

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2003. október 13-án** megtartott **nyílt rendes** ülésén Gyömrőn, a Szabadság tér 1. sz. alatti tanácskozóteremben.

**Jelen vannak:** Gyenes Levente polgármester, Balogh Béla, Garamszegi Sándor, Garádi István, Hajdú András, képviselő, Hodruszky Lajos alpolgármester, Mezey Attila alpolgármester, Nagy Tiborné, Pató Zoltán, Sas Zoltán Sigmond Zsolt, Szabadi László, Székely Attila, Dr. Tóth János képviselő.

**Későbbi idő-  
pontban érkezik:** Spaits Miklós, Dr. Török Gábor képviselő.

**Tanácskozási  
joggal részt vett:** Varga Ernő jegyző.

**Meghívottként  
megjelent:** Volcz Zoltánné oktatási referens,  
Rupp Zoltán műsz.-beruh. irodavezető,  
Eördöghné H. M. adóiroda vezetője.  
Török Tiborné szoc. főea.

Jegyzőkönyvet vezette: **Horváth Ferencné.**

**Gyenes Levente polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **nyílt** testületi ülés határozatképes /15/ képviselő van jelen, az ülést megnyitja.

Kérdése, hogy van-e napirend előtti felszólalás?

**Hajdú András képviselő:**

Az elmúlt testületi ülésen arról volt szó, hogy a következő ülésen történik döntés az utcák aszfaltozásáról, addig a szerződés aláírása nem történik meg, de ez a napirendi pont a jelenlegi anyagban nem szerepel.

**Gyenes Levente polgármester:**

A szerződés még nem került aláírásra, az utcák aszfaltozásáról a napirendi pontok tárgyalása során szó lesz.

**Murvai Lászlóné képviselő:**

A júniusi testületi ülésen kérte, hogy a vezetés minősítse a bizottságok munkáját, mivel szeretne a Környezetvédelmi Bizottságba bekerülni, kéri, hogy ennek tárgyalása kerüljön napirendre.

**Varga Ernő jegyző:**

A bizottsági tagság létszámát SZMSZ tartalmazza, változtatás esetén annak módosítására van szükség.

**Murvai Lászlóné képviselő:**

Miért nem dolgozta ki a Jegyző úr a módosítást?

**Gyenes Levente polgármester:**

A következő testületi ülésre készüljön ezzel kapcsolatosan módosítás.

**Garádi István képviselő:**

Október 6-án jó néhányan vettek részt az ünnepségen, szomorúan tapasztalta, hogy ezen a nemzeti gyásznapon kétszer is elhangzott, hogy jó szórakozást kívánunk. Megdöbbenő volt hallani, kéri, hogy ez többet ne forduljon elő, ne keverjük össze ezt az ünnepet május 1-vel.

Az újságban megjelent egy cikk, melynek címe „Azt beszél már az egész város”. A cikkben a polgármester urat Kossuthhoz, Széchenyihez hasonlította a cikkíró. Szeretné Szegfű Gyulát idézni akitől egy történész megkérdezte, miért nem folytatja a magyarok történetét, erre azt válaszolta: bízzuk az utókorra az értékelést. Talán egy kicsit szerényebben kellene az újságot szerkeszteni.

**Gyenes Levente polgármester.**

Kérdése, hogy a napirendi pontok tárgyalását elfogadja-e a testület?

Megállapítja, hogy a testület a kiküldött napirendi pontok tárgyalását egyhangúlag elfogadta.

**N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a :*****1. napirendi pont:***

***Műszaki és Építéshatósági Iroda beszámolója.  
/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester:**

Kérdés, hozzászólás?

**Garádi István képviselő:**

A beszámolóban szerepel, hogy a Városképi Bizottság 3 esetben ülésezett. Ilyen bizottság az SZMSZ-ben nem szerepel.

**Gyenes Levente polgármester:**

Nem bizottság, hanem munkacsoport, kéri a szöveg javítását.

**Garádi István képviselő:**

A következő oldalon 8 db EU-s pályázat beadásáról van szó. Tudomása szerint olyan pályázatok beadása történt, ami előkészítést jelent.

A Műszaki és Építéshatósági Iroda nagy leterheltséggel működik, fontos, hogy létszámbővítést kapjon, mert a térségben a legalacsonyabb létszámmal üzemelnek. A felsorolt tevékenységek olyan plusz feladatokat jelentenek, amelyhez létszámbővítésre van szükség, ha csak nem akarjuk pl. a pályázat írásokat külső cégeknek kiadni. Hosszú távon ezzel a létszámmal nem tudnak színvonalas munkát folytatni.

**Dr. Tóth János képviselő:**

A beszámolót az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta, külön megköszöni az iroda, nagy leterheltség mellett végzett munkáját. A közterület-felügyelői tevékenységeknél meg kellene határozni a tűzgyújtási, ároktisztítási, állattartási tevékenységgel kapcsolatos feladatokat, azonban ehhez indokolt volna a közterület-felügyelői létszám bővítése, és a felügyelők elérhetősége.

A mezőőr tevékenységével nagyon elégedett, azonban a technikai feltételek nincsenek biztosítva számára.

Az iroda 660 db ügyiratkezelése meghaladja a környező településeken végzett munkát, a létszámbővítés a Jegyző úr feladata.

**Sigmond Zsolt képviselő:**

A mezőőr tevékenységével elégedettek lehetnek, a közterület-felügyelet létszámát azonban növelni kellene legalább 4 főre. Gondolkodni kell azon, hogy kik lennének még alkalmasak erre a feladatra, természetesen a megfelelő képesítés megszerzésével.

**Hajdú András képviselő:**

A létszámbővítés költségvetési tételt is jelent.

**Murvai Lászlóné képviselő:**

Szeretne tájékoztatást kapni arról, hogy a mezőőr által megtett 100 feljelentés ügyében milyen intézkedések történtek, kéri a kimutatást ezzel kapcsolatosan, mert tudomása szerint terménylopás ügyben nem történt feljelentés.

**/Dr. Török Gábor képviselő megérkezett. Jelenlévő képviselők száma: 16 fő!/**

**Garádi István képviselő:**

Polgármestersége idején a XVII., kerületi közterület-felügyelőkkel egyes esetekben csereakciókat szerveztek, amelyek sikeresek voltak. Javasolja, hogy kössenek együttműködési megállapodást, mert a saját településén senki sem szeretné egyes esetekben /szomszédokkal történő eljárások, stb./ inzultusoknak kitenni magát, vagy családját munkája során, de ezen a területen is a létszámnövelést is fontosnak tartja.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a Műszaki és Építéshatósági Iroda beszámolóját elfogadja, szavazzon.

**200/2003./10.13./sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a Műszaki és Építéshatósági Iroda beszámolóját  
elfogadta.***

***Felelős: polgármester.***

***Hat.idő: azonnal.***

**2. napirendi pont:**

***Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.***

***/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester.**

Kérdés, hozzászólás,

**Garádi István képviselő:**

Kérdése, hogy hol épül az állatmenhely?

**Sigmond Zsolt képviselő:**

A szennyvíztelep melletti félhektárnyi területen. A kenelek és az engedélyek beszerzése most van folyamatban.

**Gyenes Levente polgármester:**

Az Állatvédő Egyesület menhelye is itt kerülne elhelyezésre, valamint az Árvácska Egyesülettel folytatott egyeztetést, akiknek szintén ezen a területen ajánlottak csereingatlant, ha átköltöztetnék az Annahegyről a kutyamenhelyt, természetesen megfelelő engedélyek beszerzésével.

**Murvai Lászlóné képviselő:**

Kaptak építési engedélyt?

**Gyenes Levente polgármester.**

Még nem kaptak.

**Dr. Tóth János képviselő:**

A hirdetőtáblák ügyében már döntöttünk. Arról volt szó, hogy id. Baranyai Pál készíti el az iparűzési adó 50 % fejében.

**Gyenes Levente polgármester:**

Spaits Miklós tárgyalta ebben az ügyben az említett vállalkozóval, azonban arról nem volt szó, hogy el is készíti, itt félreértés történt.

**Dr. Tóth János képviselő:**

Akkor javasolja a határozat kerüljön visszavonásra, ezt a Jegyző úr vizsgálja meg.

A 180-as határozattal kapcsolatosan elmondja, hogy ebben a dologban módosítás történt, mivel 3 telekkel kevesebb lesz.

**Murvai Lászlóné képviselő:**

Szeretné tudni, hogy a 195 sz. határozatnál ki a vevő?

**Gyenes Levente polgármester:**

Egy kistarcsai cég, melynek ügyvezetője Benedek Gábor úr. Ma délelőtt történt meg a szerződéskötés, Dohnál Béla október 30-án adja birtokba a teljes létesítményt.

Aki a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja, szavazzon.

**201/2003./10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadta.***

***Felelős: polgármester.***

***Hat.idő: azonnal.***

***3. napirendi pont:***

***Polgármesteri beszámoló.***

**Gyenes Levente polgármester:**

Kérdés, hozzászólás?

**Dr. Tóth János képviselő:**

A vízmű üllői részével kapcsolatosan olyan információja van, hogy a leltár szerinti érték 82 millió forint volt. Jelenleg 80-85 millió forintot szeretnének kapni tőlünk, Üllőnek jelenleg is ez az álláspontja, nem tudja, hogy ezt mire alapozzák.

**Gyenes Levente polgármester:**

A mai napon kaptunk egy faxot, miszerint az üllői testület szeptember 30-i ülésén Gyömrő ajánlatát /8 éven keresztül évi 4 millió forint/ nem fogadja el, a határozatuk szerint a ciklus végéig Gyömrő Önkormányzata fizessen 50 millió forintot részükre.

