

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyömrő Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének 2000. július 27-én megtartott rendkívüli ülésén Gyömrőn, Szabadság tér 1. hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Rádóczy Gusztáv polgármester, Csető Béla alpolgármester, Farkas Lajos, Garamszegi Sándor, Murvai Lászlóné képviselő, Nagy Tiborné alpolgármester, Pesti Andrásné, Sas Zoltán, Spaits Miklós, Dr. Török Gábor képviselő

Igazoltan távolmaradt: Füzéri István, Garádi István, Mezey Attila, Dr. Petky Ferenc, Udvardi László képviselő

Érkezését későbbre jelezte: Polgár Péter, Simon László képviselő

Meghívottként megjelent: Hajdú András, Fekete István Ált. Iskola igazgatója
Hodruszky Lajos
Berényi István, MTT
Dr. Steinreich Péter, MTT
Lakatos Zoltán, CKÖ
Kosztelnik Károlyné ig. irodavez.
Kissné Páska Andrea pü. vez.
Rupp Zoltán műsz. irodavez.
Harcásné T. Krisztina műsz. főea.

Tanácskozási joggal részt vett: Varga Ernő jegyző

Rádóczy Gusztáv polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a rendkívüli testületi ülés határozatképes, 10 képviselő van jelen, az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre **Csető Béla alpolgármester és Dr. Török Gábor képviselő** személyében.

Megállapítja, hogy a testület Csető Béla alpolgármestert és Dr. Török Gábor képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésre 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadta.

A jegyzőkönyvet **Sutús Judit** vezeti.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

A napirendi pontokon változtatást kér. A 4. napirendi pontban szereplő Petőfi-telepi szennyvízátemelő ügyét a műszaki vezető kérésére kéri előrevenni, ugyanis amíg nem születik határozat, a munka áll és kötbért fizetünk. Elmondja, hogy a Fekete István Általános Iskola pályázata ügyében tájékoztatást fog adni és állásfoglalást kér a képviselőktől, mert 8 napon belül nyilatkozni kell arról, hogy a pályázaton nyert pénzt visszaküldjék-e vagy sem. Ennek értelmében az 1. napirendi pont a Petőfi-telepi szennyvízátemelő lenne, és utána pedig a rendes napirendi pontok szerint haladnának. Aki egyetért ezzel, szavazzon.

Megállapítja, hogy a testület a napirendi pontokat 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül elfogadta.

N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a

1. napirendi pont:

Petőfi-telepi szennyvízátemelő cseréje.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdezi, a műszaki vezetőnek van-e valami hozzátennivalója?

Rupp Zoltán műsz. irodavez:

Az önkormányzati telekre került volna az átemelő, de a lakók kérték, hogy a település legszélére kerüljön. Először el akarták cserélni a telket, de a magánterület tulajdonosa nem hajlandó belemenni a cserébe, felajánlotta megvételre. A műszaki iroda 1.000,- Ft/m² árat javasolt. A tulajdonos a napokban írt egy levelet az önkormányzatnak, hogy 1.600,- Ft/m² vételárat kér a területért. Szerinte rávehető arra, hogy alacsonyabb áron ideadja a területet, 1.000-1.100,- Ft/m² árnál nem kellene többet adni érte.

Dr. Török Gábor képviselő:

Köszöni, hogy foglalkozik ezzel a teleküzlettel a műszaki iroda. Ha a szennyvízátemelő az eredeti tervek szerint épülne meg, az nem lenne jó. Van egy ár, amit mi és amit ők ajánlanak, a testület pedig hozhat egy olyan határozatot, hogy max. 1.300,- Ft/m² árig lehet elmenni. Bízunk meg a műszaki iroda vezetőjét, hogy alkudjon, és amennyivel kevesebbet tudják megvenni a területet, annak a 10%-át kapja meg az irodavezető.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Lakatos Zoltán a kisebbségi önkormányzat részéről hozzá kíván szólni. Kéri a szavazást erről.

A testület 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással egyhangúlag szót ad a kisebbségi önkormányzat képviselőjének.

Lakatos Zoltán, CKÖ:

A lakók azt mondták, hogy az önkormányzati telken nem lenne jó, ha megépülne a szennyvízáttemelő, a magántelken kellene megépíteni. Kérdezi, az önkormányzat mennyit fizetne a telekért. Ő a különbözetet kifizetné, hogy mégse az önkormányzati telken épüljön meg.

Csető Béla alpolgármester:

Így nem lehet üzletet kötni, nincs itt a tulajdonos sem. Miért nem hívták ide a tulajdonost?

Rupp Zoltán műsz. irodavez.:

Megegyeztek a tulajdonossal az 1.000,- Ft/m² árban, de ő már 1.600,- Ft/m² árat kér.

