester: Aki a plusz egy napirendi pont felvételével egyetért, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a plusz egy napirendi pont felvételét 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja.

Gyenes Levente polgármester: Aki a kiküldött napirendi pontokat a módosítással együtt elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag a kiküldött napirendi pontokat a módosítással együtt elfogadja.

Gyenes Levente polgármester: Kíván-e valaki napirend előtt felszólalni? Nem.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. napirendi pont:

A 3/4 éves költségvetési tájékoztató megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Egy kérdése lenne. Az előző testületi ülésen szó volt arról, hogy az óvoda pályázat nincs egyenesbe. Már egyenesbe került? Azért kérdezi, mert látja a tájékoztatóból, hogy a telek vásárlás a Kastély dombon megtörtént.

Gyenes Levente polgármester: Majd a Polgármesteri beszámolónál beszél róla.

Kissné Páska Andrea pü. irodavezető: A pályázat benyújtásának volt feltétele a telekvásárlás.

Gyenes Levente polgármester: Aki a ¾ éves költségvetési tájékoztatót elfogadja, szavazzon.

207/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a 2012. évi költségvetés háromnegyed évi
teljesítéséről szóló tájékoztatóját elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

2. napirendi pont:

Döntés a 2013. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Ennél a napirendnél a belsőellenőrzési terv elfogadásáról van szó. Milyen tervről van szó, mert tervet nem nagyon lát. Van egy árajánlat, ami nem a belsőellenőrzésről szól, hanem külső vállalkozók ellenőrzéséről. Szerinte a külső vállalkozók ellenőrzése nem belső ellenőrzés.

Varga Ernő jegyző: Meg van határozva, hogy a testület, milyen feladatokat lát el, ennek vannak különböző szakterületei. Az egyik nagy szelete a helyi adó. A helyi adón belül a belsőellenőrzés célja megvizsgálni azt, hogy mennyiben teljesülnek az adóbevételek, milyen intézkedéseket tesz a polgármesteri hivatal azok teljesülése érdekében. Tehát mindenképpen a belső ellenőrzéshez tartozó témáról beszélnek.

Gyenes Levente polgármester: Ez eddig is így volt.

Varga Ernő jegyző: Igen. Kvázi ez a szokásos eljárás.

Gáspár Krisztián képviselő: Az addig rendben van, hogy az adó iroda ellenőrzi a vállalkozókat, de az ellenőr az adó irodát ellenőrzi nem a külső céget. Itt tévedésbe vannak.

Kissné Páska Andrea pü. irodavezető: A befolyó iparüzési adó tekintetében ellenőriznek. Az irodának joga van ellenőrizni a vállalkozót az adóbevallási nyomtatvány kitöltésének megfelelőségét, hogy kellő körültekintéssel járt-e el a vállalkozó az iparüzési adó bevallásának készítésekor, de most nem az iroda végzi az ellenőrzést, hanem a belső ellenőr.

Gyenes Levente polgármester: A vállalkozó által benyújtott adóbevallást ellenőrzi a külső vállalkozó, a tartalmát, és hogy megfelelő módon lett-e a bevallás benyújtva. Tekintettel arra,

hogy igen nagy a kintlévősége az önkormányzatnak, ezért fontos, hogy minél több adót be tudjanak szedni. Ahhoz, hogy ezt ne sokan tudják megfellebbezni, ezért fontos, hogy egy ilyen ellenőrzést végrehajtsanak. Megkérdezi Kissné Páska Andreát, hogy jól mondta-e?

Kissné Páska Andrea pü. irodavezető: Igen.

Gyenes Levente polgármester: Most pontosította, az ebben szereplő dolgokat, hogy ez az ellenőrzés pontosan erre vonatkozik, és erre kell érteni.

Gáspár Krisztián képviselő: A cég be fogja hívni a vállalkozókat?

Kissné Páska Andrea pü. irodavezető: Az adó iroda hívja be a vállalkozót és a külső cég fogja elvégezni a vizsgálatot.

Gyenes Levente polgármester: Mióta van ez így?