**Garádi István képviselő:**

Ez egy elég régi történet. Az akkori polgármester tudomásul vette a beruházásunkat, ennek ellenére önálló létesítményt építettek, ami nagyon drágán üzemel, a víznek arzén és vastartalma van. Ez egy közös tulajdon, azonban a tulajdonostársat nem lehet arra kényszeríteni, hogy az ő részüket vegye meg, bárkinek eladhatja. Véleménye szerint a hatóságok is hibásak abban, hogy egy fejlesztés alatt álló rendszert szétdaraboltak. A mi ajánlatunk korrekt ajánlat volt, ettől nem szabad eltérni, próbálkozzanak máshol.

**Dr. Tóth János képviselő:**

Ecsemek van kilépési szándéka, de ehhez is testületi hozzájárulásra van szükség.

Nagyon nagy gond a falusi óvoda helyzete. A szülők nagyon el vannak keseredve, mivel még mindig nincs megnyitva az óvoda, ebben a kérdésben sürgősen tenni kellene, a költségeket a 2004-es költségvetésben szerepeltetni kell.

Javasolná, hogy a novemberi testületi ülésre a megbízott ügyvédi iroda készítsen tájékoztatót valamennyi peres ügyünkről.

**Garádi István képviselő:**

Egyeztető tárgyaláshoz nem szükséges testületi felhatalmazás. 1995-ben már folytattak tárgyalást a Fővárosi Vízművekkel, víz és szennyvízkezelés ügyében is.

A falusi óvoda ügye is hosszú történet. Az előző testületnek fel kellett volna használnia az akkor rendelkezésére álló összeget, helyette lemondtak a feléről és csak a felét kaptuk meg, itt van az eredménye. Teljes mértékben megérti a református egyházat, hogy ilyen lerobbant épületre nincs szüksége. Egy új óvoda építésébe haladéktalanul bele kellene kezdeni, mert a falusi iskola kihasználatlansága is az óvoda helyzetéből ered. Az a gyerek, aki a Pázmány utcai óvodába jár, nem fog visszamenni a falusi iskolába.

Azt az ígéretet kaptuk a rendőrségtől, hogy a Csillag csomópontban rendszeres, fokozott rendőri jelenlét lesz. Többször látta, hogy a rendőrök ki sem szállnak az autóból, ennek a jelenlétnek nincs semmi értelme.

A mai napon is 140 km-es sebességgel ment egy BNV, ezt csak folyamatos trafi-paxos ellenőrzéssel lehet megszüntetni.

**Nagy Tiborné képviselő:**

Üllővel 32 millió forint legyen a tárgyalási alap, mivel a fejlesztésekben nem vett részt.

**Gyenes Levente polgármester:**

Teljes mértékben Garádi István képviselővel ért egyet.

**Nagy Tiborné képviselő:**

A Fővárosi Csatornázási Művekkel kapcsolatosan felhívták telefonon, hogy igaz-e az a hír, hogy az önkormányzat el kívánja adni a vízi-közműveket. Ezzel kapcsolatosan egy újságcikk kapcsán kommunikálni kell a lakosság felé.

2005-re van 21 millió forintos ígervény a falusi óvodával kapcsolatosan. Az elkészült terveket az egyház csináltatta.

Kérdése, hogy van-e belső ellenőre az önkormányzatnak és kinek a személyében?

**Gyenes Levente polgármester:**

Van belsőellenőr, a neve Hadnagy Judit.

Folytattak tárgyalást Harazin István Ecsér polgármesterével arról, hogy Ecsert átadnák a Fővárosi Csatornázási Műveknek. Az igazgató azt mondta, hogy átvennék a gyömrői vízi-közműveket, a szennyvíztelepet bővítenék, gyakorlatilag tovább tudnák vinni ezt a két települést, csak adatszolgáltatásra volna szükségük, melynek alapján november végén tudnának ajánlatot tenni. Természetesen erről mindhárom településnek tárgyalnia kell.

**/Spaits Miklós képviselő megérkezett. Jelenlévő képviselők száma: 17 fő!/**

**Sigmond Zsolt képviselő:**

Ezen kívül van még két ajánlat, ezekről is fogunk tárgyalni.

**Hajdú András képviselő:**

Az egyház által készített tervek irreálisan magas költségeket mutattak, 68 millió forint volt az ajánlat. A megye 23 millió forintjához nem tudtuk hozzátenni a saját részünket. Véleménye szerint egy egyszerűbb tervet már meg lehetett volna valósítani.

Kérdése a polgármester úr felé, hogy a belügyminiszter asszony mit tudott ígérni, mert állami pénzt nem nyertünk, csak megyeit.

**Gyenes Levente polgármester:**

Azt mondta, hogy az állami pályázati alapok fel lesznek töltve, azonban nem biztos, hogy a kompenzációkkal tudunk majd élni, mert azok elsősorban a falusi településeket érinti.

Ami jó hír számunkra, hogy lesz két-három alap, amelyek útépitésekre vonatkoznak, ezekre lehet majd pályázni. Csányi úr az OTP vezérigazgatója elmondta, hogy az önkormányzatokat továbbra is megfelelő hitelekkel tudják ellátni.

A falusi óvoda életveszélyes állapota augusztus végén egy plafonszondázás közben derült ki.

Aki a polgármesteri beszámolót elfogadja, szavazzon.

**202/2003./10.13./sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a polgármesteri beszámolót elfogadta.***

***Felelős: polgármester.***

***Hat.idő: azonnal.***

***4. napirendi pont:***

***Rendelet a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről  
/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a rendeletet elfogadja, szavazzon.



***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a***

***18/2003. sz. rendeletét,***

***a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről.***

***5. napirendi pont:***

***Rendelet a vezetői pótlék megállapításáról.***

***/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a rendeletet elfogadja, szavazzon.

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a***

***19/2003. sz. rendeletét,***

***a vezetői pótlék megállapításáról.***

***6. napirendi pont:***

***Rendelet a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket és ügykezelőket megillető szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásokkal kapcsolatos támogatásokról.***

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a rendeletet elfogadja, szavazzon.

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a***

***20/2003. sz. rendeletét,***

*a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket és ügykezelőket megillető szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásokkal kapcsolatos támogatásokról.*

**7. napirendi pont:**

*A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása egységes szerkezetben.*

*/melléklet!/*

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a rendeletet elfogadja, szavazzon.

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a*

*21/2003. sz. rendeletét,*

*a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról.*

**8. napirendi pont:**

*A 25/2002. /XII.19./ a helyi iparüzési adóról szóló rendelet módosítása.*

*/melléklet!/*

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a rendeletet elfogadja, szavazzon.

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a*

*22/2003. sz. rendeletét,*

*a 25/2002. /XII. 19./ sz. helyi iparüzési adóról szóló rendelet módosításáról.*

**9. napirendi pont:**

*A Pest Megyei Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevétele.*

*/melléklet!/*

**Gyenes Levente polgármester.**

Kérdés, hozzászólás?

**Garádi István képviselő:**

A testület határozatában tulajdon átruházás nincs, ennek megfelelően történt a pályázati kiírás. A hasznosítást és értékesítést tűzte ki célul az önkormányzat, ezt a szerződés 3. pontja egyértelműen leírja. Mennyit fizetett eddig a vevő? A művelési ágból történő kivonást ki fizeti?

**Dr. Tóth János képviselő:**

A keretszerződésben van lefektetve.

**Gyenes Levente polgármester:**

A művelési ágból történő kivonás költségét a Centrál Kft. fizeti.

A Közigazgatási Hivatal tulajdonképpen egy megoldási formát adott. Nem azt mondta, hogy új szerződést kössünk, hanem, hogy pontosítsunk, azonban ennek ellenére módosító indítvánnyal lehet élni.

**Garádi István képviselő:**

Legyen belefoglalva a határozatba, hogy a művelési ágból történő kivonás költségét a Centrál Kft. fizeti.

**Dr. Tóth János képviselő:**

A meghirdetett pályázati felhívásra elfogadtuk az eredményt, kihirdettük a nyertest, a nyertes tett egy ajánlatot, miszerint nem élne a vásárlási jogával, hanem hozzanak létre az önkormányzattal egy gazdasági társaságot, melynek kidolgozásával megbízták az Ügyrendi és Jogi Bizottságot.

Egy keretszerződés került aláírásra Gyömrő-Centrál Kft. néven, ingatlanok hasznosítására.

A jelenlegi határozati javaslat arra vonatkozik, hogy a hasznosítás mit jelent. Tehát az a lényeg, hogy adás-vételi szerződés nem jött létre.

**Varga Ernő jegyző:**

A határozati javaslatot átbeszélte a Közigazgatási Hivatal Törvényességi Felügyeletének Vezetőjével, aki elmondta, hogy ilyen formában részéről a határozat elfogadott.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

**203/2003./10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozza:**

***A képviselő-testület megismerte, megtárgyalta a Pest Megyei Közigazgatási Hivatal 45.749/2003. számú törvényességi észrevételét.***

***A törvényességi észrevételt elfogadva és figyelembe véve – mivel a képviselő-testület határozatával tulajdon-átruházás nem történt – a 103/2003. (V.12.) sz. önkormányzati határozatát módosítja az alábbiak szerint:***

***A Kóczán úti ingatlan hasznosítására, a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvényben foglaltakra is figyelemmel – melynek végcélja az építési telkek magán-személyek részére történő értékesítése – köt szerződést a CENTRÁL Kft-vel.***

***A projekt sikeres lebonyolítása érdekében – a fenti ingatlan belterületbe csatolását és művelési ágból való kivonását követően – építési telkek kialakítására és értékesítésére az önkormányzat a CENTRÁL Kft-vel közös gazdasági társaságot hoz létre.***

***Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal és folyamatos.***

**Nagy Tiborné képviselő:**

Kérdése, van-e akadálya annak, hogy a határozatba beleírjuk, hogy a művelési ágból történő kivonás költségét a Centrál Kft. fizeti. Vagy hozzunk erre egy külön határozatot.

**Garádi István képviselő:**

A szerződésben az szerepel, hogy ezt a költséget a közös társaság finanszírozza, de ez az önkormányzatnak nem jó.

