

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendes testületi ülésén, 2004. március 8-án, Gyömrőn, a Szabadság tér 1. sz. alatti tanácskozó teremben.

**Jelen vannak:** Gyenes Levente polgármester, Balogh Béla, Garamszegi Sándor, Garádi István képviselő, Hodruszky Lajos, Mezey Attila alpolgármester, Murvai Lászlóné, Pató Zoltán, Sas Zoltán, Sigmond Zsolt, Szabadi László, Székely Attila, Dr. Tóth János képviselő

**Távolmaradását jelezte:** Spaits Miklós képviselő

**Tanácskozási joggal részt vett:** Volcz Zoltánné oktatásügyi főtanácsos  
Rupp Zoltán műsz. irodavezető

**Meghívottként megjelent:** Agócs Zoltán, Gyömrői TÜF Kht. ügyvezetője

**Gyenes Levente polgármester:** Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, 13 képviselő van jelen, a testületi ülést megnyitja. Hajdú András, Nagy Tiborné és Dr. Török Gábor képviselők későbbre jelezték érkezésüket. Spaits Miklós képviselő úr betegség miatt van távol.

A jegyzőkönyvet **Sutús Judit** vezeti.

**Gyenes Levente polgármester:** Kéri a „Polgármester által beterjesztett határozati javaslatok” közé 8.7. napirendi pontnak felvenni a Mendei úti sebesség- és forgalomkorlátozás ügyét. Aki ezzel a módosítással a napirendeket elfogadja, szavazzon.

**Megállapítja, hogy a testület a napirendi pontokat a fenti kiegészítéssel 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdezi, van-e napirend előtti felszólalás?

**Garádi István képviselő:** 1990-ben, amikor rendszerváltozás volt Gyömrőn is, az akkor megalakult önkormányzat eldöntötte, hogy oda fog figyelni azokra a dolgokra, amelyekre korábban nem volt szokás odafigyelni. Ilyen például november 2-án a Gyömrőn elesett katonákról való megemlékezés, de ugyanúgy meg kell emlékezni a doni katasztrófa áldozatairól is. Alig egy hete volt a kommunizmus áldozatainak emléknapja. Gyömrőn nem volt megemlékezés. Ugyanúgy sérelmezi, hogy senki sem foglalkozott a trianoni emléknappal sem, ami nemcsak abból áll, hogy fekete zászlóval fellobogózták a hivatalt, hanem megemlékezést kellett volna tartani ezzel kapcsolatban. Hiányolja, hogy ezekről a megemlékezésekről nem is gondolkodnak, és nem is tesznek említést sem az újságban. Az újságban csak dicshimnuszok jelennek a városvezetés dolgairól. Van egy kis idegesség a

városvezetésben. Erre utal például Mezey Attila alpolgármester úr azon megjegyzése a 15. napirendi pont előterjesztésében, hogy országosan 300 millió Ft áll rendelkezésre a közútépítési pályázatok támogatására. Ez a feszültség egyre jobban érezhető, már másfél év eltelt, igazi tetteket nem tudott végrehajtani a városvezetés. A központban a parkoló elkészült, illetve szabályellenes zebrafestések voltak. Jogos is ez a feszültség, mert az emberekben egyre inkább leértékelődik ennek a városvezetésnek a tevékenysége. Az óriási ígéreteknek a töredéke sem teljesült. Ő sok mindentől ki van hagyva, nem kéri ki a véleményét, úgy mondja ezeket a dolgokat. Az egész választási komédia fintora, hogy az ottani nagy ígéretek messze nem teljesíthetők, így például a művelődési központ felépítése. Sok sikert kíván ahhoz, hogy ez a ciklus végéig megépüljön. Szerényebben kellene nyilatkozni az újságban, a városvezetés igazi érdemeket nem tud felmutatni. Az ígéretek légből kapottak voltak, nem voltak megalapozottak. Nem látja a brüsszeli pénzeket ebben a városban, és ma sem lát erre semmilyen esélyt, hogy ide később komoly pénzek áramolnának majd be. Az interpellációkat is jobbító szándékkal írja le. Mindannyian azért vannak, hogy ezért a településért tegyenek. Az „Új díjtámogatási rendszer” című cikkel kapcsolatban elmondja, hogy a támogatás ellenére is nagyon az élmezőnyben van országosan Gyömrő ezekkel az árakkal. El kellene gondolkodni azon, hogy ez a szerencsétlen gyömrői lakosság megérdemli-e, hogy ilyen módon bánjanak vele.

**Dr. Tóth János képviselő:** Tisztelt Képviselőtársak! Úgy érzi, hogy az elhangzott napirend előtti felszólalás egy politikai indíttatású megnyilatkozás volt Garádi István képviselő úr részéről. Konkrét dolgokra is szeretne reflektálni. A gyömrői gyilkosságok esetében köztörvényes bűncselekmény történt, le kellene venni a helyi közpolitika szintjéről. Ő személy szerint ezt az ügyet nem szokta felhánytorgatni, pedig neki lenne vonatkozása ehhez. A rengeteg interpellációs kérdés nem vélt, hanem jogos problémákat tár fel. Ugyanakkor nem feltétlenül kell minden időpontban megismételni őket, nem hiszi, hogy ezzel előbbre jutnának. Próbáljanak meg hatékonyabban fellépni a szabálysértési eljárások lefolytatása ügyében. Végérvényesen végig kellene vinnie a hivatalnak a határozatok végrehajtását.