Kissné Páska Andrea pü. irodavezető: Amióta működik a kistérség. Mivel jövőre megszűnik a kistérség, ezért ennek a keretében már nem kapnak rá állami támogatást. 2013-ban a belső ellenőrzés, ezért szűkebb lesz, mint szokott.

Gyenes Levente polgármester: Aki a 2013. évi belső ellenőrzési tervet elfogadja, szavazzon.

208/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a 2013. évi belső ellenőrzési tervet
az alábbiak szerint fogadja el:**

**az iparüzési adóbevallások ellenőrzése 8 vállalkozás tekintetében,
140 ezer Ft+ ÁFA összegben.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

3. napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Az előző testületi ülésen jó lett volna, ha megemlítik, hogy a járási kirendeltség kialakításával kapcsolatban Pogácsás Tibor úr és Szűcs Lajos úr járt közben.

Gyenes Levente polgármester: Bárki is segített ebben az ügyben köszönik nekik. Egyébként megkapta dr. Szabó Erika államtitkár asszony levelét, amiben a testület által felhatalmazva írt levelére válaszolt. Megírta, hogy ő maga egyeztetett Tarnai Richárd úrral és megbeszéltek, hogy fontos, hogy Gyömrőn járáskirendeltség legyen. Tarnai Richárd úrral történt megbeszélésen, Kormány megbízott úr ezt támasztotta alá. Tarnai úr neki nem hivatkozott senkire, sem Szűcs Lajos úrra, sem Pogácsás úrra. Pedig akkor nagy nyilvánosság előtt nekik

is köszönetet mondott volna. Csak az Államtitkár asszonyra hivatkozott, hogy felhívták a minisztériumból, jól kioktatták, hogy miért volt erre szükség, hogy Gyömrő Képviselő-testülete ne fogadja el a megállapodást, és egy ilyen levelet írjanak. Kormány megbízott úr felajánlotta, hogy a mobilszámát megismerve ezek után nyugodtan személyesen keresse őt, és vegye fel vele a kapcsolatot, mert nem szeretne még egyszer ilyen helyzetbe kerülni, hogy az államtitkárságról leszúráják. Természetesen lehet, hogy nagyon sok mindenki más is segített, ezt egyáltalán nem vitatja és nagyon hálás érte, mint polgármester. Hozzá ezek az információk jutottak el. A megállapodás megkötését követően – egy hét múlva – előkerültek más dokumentumok is – amelyekről egyébként nekik fogalmuk sem volt, hiszen sem őket, sem másokat a képviselő-testület tagjai közül nem tájékoztattak ezek keletkezéséről, – ezen csodálkozik. Nagyon örül neki, mert ez azt jelenti, hogy itt mindenki tud lobbizni a városunkért. Bíz benne, hogy az iskolák kapcsán is tudnak majd ezek az emberek segíteni, hogy ne vegyenek el tőlük annyi pénzt, amennyit terveznek, vagy mint a legtöbb helyről elvesznek. Ha a FIDESZ-nek ilyen jó lobbijereje van, akkor nyílt levélben majd hozzájuk fog fordulni.

Spaits Miklós képviselő: Azon az ülésen, ahol döntöttek arról, hogy nem írják alá a járási megállapodást, ha jól tudja a tervezet Monoron volt, az tartalmazta-e a járási kirendeltség tényét, vagy nem?

Gyenes Levente polgármester: Nem tartalmazta. Jegyző úr ügysegédet kért, aki legalább az itt keletkező ügyiratokkal szaladgál Gyömrő és Monor között, de dr. Pusztai Zsuzsa járás biztos – aki felelt volna a monori járás kialakításáért – ezt megtagadta. Ezért így került a téma a testület elé, látták, hogy ez a város számára nem méltányos. Ezek után a testületi ülésen döntöttek arról, hogy nem írhatja alá a megállapodást. Ezután még aznap megszületett az a levél, amit elküldött az Államtitkár asszonynak. Dr. Szabó Erika postafordultával válaszolt és a válaszában leírta, hogy utasította Tarnai urat arra, hogy Gyömrő mindenképp kapja meg a járási kirendeltséget. Tarnai úr valóban a levélben foglaltaknak megfelelően járt el, hiszen két napon belül felvette vele személyesen a kapcsolatot. Mindenben meg tudtak állapodni soron kívül. Még egyszer elmondja, hogy neki Tarnai úr azt mondta, hogy az államtitkárságról kapta ezt az ukázt. Nem mondta, hogy bárki lobbizott volna. Ezzel együtt lehet, mert ők polgármesterek is jártak bent dr. Szabó Erika államtitkár asszonynál lobbizni, de aztán még sem úgy alakult a dolog, ahogy szerették volna. Ez a lobbitevékenység kevés volt mondjuk Navracsics miniszter úrral szemben. Azt gondolja, hogy Gyömrő nagyon hálás lehet Államtitkár asszonynak. Ezt a mai Signal TV-s adásban el is mondta. Fel is olvasta a TV-be az Államtitkár asszony által írt levelet, hogy mindenki tisztán lásson ebben a kérdésben.

