

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2003. október 30-án** megtartott rendhagyó ülésén Gyömrőn, a Szabadság tér 1. sz. alatti tanácskozóteremben.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester, Balogh Béla, Garamszegi Sándor, Hajdú András képviselő, Hodruszky Lajos, Mezey Attila alpolgármester, Nagy Tiborné, Pató Zoltán, Sigmond Zsolt, Spaits Miklós, Székely Attila, Dr. Tóth János képviselő.

Igazoltan távolmaradt: Garádi István, Murvai Lászlóné, Sas Zoltán, Szabadi László, Dr. Török Gábor képviselő.

Tanácskozási joggal részt vett: Varga Ernő jegyző.

A jegyzőkönyvet Horváth Ferencné vezette.

Gyenes Levente polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a rendhagyó ülés határozatképes /12 képviselő van jelen/, az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz az egyetlen napirendi pont elfogadására – Klapka u. 26. sz. alatt bérlakás építéséhez pályázat beadása -, aki a napirend tárgyalását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a testület a napirendi pont tárgyalását egyhangúlag elfogadta.

N a p i r e n d tárgyalása:

1. napirendi pont:

Pályázat a Klapka u. 26. sz. alatti bérlakás építésére.

/melléklet!/

Gyenes Levente polgármester:

Aki az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

235/2003. /10. 30./ önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

- 1. Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium „Az önkormányzatok bérlakás állomány növelésére” elnyerhető támogatásra, a támogatás jogcíme költségelven meghatározott lakbérü bérlakások létesítése.**
A bérlakások építésének helyszíne Gyömrő, Klapka u. 26. sz. 1338 hrsz-ú ingatlan, melyen 5 db bérlakást tartalmazó lakóépület létesül.

A beruházási költség	bruttó	41.112.500,-Ft
Az igényelt támogatás a bérlakások létesítéséhez szükséges beruházási költség 70 %-a:		28.778.750,-Ft
Saját erő (készpénzben):		6.979.750,-Ft
Saját erő részeként beszámított ingatlanérték:		5.354.000,-Ft

A bérlakások építésének helyszíne, a gyömrői 1338 hrsz-ú ingatlan kizárólagos önkormányzati tulajdonban áll, melynek értékét az önkormányzat a beruházáshoz szükséges saját erő részeként beszámítja.
- 2. Gyömrő Város Önkormányzata a bérlakások építésének beruházási költségéből a készpénzben vállalt saját erőt, a 2004. évi költségvetésében elkülöníti.**
- 3. A beruházás befejezésének tervezett időpontja: 2004. október 10.**
- 4. Az Önkormányzat vállalja a pályázati kiírás szerinti költségelvű lakbér alkalmazását. A lakbér mértéke 2004. évben 325,-Ft/m²/hónap.**
- 5. Gyömrő Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatással létrejött lakásokat legalább húsz évig bérlakásként üzemelteti.**
- 6. Gyömrő Város Önkormányzata vállalja az állami támogatással megvalósuló lakóépület szükséges felújítását, folyamatos karbantartását.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos.

Gyenes Levente polgármester.

Köszöni a figyelmet és megjelenést, a rendhagyó testületi ülést bezárja.

K.m.f.

*/Gyenes Levente/
polgármester*

*/Varga Ernő/
jegyző*

*/Dr. Tóth János/
Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke
jegyzőkönyvhitelesítő*