**Murvai Lászlóné képviselő:**

Erre vonatkozóan hozunk egy világos határozatot, miszerint a művelési ágból történő kivonás költségét a Centrál Kft. fizeti..

**Dr. Tóth János képviselő:**

Egyetért az előtte szólóval.

**Sigmond Zsolt képviselő:**

Amennyiben kizárólag csak a Centrál Kft. fizeti, akkor a közös cég alapító okiratát is módosítani kell.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki egyetért azzal, hogy határozatba foglaljuk azt, hogy a Kóczán úti terület művelési ágból történő kivonásának költségét a Centrál Kft. fizesse, szavazzon.

**204/2003./10.13./sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással  
döntött arról, hogy a Kóczán úti terület  
művelési ágból történő kivonásának költségét  
a Centrál Kft. finanszírozza.***

***Felelős: polgármester.  
Hat.idő: azonnal és folyamatos.***

**/Garádi István és Dr. Török Gábor elhagyta az üléstermet! Jelenlévők száma: 15 fő!/**

***10. napirendi pont:  
Környezetvédelmi Bizottság elnökének lemondása.  
/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

**2052003./10 .13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
Székely Attila képviselő Környezetvédelmi bizottsági  
elnökségéről és tagságáról való lemondását tudomásul vette.***

***Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.***

**/Garádi István képviselő visszatért az ülésterembe. Jelenlévők száma: 16 fő!/**

**Gyenes Levente polgármester.**

Aki Balogh Béla képviselő Környezetvédelmi Bizottság elnöki tisztségének betöltésével egyetért, szavazzon.

**Garádi István képviselő:**

Kérdése, hogy milyen egyeztetések voltak ebben az ügyben?

**Gyenes Levente polgármester:**

Úgy tuja, hogy mindenkivel egyeztettek.

**/Dr. Török Gábor visszatért az ülésterembe. Jelenlévők száma: 17 fő!/**

**Hajdú András képviselő:**

Murvai Lászlóné képviselő kérését nem lehetne figyelembe venni?

**Varga Ernő jegyző:**

Ahhoz rendelet módosításra van szükség

**Nagy Tiborné képviselő:**

Székely Attila az elnökségről és tagságáról is lemond.

**Garádi István képviselő:**

Az eredeti javaslat szerint Murvai Lászlóné volt erre a posztra jelölve és plusz egy tagot is kért, de a lényeg az, hogy ismét a Gyömrő 2000 kapja meg a posztot.

**Gyenes Levente polgármester:**

Kéri, hogy a következő testületi ülésre készüljön SZMSZ módosítás.

Aki Balogh Béla Környezetvédelmi Bizottság elnöki posztjára történő választását elfogadja, szavazzon.

**206/2003./10.13./sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
14 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással  
Balogh Béla képviselőt a Környezetvédelmi  
Bizottság elnökének megválasztotta.***

***Felelős: polgármester.***

***Hat. idő: azonnal és folyamatos.***

***11. napirendi pont:***

***170/1999. /05.10./sz. határozat visszavonása.***

***/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester:**

Kérdés, hozzászólás?

Volt egy értékhatár egymillió forint. Ennél nagyobb összegű munkára három árajánlatot kellett kérni, ennél kisebb munkákat végezzen el a Kht., bár kételkedik abban, hogy minden munkavégzésre volna jogosítványa.

**Mezey Attila alpolgármester:**

A fő probléma az, hogy nagyon nehéz három árajánlatot bekérni, mert a vállalkozók nem szívesen írnak árajánlatokat. Amennyiben a Kht. nem tudja az adott munkát elvégezni, úgyis a legolcsóbbat fogjuk választani. Javasolja, hogy ezt a határozatot vonjuk vissza, és új értékhatárt határozzunk meg, ő személy szerint 40 millió forint feletti összegre gondolt.

**Gyenes Levente polgármester:**

Sajnos ez a helyzet, amit az alpolgármester úr elmondott.

**Garádi István képviselő:**

Ebben az esetben a testület átlátható működése megkérdőjelezhető, ezért feltétlenül fontosnak tart egy értékhatár megjelölést, de a 40 millió forintot nagyon magasnak tartja. Bizonyos értékhatár felett biztosan meg fognak mozdulni a vállalkozók.

**Gyenes Levente polgármester:**

A műszaki iroda munkatársai meg tudják becsülni a munkák értékét.

**Nagy Tiborné képviselő:**

Való igaz, hogy nehéz három árajánlatot beszerezni, mégis azt javasolja, hogy 5 millió forintban állapítsák meg az értékhatárt.

**Mezey Attila alpolgármester:**

Csak olyan esetekben kérjünk 3 árajánlatot be, amikor a testületnek kell döntenie.

**Spaits Miklós képviselő:**

Azért vannak a bizottságok, hogy javaslatot tegyenek a testület felé. Részéről is az 5 millió forint értékhatár lenne elfogadható.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki az 5 millió Ft-os értékhatárral egyetért, ennek megfelelően módosítsuk a határozatot, kéri a szavazást.

**207/2003./10.13./sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy a 170/1999. (V.10.) számú  
önkormányzati határozatot a következők szerint módosítja:***

***Beruházások esetén a három árajánlat bekérését  
5.000.000.- Ft értékhatárhoz köti.***



***Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.***

***12. napirendi pont:  
Fel nem használt előirányzat lemondása.  
/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester.**

Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

**208/2003./10.13./sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozta:***

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
a Pest Megyei Területfejlesztési Tanács 1999. évi  
határozatával, bölcsőde felújításra elnyert CÉDE  
támogatásból fel nem használt 92.754,- Ft elő-  
irányzatról lemond.***

***Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.***

***13. napirendi pont:  
Szolgálati lakások értékesítése a 143/2003. /06.16./sz. határozat alapján.  
/melléklek!/***

**Gyenes Levente polgármester:**

Felkéri Mezey Attila alpolgármestert, hogy az előterjesztéseket tegye meg.

**Mezey Attila alpolgármester.**

A 4. sz. határozati javaslatnál a név elírásra került, helyesen Kiss Endréné.

**Spaits Miklós képviselő:**

Mi a helyzet azokkal a szolgálati lakásokkal, amelyek intézményekkel egybeépültek? Hogyan kerülhetnek olyan helyre, hogy az ott lévő lakásokat az intézmények birtokba tudják venni?

**Mezey Attila alpolgármester:**

A Klapka u. 26. sz. alatt megépítendő sorházba kerülnek majd elhelyezésre.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki Dion Krisztina részére történő lakáseladással egyetért, szavazzon. Név szerinti szavazásra van szükség.

**S z a v a z á s :**

<i>Gyenes Levente</i>	<i>igen</i>	<i>Balogh Béla</i>	<i>igen</i>
<i>Garamszegi Sándor</i>	<i>igen</i>	<i>Garádi István</i>	<i>igen</i>
<i>Hajdú András</i>	<i>igen</i>	<i>Hodruszky Lajos</i>	<i>igen,</i>
<i>Mezey Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Murvai Lászlóné</i>	<i>igen,</i>
<i>Nagy Tiborné</i>	<i>igen</i>	<i>Pató Zoltán</i>	<i>igen,</i>
<i>Sas Zoltán</i>	<i>igen</i>	<i>Sigmond Zsolt</i>	<i>igen,</i>
<i>Spaits Miklós</i>	<i>igen</i>	<i>Szabadi László</i>	<i>igen,</i>
<i>Székely Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Dr. Tóth János</i>	<i>igen,</i>
<i>Dr. Török Gábor</i>	<i>igen.</i>		

**209/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással**

**az alábbi határozatot hozta:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**Dion Krisztina . részére értékesíti a Gyömrő,**

**Bimbó u. 24/a. sz. alatti, 3861/A/3 albetétszámú 32,19 m<sup>2</sup>**

**alapterületű öröklakást a hozzá tartozó 220/1000 közös tul. hányaddal**

**Vételár: 2.480.000,-Ft**

**Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.**

**A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül**

**kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.**

***Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés kösse meg.***

***Felelős: polgármester***

***Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.***

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki Dr. Gündisch Klára részére történő lakáseladással egyetért, szavazzon. Név szerinti szavazásra van szükség.

**S z a v a z á s :**

<i>Gyenes Levente</i>	<i>igen</i>	<i>Balogh Béla</i>	<i>igen</i>
<i>Garamszegi Sándor</i>	<i>igen</i>	<i>Garádi István</i>	<i>igen</i>
<i>Hajdú András</i>	<i>igen</i>	<i>Hodruszky Lajos</i>	<i>igen,</i>
<i>Mezey Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Murvai Lászlóné</i>	<i>igen,</i>
<i>Nagy Tiborné</i>	<i>igen</i>	<i>Pató Zoltán</i>	<i>igen,</i>
<i>Sas Zoltán</i>	<i>igen</i>	<i>Sigmond Zsolt</i>	<i>igen,</i>
<i>Spaits Miklós</i>	<i>igen</i>	<i>Szabadi László</i>	<i>igen,</i>
<i>Székely Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Dr. Tóth János</i>	<i>igen,</i>
<i>Dr. Török Gábor</i>	<i>igen.</i>		

**210/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen,0 nem szavazattal,0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozta:***

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Dr. Gündisch Klára részére értékesíti a Gyömrő,  
Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti, 1. sz. 54 m2 alapterületű lakást  
Vételár: 4.160.000,-Ft***

***Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.  
A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül  
kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.  
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi  
szerződést kösse meg.***

***Felelős: polgármester***

***Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.***

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki Paulovicsné Horváth Gabriella részére történő lakáseladással egyetért, szavazzon. Név szerinti szavazásra van szükség.