Spaits Miklós képviselő: Ezek szerint, ha annak idején úgy jártak volna el, ahogy elvárták és aláírják a megállapodást, akkor nem lett volna járási kirendeltség Gyömrőn. Ennyit arról, hogy akkor helyesen döntöttek, vagy sem.

Gyenes Levente polgármester: Nincs se járásközpont. Egyébként sajnálja, hogy a levél kicsit késő volt. 2012. október 16-ára, keddre volt összehívva a polgármesterek által az aláírás, amin ő egyébként nem vett részt, hiszen testületi ülésen voltak. 2012. október 13-án, szombaton kelt az a levél, amit Pogácsás Tibor és Szűcs Lajos urak aláírtak. Két nap alatt el sem juthatott az a levél Tarnai úrhoz, mert ha belegondol, hogy szombaton keletkezett, szombat-vasárnap nem valószínű, hogy feladták postára, vagy ha igen, akkor is legalább egy nap amíg bekerül a levél a kormányhivatalba. Akkor már nekik ott volt a kezükben 12-én pénteken az a szöveg, amit alá kellett volna írni. Ő akkor azt mondta Jegyző úrral megbeszélve, hogy ezt a szöveget

vigyék a testület elé, hogy aláírhatja, vagy sem. Nagyon örül neki, hogy felébredt a helyi FIDESZ és lobbizott ebben az ügybe, tényleg nagyon fontos, hogy ők is folyamatosan olvassák a friss híreket az önkormányzatról, illetve nyomon kövessék az eseményeket. Hiszen egészen biztos, hogy ha két héttel korábban sikerül ezt a levelet megírni, akkor már nem a Gyömrőre vonatkozóan nem ilyen kedvezőtlen szöveg kerül eléjük, hanem esetleg elkerülhető lett volna, hogy az Államtitkár asszonyhoz forduljon és ő utasítsa Tarnai urat a változtatásra. Valószínű, hogy Szűcs Lajos és Pogácsás Tibor urak is egy kellemetlen helyzetbe kerültek, hiszen csak azt az állapotot tudták rögzíteni, hogy már a szerződés szövege kész van. Tarnai úr azon már nem módosíthatott, hiszen az összes többi település monori járásban azt írta alá, kivéve Gyömrő. Így, hogy Államtitkár asszony belenyúlt, így már volt lehetőség rá. De emellett még egyszer elmondja, hogy nagyon fontosnak tartja, hogy aki ahol tud, segítsen. Mindenkit megnyugtat, hogy azzal szemben, amit a FIDESZ mondott, hogy hátráltatták a közigazgatás kialakítását, meg negatívan álltak hozzá. Mindenki jól végezte a dolgát, hiszen pont az ő felelőségük és az önkormányzatiság erről szól, hogy ők a lakosaikat és a településüket képviseljék. Mélyen egyetértett Spaits Miklós képviselő társa korábbi ülésen tett felszólalásával, aki pontosan idézve az eskü szövegét, felhívta a figyelmüket arra, hogy mért lett volna káros és veszélyes annak az együttműködési megállapodásnak az aláírása. Aki a lejárt idejű határozatokat elfogadja, szavazzon.

209/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést
elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

4. napirendi pont:

Polgármesteri beszámoló.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Polgármesteri beszámolót elfogadja, szavazzon.