**Pató Zoltán képviselő:** Garádi István képviselő hozzászólásához szeretne néhány dolgot hozzáfűzni. Egy vesszőparipa előbb-utóbb elkopik. Kérdezi, hogy Garádi képviselő úr polgármestersége alatt a hivatal foglalkozott-e a doni megemlékezéssel? Ő nem hallott erről soha. Nem érez semmilyen feszültséget a városvezetésben, a döntések konszenzus alapján történnek. Garádi István képviselő úrban van egy nagy fokú sértődöttség, és minden egyes dolgot, amit meg tud ragadni, drasztikusan bírálja. Mindenki tudja, hogy központilag milyen pénzek állnak rendelkezésre és abból mit lehet elvégezni. A falusi óvodát három cikluson keresztül nem fejlesztették. Beszélt az ottani óvónőkkel, akik nagyon örülnek a fejlesztésnek. A jelenlegi vezetőség dicsőségére fog válni, ha végig tudják vinni azokat, amiket elterveztek. A gyömrői gyilkosságokat köztörvényes bűnözők követték el, ez a téma nem a testület elé való. Ezt a radikalizmust nem tudja elfogadni.

**Gyenes Levente polgármester:** Az SZMSZ-ben le van szabályozva a napirend előtti felszólalások időtartama. Kéri ennek betartását.

**Garádi István képviselő:** Segíteni szeretne, semmi más nem vezet, sértődöttség nincs benne. Ez a városvezetés az ő tapasztalatát, kapcsolatrendszerét lenullázta. Polgármestersége idején a falusi óvodában szolgálati lakást alakítottak ki, annak a helyén alakították ki a fél csoportszobát. A gyömrői gyilkosságok kérdése nem politikai ügy csupán, hanem gazdasági hatása még jelenleg is van a városra. Nem hiába telepítettek annak idején mindent Monorra.

**Gyenes Levente polgármester:** Mindenkinnek szíve joga, hogy megemlékezzen ilyen eseményekről, ilyen kezdeményezésnek az önkormányzat mindig helyt adott, filmvetítés, illetve pénzgyűjtés volt erre a célra. Ebbe beletartozik az is, hogy mindenki saját maga ítélje meg ennek a fontosságát. Nagyon fontos ezeket a dolgokat ismerni, továbbadni, de nem szabad kisstílű politikai célkitűzésekre felhasználni. Erre valóban emlékezni kell, és a gyermekeket pedig emlékeztetni kell erre. A gyömrői gyilkosságok ügyét szeretné lezárni, ha emléktábla születik, akkor ahhoz az önkormányzat hozzá fog járulni, és megemlékeznek róla. A doni megemlékezésre ezek után oda fog figyelni. Ha végignéznék a naptárt, akkor szinte minden hétre jutna egy megemlékezés. Véleménye szerint vannak olyan nagy országos ünnepek, amelyekre mozgósítani a lakosságot.

## N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A

### 1. napirendi pont:

**A nevelési-oktatási intézmények alapító okiratának felülvizsgálata (az 1993. évi LXXIX. tv. 128. § (16) bekezdése alapján).**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás?

**Garádi István képviselő:** Javasolja, hogy a Bóbita Óvoda működési területének meghatározásánál a „Szent I. út” helyett a „Szt. István út” szerepeljen.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki az 1. sz. Napköziotthonos Óvoda Alapító Okiratát az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

### 29/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az 1993. évi LXXIX. törvény 128. § (16) bekezdése  
alapján a nevelési-oktatási intézmények alapító ok-  
iratainak felülvizsgálatát elvégezte, és az**

#### *1. sz. Napköziotthonos Óvoda*

**Alapító Okiratát az előterjesztett formában jóváhagyja.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

**Gyenes Levente polgármester:** Aki az Bóbita Összevont Napköziotthonos Óvoda Alapító Okiratát az előterjesztett formában a fenti módosítással elfogadja, szavazzon.

**30/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az 1993. évi LXXIX. törvény 128. § (16) bekezdése  
alapján a nevelési-oktatási intézmények alapító ok-  
iratainak felülvizsgálatát elvégezte, és az**

***Bóbita Összevont Napköziotthonos Óvoda***

**Alapító Okiratát az előterjesztett formában jóváhagyja.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

***Gyenes Levente polgármester:*** Aki a 3. sz. Napköziotthonos Óvoda Alapító Okiratát az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

**31/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az 1993. évi LXXIX. törvény 128. § (16) bekezdése  
alapján a nevelési-oktatási intézmények alapító ok-  
iratainak felülvizsgálatát elvégezte, és az**

***3. sz. Napköziotthonos Óvoda***

**Alapító Okiratát az előterjesztett formában jóváhagyja.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

***Gyenes Levente polgármester:*** Aki a Fekete István Általános Iskola és Szakiskola Alapító Okiratát az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

**32/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az 1993. évi LXXIX. törvény 128. § (16) bekezdése  
alapján a nevelési-oktatási intézmények alapító ok-  
iratainak felülvizsgálatát elvégezte, és az**

***Fekete István Általános Iskola és Szakiskola***

**Alapító Okiratát az előterjesztett formában jóváhagyja.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

*Gyenes Levente polgármester:* Aki a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola Alapító Okiratát az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

**33/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az 1993. évi LXXIX. törvény 128. § (16) bekezdése  
alapján a nevelési-oktatási intézmények alapító ok-  
iratainak felülvizsgálatát elvégezte, és az**

***II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola***

**Alapító Okiratát az előterjesztett formában jóváhagyja.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

*Gyenes Levente polgármester:* Aki a Weöres Sándor Általános Iskola és Művészeti Iskola Alapító Okiratát az előterjesztett formában elfogadja, szavazzon.