**S z a v a z á s :**

<i>Gyenes Levente</i>	<i>igen</i>	<i>Balogh Béla</i>	<i>igen</i>
<i>Garamszegi Sándor</i>	<i>igen</i>	<i>Garádi István</i>	<i>igen</i>
<i>Hajdú András</i>	<i>igen</i>	<i>Hodruszky Lajos</i>	<i>igen,</i>
<i>Mezey Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Murvai Lászlóné</i>	<i>igen,</i>
<i>Nagy Tiborné</i>	<i>igen</i>	<i>Pató Zoltán</i>	<i>igen,</i>
<i>Sas Zoltán</i>	<i>igen</i>	<i>Sigmond Zsolt</i>	<i>igen,</i>
<i>Spaits Miklós</i>	<i>igen</i>	<i>Szabadi László</i>	<i>igen,</i>
<i>Székely Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Dr. Tóth János</i>	<i>igen,</i>
<i>Dr. Török Gábor</i>	<i>igen.</i>		

**211/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**17 igen,0 nem szavazattal,0 tartózkodással**  
**az alábbi határozatot hozta:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**Paulovicsné Horváth Gabriella részére értékesíti a Gyömrő,**  
**Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti, 2. sz. 34,00 m<sup>2</sup> alapterületű lakást**  
**Vételár: 2.618.000,-Ft**

**Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.**  
**A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül**  
**kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.**  
**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi**  
**Szerződést kösse meg.**

**Felelős: polgármester**  
**Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.**

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki Kiss Endréné részére történő lakáseladással egyetért, szavazzon. Név szerinti szavazásra van szükség.

**S z a v a z á s :**

<i>Gyenes Levente</i>	<i>igen</i>	<i>Balogh Béla</i>	<i>igen</i>
<i>Garamszegi Sándor</i>	<i>igen</i>	<i>Garádi István</i>	<i>igen</i>
<i>Hajdú András</i>	<i>igen</i>	<i>Hodruszky Lajos</i>	<i>igen,</i>
<i>Mezey Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Murvai Lászlóné</i>	<i>igen,</i>
<i>Nagy Tiborné</i>	<i>igen</i>	<i>Pató Zoltán</i>	<i>igen,</i>
<i>Sas Zoltán</i>	<i>igen</i>	<i>Sigmond Zsolt</i>	<i>igen,</i>
<i>Spaits Miklós</i>	<i>igen</i>	<i>Szabadi László</i>	<i>igen,</i>
<i>Székely Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Dr. Tóth János</i>	<i>igen,</i>
<i>Dr. Török Gábor</i>	<i>igen.</i>		

**212/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**17 igen,0 nem szavazattal,0 tartózkodással**  
**az alábbi határozatot hozta:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**Kiss Endréné részére értékesíti a Gyömrő,**  
**Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti, 3. sz. 34,00 m2 alapterületű lakást**  
**Vételár: 2.618.000,-Ft**

**Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.**  
**A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül**  
**kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.**  
**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi**  
**szerződést kösse meg.**

**Felelős: polgármester**  
**Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.**

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki Beliczky Ildikó részére történő lakáseladással egyetért, szavazzon. Név szerinti szavazásra van szükség.

**S z a v a z á s :**

<i>Gyenes Levente</i>	<i>igen</i>	<i>Balogh Béla</i>	<i>igen</i>
<i>Garamszegi Sándor</i>	<i>igen</i>	<i>Garádi István</i>	<i>igen</i>

<i>Hajdú András</i>	<i>igen</i>	<i>Hodruszky Lajos</i>	<i>igen,</i>
<i>Mezey Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Murvai Lászlóné</i>	<i>igen,</i>
<i>Nagy Tiborné</i>	<i>igen</i>	<i>Pató Zoltán</i>	<i>igen,</i>
<i>Sas Zoltán</i>	<i>igen</i>	<i>Sigmond Zsolt</i>	<i>igen,</i>
<i>Spaits Miklós</i>	<i>igen</i>	<i>Szabadi László</i>	<i>igen,</i>
<i>Székely Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Dr. Tóth János</i>	<i>igen,</i>
<i>Dr. Török Gábor</i>	<i>igen.</i>		

**213/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen,0 nem szavazattal,0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozta:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Beliczky Ildikó részére értékesíti a Gyömrő,  
Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti, 4. sz. 34,00 m<sup>2</sup> alapterületű lakást  
Vételár: 2.618.000,-Ft**

**Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.  
A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül  
kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.  
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi  
szerződést kösse meg.**

**Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.**

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki Bándi Melinda részére történő lakáseladással egyetért, szavazzon. Név szerinti szavazásra van szükség.

**S z a v a z á s :**

<i>Gyenes Levente</i>	<i>igen</i>	<i>Balogh Béla</i>	<i>igen</i>
<i>Garamszegi Sándor</i>	<i>igen</i>	<i>Garádi István</i>	<i>igen</i>
<i>Hajdú András</i>	<i>igen</i>	<i>Hodruszky Lajos</i>	<i>igen,</i>

<i>Mezey Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Murvai Lászlóné</i>	<i>igen,</i>
<i>Nagy Tiborné</i>	<i>igen</i>	<i>Pató Zoltán</i>	<i>igen,</i>
<i>Sas Zoltán</i>	<i>igen</i>	<i>Sigmond Zsolt</i>	<i>igen,</i>
<i>Spaits Miklós</i>	<i>igen</i>	<i>Szabadi László</i>	<i>igen,</i>
<i>Székely Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Dr. Tóth János</i>	<i>igen,</i>
<i>Dr. Török Gábor</i>	<i>igen.</i>		

**214/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen,0 nem szavazattal,0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozta:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Bándi Melinda részére értékesíti a Gyömrő,  
Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti, 5. sz. 34,00 m<sup>2</sup> alapterületű lakást  
Vételár: 2.618.000,-Ft**

**Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.  
A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül  
kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.  
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi  
szerződést kösse meg.**

**Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.**

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki részére történő lakáseladással egyetért, szavazzon. Név szerinti szavazásra van szükség.

**S z a v a z á s :**

<i>Gyenes Levente</i>	<i>igen</i>	<i>Balogh Béla</i>	<i>igen</i>
<i>Garamszegi Sándor</i>	<i>igen</i>	<i>Garádi István</i>	<i>igen</i>
<i>Hajdú András</i>	<i>igen</i>	<i>Hodruszky Lajos</i>	<i>igen,</i>
<i>Mezey Attila</i>	<i>igen</i>	<i>Murvai Lászlóné</i>	<i>igen,</i>
<i>Nagy Tiborné</i>	<i>igen</i>	<i>Pató Zoltán</i>	<i>igen,</i>
<i>Sas Zoltán</i>	<i>igen</i>	<i>Sigmond Zsolt</i>	<i>igen,</i>
<i>Spaits Miklós</i>	<i>igen</i>	<i>Szabadi László</i>	<i>igen,</i>

*Székely Attila  
Dr. Török Gábor*

*igen  
igen.*

*Dr. Tóth János*

*igen,*

**215/2003 /10. 13./ önkormányzati határozat**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen,0 nem szavazattal,0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozta:***

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Gergely Sándor részére értékesíti a Gyömrő,  
Üllői u. 1. sz. alatti, 648/2/B/5 albetétszámú 33,73 m<sup>2</sup> alapterületű lakást  
a hozzátartozó 208/1000 közös tul. hányaddal  
Vételár: 360.000,-Ft***

***Szerződéskötés határideje: 2003. december 31.  
A vételárat 2003. december 31-től számított 60 napon belül  
kell megfizetni az Önkormányzat lakás-számlájára.  
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi  
szerződés kösse meg.***

***Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal, legkésőbb 2003. december 31-ig.***

***14. napirendi pont:  
80 év feletti gyömrői lakosok karácsonyi ajándékozása.  
/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester:**

Kérdés, hozzászólás?

**Garádi István képviselő:**

Az volna a kérése, hogy az utalványok bármely üzletben beválthatók legyenek.

**Gyenes Levente polgármester:**

Ebbe a bolt tulajdonosoknak is bele kell egyezniük.

**Hajdú András képviselő:**



Kérése, hogy legkésőbb december 1-ig kapják meg az utalványokat.

**Spaits Miklós képviselő:**

Nem ért egyet azzal, hogy a képviselők vigyék ki, szállítsák ki a hivatal munkatársai.

**Szabadi László képviselő:**

A december 1-i határidővel ő is egyetértene.

**Nagy Tiborné képviselő:**

Azoknak a képviselőknek, akik személyesen akarják kivinni az utalványokat, kapják meg a lehetőséget.

**Gyenes Levente polgármester.**

Aki egyetért a határidő módosításával, valamint, hogy az utalványok bármely üzletben beválthatók legyenek, szavazzon.

Megállapítja, hogy a javaslatot 3 igen, szavazattal, 12 nem szavazattal, 2 tartózkodással a testület elvetette, így marad az eredeti határozati javaslat.

Aki azzal egyetért szavazzon.

**216/2003. /10.13./sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött a 80 éven felüliek karácsonyi ajándékozásáról,  
vásárlási utalvány formájában, melynek értéke***

***3.000.- Ft/fő.***

***Az utalványok kiszállítását a képviselők, akadályoztatásuk  
esetén a polgármesteri hivatal munkatársai végzik.***

***Felelős: polgármester.***

***Hat.idő: december 1.***

***15. napirendi pont:***

***Gyömrő Város Önkormányzat Lakáskonceptiójának elfogadása.***

***/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester.**

Kérdés, hozzászólás?

**Hajdú András képviselő:**

Az a hír járja, hogy 4 lakás már tulajdonosra talált.

**Mezey Attila alpolgármester:**

A Vagyonkezelő Bizottság javaslata, hogy elsősorban azok a lakók kapjanak a megépítendő lakások közül, akik intézményekkel egybeépült lakásokban laknak, utána egyéb más személyek.

**Nagy Tiborné képviselő:**

Ebben az esetben hol fog jelentkezni a közművekhez történő lakossági hozzájárulás?

**Mezey Attila alpolgármester:**

A most kiosztott anyag már javításokat tartalmaz, a kérdésre válaszolva, egyedi esetekben dönt majd a testület. Az önkormányzat 20 millió forintot fordít közművesítésre, mely összeggel szabadon gazdálkodhatunk.

**Dr. Török Gábor képviselő:**

A koncepció összhangban van az új szociális rendelettel.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a javított koncepciót elfogadja, szavazzon.