210/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a polgármesteri beszámolót az előterjesztett
formában elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: A Polgármesteri beszámolót kiegészíti azzal, hogy november 10-én a NFÜ-től kaptak egy levelet, amiben tájékoztatták őt, hogy a kastélydombi óvoda pályázatot elfogadták. Ezt a levelet kivonatozva felolvassa. Javasolva, hogy a pályázatot valósítsák meg, hatalmazza föl a testület a támogatási szerződés aláírására. A közbeszerzési eljárás tavaszig lezárul, és ez azt jelenti, hogy 2013. szeptemberi kezdéssel akár birtokba is

vehetik az óvodások az intézményt. Ez a pályázat nagyon jó, mivel 95%-os támogatottságú. A pályázat elbírálásakor azt is figyelembe vették, hogy Gyömrő milyen dinamikusan fejlődő város, hiszen amíg máshol az intézmények összevonásáról és bezárásáról döntenek, sorban építik át az iskolákat, bővítik az óvodákat is. Ez azért nagyon fontos, mert az óvodai és bölcsődei ellátás teljes egészében a város kezében marad. Nekik ez egy nagyon fontos lépés. Az is nagyon fontos, hogy a faluba tudtak vinni egy ilyen jelentőségű fejlesztést. Ehhez egy határozat lenne, megkéri Jegyző urat, hogy fogalmazza meg.

Varga Ernő jegyző: Úgy kellene szólni a határozatnak, hogy a módosított előirányzati összeggel a Képviselő-testület elfogadja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy e számok ismeretének megfelelően a támogatási szerződést írja.

Gyenes Levente polgármester: Aki a szerződés aláírásával egyetért, szavazzon.

211/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy az Új Széchenyi Terv Közép-Magyarországi Operatív Program
támogatási rendszeréhez benyújtott „Mesevár a Kastélydombon” című, KMOP-4.6.1-
11-2012-0031 jelű, nyertes pályázatot módosított előirányzati összeggel elfogadja.**

**A beruházás összköltsége (bruttó): 210 270 725,- Ft.
támogatási összeg: 199 757 189,- Ft (95% támogatási intenzitással)
szükséges önerő: 10.513.536,- Ft.
A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az önrészt
a 2013. évi költségvetésbe beépíti.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti számok ismeretének megfelelően
a támogatási szerződést írja alá.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

5.1. napirendi pont:

Döntés a 11/2004. (VII.17.) sz., az állattartás helyi szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a 11/2004. (VII.17.) sz., az állattartás helyi szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezésével egyetért, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

27/2012. sz. rendeletét

a 11/2004. (VII.17.) sz., az állattartás helyi szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről.

5.2. napirendi pont:

Döntés a 19/2012.(VI. 20.) sz. a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló rendelet módosításáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a 19/2012.(VI. 20.) sz. a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló rendelet módosításával egyetért, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotja a

28/2012. sz. rendeletét

a 19/2012.(VI. 20.) sz. a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló rendelet módosításáról.

6. napirendi pont:

Döntés az oktatási intézmények 2013. január 1-től állami fenntartásba adásához kapcsolódó átszervezésről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Tudunk-e valamit a pénzügyi kondíciókról? Mennyi pénzt vonnak el? Tiszta szívvel nem lehet erről a dologról dönteni?

Gyenes Levente polgármester: Erre mondta, hogy ide kellene a lobbitevékenység.

Gáspár Krisztián képviselő: Mi lesz, ha nem döntenek róla, átkerülnek állami kézbe az intézmények, vagy sem?

Gyenes Levente polgármester: Ez törvény és azt nem tudják felülbírálni. A hozzá tartozó intézményrendszer még nem állt föl. Azt sem tudják biztosan, hogy ki lesz a vezetője.

Gáspár Krisztián képviselő: Mit értenek az intézmények működtetésén?

Mezey Attila alpolgármester: Az intézmények szakmai működtetése átkerül állami kézbe. Az önkormányzat meg annak a tekintetében hozhat döntést, hogy a működtetői feladatokat átadja-e az államnak vagy tudja vállalni azokat. Ennek a feltételrendszere még nincs tisztázva sem gazdaságilag, sem üzemeltetési szempontból. Ha úgy döntenek, hogy átadják az nem tökéletes, ha megtartják az sem. Ha erre irányul a kérdés, akkor nem tudják, hogy melyek lesznek a gazdasági feltételek. Az ezzel kapcsolatos kifogásokat Budapest, Kossuth tér 1. szám alatt tegye fel.