Sas Zoltán képviselő:

Kérdezi, van-e mód a kisajátításra.

Rupp Zoltán műsz. irodavez.:

Van rá mód, de nagyon hosszú a folyamata.

(Polgár Péter képviselő megérkezett! Jelenlévő képviselők száma 11 fő.)

Varga Ernő jegyző:

A kisajátítás azzal kezdődik, hogy meg kell próbálni egyezsége jutni a tulajdonossal. Az egész ügyet a Közigazgatási Hivatal bonyolítja le.

Murvai Lászlóné képviselő:

A kisajátítást nem fogja támogatni. Kérdezi, miért lett idehozva ez az anyag, ha nincs rendesen előkészítve.

Spaits Miklós képviselő:

Nem látja értelmét annak, hogy megvegyünk egy telket, amire felépítik a szennyvízáttemelőt. Később értékesíteni kell az áttemelőn és a védőterületen túli telekrészt, ne tartsunk meg egy ilyen tulajdont, legyen értékesítve.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Ennek a teleknek a csatornaberuházásnak kell hogy a része legyen.

Dr. Török Gábor képviselő:

Jelen pillanatban az van, hogy az utca legszélső telke magántulajdonban van, és mellette van az önkormányzat telke. A tervező az önkormányzati telekre tervezte a szennyvízáttemelőt. A

magántulajdonos is bajban lesz, mert nehéz lesz úgy értékesíteni a telkét, hogy a szomszéd telken egy szennyvízátemelő van.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Módosító indítványa van a határozattal kapcsolatban. Javasolja, hogy a határozat első fele maradjon változatlanul. A telekkel és vagyonnal való gazdálkodás név szerinti szavazást igényel, minősített többség kell hozzá. Az "Egyúttal felhatalmazza a polgármestert ..." résztől kezdődően külön határozatot kell megfogalmazni, mely szerint *"A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 4076 hrsz-ú ingatlan maradék része és a 4077 hrsz-ú ingatlant 1.200,- Ft/m² ártól indulva licitálással, a Vagyonkezelő Bizottság elnökének közreműködésével értékesítse."*

Csető Béla alpolgármester:

Beszélt a tulajdonossal, aki azt mondta, hogy szó se volt az 1.000,- Ft/m² árról. Az 1.450,- Ft/m² árat hajlandó elfogadni.

Dr. Török Gábor képviselő:

Javasolja a határozatban az összeget 1.450,- Ft/m² árra módosítani.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kéri a szavazást a módosított határozati javaslatról.

181/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással
döntött arról, hogy a Gyömrő, Madách u. 2. szám alatti
4076 hrsz-ú, 1361 m² területű belterületi beépítetlen ingatlant
szennyvízátemelő elhelyezése céljából 1.450,- Ft/m² áron
megvásárolja a tulajdonosoktól:**

**Kállai László Budapest, VIII. ker., József krt. 65.
Varga Erzsébet Budapest, II. ker., Szász K. u. 4.
Varga László Budapest, Csengery u. 8.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Varga Ernő jegyző:

A licitálás az eladás egy formája, és az ár 1.200,- Ft/m² ár alá nem mehet.

(Murvai Lászlóné képviselő elhagyta az üléstermet. Jelenlévő képviselők száma 10 fő.)

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kéri a szavazást az új határozati javaslatról. Név szerinti szavazás szükséges.

Név szerinti szavazás:

Rádóczy Gusztáv:	igen	Csető Béla:	igen
Farkas Lajos:	igen	Garamszegi Sándor:	igen
Nagy Tiborné:	igen	Pesti Andrásné:	igen
Polgár Péter:	igen	Sas Zoltán:	igen
Spaits Miklós:	igen	Dr. Török Gábor:	igen

182/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonát képező
4076 hrsz-ú ingatlan maradék részét és a 4077 hrsz-ú ingatlant
1.200,- Ft/m² ártól indulva licitálással, a Vagyonkezelő Bizottság elnökének
közreműködésével értékesítse.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Nagy Tiborné alpolgármester:

Ügyrendi javaslata van. Az MTT ajánlata a napirendi pontok végén szerepel, ha a vendégek igénylik, indítványozza, hozzák előre ezt a napirendi pontot.

A képviselőtestület 11 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással egyhangúlag támogatja az MTT napirend előrehozását.

(Murvai Lászlóné képviselő visszaérkezett az ülésterembe. Jelenlévő képviselők száma 11 fő.)

**2. napirendi pont:
MTT ajánlata.**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Az ajánlatot három bizottság is tárgyalta. Kéri, hogy a három bizottsági elnök közül valaki foglalja össze a témát.

