

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Gyömrő Város Önkormányzat rendes testületi ülésén, **2010. október 1-jén**, a Polgármesteri Hivatal „A” épületi tanácskozó termében.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester, Hodruszky Lajos, Mezey Attila alpolgármester. Fábián Béla, Garamszegi Sándor, Hajdú András, Kanyó József, Kossuth László, Lepés Imre, Murvai Lászlóné, Pató Zoltán, Simon László, Spaits Miklós, Szabó László Dezső, Székely Attila, Szilágyi Árpád képviselő.

Távolmaradását előre nem jelezte: Balogh Béla képviselő

Hivatal részéről megjelent: Varga Ernő jegyző
Béres Rita aljegyző
Volcz Zoltánné irodavezető

Gyenes Levente polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, 16 képviselő van jelen, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet Egervári Judit vezeti.

Gyenes Levente polgármester: Aki a kiküldött napirendi pontokat elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a kiküldött napirendi pontokat 17 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Gyenes Levente polgármester: Kíván-e valaki napirend előtt felszólalni?

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja, szavazzon.

262/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést
elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

2.1. napirendi pont:

Döntés a Gyömrő Város 0121/4-13 hrsz-ú és a 1261-1269 hrsz-ú területére vonatkozó Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat részleges módosításával kapcsolatban környezeti hatásvizsgálat lefolytatásának szükségességéről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Lepés Imre képviselő: Véleménye szerint ezek olyan jellegű döntések, amit nem elegáns a régi testületnek elfogadni. Jobb lenne, ha az új testület döntene róla. Elég sok észrevétele van az állami főépítésznek. Azt olvasta ki az anyagból, hogy nem pótolták a leírtakat. Ezeket is pótolni kellene.

Gyenes Levente polgármester: Nagyon nagy munka áll mögöttük. Ez a munka több mint négy évvel ezelőtt kezdődött. Ez a testület kezdte el a Szabályozási Terv és a Helyi Építési Szabályzat kidolgozását. Lepés Imre képviselő úrnak talán igaza is lehetne, de ő úgy gondolta, hogy megtiszteli a 17 képviselőt, aki dolgozott ezen. Ezért gondolta, hogy az utolsó testületi ülésen döntsenek róla.

Mezey Attila alpolgármester: Két évvel ezelőtt ez a testület indította el a folyamatot. Több tucat bizottsági ülés van mögöttük. Mostanra ért véget a 29 szakhatóság köre. Mind a két eljárást 2 x 3-szor kellett kiküldeni. Az összes szakhatósági egyeztetés lezajlott. Úgy illik, hogy ez a testület tegye rá a pontot az „i”-re. Úgy adják át az új testületnek, hogy jogérvényes, elfogadott szabályozási tervük van. Most nem lehet módosítani, mert akkor újra indul az eljárás. Az új testület módosíthat rajta. A tervező cég megkapta a főépítész véleményét, és minden felvetést korrigált. A főépítész iroda nem tette meg határidőn belül a véleményét, ennek ellenére mégis javították a hibákat. A következő testület asztalára fog kerülni az egész városra kiterjedő szabályozási terv, de a mostani döntés már hónapokkal rövidíti le az eljárást.

Spaits Miklós képviselő: Két nappal a választások előtt nem elegáns egy ilyen döntést meghozni. Igaz, hogy ez a testület dolgozta ki, és a következő testület tud rajta módosítani. Benne is van egy furcsa érzés ezzel kapcsolatban.

Gyenes Levente polgármester: Örült volna, ha két hónappal a választás előtt történik tudnak dönteni, de a különböző vélemények miatt elcsúszott a dolog.

Simon László képviselő: Örül annak, hogy ez a testület fogadja el a Szabályozási Tervet és a Helyi Építési Szabályzatot, és annak is, hogy ebben a munkában részt vehetett.

Gyenes Levente polgármester: Aki a hatástanulmány lefolytatásával egyetért, szavazzon.

263/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

1. A Gyömrő város 0121/4-13 hrsz-ú és az 1261-1269 hrsz-ú területére vonatkozó Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban környezeti hatásvizsgálat lefolytatását mellőzi a 2. pontban foglaltak figyelembe vételével.
2. A Gyömrő, 0121/4-13 hrsz-ú és az 1261-1269 hrsz-ú területre vonatkozó szabályozási terv és helyi építési szabályzat részleges módosítása a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1. § (3) a) pontja alá tartozik, melynél a várható környezeti hatások jelentősége eseti mérlegelés alapján kerülhet

meghatározásra. A Kormányrendelet 4. és 5. § -a alapján az eseti eljárás lefolytatása megtörtént, a rendelet melléklete szerinti szakhatóságok véleményét kikértük. A szakhatóságok válaszukban többségében úgy nyilatkoztak, hogy a környezeti vizsgálatot nem tartják szükségesnek.