Gáspár Krisztián képviselő: Semmi értelmét nem látja ennek az egésznek.

Gyenes Levente polgármester: Aki az határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

212/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
dönt arról, hogy a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben
foglaltakra figyelemmel a nevelési-oktatási intézmények
működtetését 2015. augusztus 31-ig
vállalni kívánja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

7. napirendi pont:

***Döntés a közoktatásról szóló 2011. évi CXC törvény alapján megvalósuló intézmény
átszervezés feladatairól, ütemezéséről.***

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az álláshely csökkentéssel egyetért, szavazzon.

213/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a Bölcsőde és Gyermekközpontban működő
PSZSZ pedagógus munkakör ellátására létesített álláshelyeit
2013 január 1. nappal
3 gyógytestnevelői álláshellyel csökkenti.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

8. napirendi pont:

Döntés éven túli működési célú hitel felvételéről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Megint egy 120 millió forintos hitel. Továbbra sem látja az önkormányzat pénzügyi helyzetét. Nem látja, hogy miből lesz a visszafizetésre fedezet. Azért kellett volna átgondolni, hogy a Kastélydombnál, illetve az ipari parknál miért engedték el a közműfejlesztési hozzájárulást. Körülbelül 250 millió forint kiesett a város kasszájából. Ezek az összegek most nagyon jók lennének. Tartalék nélkül működnek már évek óta. Ez nagyon nagy probléma.

Gyenes Levente polgármester: 3200 önkormányzat közül 3147 önkormányzat ilyen helyzetben van. Ennyi önkormányzatot nyomnak hitelek, tartozások. Az állam elég komoly pénzeket el fog venni, ez gyakorlatilag a legtöbb önkormányzatot el fogja lehetetleníteni. Szerencsére semmi nincs veszve, hiszen miniszterelnök úr bejelentette, hogy az önkormányzatok adósságát konszolidálni fogják. Ez Gyömrőre is vonatkozik. Az 5000 fő

alatti önkormányzatok tartozásait teljes egészében átvállalja az állam, az 5000 fő fölötti településeknél pedig az iparüzési adó bevétel egy főre eső hányada alapján sávosan fogják átvállalni. Akinek nagy az iparüzési adója ott kisebb összeget, akinek kisebb, mint például Gyömrőnek, ott nagyobbat. Most a sor végéről előre kerülnek, hiszen kicsi az iparüzési adóbevételük, így sávosan a legmagasabb hitelátvállalásra számíthatnak. Már sokszor kerültek már a sor elejéről a sor végére, például az iskola felújításaikkal kapcsolatban, amikor úgy gondolták, hogy az összes oktatási intézményüket felújították, és most az állam elviszi. Most a sor végéről előre kerülhetnek, mert sávosan fogják az adósságukat átvállalni. Félniük nem kell, mert az önkormányzatok adósságkonszolidációja az első negyedévben le kell, hogy záruljon. Ha ez nem így lesz, akkor nagyon sok önkormányzat bajba kerül. Gyömrő még egy kezelhető adósságállomány görget maga előtt, vannak olyan települések, akik több milliárd forint adóssággal rendelkeznek. A nagyvárosokról már nem is beszél. Itt van a Gyömrőtől nem sokkal nagyobb Hódmezővásárhely, ahol mintegy 14 milliárd forintos adósságállománnyal küzd a város az ERSTE Bankkal. Nem véletlenül akarja az állam, hogy ezeket a településeket valamilyen módon segítsék. Aki az éven túli működési célú hitel felvételével egyetért, szavazzon.