Sas Zoltán képviselő:

Az MTT azzal a kéressel fordult az önkormányzathoz, hogy a kábeltelevízió-hálózat kiépítéséhez szükséges területhasználati engedélyt adja meg részükre a testület. Mivel az MTT kizárólagos jogot nem kért, a három bizottság egyhangúlag javasolta az engedély megadását. Ez azért fontos, mert Gyömrőn főleg AM Micro vétel folyik és valószínűleg ősztől le lesz kódolva.

Murvai Lászlóné képviselő:

Kérdezi, mikor indul meg a munka. Lehet-e számítani erre azoknak az embereknek, akik most építkeznek?

Berényi István, MTT:

Ahogy megkapják az engedélyt, azonnal elkezdik a munkálatokat, és november 15-ig befejezik a hálózat kiépítését.

Murvai Lászlóné képviselő:

Tudomása szerint a Klotild-telepi részen már fektetett le kábeleket az MTT.

Berényi István, MTT:

Ott csöveket fektettek le, abba bele lehet húzni a kábelt. Lakossági tájékoztatót fognak kiküldeni minden háztartásba, hogy mikor hol fognak folyni a munkálatok. 3,5-4 hónap a kiépítés határideje. Kiegészítésként elmondja, hogy 10 km hosszú lesz az optikai hálózat és a többi koaxiális hálózat lesz.

Murvai Lászlóné képviselő:

Hol van a közelben olyan település, ahol az MTT kiépített már ilyen szolgáltatást, és erre fizetnek-e bérleti díjat az önkormányzatnak?

Berényi István, MTT:

Monoron is ilyen hálózat van. Nem fizetnek bérleti díjat. Ez csak úgy képzelhető el, ha egy már meglévő rendszert vásárolnak meg, ami az önkormányzaté volt. Itt nem ez a helyzet.

Csető Béla alpolgármester:

Benne és a lakosságban is komoly nyomot hagyott, hogy például a Szt. István úton és a József Attila utcában gyalázatos munkát végeztek. Le kell szabályozni, hogy ősszel meddig lehetnek munkálatok.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Javasolja, hogy november 15-ig legyen bontási engedély.

Sas Zoltán képviselő:

Javasolja a községnek, hogy az önkormányzat adjon ki közútkezelői hozzájárulást, illetve területhasználati engedélyt, amelyben benne van, mikorra kell a helyreállítást elvégezni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Tulajdonosi hozzájárulásról és területhasználati engedélyről van szó, mint a kettőt meg kell szavazni.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kéri a szavazást a tulajdonosi hozzájárulás és a területhasználati engedély megadásáról.

183/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással
az MTT Rt. kábeltelevíziós hálózat kiépítéséhez a tulaj-
donosi hozzájárulást és a területhasználati engedélyt
megadja azzal a kikötéssel, hogy november 15. után az
önkormányzat területén földmunka nem végezhető.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: 2000. november 15.**

(Dr. Török Gábor képviselő elhagyta az üléstermet. Jelenlévő képviselők száma 10 fő.)

3. napirendi pont:

Településügyi Bizottság tag lemondásának elfogadása, helyette új tag választása.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Van-e kérdés?

Murvai Lászlóné képviselő:

A legutóbbi testületi ülésen kérte a polgármestert, hogy az új képviselőnek, Pesti Andrásnénak kér bizottsági tagságot. A polgármester azt ígérte, hogy rendben van, foglalkozni fog az ügyel. Ebben az anyagban nem ezt látja. Ismét egy olyan ember kapja meg a tagságot, aki már több bizottság tagja.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Foglalkozott az üggyel. Az Ügyrendi Bizottság ülésén született ez a javaslat. Ahhoz, hogy bizottsági tagságot tudjanak adni a képviselő hölgynek, bővíteni kell egy bizottságot. Az Ügyrendi Bizottság ülésén nem született ilyen irányú megegyezés.

(Simon László képviselő megérkezett! Jelenlévő képviselők száma 11 fő.)

Murvai Lászlóné képviselő:

Ezt a dolgot írásban kellett volna a testületi anyagban feltüntetni. Másfél hónappal ezelőtt kérte a jegyzőtől, hogy amikor bejelentették, hogy Pesti Andrásné lesz az új képviselő, ők arról nem tehetnek, hogy akár a jegyző, akár a polgármester úgy döntött, hogy a következő testületi ülésen fogják beiktatni az új képviselőt. Az lett volna a tiszta dolog, ha a teljes összeget, azaz 6.000,- Ft-ot megkapja arra hónapra, de csak 3.000,- Ft-ot kapott Pestiné. Ezt a pénzt a mostani illetményével sem kapta meg, pedig az a pénz járt volna neki.