Az Állami Főépítész a 0121/4-13 hrsz-ú területnél szükségesnek látja a vizsgálat lefolytatását a tervezett fejlesztés nagysága és összetettsége miatt.

A Pest Megyei Földhivatal a 0121/4-13 hrsz-ú terület művelés alóli kivonását nem látja indokoltnak, mivel belterületen vannak még beépítetlen területek.

Valamennyi szakhatóság véleményét összevetve az önkormányzat a vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek, mivel a tervezett fejlesztés mégsem jár jelentős káros környezeti hatással. A Pest Megyei Földhivatallal a tárgyalások, egyeztetések folyamatban vannak, a Földhivatal indoklása a környezeti vizsgálat lefolytatása szempontjából nem releváns.

A terület helyi környezet- és természetvédelem alatt nem áll, a várható környezeti hatások jelentősége nem indokolja környezeti hatásvizsgálat lefolytatását.

Az 1261-1269 hrsz-ú területre vonatkozóan valamennyi szakhatóság úgy nyilatkozott, hogy nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

Mindezek alapján a környezeti hatásvizsgálat lefolytatása mindkét terület vonatkozásában mellőzhető.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos.

2.2. napirendi pont:

Településszerkezeti Terv módosításáról szóló határozat jóváhagyása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Településszerkezeti Terv módosításáról szóló határozatot jóváhagyja, szavazzon.

264/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:

Gyömrő város Önkormányzatának Képviselőtestülete az 1990. évi LXV tv. szerint és az 1997. évi LXXVIII. törvény alapján a Gyömrő településfejlesztési koncepciójában foglaltakkal összhangban az alábbi döntéseket hozza:

- (1) Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következők szerint módosítja a város településszerkezeti tervéről szóló többször módosított 252/2005. (IX. 12.) Kt. határozatát, és egyúttal jóváhagyja a módosított településszerkezeti tervlapot és a településszerkezeti terv leírásának módosítását, valamint előírja azok kötelező együttes alkalmazását.
- (2) A határozat hatálya területi értelemben Gyömrő Város igazgatási területére terjed ki. A közigazgatási területen a 252/2005. (IX. 12.) Kt. határozathoz tartozó településszerkezeti tervlap helyett az e határozathoz tartozó TSZT-m jelű tervlapot kell alkalmazni.
- (3) A településszerkezeti terv leírása az e határozat hatálya alá tartozó területre vonatkozóan a következőkkel egészül ki:

- Kertvárosias és kisvárosias lakóterület kialakítása a Péteri út mentén (0121/4-13 hrsz.) **(10+2,2 ha)** zöld- és erdőterülettel **(2,1 ha)** a tervlapon ábrázoltak szerint.
- Sportterület (028/38 hrsz. tervlapon ábrázolt része: **4,5 ha**) és zöldterület (028/14-24, /26, /36, /38 tervlapon ábrázolt része: **17,6 ha**) kialakítása a belterületől nyugatra.
- A 09, 018, 020, 021/1, 023 hrsz. területeken a tervezett Tápiómenti főút mentén gazdasági (Gksz), ettől távolodva településközponti vegyes (Vt), kisvárosias lakó (Lk) és kertvárosias lakóterületek (Lke) kijelölése a tervlapon ábrázoltak szerint.
- Beépítésre nem szánt különleges rekreációs (037/1, /3, /4 és a 039/1-3 hrsz. tervlapon ábrázolt része - **70 ha**) és beépítésre szánt különleges rekreációs terület (039/1 és 041 hrsz. tervlapon ábrázolt része - **5 ha**) kialakítása a közigazgatási terület nyugati részén.
- Erdőterületek kijelölése a belterülettől keletre és nyugatra (028/29-32, 028/39 hrsz., 0139/54-56 hrsz., 0127/1 hrsz. egy része, 035/23, 037/1, 041 hrsz. egy része – **46,4 ha**).
- Lakóterületből mezőgazdasági területbe történő visszaminősítés (02/2-46 hrsz. egy része, 08/1-59 hrsz. tervlapon ábrázolt része - **10 ha**).
- Zöldterület kijelölése a 074/2 hrsz. területen.
- Belterületi területfelhasználási főbb módosítások:
 - Az intézményterületek településközponti vegyes övezetbe való sorolása.
 - A Mendei úton a töltőállomás területének Gksz övezetbe sorolása.
 - A vasúttól északra lévő teleksáv Lke övezetbe sorolása,
 - A Wekerle utca nyugati oldalának és az Állomás utca két oldalának Lke övezetbe sorolása,
 - A Bimbó utca két oldalának Lk övezetbe sorolása,
 - A Széchenyi utca és a Wesselényi utca két oldalának Vt övezetbe sorolása,
 - A Tulipán utcától nyugatra lévő területek Vt övezetbe sorolása,
 - A Boglárka utcától délre tervezett teleksáv Lke övezetbe sorolása,
 - A temető (Kt) területének bővítése keleti irányban.
 - A Mendei út melletti töltőállomással szemben lévő terület Vt övezetbe sorolása,
 - A Dózsa Gy. út – Kossuth tér – Béla utca – Tőzeges tó által határolt tömb területén belül közpark kijelölése.
 - A 359/11 hrsz. területen kertvárosias lakóterület és közpark kijelölése.