**217/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy Gyömrő Város Önkormányzata  
Lakáskonceptióját az előterjesztett formában elfogadja.***

***Felelős: polgármester.  
Hat.idő: azonnal és folyamatos.***

***16. napirendi pont:***

***Marsik Józsefné /Gyömrő, Gumi u. 1./ víz közműfejlesztési hozzájárulás visszaigénylése.  
/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester.**

Kérdés, hozzászólás?

**Dr. Tóth János képviselő:**

Ez lenne a megoldás? Véleménye szerint ha ott üdülőövezetet akarunk létrehozni, ezeket a szolgáltatásokat biztosítanunk kell. Meg kell vizsgálni, hogy honnan tudunk erre forrást biztosítani, mert az nem megoldás, hogy ezt a területet nem látjuk el. Nem a visszafizetés a megoldás.

**Sigmond Zsolt képviselő:**

A Gumi úti területnek csak a vízellátása 1,5 millió forint.

**Gyenes Levente polgármester:**

Annyira ingoványos a terület, hogy nem megoldható a közművek vezetése, csak magántelkeken volna erre lehetőség.

**Dr. Tóth János képviselő:**

A kamat visszafizetését javasolná, de a problémát meg kell oldani, egy későbbi költségvetésbe be kell tervezni ezeket a költségeket. Akik eddig fizettek, sorba jöhetnek ilyen kéréssel.

**Sas Zoltán képviselő:**

Egyetért az elmondottakkal, azonban érdemes lenne megvizsgálni, hogy az ott épült lakások építési engedélyének kiadását.

**Spaits Miklós képviselő:**

Nem, tartja észszerűnek a visszafizetést, mert lehet, hogy jövőre a háromszorosát kellene a kérelmezőnek fizetnie.

**Nagy Tiborné képviselő:**

Egyetért Tóth János és Spaits Miklós képviselők által elmondottakkal. Kapja meg a Településügyi Bizottság feladatul, hogy végezzen koncepciót azon a területen, valamint, hogy az alapszolgáltatások miképpen biztosíthatók.

**Spaits Miklós képviselő:**

Még másfél évünk van arra, hogy azon a területen valamit csináljunk.

**Sigmond Zsolt képviselő:**

Mindenképpen vizsgáljuk felül a kiadott építési engedélyeket, ha ezek tisztázásra kerültek, akkor tegyük meg a következő lépést.

**Garádi István képviselő:**

Csatornát mindenhol lehet építeni, csak költségesebb, mert védőcsövet kell használni.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki elfogadja a módosító indítványt, szavazzon.

**218/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy a Gumi úti építési engedélyek  
kiadását, valamint a terület közművekkel történő  
ellátásának lehetőségét a Településügyi Bizottság  
vizsgálja felül.*

*Felelős: jegyző, Spatis Miklós műszaki tanácsnok.  
Hat. idő: azonnal.*

**17. napirendi pont:**

**Városi TV. Stúdió létesítése.  
/melléklet!/**

**Gyenes Levente polgármester:**

Kérdés, hozzászólás?

**Nagy Tiborné képviselő:**

Az MTT levelében 2-3 hónap szerepel, valamint, hogy az összeg tartalmazza a szükséges berendezéseket, ugyanakkor bérletsre 250 eFt van betervezve.

**Gyenes Levente polgármester:**

A stúdió berendezést nem tartalmazza.

**Nagy Tiborné képviselő:**

Egyáltalán az egész költségnek hol a fedezete? Kérdése, hogy most ez a legsürgősebb feladatunk?

**Sigmond Zsolt képviselő:**

Itt fizetési határidők átütemezéséről lehet szó. Egyébként a térinformatika fejlesztésére betervezett költségből meg tudnánk valósítani.

**Nagy Tiborné képviselő:**

Biztos, hogy most ez a legfontosabb feladatunk?

**Hodruszky Lajos alpolgármester:**

Azért szeretné ha megvalósulna, mert a lakosság részéről is igény van arra, hogy az önkormányzati üléseket élő, egyenes adásban közvetítsük. Továbbá gondot okoz a városi ünnepek közvetítése is. Most pl. az aszfalt út program esetében is jobban tudnánk a lakosságot tájékoztatni.

A rádió, amit sokan szerettek nagyon jó lenne, de hiába adunk támogató nyilatkozatot, ha a frekvencia engedélyt nem kapja meg, mivel óriási költségvonzata van.

Véleménye szerint vétek volt eddig nem kihasználni a TV stúdió létrehozásának lehetőségét. Jönnek a téli időszakok, amikor az emberek jobban ráérnek tévézni, úgy gondolja, hogy meg lehetne tölteni értelmes műsorokkal.

**Garádi István képviselő:**

Nagyon örülne az objektív tájékoztatásnak, mert jelenleg ez nincs meg, mert a lakosság semmiről nem tud, ami az önkormányzatnál történik. Számára megdöbbente a személyi jellegű juttatások 40.000.- Ft költsége. Ha ezt a tevékenységet nem fizetjük meg becsületesen, nem lesz jó a műsor. Attól lehet számon kérni, akit meg is fizetünk. Javasolja, az elmúlt időszakban videóra felvett ünnepeket, műsorokat DVD-n rögzíteni az utókor számára.

A jó működtetést úgy tudja elképzelni, hogy főállásban, fizetésért dolgoznak, mert mindenki tudhatja, hogy egy másfél órás forgatásból általában 3 perces adás van.

**Hodruszky Lajos alpolgármester:**

A meglévő hálózaton az intézmények közötti kommunikációra lehetőség volna, természetesen erre törekszünk. A meglévő személyi juttatás egy tervezett költség, a havi 500.000.- Ft a jövő évi költségvetésben 6.000.000.- Ft-ot jelent. Nem szívesen áldoznánk bér jellegű kiadásokra, a

fiatalok köréből várunk jelentkezőket, akiket Csonka József betanítana. Megnézzük, hogy tiszteletdíj fizetésével hogyan működik, ezt követően még tudunk változtatni.

**Hajdú András képviselő:**

Örül a kezdeményezésnek, de az önkormányzatnak a kecskeméti rádiós közvetítésre nem volt havi 30.000.- Ft-ja, most közel egymillió van?

**Gyenes Levente polgármester:**

Havi 50.000.- Ft+ÁFA volt a közvetítési költség, azonban nem tudták garantálni, hogy adás közben ne legyenek reklámok, így a közvetítésnek semmi értelme nem volt.

**Hajdú András képviselő:**

A technikai eszközök bérlése évi 3 millió Ft. Nem volna célszerűbb 4 millióért megvásárolni?

**Gyenes Levente polgármester:**

Egy jobb kamera 8-10 millió Ft.

**Hodruszky Lajos alpolgármester:**

A berendezések nem olcsók, de csak azzal lehet jó felvételeket készíteni. Csonka József tudását mindenképpen szeretnénk felhasználni. Személy szerint nagyon szeretné, ha a Sírúsi Rádió is üzemelne, mert az ő műsoruk is más szellemű, amit a lakosság szeretett és igényt tartana is rá.

**Spaits Miklós képviselő:**

Kéri az önkormányzat támogató nyilatkozatát, mert újra szeretne pályázni.

**Gyenes Levente polgármester:**

Ennek semmi akadálya, csak az a probléma, hogy a frekvencia engedélyt nem tudja megfizetni. Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

**219/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy megalapítja Gyömrő Város TV  
stúdióját, melynek üzemeltetésével a gyömrői Teleház Egyesületet  
bízta meg.***

***Megbízta a polgármestert, hogy készítse el az  
alapító okiratot.***

*Az önkormányzati csatorna kialakításának költségét  
- 980.000.- Ft + ÁFA –  
a 2003. évben átutalja az MTT RSS-nek*

*Az egyéb működéssel kapcsolatos kiadások és bevételek  
a 2004. évi költségvetésbe kerüljenek betervezésre.*

*Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal és folyamatos.*

**18. napirendi pont:**  
**Ingyenes úszásoktatás megszervezése.**  
**/melléklet!/**

**Gyenes Levente polgármester:**

Kérdés, hozzászólás?

**Mezey Attila alpolgármester:**

A megállapodást ne rúgjuk fel, de a határozati javaslatban foglalt ellentételezéssel próbáljunk élni. Amennyiben Miller úr elzárkózik a kedvezménytől, a testület adjon hangot véleményének.

**Hajdú András képviselő:**

Rendkívüli felmondásnak nincs lehetősége, mert azt meg kell indokolni. Ez azt jelenti, hogy valamennyi gyereknek biztosítson 70 % kedvezményt?

**Mezey Attila alpolgármester:**

Minden korcsoportra vonatkozna. A IV. osztályosok és a nagycsoportos óvodások tekintetében ingyenes lenne az úszásoktatás.

**Volcz Zoltánné oktatási referens:**

Ismerteti az úszásoktatás jelenlegi korcsoportok díjait.

**Hajdú András képviselő:**

Évente kifizetjük a 3,5 millió forintot, de valamennyi gyerek kapjon 70 % kedvezményt. Miller úr tud róla, vagy ezt a határozatot most fogja megkapni?

**Gyenes Levente polgármester:**

Most fogja megkapni, ezt fogjuk számára felajánlani.

**Murvai Lászlóné képviselő:**

Amikor még nem kötöttünk szerződést Miller úrral, olyan sok ígéretet tett, hogy milyen nagy kedvezményeket fog adni a gyömrői gyerekeknek. Gyulán elmondható, hogy a helyi lakosok nagy kedvezményeket kapnak, de itt nem.

**Nagy Tiborné képviselő:**

Készült-e számítás, hogy összességében ez mennyit jelent? Lehet hogy sokkal többre jön ki, mint a 3,5 millió Ft. Véleménye szerint a közoktatási törvény alapján nem kötelezhetjük az intézményvezetőket, hogy a tanrendbe építsék be az úszásoktatást. Kötelezővé azt lehet tenni, amit a tantervbe bele lehet tenni. Ha a tanulmányi kirándulásokat kötelezővé tennék, egy fillért sem lehetne kérni a szülőktől.