(Dr. Török Gábor képviselő visszaérkezett az ülésterembe. Jelenlévő képviselők száma 12 fő.)

Varga Ernő jegyző:

Nem minősíti a képviselő asszony szavait. A választási törvényt megküldte neki és abban benne van, hogy mikor kell megtartani az eskütételt.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kéri, hogy szavazzanak a határozat elfogadásáról.

184/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással
Füzéri István képviselőt a Településügyi Bizottság tagjává
választotta.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

4. napirendi pont:

SZMSZ rendelet módosítása.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás?

Murvai Lászlóné képviselő:

Úgy érzi, a tiszteletdíjak emelése nem törvénysértő, de minden testületi ülésen azzal foglalkozunk, hogy nincs 10.000,- Ft arra, ha valamit meg kell javíttatni. Ezekre honnan lesz keret? Úgy gondolja, hogy busásan meg vannak fizetve ezzel a tiszteletdíjjal, amit eddig kaptak. A polgármester és az alpolgármesterek fizetésével kapcsolatosan a polgármester úr azt a megjegyzést tette, hogy előírás van erre. Felolvasson egy paragrafust a törvényből, melynek lényege, hogy a képviselőtestület a polgármester és az alpolgármesterek írásban benyújtott kérésére mellőzheti a magasabb tiszteletdíj megállapítását, illetve kisebb összegben is megállapíthatja azt. Az egyik bizottsági ülésen a polgármestert úgy nyilatkozott, hogy a minimumot kéri.

Varga Ernő jegyző:

Az a baj, hogy a hivatkozott paragrafus a társadalmi megbízatású alpolgármesterre vonatkozik, továbbá 3.000 főnél kevesebb lakosú településre.

Spaits Miklós képviselő:

Kérdezi, hogy az előző ciklusban hányszor tett fel ilyen irányú javaslatot.

Murvai Lászlóné képviselő:

Nem kaptak soha ennyi pénzt.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Volt a Pénzügyi Bizottságnak egy határozati javaslata, ami ezt a rendeletet némiképpen módosítaná, miszerint a hivatal a tiszteletdíjat minden hónap 12. napjáig átutalja a megadott számlaszámra. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés?

Murvai Lászlóné képviselő:

Neki nincs bankszámlája, miért nyisson ezért az összegért. Nem fog számlát nyitni.

Spaits Miklós képviselő:

Munkahelyen előírás, hogy kötelező számlát nyitni. Ha a többség úgy gondolja, hogy ez így nyomon követhetőbb, akkor el kell fogadni. Jegyző úrtól kérdezi, az SZMSZ vonatkozik-e a képviselőkre?

Varga Ernő jegyző:

Igen, de nem kötelezhetők számlanyitásra.

Sas Zoltán képviselő:

Neki sincs bankszámlája, de ha kell, akkor nyitni fog. Javasolja módosítani a szöveget a "lehetőleg" szóval.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Aki egyetért ezzel a kiegészítéssel, szavazzon. A testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadja a módosítást.

Kéri, szavazzanak a rendelet elfogadásáról.

*Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta*

21/2000. (VII.31.) sz. r e n d e l e t é t

*a Gyömrő Nagyközség Képviselőtestülete és Szerveinek Szervezeti
és Működési Szabályairól szóló 7/1995. (VI.24.) sz. rendeletének
módosításáról.*

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Elmondja, hogy Barcza András kérelmét továbbította a Vagyonkezelő Bizottsághoz, akik meg fogják tárgyalni.

Kéri, szavazzanak az Ügyrendi Bizottság beszámolójának elfogadásáról.

185/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az Ügyrendi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

5. napirendi pont:

Polgármester, főállású alpolgármester illetménye, társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja.

Murvai Lászlóné képviselő:

Kérdezi, milyen kézzel fogható munkát végez a tanácsnok, miben segít a műszaki irodának.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Hetente egyszer vagy kétszer segít a műszaki irodán. A csatornával, illetve annak üzemeltetésével, továbbá a centrum rendezésének kérdésével foglalkozik rendszeresen. Azért nem kap tiszteletdíjat ezért a tevékenységért, mert bizottsági elnök is egyben, így már a legmagasabb összeget kapja.

Murvai Lászlóné képviselő:

Ha törvény szabályozza a polgármester fizetését, akkor miért kell erről szavazni?

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Azért, mert az összeget forintban kell meghatározni, és van egy -tól -ig lehetőség. A minimum összeget kéri, de a testület azt is mondhatja, hogy 300.000,- Ft-ot ad. Ha nincs más kérdés, akkor kéri a szavazást a polgármesteri illetményről.