(4) A „Gyömrő Településszerkezeti Terve Módosításának Leírása A módosítással érintett területek 2006. évben egyeztetett” c. dokumentum „1. Természetvédelem” c. fejezete az alábbiakkal egészül ki:

Az (országos) ökológiai hálózathoz tartozó területek fennmaradása, hosszú távú megőrzése érdekében ezeken beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, bármilyen épület, építmény elhelyezése, továbbá a művelési ágak és művelési módok változtatása is a táj- és természetvédelemért felelős szakhatóság hozzájárulásával és előírásainak megfelelően végezhető. Az ökológiai hálózathoz tartozó területeken, illetve a velük határos, rájuk hatással levő területeken a megőrzendő ökológiai értékek fennmaradását veszélyeztető illetve zavaró tevékenységek nem folytathatók.

A tervezett fejlesztések, új beépítések tájba illesztése érdekében a készülő szabályozási tervekben a táj jellegének megfelelően kell meghatározni a beépítési és zöldfelületi paramétereket, különös tekintettel a felülethasználatot meghatározó beépítési intenzitás, valamint a tájképi megjelenést befolyásoló intenzitási és építménymagassági értékek, továbbá a vizuális karakter tekintetében.

(5) A tervmódosítás alapján a településen a biológiai aktivitásérték nem csökken. Emiatt pótlási

kötelezettség nem áll fenn.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

2.3. napirendi pont:

A Gyömrő, 056, 057/1,3,4,6,7; 058 hrsz. alatti GKSZ területekre vonatkozó SZT és Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet jóváhagyása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Gyömrő, 056, 057/1,3,4,6,7; 058 hrsz. alatti GKSZ területekre vonatkozó SZT és Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletet jóváhagyja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testület 15 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

21/2010. sz. rendeletét

11/2008. (IV. 25.) sz., Gyömrő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet módosításáról, és Gyömrő, 056, 057/1,3,4,6,7; 058 hrsz. alatti GKSZ területekre vonatkozó SZT elfogadásáról.

2.4. napirendi pont:

A Gyömrő, 09, 018, 020, 021/1, 023 hrsz. alatti Kóczán út melletti területre vonatkozó SZT és Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet jóváhagyása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Gyömrő, 09, 018, 020, 021/1, 023 hrsz.alatti Kóczán út melletti területre vonatkozó SZT és Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletet jóváhagyja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testület 15 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

22/2010. sz. rendeletét

11/2008. (IV. 25.) sz., Gyömrő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet módosításáról, és a Gyömrő, 09, 018, 020, 021/1, 023 hrsz. alatti Kóczán út melletti területre vonatkozó SZT elfogadásáról.

2.5. napirendi pont:

Gyömrő Szilhat Golfpark területre vonatkozó SZT és Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet jóváhagyása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Gyömrő Szilhat Golfpark területre vonatkozó SZT és Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet jóváhagyásával egyetért, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testület 15 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

23/2010. sz. rendeletét

11/2008. (IV. 25.) sz., Gyömrő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet módosításáról, és Gyömrő Szilhát Golfpark területre vonatkozó SZT elfogadásáról.

3.1. napirendi pont:

Döntés az óvodai nevelési programok módosításáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az Arany Óvoda Helyi Nevelési Programjának módosításával egyetért, szavazzon.