214/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

- 1. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gyömrő Önkormányzata az adósságmegújító hitelszerződés-tervezet megkötése érdekében keresse meg a OTP Nyrt. bankot.**
- 2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti adósságmegújító hitelre vonatkozóan a hitelszerződés érdekében eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon és a max.120 millió Ft-os 6 éves futamidejű adósságmegújító hitelszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.**
- 3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adósságmegújító hitelhez a Kormány hozzájárulását kérje, az erre vonatkozó kérelmet nyújtsa be.**
- 4. Kötelezettséget vállal arra, hogy az igénybe vett adósságmegújító hitelt és járulékait a hitel futamidejének éveiben éves költségvetésének összeállításakor minden más fejlesztési kiadást megelőzően betervezi és jóváhagyja, valamint az ebből adódó tőke- és kamatfizetési kötelezettségeinek eleget tesz.**
- 5. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket, az állami hozzájárulásokat és egyéb támogatásokat ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

9. napirendi pont:

Döntés éven belüli folyószámlahitel 2013. évben történő felvételéről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Kissné Páska Andrea pü. irodavezető: Az új szabályok szerint az önkormányzatoknak év végével nem maradhat kint folyószámla hitele. Az övéké lejár 2012. december 21-én, ezért készült az előbbi határozat. Ez azt jelenti, hogy december 21. után nincs az önkormányzatnak folyószámla hitelkerete. Mivel 2013. január 2-től folytatódik az élet, és januárban és februárban folyamatos kifizetnivalójuk van. A fenntartás biztosítása miatt van a hitelre szükség. Ez csak egy újabb lehetőség 2013-tól az önkormányzatnak a folyamatos fizetőképesség fenntartására érdekében.

Mezey Attila alpolgármester: Délelőtt egyeztettek Jegyző úrral és Andreával arról, hogyha a kormány engedélyét megkapják még utána is el kell gondolkodni azon, hogy fel kívánják-e venni a hitelt, mert a hírek szerint a hitelkonszolidáció tekintetében 100 milliárd forint értékben még az idén az állam átvállalja minden önkormányzat folyószámla hitelét. Ez nem törvény vagy jogszabály, csak egy hír. A hírekben az is szerepel, hogy összesen 500 milliárd forintot szán a kormány az adóság rendezésre. Várják meg a fejleményeket. Ezt csak érdekességképpen mondta el.

Kissné Páska Andrea pü. irodavezető: Még annyit szeretett volna mondani, hogy a mai nap érkezett az államkincstártól egy e-mail, pont az adósságrendezéssel kapcsolatban. Délelőtt beszélt a számlavezető bankjukkal, de pontos információjuk nincs. A kormánynál lévő hitelkérelmet vagy aláírják, vagy nem. Az biztos, hogy hosszú távú hitel felvételére nem kerülne sor. Az OTP is azt tanácsolta, hogy a hitelkérelmet egyelőre ne állítsák le.

Gyenes Levente polgármester: Aki az éven belüli folyószámlahitel 2013. évben történő felvételével egyetért, szavazzon.

215/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzatának képviselő-testülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

- 1. Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től 50.000.000,- Ft (azaz ötvenmillió forint) összegű folyószámlahitelt vesz fel.**

A hitel futamidejét 2013. január 2-től 2013. december 21-ig határozza meg.

- 2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket, a normatív hozzájárulásokat és egyéb támogatásokat ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre, figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat.**

Adós kötelezettséget vállal jelen összegű folyószámlahitelre kölcsönszerződés és engedményezési szerződés megkötésére.

- 3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.**

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést és az engedményezési szerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

10. napirendi pont:

Döntés a Gyömrő, Bajcsy-Zs. u. 34. sz. alatti 5 számú lakás értékesítéséről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Gáspár Krisztián képviselő: Lehet-e tudni, hogy ezeknek a lakásoknak a megépítése mennyibe került és miből finanszírozták?

Mezey Attila alpolgármester: Most nem tudja megmondani, hogy mennyibe került, de a pénzügyi irodán meg lehet nézni. A lakásokat önerőből finanszírozták és a jelenlegi piaci áron értékesítik.

Gáspár Krisztián képviselő: Akkor nem hitelből lett finanszírozva. Mire költik a bevételt?

Kissné Páska Andrea pü. irodavezető: Az előző ülésen módosították a rendeletüket ezzel az összeggel. A befolyt összeget a folyószámlahitel visszafizetésére fordítják, így csökken a folyószámlahitelük.