186/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
2000. augusztus 1-i hatállyal a polgármester illetményét
bruttó 233.200,- Ft-ban, azaz Kettőszázharmincháromezer-
kettőszáz Forintban állapítja meg.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: 2000. augusztus 1.**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

A főállású alpolgármester illetménye eddig a polgármesteri illetmény 75%-a volt. A Pénzügyi Bizottság javaslata az volt, hogy a képviselők tiszteletdíjának emelésével arányosan rendezzék az illetményt.

Aki egyetért azzal, hogy Nagy Tiborné alpolgármester illetménye havi bruttó 125.000,- Ft legyen, szavazzon. A testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodással támogatja a javaslatot.

Aki egyetért azzal, hogy az alpolgármester asszony illetménye havi bruttó 175.000,- Ft legyen, szavazzon. A testület 5 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodással nem támogatja a javaslatot.

187/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodással
a főállású alpolgármester illetményét 2000. augusztus 1-i hatállyal
bruttó 125.000,- Ft-ban, azaz Egyszázhuszonötezer Forintban
állapítja meg.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: 2000. augusztus 1.**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

A Pénzügyi Bizottság 60.000,- Ft tiszteletdíjat javasol megállapítani Csető Béla társadalmi megbízatású alpolgármester részére.

(Polgár Péter képviselő elhagyta az üléstermet. Jelenlévő képviselők száma 11 fő.)

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Aki egyetért a bruttó 60.000,- Ft-os tiszteletdíjjal, szavazzon. A testület 8 igen, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodással támogatja a javaslatot.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Az ő javaslata havi bruttó 70.000,- Ft volt. Kéri, szavazzanak. A testület 3 igen, 0 nem szavazattal és 8 tartózkodással nem támogatja a javaslatot.

188/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással
a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2000.
augusztus 1-i hatállyal bruttó 60.000,- Ft-ban, azaz Hatvanezer
Forintban állapítja meg.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: 2000. augusztus 1.**

**6. napirendi pont:
Rendőrségi státusz meghosszabbítása.**

Csető Béla alpolgármester:

Az önkormányzat már elég sokszor támogatta a rendőrséget, és a köszönet az volt érte, hogy megszüntették az autó átírást Gyömrőn.

Murvai Lászlóné képviselő:

Gyömrői lakost lehet támogatni. A szóban forgó személy gyömrői?

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Gyömrői, de Monoron dolgozik.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Egyértelműen benne van a határozati javaslatban, hogy "amennyiben a gyömrői rendőrőrs keretén belül végzi a munkáját."

(Polgár Péter képviselő visszaérkezett az ülésterembe. Jelenlévő képviselők száma 12 fő.)

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Az önkormányzatnak ez plusz pénzbe nem kerül, csak a státuszt biztosítja. Kéri a szavazást.

189/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal 1995. október 11-én
létrejött és 1999. szeptember 6-án meghosszabbított, az
önkormányzati közalkalmazotti státusz(-ok) ideiglenes
létrehozásáról szóló szerződés 5. pontjának 2000.
szeptember 30-ig szóló határidejét**

2000. december 31-ig

**meghosszabbítja abban az esetben, amennyiben a dolgozó
a Gyömrői Rendőrőrs keretén belül végzi munkáját.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: 2000. december 31.**

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kéri a Pénzügyi Bizottság beszámolójának elfogadásáról a szavazást.

190/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Pénzügyi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

7. napirendi pont:

Ösztöndíj odaítélése.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Az ösztöndíjjal kapcsolatban van-e valakinek felvetése? Ha nincs, akkor kéri a szavazást.

191/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással
döntött arról, hogy a 2/2000. (01.25.) sz. rendelete alapján
a 2000/2001. tanévre Sági Viktória (2230 Gyömrő, Gyöngyvirág
u. 28.) és Füredi Ágnes (2230 Gyömrő, Boglárka u. 13.)
középiskolai tanulóknak tanulmányi ösztöndíjat fizet.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: 2000. augusztus 25.

8. napirendi pont:

Intézményi eszköz és felszerelés ütemterv megtárgyalása.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kéri Nagy Tiborné alpolgármester asszonyt, ha kíván, tegyen kiegészítést.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Az előterjesztésben mindent leírt. Ez egy törvényi kötelezettség, amit július 31-ig kell teljesíteni, el kell küldeni két helyre, ha ez nem történik meg, két helyről kaphatunk szankciót. Az ütemterv törvényi minimumot állapít meg. Javasolták a VOKS Bizottság ülésén, mivel ez a törvényi minimum és a pályázat feltétele, kell egy külön határozat, miszerint a megnyert pályázati összeg ismeretében az Intézményvezetői Tanács minden esetben elvégzi a racionalizálást. Nem tudja támogatni azt, hogy most végezzenek racionalizálást. A pályázatnak nem feltétele a saját forrás megjelölése. Három árajánlatot kell beküldeni az ütemterv elfogadása után, tehát még két cégtől kell árajánlatot kérni. Javasolja, hogy az eredeti határozatot és a VOKS Bizottság külön határozatát együtt fogadják el.