**Garádi István képviselő:**

Sajnálja, ha nincs benne a programunkban. Azt nem tartja jónak, hogy a nagycsoportos óvodás három év szünetet tart, mert csak IV. osztályos korában megy újra úszni. Ha elkezdte, annak folyamatosnak kellene lennie, hogy rendszeresen megtanuljon a gyerek úszni. Az árakkal kapcsolatosan le van döbbenve. A legkisebb lányával Bp-re jár, a hét minden napján mehet 4.000.- Ft/hó, tiszta edzés 1 óra. Az önkormányzat nagyon sok kedvezményt adott Miller úrnak, arról volt szó, hogy ő is komoly kedvezményeket biztosít majd.

**Hajdú András képviselő:**

Az ígéretekből nem lett semmi.

**Sigmond Zsolt képviselő:**

Véleménye szerint a gyömrői uszodában kapacitás probléma is van. Az összeg gyakorlatilag lefedné az összes évfolyam úszásoktatását.

**Mezey Attila alpolgármester:**

A lényeg az, hogy a gyömrői gyerekek ingyenes úszásoktatásban részesüljenek. A jelenleg nyújtott kedvezmény Miller úrnak jó, ne egy jelképes kedvezményt, hanem korrekt 70 %-os támogatást kapjunk. Jövőre ez az összeg nem 3,5 millió lesz, hanem 4,5 millióra növekszik, tehát az önkormányzat jóval többet fog fizetni.

**Hajdú András képviselő:**

Javasolja, hogy erre a témára Miller úrral történt tárgyalás után térjünk vissza.

**Hodruszky Lajos alpolgármester:**



Amennyiben sikerül a strandot visszavennünk a vállalkozótól, nyári úszásoktatás ott is szervezhető lenne.

**Volcz Zoltánné oktatási referens:**

A keret tantervi szabályozás lehetővé teszi, hogy a testnevelési órát úszásoktatásként beépítsék a tantervbe. Ezt a szülők is támogatják. A közoktatási törvény nyári módosulása úgy fogalmaz, hogy az intézmények önállóan módosíthatják programjukat. Mindenképpen garanciát kell látni arra, hogy milyen összeget tud Miller úr biztosítani.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki egyetért azzal, hogy ebben az ügyben előzetesen Miller úrral tárgyaljanak a bizottságok, szavazzon.

**220/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy az ingyenes úszásoktatás kedvezménye  
és szerződés módosítás ügyében az Ügyrendi és Jogi- VOKS-  
és Pénzügyi és Városfejlesztési  
Bizottság folytasson tárgyalást Miller Efim úrral,  
a tárgyalás eredményéről tájékoztassák a testületet.***

***Felelős: polgármester.***

***Hat. idő: azonnal.***

***19. napirendi pont:***

***Patkánymentesítési akció megszervezése.***

***/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester:**

Kérdés, hozzászólás?

**Murvai Lászlóné képviselő:**

Nagyon örül annak, hogy végre egy év után a testület elé kerül ez a konkrét ügy, mert sajnos patkányok már nemcsak a rendezetlen portákon vannak, hanem a rendezetteken is. A Hattyú és Sárkány utcában van rengeteg patkány, ezért szeretné, ha még ezt a két utcát felvennék a listára.

**Sigmond Zsolt képviselő:**

A Környezetvédelmi Bizottság ülésén lett meghatározva a kiegészített utcák sora, amely eltér a céggel történt meghatározástól. A lista szerint Gyömrő területén körkörösén kerül sor az irtásra, így nagy valószínűséggel hatásos lesz. A program végrehajtása után nagymértékben rendeződik ez a kérdés.

**Garádi István képviselő:**

Érdemes interpellálni, mert előbb, vagy utóbb történik valami. Úgy gondolja, hogy ennek a határozati javaslatnak egyetlen hibája van, hogy felszólítják az állattartókat, kutyatelep kezelőjét, szeméttelp vezetőjét. Nem tudja elhinni, hogy az irtást végrehajtanák.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

**221/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy megbízza a Bábolna Környezetbiológiai  
Központ Kft-t, hogy végezze el a város patkánymentesítését  
az előterjesztésben meghatározott utcákon.***

***Egyben felszólítja az állattartókat, a szeméttelp és a kutya-  
telep üzemeltetőit, hogy végeztessék el területükön is a  
patkányirtást.***

***Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal és folyamatos.***

***20. napirendi pont:  
Elvi engedély megadása az iparűzési adó elengedésére.  
/melléletek!/***

**Gyenes Levente polgármester:**

Kérdés, hozzászólás?

**Sigmond Zsolt képviselő:**

Az első határozatnál 360.000.- Ft-ot kell beírni.

**Spaits Miklós képviselő:**

Az első határozatnál nem 80 m<sup>2</sup>, hanem 70 m<sup>2</sup> térbeton készült. Nagy Imre vállalkozó esetében elmondaná, hogy saját háza előtt készült az útszakasz, jó lenne, ha a jövőben erre odafigyelnének az egyeztetésnél.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a határozati javaslatokat elfogadja, szavazzon.

**222/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy a HS TRANS KFT. 2230. Gyömrő,  
Csokonai u. 31. által készített, műszaki iroda által leigazolt  
munkát /Csokonai utcai iskola előtt 70 m<sup>2</sup>, térburkolat  
készítése./***

**360.000.- Ft**

**értékben átveszi.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat.idő: azonnal.**

**223/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy Poroszkai József 2230. Gyömrő,  
Csokonai u. 58. vállalkozó által készített, műszaki iroda által leigazolt  
munkát /Falusi óvoda csőtörés utáni vízvezeték javítás, Bölcsőde: mos-  
dó csaptelep cseréje/***

**8.000.- Ft**

*értékben átveszi.*

*Felelős: polgármester.*

*Hat.idő: azonnal.*

**224/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

*Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy az ALKONY BT /Garamszegi Sándor/ 2230.  
Gyömrő, Táncsics M. u. 117. által készített, műszaki iroda által  
leigazolt munkát /Baross utca 31. sz. előtt 51+20 fm 10 cm vastag  
beton járdaépítés/*

**50.000.- Ft**

*értékben átveszi.*

*Felelős: polgármester.*

*Hat.idő: azonnal.*

**225/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

*Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
17 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy Nagy Imre 2230. Gyömrő, Baross u. 1/C.  
vállalkozó által készített, műszaki iroda által leigazolt  
munkát /Gyömrő, Baross utca Dózsa Gy. úti csatlakozásától  
80 m-es útszakasz kátyúzása, Döbön patak átereszének gépi  
tisztítása, játszóterek, óvodák homokozóinak feltöltése/*

**58.000.- Ft**

*értékben átveszi.*

*Felelős: polgármester.*

*Hat.idő: azonnal.*

**21. napirendi pont:**

**Városi sportnap támogatása.**

**/melléklet!/**

**Gyenes Levente polgármester:**

Kérdés, hozzászólás?

**Dr. Tóth János képviselő:**

Máskor a rendezvény előtt kerüljön a testület elé a támogatási kérelem.

**Murvai Lászlóné képviselő:**

Kinek a rendezésében történt a sportnap?

**Sigmond Zsolt képviselő:**

Baranyai Pál volt a főszervező, valamint ő maga és a felesége működött közre.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

**226/2003. /10.13./sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással  
döntött a gyömrői Városi Sportnap***

***200.000.- Ft összegű***

***támogatásáról, melynek forrása a kulturális alap.***

***Felelős: polgármester.***

***Hat.idő: azonnal.***

***22. napirendi pont:***

***Tájékoztató a helyi autóbusz közlekedés megvalósításáról, alternatív lehetőséggel.  
/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester:**

Kérdés, hozzászólás?

**Spaits Miklós képviselő:**

Nagyon jó lenne, ha a településen egy normális tömegközlekedést tudnánk kialakítani, mert sok az ellátatlan terület. Ebben az ügyben azonban elhamarkodottan nem szabad dönteni, előbb a bizottságoknak meg kell tárgyalniuk, azt követően kerüljön vissza a testület elé.

**Dr. Tóth János képviselő:**

Egyetért Spaits Miklós által elmondottakkal, mert nem biztos, hogy fel kell bontanunk a VOLÁNBUSZ-szal a szerződésünket, mert nincs tartalékjármű, garázs, műhely, sofőr stb. Legalább 2-3 bizottság tárgyaljon ebben a témában, határozzuk meg, hogy fokozatosan mely területeken tudnánk beléptetni ezt a közlekedési formát. A döntést halasszuk a következő ülésre.

**Nagy Tiborné képviselő:**

Az ő véleménye is az, hogy jobban elő kell ezt a dolgot készíteni, mert kevés az információ. Kérdése, hogy szolgáltatásnak minősül, vagy közbeszerzési értékhatár alá esik? Jobban körbe kell járni ezt a kérdést, milyen hatással lehet a helyközi és a turbó járatokra stb.

**Garádi István képviselő:**

1986-ban kezdett tárgyalásokat a VOLÁNBUSZ-szal a helyi járatokkal kapcsolatosan, 1987-ben indult el az Erzsébet-Petőfi telepi gyerekek szállítása. Azt, hogy a szerződést felmondjuk, jobban körül kell járni, mert a jelenlegi szerződésbe beletartozik két helyközi járat a 31-esen és Üllő-Gyömrő között. Ha a szerződést felmondjuk, ezek megszüntetésével számolhatunk és ez súlyos problémát okozna Gyömrőn belül. Jelenleg a helyi járatokra és a helyközi járatokra érvényesek a megváltott bérletek, ezek is abban a pillanatban megszűnnének. Jelentős átmenő forgalmat biztosít Gyömrőn a helyközi járat. Számos közlekedési konferencián volt, ahol elmondták, hogy van rá példa, hogy a tömegközlekedést helyben oldják meg, de számos településen romba is dőlt a helyi közlekedés, tehát az üzemeltetés biztonsága foroghat veszélyben.