**34/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az 1993. évi LXXIX. törvény 128. § (16) bekezdése  
alapján a nevelési-oktatási intézmények alapító ok-  
iratainak felülvizsgálatát elvégezte, és az**

***Weöres Sándor Általános Iskola és Művészeti Iskola***

**Alapító Okiratát az előterjesztett formában jóváhagyja.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

**2. napirendi pont:****Polgármester jelentése a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri a szavazást a jelentés elfogadásáról.

**35/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadta.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

**3. napirendi pont:****Polgármesteri beszámoló a két ülés között tett intézkedésekről.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?

*Garádi István képviselő:* A szennyvíztisztító teleppel kapcsolatban elmondja, hogy az az állapot, ami kezd kialakulni, az hosszú távon is meghatározza a szennyvíztelep helyzetét, fajtáját, hiszen a februárban elkészült engedélyes terv egy bizonyos típusú szennyvíztelepre vonatkozik. Természetesen tudja, hogy az engedélyes tervhez konkrétumok is kellettek volna, sajnálja, hogy ez a bővítés egy irányba indult el. Kéri, vegyék figyelembe más települések kapcsolódási lehetőségét is, úgy kellene a kapacitásokat meghatározni, hogy minél nagyobb építenek, annál kisebb lesz a fajlagos összeg. Lát lehetőséget arra, hogy más települések is csatlakozzanak ehhez a telephez, és így még nagyobb eséllyel indulhatnak a pályázatokon.

*Gyenes Levente polgármester:* Azóta még egy terv készült. A Keviterv által elkészített terv műszaki átalakításra vonatkozott és engedélyekkel rendelkezik, a cég a saját technológiáját tervezte meg és azt adták be. Kvázi egy kész anyagot kaptak a Kevitertől, azóta eltelt egy év, azóta elkészült még egy terv, amely két medencével, utóülepítővel való bővítésre vonatkozik. Az engedélyezése még folyamatban van. Ezer köbméterrel meg lehet növelni a kihasznált kapacitásmennyiséget.

Aki a polgármesteri beszámolót elfogadja, szavazzon.

**36/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a polgármesteri beszámolót elfogadta.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

**4. napirendi pont:**

**A Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása.**

*Gyenes Levente polgármester:* Aki egyetért az Ügyrendi és Jogi Bizottság javaslatával, miszerint az SZMSZ 13. §-át ne módosítsák, szavazzon.

*Megállapítja, hogy a képviselő-testület 13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással úgy döntött, hogy nem módosítja a Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2002. (III.14.) sz. önk. rendeletet.*

**5. napirendi pont:**

**A pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri a szavazást a rendeletmódosítás elfogadásáról.

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a*

*4/2004. sz. r e n d e l e t é t*

*a 21/2003. (X.16.) sz., a pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendelet módosításáról.*

**6. napirendi pont:**

**A helyi iparüzési adóról szóló 25/2002. (XII.19.) sz. rendelet módosítása.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?

*Garádi István képviselő:* Voltaképpen arról szól a rendelet, hogy az 1 évvel ezelőtt bevezetett verziót vissza kell vonnia a testületnek. Nem lehet munkában leróni az iparüzési adó összegének felét, hanem a teljes adóösszeget be kell fizetni.

*Gyenes Levente polgármester:* Aki egyetért a rendeletmódosítással, szavazzon.

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a*

*5/2004. sz. r e n d e l e t é t*

*a 25/2002. (XII.19.) sz., a helyi iparüzési adóról szóló rendelet módosításáról.*

**7. napirendi pont:**

**A helyi építményadóról szóló 13/2001. (XII.13.) sz. rendelet módosítása.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri a szavazást a rendeletmódosítás elfogadásáról.

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselőtestülete 13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a*

**6/2004. sz. r e n d e l e t é t**

*a 13/2001. (XII.13.) sz., a helyi építményadóról szóló rendelet módosításáról.*

**8. napirendi pont:**

**Polgármester által beterjesztett határozati javaslatok.**

**8.1. Javaslattétel településszerkezeti terv módosítására.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?

*Dr. Tóth János képviselő:* Jelen esetben a szennyvíztisztító telep melletti részről van szó. Több bizottsági ülésen is tárgyaltak a terv módosításának ügyéről, ahol az a javaslat fogalmazódott meg, hogy a testület hozzon egy olyan döntést, hogy még egyszer próbálják meg módosítani a településszerkezeti tervet. Eddig az ilyen irányú kérelmet a Földhivatal többször elutasította.

*Garádi István képviselő:* Vasárnap járt Biatorbágyon, ahol láthatta, hogy a Rhinart újabb csarnokot tudott építeni, mert simán megkapta a Földhivatal hozzájárulását.

*Gyenes Levente polgármester:* Úgy tűnik, hogy ha valaki minél nagyobb beruházást akar végrehajtani, annál nagyobb az esélye, hogy megkapja a szükséges engedélyeket.

*Dr. Tóth János képviselő:* Nem lehet bírósági úton megtámadni a Földhivatal elutasító határozatát. Ez egy konkrét határozat, forduljon az önkormányzat az Alkotmánybírósághoz ebben az ügyben.

*Gyenes Levente polgármester:* Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, szavazzon.