Spaits Miklós képviselő:

Az ütemtervben felsoroltak megléte nem kötelező az iskolákban (pl. videókazetta, égetőkemence). Az ütemterv összeállításánál úgy látszik, voltak igények. Ha ez a törvényi minimum, akkor mit kell rajta racionalizálni? Ugy gondolja, hogy az ütemtervet jó lenne tételesen átnézni. Ez az ütemterv inkább hasonlít beárazásra, mint árajánlatra.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Ez a törvényi minimum, nem igényeket írtak le az intézmények, hanem egy szegedi cég küldött egy adatlapot, amin adatot kellett szolgáltatni. Leltár alapján adták meg a kért adatokat. Leírták, hogy miből mennyi van, a törvény pedig azt írja le, mennyinek kellene lennie. Az ütemterv a különbözetet tartalmazza. A közoktatási törvény meghatározza, hogy a tanulócsoportoknak milyen létszámmal kell működniük. Ehhez határozták meg a feltételeket. A VOKS Bizottság ülésén megfogalmazott határozati javaslattal a három intézményvezető egyetértett. 2000-ben 224 millió Ft az az összeg, amire lehet pályázni, és minden további évre biztosítanak valamekkora pályázati összeget. A saját forrás megjelölése és a fenntartói támogatás nem feltétele a pályázat eredményessége elbírálásának.

Spaits Miklós képviselő:

Ha nem feltétele a pályázatnak, de nem lesz meg az összeg, akkor is elő kell teremteni valahonnan. Kérdezi, hogy az 500.000,- Ft-os égetőkemence és törvényi minimum?

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kérdezi, hogyha nyerünk is a pályázaton 3 millió Ft-ot, ez mikor fogja elérni az 50 millió Ft-ot, honnan szerezzük meg a különbözetet.

Nagy Tiborné alpolgármester:

A terv 4 ütemre van bontva. Csak a 2000. évre 224 millió Ft Pest megyében a pályázati pénz, most országosan 2,7 milliárd Ft-ot fordítanak erre az eszközfejlesztésre.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Ha idén kapunk 500.000,- Ft-ot, a következő évben pedig 1 millió Ft-ot, a hiányzó pénzzel mi lesz?

Nagy Tiborné alpolgármester:

Ne ringassuk magunkat abba, hogy nem kell betennie pénzt az önkormányzatnak a fejlesztésbe. A fejenkénti 500,- vagy 1.000,- Ft nem lesz elég, hogy ez az összeg mekkora lesz, azt a költségvetési lehetőségek fogják megmondani.

Polgár Péter képviselő:

A VOKS Bizottságon az intézményvezetők közül a központi iskola vezetője elmondta, hogy nincs melegítőkonyhájuk, mivel náluk helyben nem folyik közétkeztetés, nekik nem kell új konyhát építeni. A gyermekorvosi szobákat nem kötelező létrehozni, hanem külön meg lehet egyezni a gyermekorvosi rendelővel. Ezeket a pénzeket másra lehet fordítani. Egyetértettek azzal, hogy ezen a pályázaton indulni kell.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Spaits Miklós képviselőnek válaszolja, hogy ez az ütemterv valóban beárazás és nem árajánlat. Amennyiben elfogadásra kerül, a beárazást letakarják és úgy küldik tovább két cégnek, és kérnek árajánlatot.

Csető Béla alpolgármester:

Egyetért azzal, hogy ne zárják ki magukat a pályázati lehetőségből. Azzal is foglalkozni kell a testületnek, hogy milyen anyagi háttérrel rendelkezik. Három év alatt nem tudunk 5 millió Ft-ot ráköltetni, nemhogy 50 millió Ft-ot. Köztudott, hogy óriási a hitelállomány.

Spaits Miklós képviselő:

Nem azt mondja, hogy nem ad az iskoláknak. A legnagyobb probléma az, hogy olyan kötelezettségvállalást vesz a nyakába az önkormányzat, amit nem tud teljesíteni. Ha csak a pályázatról van szó, akkor meg kell szavazni. Megjegyzi, hogy az 50 millió Ft nem biztos, hogy teljesülni fog.

Dr. Török Gábor képviselő:

Ha nyernek a pályázaton, akkor az ütemtervből a legfontosabb dolgokat ki kell választani és azokat fogják megvenni.