265/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy az Arany Óvoda Helyi Nevelési Programjában
az alábbi szövegrészeket beilleszti:

1. „A gyermekek fejlesztésében kiemelt feladat a testi nevelés.
Ennek érdekében az óvoda, a tárgyévi települési költségvetésről megalkotott helyi rendelet alapján a nevelési évben, minden nagycsoportos korú gyermek részére ingyenes úszásoktatást szervez.”
2. Az óvodában a nevelési idő heti 37 óra mely kiegészül a gyermek egyéb nem nevelési időben történő tevékenységével összefüggő feladatok ellátásához szükséges idővel.
Az óvodában nevelési időnek minősül:
hétfő 7:30 – 15:30
kedd 7:30 – 15:30
szerda 7:30 – 15:30
csütörtök 10:30 – 15:30
péntek 7:30 – 15:30
3. Az intézményvezetők feladata a módosítás beillesztése a Helyi Nevelési Programba.

Felelős: polgármester

Hat idő: 2010. október 4.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Bóbita Óvoda Helyi Nevelési Programjának módosításával egyetért, szavazzon.

266/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Bóbita Óvoda Helyi Nevelési Programjában
az alábbi szövegrészt beilleszti:

1. „A gyermekek fejlesztésében kiemelt feladat a testi nevelés.
Ennek érdekében az óvoda, a tárgyévi települési költségvetésről megalkotott helyi rendelet alapján a nevelési évben, minden nagycsoportos korú gyermek részére ingyenes úszásoktatást szervez.”
1. Az óvodában a nevelési idő heti 37 óra mely kiegészül a gyermek egyéb nem nevelési időben történő tevékenységével összefüggő feladatok ellátásához szükséges idővel.
Az óvodában nevelési időnek minősül:

hétfő 7:30 – 15:30
kedd 7:30 – 15:30
szerda 7:30 – 15:30
csütörtök 7:00 – 9:00 és 12:00 – 15:30
péntek 7:30 – 15:30

2. Az intézményvezetők feladata a módosítás beillesztése a Helyi Nevelési Programba.

Felelős: polgármester
Hat idő: 2010. október 4.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Mesevár Óvoda Helyi Nevelési Programjának módosításával egyetért, szavazzon.

267/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Mesevár Óvoda Helyi Nevelési Programjában
az alábbi szövegrészt beilleszti:

1. „A gyermekek fejlesztésében kiemelt feladat a testi nevelés.

Ennek érdekében az óvoda, a tárgyévi települési költségvetésről megalkotott helyi rendelet alapján a nevelési évben, minden nagycsoportos korú gyermek részére ingyenes úszásoktatást szervez.”

1. Az óvodában a nevelési idő heti 37 óra mely kiegészül a gyermek egyéb nem nevelési időben történő tevékenységével összefüggő feladatok ellátásához szükséges idővel.

Az óvodában nevelési időnek minősül:

hétfő 7:30 – 15:30
kedd 7:30 – 13:30
szerda 7:30 – 15:30
csütörtök 7:30 – 15:30
péntek 7:30 – 15:30

2. Az intézményvezetők feladata a módosítás beillesztése a Helyi Nevelési Programba.

Felelős: polgármester
Hat idő: 2010. október 4.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Mesevár Óvoda Falusi Tagóvodájának Helyi Nevelési Programjának módosításával egyetért, szavazzon.

268/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Mesevár Óvoda Falusi tagóvodája Helyi Nevelési Programjában
az alábbi szövegrészt beilleszti:

1. „A gyermekek fejlesztésében kiemelt feladat a testi nevelés.

Ennek érdekében az óvoda, a tárgyévi települési költségvetésről megalkotott helyi rendelet alapján a nevelési évben, minden nagycsoportos korú gyermek részére ingyenes úszásoktatást szervez.”

1. Az óvodában a nevelési idő heti 37 óra mely kiegészül a gyermek egyéb nem nevelési időben történő tevékenységével összefüggő feladatok ellátásához szükséges idővel.

Az óvodában nevelési időnek minősül:

hétfő 7:30 – 15:30

kedd 7:30 – 15:30

szerda 7:30 – 15:30

csütörtök 7:30 – 15:30

péntek 7:30 – 9:00 és 12:00 – 15:30

2. Az intézményvezetők feladata a módosítás beillesztése a Helyi Nevelési Programba.

Felelős: polgármester

Hat idő: 2010. október 4.