Az árkiegészítés is módosításra kerül minden évben, ennek megnyirbálása a jövő évben valószínűleg bekövetkezik, ezért a diák és nyugdíjas bérletek vonatkozásában komoly áremelésre lehet számítani. Mindezeket figyelembe véve ezt a lépést nagyon meg kell gondolni. Ne hamarkodja el a testület a döntést, kérjenek mástól is árajánlatot. Véleménye szerint a VOLÁNBUSZ szolgáltatási minősége jelenleg jónak mondható.

**Sigmond Zsolt képviselő:**

Véleménye szerint a két tevékenység egymás mellett is működhet, mivel a VOLÁNBUSZ sok járata számunkra előnyös.

Agócs Zoltán a Kht. vezetője volt Abán, el tudja mondani a tapasztalatait. Egyébként a buszok javítása benne van a bérlésben, nekünk nem kellene foglalkoznunk garázsépítéssel, javítással, stb.

**Mezey Attila alpolgármester:**

A szerződés kizárólag 2 db busz üzemeltetéséről szólna. Az árkiegészítést csak egy szolgáltató veheti igénybe.

Maglód nagyközség a közelmúltban vett egy buszt, amellyel a helyi közlekedést oldja meg.

**Agócs Zoltán:**

A tapasztalatcsere alkalmával azok a dolgok vetődtek fel, amelyeket Garádi úr elmondott. Ami lényeges, hogy Abán 9 éve működtetik a rendszert. Véleménye szerint ha meg akarjuk csinálni ezt a közlekedési rendszert, meg tudjuk csinálni. Ettől függetlenül a helyközi közlekedés megmaradna. A kistérségeknél kiemelt feladat a helyi közlekedés megszervezése. Egyre többet szóba kerül, hogy a VOLÁNBUSZ-t privatizálni fogják, előfordulhat, hogy a helyközi járatokat is.

**Szabadi László képviselő:**

Véleménye szerint meg kellene keresni a VOLÁNBUSZ-t azzal, hogy a jelenlegi szolgáltatást hogyan lehetne bővíteni ezen az áron. Az biztos, hogy nagy az igény a 31-es úton történő közlekedtetésre, a vasúti rossz közlekedés miatt.. 2004-től a VOLÁN Társaságokra is keményebb idő jön. Ha egy budapesti lakos kilép Bp. határán, másik jegyet kell váltani. Várhatóan a menetjegyek ÁFA tartalma 12 %-ról – 15 %-ra fog módosulni.

**Gyenes Levente polgármester:**

Amíg a VOLÁNBUSZ-nak nem gazdaságos a bővítés, addig nem fog bővíteni. Nagy szükség volna az Erzsébet- és Petőfi-telep-ről történő helyi közlekedés megoldására.

**Nagy Tiborné képviselő:**

Az előző ciklusban, ha valamilyen ügyben tapasztalatcsere mentek, felkínálták a lehetőséget a képviselőknek a részvételre. Kéri, hogy a jövőben kapjanak lehetőséget, hogy aki akar elmenjen hasonló ügyekben a tapasztalatcsereére.

**Garádi István képviselő:**

A 31-es úton elindult járat, abból az önkormányzati támogatásból él, ami a helyközi járatokon valósul meg. Ez egy ellátási kötelezettség, a településekre lebontva a veszteségek kompenzálásával a tervezési költségek szinten vannak.

**Dr. Tóth János képviselő:**

Sajnos az üllői járat nem úgy működik, ahogy kellene, sok helyen – Rózsahegy - ellopták a jelzőtáblákat és a busz nem áll meg.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki egyetért azzal, hogy az Ügyrendi- és Jogi- Pénzügyi- és Városfejlesztési- Településügyi Bizottság tárgyaljon a VOLÁNBUSZ illetékeseivel ebben az ügyben, szavazzon.

**227/2003./10.13./sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy a VOLÁNBUSZ Rt-vel az Ügyrendi  
és Jogi-, Pénzügyi és Városfejlesztési-, Településügyi  
Bizottság tárgyaljon a helyközi és helyi autóbusz közlekedésről.***

***Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal és folyamatos.***

***23. napirendi pont:  
Szerződéskötés a Tompa utca aszfaltozásának kivitelezésére.  
/melléklet!/***

**Gyenes Levente polgármester:**

Kérdés, hozzászólás?

**Garádi István képviselő:**

Kérdése, hogy van-e a Kht-nál olyan szakember és milyen referenciával rendelkezik, aki jól és színvonalasan aszfalt utat tud építeni?

**Gyenes Levente polgármester:**

A Kht. a megfelelő gépparkkal rendelkezik és megfelelő szakember fogja a munkát koordinálni.

**Mezey Attila alpolgármester.**

Pályázati pénzen nyertünk 16 millió forintot, ezen a pénzen és lakossági hozzájárulással szeretnénk a Tompa utcát, Kossuth F. utcát, Ady E. utcát, Állomás utcát leaszfaltozni.

**Sigmond Zsolt képviselő:**

A gléderezés kifogástalanul működik, miért ne tudnának aszfaltozni is.

**Agócs Zoltán:**



Amennyiben elindul a program, van jelentkező szakember, aki az irányítást végezné. Alvállalkozó alkalmazásáról a testület fog dönteni.

**Sas Zoltán képviselő:**

Kérdése, hogy ezekben az utcákban minden házhoz be vannak kötve a közművek?

**Nagy Tiborné képviselő:**

A határidő is szorít bennünket, ezzel is számolni kell, az útépítésnél elengedhetetlen megfelelő szakember alkalmazása.

**Hajdú András képviselő:**

Sajnos a lakosok nincsenek tájékoztatva arról, hogy most szerződést kell kötniük.

**Garádi István képviselő:**

Ha a lakosság nem száll be a költségekbe, akkor is meg fog épülni a Tompa utca?

**Gyenes Levente polgármester:**

Igen.

**Szabadi László képviselő:**

Ha az utca aszfaltozása jól sikerül, ez a lakosság felé is referencia lenne, bizonyíték lenne arra, hogy érdemes a költségekbe beszállni.

**Gyenes Levente polgármester:**

Aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

**228/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
17 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gyömrői  
Település Üzemeltető és Fejlesztő Kht-vel a  
Gyömrő, Tompa utca aszfaltozási munkáinak el-  
végzésére a kivitelezési szerződést kösse meg.***

***Felelős: polgármester.***

***Hat. idő: azonnal.***

**Dr. Tóth János képviselő:**

A körzetében 120 meghívót küldött ki a lakosságnak az útaszfalozással kapcsolatban, de mindössze négyen jelentek meg. További 14 anyuka jelent meg, de az óvoda ügyében.

Az általa szondázott utcákban 139 ingatlannal számolva, a biztos igen válaszok nem érik el az 50 %-ot. Azt a következtetést vonta le, hogy az eddigi 50.000.- Ft-ról le kellene menni 20-25.000.- Ft-ra, ennyi összeggel talán nagyobb arányban mondanának igent a beszállásra.

**Mezey Attila alpolgármester.**

A véleménye az, hogyha megindul az aszfalozás, sokan be fognak szállni.

**Székely Attila képviselő:**

Sokan igényelnék, hogy az Erzsébet-telepen tartsunk egy lakossági fórumot ezzel kapcsolatosan. Előzetes tájékozódása alapján, - utcaszakaszokat figyelembevéve -, a Köztársaság, Arany J., Nefelejcs utcában 60-65 %-os az arány.

**Hajdú András képviselő:**

Az ő területén a Bercsényi utcában nagy az igenek aránya, másik két utcában, sok az egyedül élő, idős ember, ott már alig éri el az 50 %-ot. Ezeket az adatokat azonban fenntartással kell fogadni, mert akkor lenne tisztább a kép, amikor szerződés kötésre és fizetésre kerülne sor.

**Gyenes Levente polgármester:**

Az Eskü utcában teljes egészében szinte 100 %-os beszállást ígértek, sőt a vízelvezető árok elkészítését is. A Gyóni G. utca felső részén 60 %, a Szt. Imre utca Csemetekert felé eső részén 70-80 % válaszolt igennel. Nagyon sok múlik a személyes agitáción, a személyes beszélgetésen. Az Erzsébet-és Petőfi telep olyan elmaradott, hogy az emberek mindenbe beszállnának, csak valami fejlődés történjen. Egy-egy utcában egészen más egzisztenciákkal rendelkező emberek laknak, az utcák azon részét kell megcélozni, ahol az emberek fizetőképessége jobban biztosított.

**Sas Zoltán képviselő:**

Ne feledkezzünk meg arról sem, hogy közútkezelői hozzájárulást kell kérni.

**Gyenes Levente polgármester:**

Az alpolgármester úrral készítünk egy megszólító kiadványt a lakosság részére, amelyben leírjuk, hogy milyen konstrukciókat tudunk ajánlani.

**Hajdú András képviselő:**

Javasolja, hogy valamennyi képviselő kapjon belőle.

**/Nagy Tiborné képviselő elhagyta az üléstermet. Jelenlévők száma: 16 fő!/**

**24. napirendi pont:  
Bizottságok beszámolóinak elfogadása.  
/mellékletek!/**

**Gyenes Levente polgármester:**

**229/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az Ügyrendi és Jogi Bizottság beszámolóját elfogadta.***

***Felelős: polgármester.  
Hat.idő: azonnal.***

**230/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját elfogadta.***

***Felelős: polgármester.  
Hat.idő: azonnal.***

**231/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással***

*a VOKS Bizottság beszámolóját elfogadta.*

*Felelős: polgármester.*

*Hat.idő: azonnal.*

**232/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

*Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a Környezetvédelmi Bizottság beszámolóját elfogadta.*

*Felelős: polgármester.*

*Hat.idő: azonnal.*

**233/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

*Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a Településügyi Bizottság beszámolóját elfogadta.*

*Felelős: polgármester.*

*Hat.idő: azonnal.*

3

**234/2003. /10.13./ sz. önkormányzati határozat:**

*Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az Ipari- Kereskedelmi- Vagyonkezelő Bizottság beszámolóját elfogadta.*

*Felelős: polgármester.*

*Hat.idő: azonnal.*

**25. napirendi pont:**

**Interpellációk, bejelentések:**

**Garádi István képviselő:**

A szülői értekezleten a szülői munkaközösség beszámolója kapcsán elhangzott, hogy az önkormányzat meg akarja szüntetni a Csokonai iskola működését, azzal az indokkal, hogy az Erzsébet-telepen egy új iskola fog épülni, erről szeretne bővebben hallani.