**37/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozta:**

**A Gyömrő, 068/83, 068/84, 068/85, 068/86, 068/87,  
068/88, 068/89 hrsz-ú földterületek jelenlegi mezőgazdasági  
terület besorolását gazdasági – ipari – terület besorolásra módosítja.**



**Megbízta a polgármestert, hogy a Településszerkezeti Tervben az övezeti besorolás módosítására az intézkedést tegye meg.**

**Felelős: polgármester.  
Határidő: azonnal és folyamatos.**

## **8.2. Földterület eladása a Hoffmann Rt. részére.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás?

**Garádi István képviselő:** Nem kíván részt venni a szavazásban.

**Sas Zoltán képviselő:** A bérbeadást feltétlenül javasolja, illetve az opciós szerződés is jöjjön létre, azonban ezt a szerződést nem kell most kötelező érvényűnek venni.

**Gyenes Levente polgármester:** A Hoffmann Rt. kifizeti a bérleti díjat, és már most szeretné bebiztosítani magát a vételre vonatkozóan.

**Dr. Tóth János képviselő:** A maga részéről támogatja a dolgot, de árban előre ne egyezzenek meg, elővásárlási jogot biztosítsanak a Hoffmann Rt. részére, de értékben ne döntsenek.

**Gyenes Levente polgármester:** Ugyanakkora áron venné meg, mint a már általa befizetett bérleti díj összege.

**Mezey Attila alpolgármester:** Törvényileg ez nem lehetséges, a vételárat az opciós szerződés létrejöttkor kell rögzíteni, ez a szerződés sarokpontja. Ebben a szerződésben nem kötnék ki opciós díjat. A Hoffmann Rt. dönthet úgy, hogy él az opciós jogával és megveszi a területet vagy eláll a vásárlástól.

**Gyenes Levente polgármester:** Előzményként elmondja, hogy a Hoffmann Rt. először vételi ajánlatot tett, és azért, hogy az építkezést már el tudja kezdeni, átalakították ezt bérleti jogviszonnyá, ugyanakkor nem állt el a vételi szándékától. Véleménye szerint ez az ár nem rossz ár. Módja van elállni a vételtől, ennek függvénye lehet az is, hogy a 4-es elkerülő út építésébe mennyire tud majd bekapcsolódni.

**Murvai Lászlóné képviselő:** A Hoffmann Rt. valószínűleg tudja, mit akar, és azt is tudja, hogy ennek a földnek az értéke 3 év múlva nem annyit fog érni. A becsület most azt kívánja a testülettől, hogy támogassa ezt a kérelmet.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

### **Név szerinti szavazás:**

<b>Gyenes Levente polgármester:</b>	<b>igen,</b>	<b>Pató Zoltán képviselő:</b>	<b>igen,</b>
<b>Balogh Béla képviselő:</b>	<b>igen,</b>	<b>Sas Zoltán képviselő:</b>	<b>igen,</b>
<b>Garamszegi Sándor képviselő:</b>	<b>igen,</b>	<b>Sigmond Zsolt képviselő:</b>	<b>igen,</b>
<b>Garádi István képviselő:</b>	<b>nem szavazott,</b>	<b>Szabadi László képviselő:</b>	<b>igen,</b>
<b>Hodruszky Lajos alpm.:</b>	<b>igen,</b>	<b>Székely Attila képviselő:</b>	<b>igen,</b>

*Mezey Attila alpm.:* igen,  
*Murvai Lászlóné képviselő:* igen,

*Dr. Tóth János képviselő:* igen.

**38/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
név szerinti szavazással, 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal,  
0 tartózkodással döntött arról, hogy a 068/85, 068/86 és 068/87 hrsz-ú  
ingatlanokat – miután azok a Gyömrő Város Önkormányzatának  
kizárólagos tulajdonába kerültek – határozott időre, 3 éves  
időtartamra bérbe adja nettó 3,5 millió Ft-ért a Hoffmann Építőipari  
Részvénytársaság részére, majd a 3 év leteltével a bérlő részére  
vételi opciót enged nettó 3,5 millió Ft-os opciós vételáron.**

**A bérbeadás célja mobil aszfaltkeverő üzem létesítése  
fenti ingatlanokon.**

**A bérlő a bérleti díjat a szerződés megkötésekor egy összegben  
köteles megfizetni az önkormányzat részére.**

**Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.**

**Ezzel egyidejűleg a 18/2004. (02.09.) sz. önk. határozatot visszavonja.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: 2004. március 31.**

**8.3. Döntés a 015 hrsz-ú ingatlanon levő épület lebontásáról.**

*Gyenes Levente polgármester:* Voltaképpen a Takács-féle ólról, istállóról van szó a Dózsatanján.

*Mezey Attila alpolgármester:* Erre a bontásra vonatkozó határozatra azért van szükség, hogy a vecsési Építéshatóság ki tudja adni az engedélyt.

*Garádi István képviselő:* Az építéshatósági eljáráshoz van erre szükség. A határozat határidejében az azonnal arra vonatkozik, hogy a hivatal azonnal elküldi a határozatot Vecsésre, de a hivatal mennyi időt ad Takács úrnak, hogy eltávozzon az istállóból? A tanyával mi lesz? Lendvai Pál tanyájával mi lesz? Leértékeli azokat az ingatlanokat, amelyeket később majd az önkormányzat értékesíteni akar, ebben az esetben az egészet le kellene bontani. Három lakás van magánszemélyek tulajdonában, és nagyon helyes, hogy az önkormányzat lépni akar, mert ezek leértékelik az egész területet.