Kosztelnik Károlyné ig. irodavez.:

Múlt héten részt vett a Pénzügyi Bizottság ülésén, a jegyző urat helyettesítette. Ott felolvasta az előterjesztésben szereplő összeg jogszabályi hivatkozást. Amennyiben a Közigazgatási Hivatal felé jelzik a hiányosságot, fel fognak minket szólítani a hiány pótlására.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Ha nincs más kérdés, kéri az eredeti határozati javaslatról a szavazást.

192/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
elfogadta a közoktatási intézmények kötelező eszköz és fel-
szerelési jegyzékben foglaltak 2003. augusztus 31-ig történő
végrehajtásához szükséges ütemtervet. A megvalósításra pá-
lyázatot nyújt be a Pest Megyei Közoktatásfejlesztési
Közalapítványhoz.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: 2000. július 31. és folyamatos 2003. augusztus 31-ig.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kéri a VOKS Bizottság határozati javaslatáról a szavazást.

193/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
utasítja a polgármestert, hogy az ütemterv végrehajtását
minden évben vizsgálta felül az Intézményvezetői Tanáccsal.
A pénzügyi helyzet és az igények függvényében racionalizáltassa,
s azt terjessze a testület elé.**

Felelős: polgármester.

**Hat. idő: első ízben 2000. november 15.
a továbbiakban 2003-ig minden évben
a pályázat elbírálása után.**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Kéri a VOKS Bizottság beszámolójának elfogadását.

194/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a VOKS Bizottság beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

(Dr. Török Gábor és Simon László képviselő elhagyta az üléstermet. Jelenlévő képviselők száma 10 fő.)

9. napirendi pont:

Hóeltakarítás.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Lejárt a szerződés, Kaiszler József nem kívánja tovább csinálni.

(Simon László képviselő visszajött az ülésterembe. Jelenlévő képviselők száma 11 fő.)

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, meghirdessük-e pályázati formában a hóeltakarítást. Aki egyetért azzal, hogy pályáztassuk meg a hóeltakarítást, szavazzon.

195/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
utasítja a jegyzőt, hogy a hivatal szakapparátusának bevoná-
sával bonyolítsa el a téli hóeltakarítás meghívásos pályázatát.**

A testület a nyertes kiválasztásához a négytagú szakértői bizottságba:

Dr. Petky Ferenc

Sas Zoltán

Simon László

Spaits Miklós

bizottsági elnököket választotta.

Felelős: jegyző.

Hat. idő: azonnal és folyamatos.

**10. napirendi pont:
SÁMA Kft. területvásárlási kérelme.**

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Van-e kiegészítés ezzel kapcsolatban?

Sas Zoltán képviselő:

A Vagyonkezelő Bizottság első nekifutásban nem javasolta a területek eladását, illetve csak egy részét javasolta. A polgármester úr meggyőzte őket, hogy ha nem adjuk el ezeket a területeket, akkor nem tudjuk miből felújítani az intézményeket. A SÁMA Kft. által elvégzendő munkákról részletes kimutatást és összegeket szeretnének látni.

Nagy Tiborné alpolgármester:

Módosító javaslata van. Mindenekelőtt szeretne egy olyan testületi határozatot, amelyben a II. Rákóczi F. Ált. Iskola kidőlt falára vis majorra pályázzanak. A biztosító felé az iskola intézkedjen. Az intézmények felújítására vonatkozó határozati javaslatban módosítást javasol. Kerüljön bele a határozatba, hogy a Polgármesteri Hivatal "A" épületének tetőtér kialakítása az építészeti stílus megtartásával történjen meg. Javasolja, hogy a régi könyvtárépületet is hozzák véglegesen rendbe, hogy visszakerülhessen oda a könyvtár.

Murvai Lászlóné képviselő:

Úgy látja, hogy a falusi iskola megjavítása már folyamatban van. A telkekkel kapcsolatosan furcsa dolgokat tapasztal az ember. A Koltai-féle lakásrész is benne van, illetve 1/4 részek is vannak benne. Kérdezi, marad-e még olyan telek, ami normális helyen van. Nem fogja támogatni ezeknek a telkeknek az eladását. A beérkezett árajánlatot nem vehetjük költségvetésnek. Úgy látja, hogy lassan mindentől megszabadulnak.

Spaits Miklós képviselő:

Az összevont ülésen elhangzott, hogy elég nagy problémák vannak az intézmények állagával. Az elmúlt tíz évben nem történt meg az intézmények felújítása. Ilyen konstrukcióban megoldható lenne. Úgy látja, reális a vállalkozó kérése, hogy telkeket kaphasson azért, mert munkát végez.

Csető Béla alpolgármester:

Biztos benne, hogy a többi intézményben is hasonló gondok vannak, mint a falusi iskolában. Egyetért Nagy Tibornéval abban, hogy a fennmaradó összegből helyre kellene állítani a könyvtár épületét.