3.2. napirendi pont:

Döntés a Városközpont-rehabilitációs pályázat kiviteli terveinek elkészítésére kiírt közbeszerzési eljárás nyerteséről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Spaits Miklós képviselő: Először is el szeretné mondani, hogy nincs semmi baja a céggel. Meg szeretné kérdezni, hogy Czibula Magdolnának milyen végzettsége van?

Mezey Attila alpolgármester: A pályázatban elfogadták az utolsó mérföldkőhöz tartozó beadott dokumentációjukat is. Ez azt jelenti, hogy az előkészítési szakasz lezárult, és megszerezték a jogot arra, hogy a kiviteli szakaszba lépjenek. Ütemtervnek megfelelően idei évben, novemberig el kell készíteni a teljes körű tervdokumentációját annak a közbeszerzési eljárásnak, amit a kivitelezési munkákra decemberben fognak kiírni. Ez a közbeszerzési eljárás, ami a beruházást célozza meg, március végéig lezárul, és ha minden rendben megy, akkor 2011. április 1-jén elkezdődhetnek a kiviteli munkálatok. Ennek az utolsó mozzanata, ami a közbeszerzési eljáráshoz szükséges, a kiviteli tervek elkészítése. Elkészültek, az előzetes akcióterületi terveket, elkészült a végleges akcióterületi terv, és az elfogadott építési engedélyes tervek alapján kell most elkészíteni az építési kivitelezési terveket. Ennek az elkészítését pályáztatták meg, ez a tervező, aki az elejétől elkezdte tervezni a kiviteli tervek elkészítéséig ezt végig viszi. A közbeszerzési eljárást lefolytatták, a jóváhagyásnak törvényes akadálya nincs. Értelemszerűen nem Czibula Magdolna írja alá a terveket, hanem akivel leszerződött, de értelemszerűen mivel nagyméretű épületről van szó, amire az országba kevés olyan jogosultsággal rendelkező cég van, aláírhatja, tehát a Poly-Graff 99 Bt. vállalta a munkát, a kiviteli és az engedélyes terveket, pedig a vele leszerződött építész fogja aláírni.

Spaits Miklós képviselő: Nem tudja, hogy hogyan jött a képbe Fenyvesy Péter, de kigyűjtötte, hogy milyen építész tevékenységek folytak. Ez egy Bt., akinek nincs meg a jogosultsága, hogy tervezzen és más ír helyette alá. Ebben a szavazásban ő tartózkodni fog.

Mezey Attila alpolgármester: Nincs olyan tervező Gyömrőn, aki ezt elvégezhetné.

Szabó László Dezső képviselő: Az interneten van egy feketelista a különböző vállalkozókról, amin a Poly-Graff 99 Bt. is szerepel.

Gyenes Levente polgármester: Praktikus, ha az viszi a tervezési munkákat, aki elkezdte. Aki a pályázat nyertesével egyetért, szavazzon.

269/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 4 tartózkodással
dönt arról, hogy Gyömrő Városközpont fejlesztése” KMOP-5.2.1/B-09-1f-2010-0016 projektből finanszírozott „művelődési ház bővítéséhez kiviteli tervek elkészítése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, sorrendiséget állapít meg, az eljárás nyerteséül a Poly-Graf’99 Tervező és Tanácsadó Bt-t, második helyezettként TENNESSEE GERENDAHÁZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t jelöli meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményt hirdesse ki a mellékletben szereplő tartalmú összegzés megküldésével, és az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

3.3. napirendi pont:

Döntés az „Arany János Óvoda energetikai korszerűsítése” tárgyú kivitelezési munkálataira kiírt közbeszerzési eljárás nyerteséről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az eljárás nyertesével egyetért, szavazzon.

270/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
dönt arról, hogy a KEOP 5.3.0/A/ 09-2009-0100 azonosító számú az „Arany Óvoda energetikai korszerűsítése” tárgyában kiírt egyszerű közbeszerzési eljárásban előzetesen megállapítja, hogy

1. a beérkezett két ajánlat közül a Vektor-Bau Kft. ajánlata érvényes, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és a bírálati részszerzőpontok alapján kialakult sorrendben megelőzi a Bata 2001. Kft által beadott, hiánypótlásra szoruló ajánlatot.
2. megállapítja, hogy abban az esetben, ha a Bata 2001. Kft. nem teljesíti hiánypótlási kötelezettségét, az eljárás nyertesé a Vektor-Bau Kft., mint egyedüliként érvényes ajánlatot tevő.
3. abban az esetben, ha a Bata 2001. Kft ajánlata – a hiánypótlást követően – érvényessé válik, sorrendiséget állapít meg a következők szerint:
 1. Vektor-Bau Kft. és így az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő.
 2. Bata 2001. Kft.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárási rend szerint az eredményt hirdesse ki az összegezés megküldésével, és az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

4. napirendi pont:

Döntés a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosításáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a társulási megállapodás módosításával egyetért, szavazzon.