A gyógyszerügyi ügyelettel kapcsolatosan a helyzet tragikus.

**/Nagy Tiborné képviselő visszatért az ülésterembe. Jelenlévők száma: 17 fő!/**

**Mezey Attila alpolgármester:**

Ha azt kérnék, hogy támogassuk az ügyelet igényét, ezt az önkormányzat megvitatná, de azt mondták, hogy pénzért sem vállalnak ügyeletet.

**Garádi István képviselő:**

Maglódon a közmunkások folyamatosan szedik össze a szemetet, ez miért nem oldható meg Gyömrőn?

Kéri, hogy a képviselők által történjen felajánlás a Csütörtöki Piac tér játszóterének felújítására.

A virágokat lehetett volna locsolni, mint eddig, nem tudja ez miért nem történt meg.

A szemétkupacok még mindig ott vannak a Rákóczi emlékműnél és a Gyáli patak hídjánál.

A Mánya-rét tulajdonosa az önkormányzat.

A Vadvirág utcai lehajtó aszfaltozása szépen elkészült, azonban a felszedett törmelék a mai napig ott van, ami veszélyes hulladéknak minősül.

A Kossuth szobor környéki parkolás továbbra is fennáll, az ott lévő állapot kriminális.

A Teleki kastélyhoz vezető gyalogjárda eszméletlen állapotban van, ezzel kapcsolatosan a megyei önkormányzat is meg fogja keresni önkormányzatunkat.

Az Erzsébet- Petőfi telepi jelzőtáblát az önkormányzatnak kell kihelyeznie.

Tudomásul kellene már végre venni, hogy a MÁV állomás és környezete Gyömrő város része. Az, hogy milyen állapotban van, az ideérkező szemében a városunkról alkotott első képet alapvetően meghatározza.

A MÁV-val volt egy jó kapcsolat, melynek révén létrejött egy megállapodás, melynek kapcsán indultak a helyi vonatok és a gyorsított vonatok megálltak Gyömrőn.

Ezt a jó kapcsolatot az előző vezetésnek sikerült tönkretennie, ezáltal mindkét szolgáltatást megszüntette a MÁV.

Csak rajtunk múlik, hogy a településnek ezt a részét magunkénak tekintjük, vagy nem.

**/Garamszegi Sándor, Székely Attila, Spaits Miklós képviselők elhagyták az üléstermet. Jelenlévők száma: 14 fő!/  
/**

**Gyenes Levente polgármester:**

A MÁV területén azért dolgoznak közmunkásaink, hogy fontos számunkra ez a terület is.

**Mezey Attila alpolgármester.**

Kérdése, ha költenénk 5 millió Ft-ot a MÁV területére, visszaállítanák a régi rendszert, amit Garádi István képviselő elmondott?

**/Dr. Török Gábor képviselő elhagyta az üléstermet. Jelenlévők száma: 13 fő!/  
/**

**Garádi István képviselő:**

Meg kell próbálni.

A Magtár kisajátítását közcélal meg lehet kezdeni.

Köszöni interpellációira válaszként a végezetül írott szöveget, ennek ellenére ő a jövőben is interpellálni fog, nem azért, hogy ezzel valakiket bosszantson, hanem ha az interpellációk egy része is megoldásra kerül, már elért valamit.

**Gyenes Levente polgármester.**

Garádi képviselő úr úgy viselkedik, mintha csak ő látná a problémákat, miközben mindnyájan látják, de vagy mód nincs a megoldásra, vagy pénz nincs rá.

**Garádi István képviselő:**

A szemétkupacok elszállítása nem pénz kérdése. Talán inkább meg kellene köszönni azt, hogy olyan dolgokra odafigyel, amire mások nem.

**Hajdú András képviselő:**

A tóstrand körüli építkezések ügyében vizsgálatot kér.

A Bercsényi utca elején a csatornajavítással még mindig nem történt semmi.

**Mezey Attila alpolgármester:**

A kamerázás megtörtént, nem a Bercsényi utcában, hanem a Táncsics M. úti gyűjtőaknánál van a hiba, ennek javítására még az idén sor kerül.

**Hajdú András képviselő:**

A Tánacsics utca járdája szégyen ahogy kinéz, kéri, hogy ennek javítására a következő évi költségvetésbe tervezzenek be pénzt.

Az eltelt egy év alatt az intézmények fejlesztésében, felújításában szinte semmi nem történt. Az intézmények állaga katasztrófális, csak a legszükségesebb karbantartások történtek meg.

### **Gyenes Levente polgármester:**

Örülne, ha a lakosság is bekapcsolódna a Tánacsics M. úti járda munkálataiba.

Tájékoztatóul elmondja, hogy a piactérrel kapcsolatban, valamint a Csillag Kft. szerződésével kapcsolatban rendkívüli ülés keretében foglalkozunk majd.

### **Sigmond Zsolt képviselő:**

Azt ne mondják, hogy semmi nem történt az intézményeknél.

### **Dr. Török Gábor képviselő:**

A Csillag csomópont lámpás kereszteződésével nem értene egyet, ott mindenképpen a körforgalom kialakítása lenne a megoldás.

A gyógyszerári ügyelet hiánya tragédia, az önkormányzatnak kötelessége a törvényes rendet visszaállítani. Azt, hogy a lakosság tömegével vándoroljon Monorra, vagy Nagykátára, méltánytalannak tartja. Előírás, hogy orvosi ügyelet mellé integrálni kell a patikai szolgáltatást.

Lehetséges, hogy az éjszakai ügyeleten nincs annyi haszon, de ki kell gazdálkodni. Azt is aláírja, hogy nem kényelmes az ügyelet, de minden munkának meg van a szép oldala.

Az országos tisztifőgyógyszerész felé haladéktalanul fellebbezni kell, hogy a határozatot nem fogadjuk el, természetesen megfelelő, nyomatékos indoklással ellátva.

### **Nagy Tiborné képviselő:**

Nagyon örül annak, hogy a testületi ülés jó hangulatú beszélgetésekkel zajlik, ezzel a település javát szolgálják.

Lehet, hogy nem lesz népszerű azzal, amit most elmond, de kénytelen elmondani, hogy a legutolsó újságban leírták, hogy az eddigieknél nagyobb felújításokat végeztek. Összegejtötte az elmúlt ciklusban elvégzett munkákat, ezeket szeretné most felsorolni, de lehet, hogy a lista nem teljes:

Falusi iskola javítása, Kossuth Óvoda bővítése, Fekete István Általános Iskola bővítése, Arany J. utcai Óvoda tetőcseréje, felújítása, Weöres S. Általános Iskola vizesblokkjának felújítása, Bölcsőde felújítása.

Kéri, törekedjenek arra, hogy kicsit szerényebben fogalmazzanak, ne próbálják folytonosan kisebbiteni az elmúlt időszakban végzett dolgokat, az volna szerencsésebb, ha együtt gondolkodnánk a város további fejlesztéséről.

### **Dr. Tóth János képviselő:**

A Teleki kastélyhoz vezető járda felújítására nagy szükség volna, mert sok gyerek és a kastélyban dolgozók ott járnak nap mint nap. Kellene egy levelet írni a megyének, hogy a költségekhez járuljon hozzá.

A Csillag csomópontot törvényes keretek között kell rendezni, nagy szükség volna a forgalom lassítására, táblák kihelyezésével a Mendei úton.

**Murvai Lászlóné képviselő:**

Sajnos a felszerelt vízcsapok nem működnek.

A József A. és Liszt F. út sarkán - esős idő esetén - nem lehet a járdán közlekedni.

Köszöni a Liszt F. utca és Hattyú utca kátyúzását, azonban szükség volna a lakók felszólítására, hogy az út széléről kaparják vissza a köveket az út közepére.

Kérte, hogy a települések bevezető tábláihoz helyezzenek el táblát, hogy Gyömrőn polgárőrség működik, ez még nem történt meg.

Az új építkezéseknél kéri ellenőrizni, hogy a kapu bejárókat ellátják-e a lakosok átereszekkel, mert ez a víz elvezetés szempontjából nagyon fontos.

Közeleg a halottak napja, kéri a Táncsics M. útra visszahelyezni a padokat, hogy az idős emberek meg tudjanak pihenni.

Kérdése, hogy történt-e további szemétkosár kihelyezés?

**Szabadi László képviselő:**

Javasolná ellenőrizni a patkánymentesítésre kijelölt utcák átereszeit, csatormalefolyóit, mert sok helyen el vannak tömődve, ezáltal az irtás nem lesz hatásos.

**Sigmond Zsolt képviselő:**

Gázosító szereket is használnak az irtás folyamán.

**Szabadi László képviselő:**

A vasútállomáson a polgárőrség tagjainak melegedőhelyet kellene biztosítani, mivel az éjszaka folyamán többször megjelennek majd rendet tartani. Ezzel kapcsolatosan javasolja, hogy készüljön egy együttműködési megállapodás.

**Hodruszky Lajos alpolgármester:**

Folyamatosan készítik a város honlapját, aki úgy gondolja, lehet nézegetni, észrevételeket tenni. „Gyömrő.com”.



**Gyenes Levente polgármester:**

Köszöni a megjelenést és a figyelmet, a testületi ülést bezárja.

K.m.f.

*/Gyenes Levente/  
polgármester*

*/Varga Ernő/  
jegyző*

*/Dr. Tóth János/  
Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke  
Jegyzőkönyvhitelesítő*