Kossuth László képviselő: A témát a Településügyi Bizottság tárgyalta. A vevőnek elővásárlási joga van, mivel az ingatlanban lakott. A lakást 12,2 millió forintért értékesítik. Egy 61 m²-es lakás esetében reális.

Gyenes Levente polgármester: Aki a társasház alapítással egyetért, szavazzon.

216/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a Gyömrő, Bajcsy-Zs. u. 34. 545 hrsz-ú ingatlanra
– a jelenlegi bérlőkkel egyetértésben – társasházat alapít.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy a társasház alapító okirat
elkészítésére intézkedjen.**

Felelős: polgármester. Határidő: azonnal és folyamatos.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az 5 sz. lakás értékesítésével egyetért, név szerint szavazzon.

Név szerinti szavazás:

Gyenes Levente	igen	Kossuth László	igen
Fábián Béla	igen	Mezey Attila	igen
Garamszegi Sándor	igen	Spaits Miklós	igen
Gáspár Krisztián	igen	Székely Attila	igen
Hodruszky Lajos	igen	Tölle László	igen

217/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással,
név szerinti szavazással dönt arról, hogy a Gyömrő, Bajcsy-Zs. u. 34. 545 hrsz-ú,
61 m² nettó alapterületű 5 számú lakást 12,37 m² alapterületű terasszal,
80 m² kizárólagos használatú telekrésszel, 1 db gépkocsi beállóval
és a közös tulajdonból hozzátartozó 2100/10000 tulajdoni hányaddal együtt,
12.200.000,- Ft vételáron értékesíti, Malkin Ferenc és Malkin Ferenc Péterné
Gyömrő, Bajcsy-Zs. u. 34. sz. fszt. 5 alatti bérlő részére.**

**A vételár megfizetése az adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben
átutalással történik.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést kösse meg és
az értékesítéshez a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos.**

11. napirendi pont:

***Az MTTÖKT további tevékenységét érintő és Gyömrő tagsági viszonyával kapcsolatos
döntések meghozatala.***

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Monor és Térsége
Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás társulási megállapodásának előterjesztett
formában történő módosításával egyetért, szavazzon.

218/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati
Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítását
az előterjesztésben foglaltak
alapján elfogadja.**

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a munkaszervezet jogutódlással történő megszüntetését tudomásul veszi, szavazzon.

219/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az MTTÖKT Munkaszervezet jogutódlással történő megszüntetését
tudomásul veszi.**

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki egyetért azzal, hogy a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulásában Gyömrő a tagsági viszonyát 2013. június 30. határral megszünteti, szavazzon.

220/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulásban a
tagsági viszonyát 2013. június 30.
határral megszünteti.**

Felelős: polgármester

Hat. idő: azonnal

12. napirendi pont:

Monor Város Önkormányzatának társulási megállapodást érintő felmondási kérelmének megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

221/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

- 1. Tudomásul veszi azt, hogy Monor város 2012. december 31. határral felmondja a Gyömrő és Környéke Házi Segítségnyújtás, Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás, Mikrotérségi Intézményi Társulási megállapodást, Monor város intézményi társulásából való kiválásához hozzájárulását adja.**

2. A Gyömrő és Környéke Házi Segítségnyújtás, Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás, Mikrotérségi Intézményi Társulási megállapodást az előterjesztett formában módosítja.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

13. napirendi pont:

Gyömrő Város Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása: Gyömrő, Mendei út melletti, 0139/36, /37 hrsz-ú ingatlanok övezeti besorolásának átvezetése különleges sport – rekreációs (Kk-sr) területként.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az övezeti besorolás módosításával egyetért, szavazzon.

222/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:**

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dynamicland Élmény- és Kalandpark Kft. (1201 Bp. Pacsirta u. 93.) kérelmét elfogadja és a14/2011.(V.20.) önk. rendeletben, a *Gyömrő, Mendei út melletti, 0139/36, /37 hrsz-ú ingatlanok övezeti besorolásának különleges sport – rekreációs (Kk-sr) területre történő módosításához az elvi támogatását megadja.*

Megbízta a polgármestert, hogy a Dynamicland Élmény- és Kalandpark Kft.-vel a településfejlesztési szerződést készítse elő, valamint kérje fel a PESTTERV Kft-t, a fenti övezet módosítások hatályos HÉSZ-ben történő átvezetéséhez szükséges előkészítő munkarészek elkészítésére. Az övezeti besorolás módosításával kapcsolatos előzetes szakhatósági vélemények beérkezése után az ügyet terjessze a Képviselő-testület elé a végleges döntés meghozatalára.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos.