*Gyenes Levente polgármester:* Lendvai Pál két hete volt a hivatalban érdeklődni, hogy milyen fejlesztési elképzelések vannak arra a területre. Felkérte a műszaki irodát, vizsgálják meg, hogy minden építés, átépítés szabályos volt-e. A kötelezés nem olyan szintű, hogy azonnal le kell bontani, hanem ahogy elkezdődnek a közművezetések és amíg nem zavar, addig maradhat és fizeti a bérleti díjat az önkormányzat részére. December 31-én lejárt a szerződése.

Aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

**39/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozta:**

**A Gyömrő, 015 hrsz-ú ingatlanon lévő gazdasági épületet a  
Kóczán út melletti lakóterület fejlesztés megvalósítása érdekében,  
a terület hasznosításának megkezdése előtt lebontatja.**

**Megbízza a polgármestert, hogy a bontás  
előkészítésére az intézkedést tegye meg.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal és folyamatos.**

**8.4. Pályázat benyújtása a helyi közforgalmi közlekedés ráfordításainak részleges támogatására.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

**40/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozta:**

**1. A Magyar Köztársaság 2004. évi költségvetéséről  
szóló 2003. évi CXVI. törvény 5. számú mellékletének  
23. pontjában foglaltak alapján a *helyi közforgalmi  
közlekedés* ráfordításainak részleges támogatására  
kérelmet nyújt be.**

**2. Vállalja, hogy a helyi közlekedést legalább  
2004. december 31-ig folyamatosan fenntartja.**

**3. Megbízza a polgármestert, hogy a kérelem  
benyújtásával kapcsolatos intézkedéseket – a  
szolgáltató által adott adatokra alapozva – tegye meg.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

### **8.5. Javaslat az Ipari, Kereskedelmi és Vagyonkezelő Bizottság személyi összetételének módosítására.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?

*Murvai Lászlóné képviselő:* Tekintettel arra, hogy Dr. Török Gábor képviselő még nem érkezett még, és érintett a témában, javasolja a napirend későbbi tárgyalását, ugyanis az ő bizottsági tagságról való lemondása szükséges.

*Sas Zoltán képviselő:* Ha tényleg ez a szabály, akkor kéri, hogy várják meg Dr. Török Gábor képviselőt.

*Gyenes Levente polgármester:* A napirend tárgyalását a képviselő úr érkezése utáni időpontra halasszák.

### **8.6. Pályázat benyújtása az NKÖM által kiírt, helyi önkormányzatok könyvtárak és közművelődési intézmények érdekeltségnövelési támogatására.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?

*Garádi István képviselő:* Örül, hogy az előterjesztésben benne van a művelődési ház teljes székcseréje, a könyvtár könyvállományának bővítése, illetve projektor vásárlása. A teljes bekerülési összeg 1,2 millió Ft. Nem tudja, hány szék van ott. Az ő polgármestersége idején húzták át a székeket. Nem hiszi, hogy ennyi pénzből ez megvalósítható lenne. Mennyit tervezett be ilyen célra a művelődési ház igazgatója?

*Székely Attila képviselő:* Kétszáz székről lenne szó, 3.000,- Ft/db áron tudnák a meglévő székeket kicserélni. A könyvtár a bekerülési összeg felével rendelkezhet, ebből 20%-ot a könyvállomány fejlesztésére kell fordítani.

*Gyenes Levente polgármester:* Aki támogatja a pályázat benyújtását, szavazzon.

#### **41/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy pályázatot nyújt be az NKÖM által  
kiírt 4/2004. (II.20.) sz. rendelet alapján a helyi önkor-  
mányzatok könyvtári és közművelődési érdekeltségnövelő  
támogatására. A támogatás célja székek és projektor be-  
szerzése, könyvállomány bővítése.**

**Az önkormányzat a támogatási igényhez saját forrást,  
480.000,- Ft-ot biztosít, mely összeg a pályázathoz  
rendelkezéshez áll.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

## 8.7. A Mendei úti sebesség- és forgalomkorlátozás ügye.

**Gyenes Levente polgármester:** Felkéri Varga Ernő jegyző urat a napirend előterjesztésére.

**Varga Ernő jegyző:** Murvai Lászlóné képviselő asszony eljuttatott hozzá egy aláírásgyűjtő ívet a Mendei úti lakosoktól, akik azzal a kéréssel fordultak a hivatalhoz, hogy a Mendei út teljes hosszát forgalomkorlátozó táblákkal védessék le. Indokaik: a járda keskeny, a kaminonok és egyéb járművek túllépik a megengedett sebességet, az autók a járdára felállva parkolnak, azokat az úttest felé lehet kikerülni, ami életveszélyes. A határozatban azt kellene megfogalmazni, hogy a testület felhatalmazza a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a PEMÁK Kht-vel a Mendei úti sebesség-, illetve forgalomkorlátozás ügyében, és a szükséges intézkedéseket velük egyeztetve tegyék meg.

**Sas Zoltán képviselő:** A PEMÁK-hoz kell fordulni ebben az ügyben, és egy forgalomtechnikai bejárás során fel lehet mérni a helyzetet. Véleménye szerint annak idején nem lett volna szabad körbeépíteni a közutakat.

**Dr. Tóth János képviselő:** Egyetért azzal, az 50 km/óra megengedett sebességet túllépik, és túl is fogják lépni, amíg nincs rendőri ellenőrzés. Fontosabbnak tartaná, hogy jelöltessenek ki a PEMÁK-kal két gyalogos átkelőhelyet, az egyiket a Mendei út – Kossuth L. utca, a másikat a Mendei út – Táncsics M. u. sarkán. Kéri, hogy terjesszék ki a forgalom- és sebességkorlátozást a Gr. Teleki utcára és az Üllői útra is.