271/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Monor és Térsége Többcélú
Önkormányzati Kistérségi Társulás társulási megállapodásának,
az alábbiak szerinti módosítását elfogadja:**

1.) 5.3.5. pontjából

**„a többcélú kistérségi társulásból történő kiváláshoz”
szövegrész törlésre kerül, valamint a**

2.) 7.2.1.4. pont szövegrész helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„7.2.1.4 A pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás menete:

Amennyiben bármely tag-önkormányzat az arra megszabott eljárás alapján elfogadott vagy általa vállalt pénzügyi hozzájárulást - legyen az intézményfenntartásból eredő vagy bármely más, a Társulási Tanács határozata alapján a tagok részére meghatározott kötelezettségből származó fizetési kötelezettség - az arra megállapított határidőben nem teljesíti, úgy a fizetésre kötelezett önkormányzat polgármestere köteles erről a Tanács elnökét a fizetési határidő lejártát követő három munkanapon belül tájékoztatni. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell, hogy az önkormányzat várhatóan mely időponttól lesz fizetőképessé.

A tájékoztatás elmulasztása esetén a fizetési határidő lejártát követő nyolc munkanapon belül a Társulás elnöke fizetési felszólítást küld az önkormányzat részére.

A felszólítás kézhezvételét követő három munkanapon belül az önkormányzat polgármestere tájékoztatja a Társulás elnökét, hogy az önkormányzat várhatóan mely időponttól lesz fizetőképessé.

A halasztási, illetve részletfizetési kérelmet a Társulás Pénzügyi Bizottsága soron következő ülésén elbírálja s javaslatot tesz a Társulási Tanácsnak a kérelem teljesítésére vagy elutasítására.

Az eljárás eredménytelensége, illetve a halasztás, részletfizetés nem teljesítése esetén a Társulás határozatban dönt a további lépések megtételének lehetőségéről.”

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az átdolgozott és egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást elfogadja, szavazzon.

272/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Monor és Térsége Többcélú
Önkormányzati Kistérségi Társulás
átdolgozott és egységes szerkezetbe foglalt,**

**társulási megállapodását az
előterjesztett formában elfogadja.**

**Felelős: polgármester
Határidő: azonnal**

5. napirendi pont:

Döntés az SZSZB tagjairól.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

273/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az 1997. évi C. törvény 23. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel
a 2010. évi LX. tv. 11. §-ában foglaltakra:**

- 1. Hartai László (2230 Gyömrő, Eskü u. 4/a.) 14.sz. SZSZB póttagságát visszavonja, és tagjának megválasztja,
Kiss Endrénét (2230 Gyömrő, Tánicsics M.u. 112/a.) a 12.sz. SZSZB tagjának Balogh Györgyné (2230 Gyömrő, Rudolf u. 9.) 5.sz. SZSZB tagságát visszavonja, és a 13.sz. SZSZB tagjának megválasztja,
Becseiné Mészáros Iлона (2230 Gyömrő, Zrínyi u. 17.) 12.sz. SZSZB tagságát visszavonja, és póttagjának megválasztja.**

2. Az 1997. évi X. törvény 23. §. (1) bekezdésében foglalt hatásköre alapján a települési kisebbségi önkormányzati képviselők választására kialakított szavazókör szavazatszámoló bizottság tagjának:

- Törökné Szűcs Ildikót (2230 Gyömrő, Rudolf u. 48. 1.a.) kisebbségi szavazatszámoló bizottság tagjának megválasztja.
Hajnal Gabriella (2230 Gyömrő, Baross u. 19.) kisebbségi szavazatszámoló bizottsági tagságát visszavonja.**

**Felelős: jegyző
Hat. idő: azonnal és folyamatos.**

6. napirendi pont:

Bizottsági beszámolók elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a VOKS Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

274/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
VOKS Bizottság beszámolóját elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

275/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
beszámolóját elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az Ügyrendi és Jogi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

276/2010. (10. 01.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Ügyrendi és Jogi Bizottság
beszámolóját elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

**7. napirendi pont:
Interpellációk.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

**Gyenes Levente
polgármester**

**Varga Ernő
jegyző**