14. napirendi pont:

Döntés az Erzsébet utcai P + R parkoló ügyéről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

223/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy az Erzsébet utcai P+R parkolóhoz kapcsolódó
világítás terveit megrendeli 2013. évi kifizetéssel.**

A költségét a 2013. évi költségvetésbe – 500.000,- Ft+Áfa összegben – betervezi.

Megbízta id. Sas Zoltánt a Településügyi, Vagyongkezelő és Környezetvédelmi Bizottság külső tagját, hogy a gyalogos átkelőhely kialakításával kapcsolatban folytasson tárgyalásokat a szakhatóságokkal.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

15. napirendi pont:

Bizottsági beszámolók elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki VOKS Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

224/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a VOKS Bizottság beszámolóját az előterjesztett
formában elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Településügyi, Vagyongkezelő és Környezetvédelmi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

225/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az Településügyi, Vagyongkezelő és Környezetvédelmi Bizottság
beszámolóját az előterjesztett formában elfogadja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

226/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját
az előterjesztett formában elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

227/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság beszámolóját
az előterjesztett formában elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

228/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az Szociális és Egészségügyi Bizottság beszámolóját
az előterjesztett formában elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

**16. napirendi pont:
Interpellációk.**

Gyenes Levente polgármester: Szeretne-e valaki interpellálni? Nem.

**17. napirendi pont:
Döntés a járások kialakítása tárgyában megkötött megállapodás
módosításáról.**

Varga Ernő jegyző: Polgármester úr az előző napirendek során részletesen kifejtette, hogy milyen megállapodás kerülhetett aláírásra a járásokkal kapcsolatban. Ennek a végleges fejleménye volt, amit 2012. október 26-án, egy pénteki napon alá írt Polgármester úr és dr. Tarnai Richárd kormány megbízott úr. Ez a megállapodás kifejezetten a gyömrői kirendeltségre vonatkozott, tehát 16 fő és az ehhez kapcsolódó ingatlan használat, valamint a technikai eszközök. Időközben Monor járás részére még személyi állomány átadására van szükség. A mai nap folyamán is egyeztetett a Monoriakkal és jelen állás szerint még legalább öt főt kellene Gyömrőről átadni járási feladatok végzésére a Járási Hivatalnak. Ez még változhat, ezért az lenne a javaslata, hogy olyan határozatot hozzon a Képviselő-testület, a megállapodás módosítására vonatkozóan, hogy a járási hivatal kialakításához szükséges igényeknek megfelelő mértékű személyi és technikai eszközök átadásával módosítsák. Mert,

ha véletlenül csak négy fő átadására lenne szükség, akkor ne kelljen ismét módosítani a megállapodást. Ez a megállapodás Gyömrő érdekeinek szem előtt tartásával történik. Ahhoz, hogy Monoron felálljon a járási hivatal még személyekre van szükség Gyömrő tekintetében. Két gyámhivatali személyt és ezen felül még három dolgozót szeretnének kérni.

Gáspár Krisztián képviselő: Ezek az emberek fizikailag is átkerülnek Monorra?

Varga Ernő jegyző: Igen, fizikálisan átkerülnek Monorra. Az a 16 ember, akiről a megállapodás szólt, azok maradnak Gyömrőn.

Gyenes Levente polgármester: Aki a megállapodás módosításával egyetért, szavazzon.

229/2012. (XI. 12.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy Gyömrő Város Önkormányzata és a Pest Megyei Kormányhivatal
közötti megállapodást a járási hivatal kialakításához szükséges igényeknek megfelelő
mértékű személyi és technikai eszközök átadásával módosítja.**

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított megállapodást írja alá.

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

Gyenes Levente
polgármester

Varga Ernő
jegyző