**Murvai Lászlóné képviselő:** Arra kell törekedni, hogy a 40 km-es táblát a továbbiakban is helyezték ki.

**Szabadi László képviselő:** Meg kellene kérdezni, hogy mennyibe kerül két radarkontroll tábla. Javasolja, hogy a bejárásnál ez is kerüljön szóba.

**Sas Zoltán képviselő:** Egyetért a gyalogátkelő szükségességével. Erről annyit kell tudni, hogy a PEMÁK Kht. hozzá fog járulni ehhez, de a költségeket a városnak kell viselnie, viszont kiemelt szintű világítás kell ehhez, ami építési engedély köteles. A beruházást a városnak kell elvégeznie, és utána a PEMÁK Kht. átveszi kezelésbe.

**Garádi István képviselő:** A Mendei úti járdán közlekedők életveszélyben vannak, a korlátok hiányoznak. Az országban számos településen készültek forgalomcsillapító berendezések, természetesen ezek költségesebbek, de mindenképpen jobbak. Az lenne a jó, ha éjjel-nappal működő jelzőlámpa lenne a Táncsics M. u. és a Mendei út sarkán, a Csillag csomópontnál pedig lámpás kereszteződés. Nagyon szomorú, hogy Gyömrő nincs benne a következő évek fejlesztési programjában, ugyanakkor benne van Isaszeg, Pécel és Bugyi elkerülő útja. Az előző ciklusban, amikor elő kellett volna terjeszteni a dolgot, akkor nem foglalkozott vele senki. Talán most sincs ehhez késő. A '70-es évek végéig nem volt a Mendei út mindkét oldala felparcellázva, az akkori tanács döntött a parcellázásról. Nem igazán tett a város vezetése ebben az ügyben semmit.

**Dr. Tóth János képviselő:** Többször felvetette, hogy ha tényleg komolyan akar lépni valamint az önkormányzat ebben az ügyben, úgy látja, hogy addig nem történik semmi, amíg drasztikusan nem lépnek fel, például egy hétig felpályás forgalomkorlátozás.

**Sas Zoltán képviselő:** A lakosok költöztek az út mellé, és nem fordítva.

**Garádi István képviselő:** Egyetért azzal, hogy kezdeményezzenek közös bejárást a PEMÁK Kht-vel.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki egyetért azzal, hogy kezdeményezzenek közös bejárást a PEMÁK Kht-vel a Mendei úti sebesség- és forgalomkorlátozás ügyében, szavazzon.

**42/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy közös bejárást kezdeményez a Pest  
Megyei Állami Közútkezelő Kht-vel a Mendei úti  
sebesség- és forgalomkorlátozás ügyében.**

**Felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel  
kapcsolatos intézkedések megtételére.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

**9. napirendi pont:**

**Gyermekfogászati ellátás folyamatos biztosítása (személyi változás miatt).**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

**43/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozta:**

**1. A képviselő-testület elfogadja dr. Deák Györgyi  
fogorvos, gyermekfogszakorvos jelentkezését a gyermek-  
fogász állás betöltésére. Felkéri a polgármestert a szükséges  
nyilatkozat kiadására, és egyben hozzájárul a praxisjog  
adásvételéről szóló szerződés végleges megkötéséhez.**

**2. A képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát,  
hogy gyermekfogászati ellátás biztosítása a jövőben  
alapfeladat-átvállalási szerződés keretében privatizálásra  
kerüljön. Felkéri a polgármestert, hogy amint a szükséges  
feltételek megteremtődnek, írja alá a szerződést az Egészségügyi  
és Szociális Bizottság véleményezését követően.**

**3. Amíg a feladat-átvállalási szerződés megkötéséhez szükséges**

**feltételek nem állnak fenn, dr. Deák Györgyi közalkalmazotti jogviszonyban kerüljön alkalmazásra.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal és folyamatos.**

**10. napirendi pont:**

**A Gyömrői TÜF Kht. Alapító Okiratának módosítása.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

**44/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy a Gyömrői TÜF Kht. alapító okirata  
6/f. pontjának első mondatát az alábbiak szerint módosítja:**

**„A bizottság ülése akkor határozatképes,  
ha a tagok 2/3-a, de legalább 3 tag jelen van.”**

**Megbízta a polgármestert, hogy az alapító okirat  
módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

**11. napirendi pont:**

**A 2004. évi teljesítménykövetelmények alapjának meghatározása.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

**45/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a köztisztviselők jogállásáról szóló, többször módosított  
1992. évi XXIII. tv. 34. § (3) bek-ben nyert felhatalmazása  
alapján, figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló, többször  
módosított 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bek-ben, a 10. § (1) bek-ben,  
a 34-38. §-aiban foglalt rendelkezésekre, a teljesítmény-követelmé-  
nyek alapját képező célokat a határozat mellékletét képező előter-  
jesztésben foglaltak szerint határozza meg.**

Felkéri a polgármestert, hogy a teljesítmény-követelmények alapját képező kiemelt célok meghatározására az előterjesztés I-VII. pontjában megfogalmazottak szerint, a jegyző útján gondoskodjon a polgármesteri hivatal valamennyi köztisztviselője és a szervezeti egységek vezetői (irodavezetők) tekintetében az egyéni teljesítmény-követelményenkénti bevezetéséről.