Murvai Lászlóné képviselő:

Spaits Miklós képviselőnek válaszolva elmondja, hogy nem tíz éve, hanem 50 éve toljuk ezeket a problémákat magunk előtt. Nem tudja, hogy utána mit fognak eladni, ha most majdnem mindentől megszabadulnak. A Szt. István - Dózsa Gy. út sarkán lévő telket nem szabad eladni.

Simon László képviselő:

Az Erzsébet utcai iskola fel van sorolva a felújítások között, de a táblázatban nincs benne. Talán ez előbbrevaló lenne, mint a Polgármesteri Hivatal felújítása.

Rupp Zoltán műsz. irodavez.:

A SÁMA Kft. összesített ajánlatában szerepel az Erzsébet iskola is. A hivatal azért került bele, mert az "A" épület padlása nagyon rossz állapotban van, meg lehet tekinteni.

Simon László képviselő:

Amennyiben a tető felújításra kerül, úgy kell végrehajtani, hogy az épület jellege maradjon meg.

Csető Béla alpolgármester:

Arra kéri a testületet, illetve a műszaki vezetőt, hogy a könyvtár és az Erzsébet iskola tetőjének megjavítása legyen felvéve a listára.

Murvai Lászlóné képviselő:

Nem kellett volna ezeket a telkeket meghirdetni valahol és licitáltatni?

Spaits Miklós képviselő:

Így nagyon hosszú lenne a lebonyolítás.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Nem javasolja ezt a formát. A kb. 4.000,- Ft/m² árra nem valószínű, hogy találnának vevőt. Olyan célra használnának fel ezek a telkek, amelyek benne vannak az önkormányzat fejlesztési koncepciójában.

Murvai Lászlóné képviselő:

Adott-e be valamilyen tervet a SÁMA Kft., hogy mit szeretne oda építeni?

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Látványtervek szintjén.

Sas Zoltán képviselő:

Abban maradt a három bizottság összevont ülésén, hogy kalkulációt kapnak. Kb. 30 millió Ft a telkek ellenértéke. Ez az egy lap nem konkrétum számára, a barterüzlet másik oldalát nem látja, csak a telkeket.

Rupp Zoltán műsz. irodavez.:

A részletes árajánlat megtekinthető a műszaki irodán.

Sas Zoltán képviselő:

Véleménye szerint az elszámolás körül lesznek majd a bajok. Nem látja azt, hogy mikor kerül a SÁMA nevére a telek. Amikor a munkát elvégzi?

Csető Béla alpolgármester:

Csak akkor kerülhet a nevére, ha ezeket a dolgokat teljesítette.

Rupp Zoltán műsz. irodavez.:

Ha a műszaki átadás megfelelően megtörténik, akkor fogunk fizetni.

Rádóczy Gusztáv polgármester:

Az ingatlanok eladásával kapcsolatosan név szerinti szavazás szükséges.

Név szerinti szavazás:

Rádóczy Gusztáv:	igen	Csető Béla:	igen
Farkas Lajos:	igen	Garamszegi Sándor:	igen
Murvai Lászlóné:	nem	Nagy Tiborné:	igen
Pesti Andrásné:	nem	Polgár Péter:	tartózk.
Sas Zoltán:	igen	Simon László:	igen
Spaits Miklós:	igen		

196/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
8 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással
a SÁMA Kft. ingatlanvásárlásra vonatkozó ajánlatát
(17, 19, 46, 45/3, 45/4 és 64 hrsz-ú ingatlanok)
- minősített szavazati arány híján - elutasította.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Kéri, szavazzanak arról, hogy a II. Rákóczi Ferenc Ált. Iskola kidőlt falára vis majorra pályázzanak.

197/2000. /07.27./ sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete
11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
utasítja a polgármestert, hogy a II. Rákóczi Ferenc Általános
Iskola kidőlt falának helyreállítása érdekében nyújtson be pályázatot
(vis major) a helyreállítás pénzügyi fedezetére.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

(Csető Béla alpolgármester és Spaits Miklós képviselő elhagyta az üléstermet. Jelenlévő képviselők száma 9 fő.)

Garamszegi Sándor képviselő jelezte távozási szándékát, így a testület 8 képviselő jelenlétével határozatképtelenné vált.

Rádóczi Gusztáv polgármester:

Megköszöni a megjelenést és a testületi ülést bezárja.

K.m.f.

/Rádóczi Gusztáv/
polgármester

/Varga Ernő/
jegyző

/Csető Béla/
jkv. hitelesítő

/Dr. Török Gábor/
jkv. hitelesítő