Felelős: polgármester, jegyző.  
Hat. idő: azonnal és folyamatos.

## 12. napirendi pont:

Intézmények szüneteinek rendje.

### 12.1. Iskolák tavaszi szünetének módosítása.

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

#### 46/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az általános iskolák tavaszi szünetének időpontját  
2004. április 5-től 2004. április 13-ig határozza meg.

Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.

### 12.2. Óvodák nyári zárva tartása.

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?

*Garádi István képviselő:* Kéri, hogy a városban egységesen legyen a szünet időpontja az intézményekben. Kéri, hogy legalább a VOKS Bizottság jegyzőkönyvébe kerüljön mindig bele ezen időpontok meghatározása a tájékoztatás miatt.

*Gyenes Levente polgármester:* Aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

#### 47/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az alábbiak szerint döntött az óvodák nyári zárva tartásáról:

Bóbita Összevont Napköziotthonos Óvoda:	2004. július 5. – 2004. július 31.
3. sz. Napköziotthonos Óvoda:	2004. július 5. – 2004. július 31.



**1. sz. Napköziotthonos Óvoda:  
Bóbita Óvoda (Falusi tagóvoda):**

**2004. július 19. – 2004. augusztus 14.  
2004. július 19. – 2004. augusztus 14.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

### **12.3. Hatáskör átruházás.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

#### **48/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi  
LXXIX. tv. 52. § (16) bek-ben meghatározott hatáskörét  
- fenntartói egyetértési jogát - átruházza a VOKS Bizottságra:**

- az óvodák nyári zárva tartása;
- az iskolai szünetek kezdő és befejező napját módosító  
kérelmek elbírálása esetében.

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

### **13. napirendi pont: Falusi Óvoda bővítése.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?

*Garádi István képviselő:* Megnézte a tervet, hol van a második ütem? Úgy látja, hogy a meglévő bejárat egy fedett részre kerül. Hol van a következő ütem helye? Ez a terv így önmagában kevés.

*Sigmond Zsolt képviselő:* A Városképbíráló Bizottság tárgyalta a témát. Az újonnan épülő szárny mögé az udvar felőli részre, vagy a régi szárny mögé az udvar felőli részre lehet építeni az új részt.

*(Hajdú András, Nagy Tiborné és Dr. Török Gábor képviselők megérkeztek. Jelenlévő képviselők száma: 16 fő.)*

**Garádi István képviselő:** Nem látja a későbbi bővítés lehetőségét ezen a területen. A falusi gyermekeket teszik ki a rossz levegőnek ezzel a megoldással. Annak örült volna, ha az új szárny nem ott, hanem messze az úttól lenne.

**Sigmond Zsolt képviselő:** A Városképbíráló Bizottság előtt 3-4 féle variáció volt, a mellékelt tervet találta a legjobbnak a munkacsoport.

**Garádi István képviselő:** Szereti ezt a munkacsoportot, ugyanakkor a testület bizottságainak kell döntenie arról, hogyan nézzen ki a Falusi Óvoda.

**Sas Zoltán képviselő:** A munkacsoport nem funkcionálisan nézte a tervet és nem is ez a feladata, más kérdés, hogy meg kellett volna vizsgálni funkcionális szempontból is.

**Dr. Tóth János képviselő:** Tagja a munkacsoportnak, megvizsgálták a lehetséges terveket, javaslatukat a látvány szempontjából határozták meg. A Tőzeges-tó partja nem beépíthető terület. A VOKS Bizottság is tárgyalta a témát, észrevételei benne vannak a jegyzőkönyvben, a terv is ennek megfelelően módosításra került.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

**49/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással  
döntött arról, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő  
óvodabővítési terveket elfogadja.**

**Felkéri a polgármestert, hogy a mellékletben szereplő  
konceptiót tartalmazó engedélyes terveket minél hamarabb  
készíttesse el, és intézkedjen az építési engedély iránti  
kérelem benyújtásáról.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal és 2004. április 30.**

**14. napirendi pont:**

**A Gyömrői TűF Kht. részletes költségvetéséről szóló előterjesztés megtárgyalása.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás?

**Garádi István képviselő:** Hová lesz a fásításra betervezett 2,5 millió Ft?

**Agócs Zoltán ügyvezető:** A januári testületi ülésen megszavazott az önkormányzat 2,5 millió Ft-ot fásításra. A központi park tervezetét öntözőrendszerrel együtt elkészítetik, ha ez megvan, behozzák testület elé, és ha elfogadásra kerül a rekonstrukció, akkor az egyik ütemet

megvalósítják ebből az összegből. A fennmaradó összegből elkészítik a fásítást a város területén.

**Gyenes Levente polgármester:** Azok készítik a tervet, akik a tó tervezését is végezték, kb. 500.000,- Ft lesz ennek a költsége látványterv nélkül. Ebben benne van az életveszélyes fák kivágása és pótlása is.

**Garádi István képviselő:** A káptalanfüredi táborral kapcsolatban javasolja faházanként az egyedi vizesblokkok kialakítását, ugyanis akkor lehet kiadni a tábort, ha minden faház egyedi zuhanyzóval lesz ellátva. Szakaszosan kellene ellátni önálló zuhanyzási lehetőséggel. A HACCP-vel kapcsolatban elmondja, hogy egy sokkal olcsóbb ajánlata van egy győri cégtől, megadja majd az elérhetőségét. Ez a cég már dolgozott Gyömrőn (Aranykerék Vendéglőben, Teleki kastélyban).

*(Murvai Lászlóné képviselő elhagyta a tanácskozó termet. Jelenlévő képviselők száma: 15 fő.)*

**Garádi István képviselő:** A parkfenntartásra a 360.000,- Ft-ot kevésnek tartja. Javasolja, hogy az allergén növények irtására magasabb összeget biztosítsanak. Pályázzanak a megyei pénzek elnyerésére, hiszen ezt a témát a megyei önkormányzat is kiemelten kezeli.

**Gyenes Levente polgármester:** A munkaügyi központtól 10 főt igényeltek parlagfűirtásra. Aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

#### **50/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a Gyömrői TűF Kht. részletes költségvetését – 140.818.475,- Ft bevételi,  
és 140.948.967,- Ft kiadási főösszegben – az előterjesztett  
formában elfogadta az alábbi kiegészítésekkel:**

- 1. A Gyömrői TűF Kht. által végzett közhasznú tevékenységek szolgáltatásainak ellenértéke bruttó 69.840.000,- Ft, melyet az önkormányzat biztosít a kht. részére.**
- 2. A képviselő-testület a TűF Kht. 2004. évi fejlesztési-felújítási igényét jogosnak itéli. A képviselő-testület 2004. évben fejlesztésre 8.000.000,- Ft keretösszeget biztosít, ezen túl úgy rendelkezik, hogy speciális célirányos támogatásként 2.500.000,- Ft összeget biztosít fásításra.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

**15. napirendi pont:**

**Csatlakozás a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium által kiírt, „Az önkormányzati törzsvagyongba tartozó közúthálózat építésének a 2004. év I. félévében elnyerhető támogatására” elnevezésű pályázathoz.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki egyetért a rendeletben foglaltakkal, szavazzon.

**51/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozta:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium által kiírt  
pályázatra támogatási igényt nyújt be a  
Gyömrő, Ady Endre utca  
4 m kiépítési szélességű szilárd burkolattal való ellátásához.**

**Beruházás költsége bruttó 45.950.000,- Ft.  
A GKM felé pályázott támogatás összege: 10.000.000,- Ft.**

**A városi önkormányzat az útépítési munkákhoz  
önrészt biztosít (ÁFÁ-val): 35.950.000,- Ft,  
melyet a 2004. évi költségvetésébe beépít.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: pályázat benyújtása: 2004. március 16.,  
a beruházás finanszírozása folyamatos.**

**16. napirendi pont:**

**A HUNGARO-KÁBEL Beruházó és Fővállalkozó Rt. kérelmének megtárgyalása.**

*Gyenes Levente polgármester:* Az önkormányzat 5.000.000,- Ft-ot kér a területhasználatért, továbbá a HUNGARO-KÁBEL Rt-nek önálló leágazást kell építenie.

*Hajdú András képviselő:* Ebben szó sincs járdaépítésről?

*Gyenes Levente polgármester:* A cég javaslata az volt, hogy az önkormányzat inkább mondjon egy összeget, ők azt kifizetik, mert a járdaépítést ők is alvállalkozóval végeztetnék el. Az önkormányzat annál biztosan olcsóbban tud járdát építeni.

*Sigmond Zsolt képviselő:* Kb. 6 km-es szakaszon menne a kábel, ahol megbontják a járdát, ott ki is javítják. Az 5.000.000,- Ft-on felül egy olyan optikai leágazást kér az önkormányzat, ami nagy előrelépés lenne Gyömrő informatikai hálózatának fejlesztésében.

**Garádi István képviselő:** Ha ez nem járdaépítő cég, akkor mire számíthat az önkormányzat a járdák javításánál?

**Sigmond Zsolt képviselő:** Ők inkább fizetnek a munka elvégzéséért, az önkormányzat pedig az előírásoknak megfelelően elkészítteti.

**Hodruszky Lajos alpolgármester:** A kiépített leágazás olyan legyen, amely tartalmazza a szükséges szerelvényeket is.

**Dr. Török Gábor képviselő:** Már korábban is szó volt arról, hogy legyen egy ilyen csatlakozási lehetőség.

**Hodruszky Lajos alpolgármester:** A cég úgy gondolja, hogy egy csatlakozási lehetőséget épít ki, nem egy valós leágazást.

**(Murvai Lászlóné képviselő visszajött a tanácskozó terembe. Jelenlévő képviselők száma: 16 fő.)**

**Székely Attila képviselő:** Kéri a testületet, hogy amikor elkezdődnek a munkálatok, vegyék figyelembe, hogy vannak olyan részek a településen, ahol egyáltalán nincs járda, például a Nefejejs utca végén, véleménye szerint először ott kell járdát építeni.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

**52/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
hozzájárul ahhoz, hogy a MATÁV Rt. megbízottja, a  
HUNGARO-KÁBEL Beruházó és Fővállalkozó Rt.  
optikai kábel összeköttetést építsen ki a meglévő  
tervdokumentáció alapján az alábbi, kb. 6 km-es nyomvonalon:  
Rózsaszál u. – Turul u.– Nefejejs u. – Állomás u. – Szegfű u. – Zrínyi u. –  
Eötvös u. – Andrássy u. – Tompa u. – Ady E. u. – Mendei u. – Pál Mihály u. –  
Öreghegyi u. – Annahegyi u. – Tóth József u. – Kisfaludy u. –  
0121 hrsz-ú földterület (0124 hrsz-ú földút) közterület.**

**A hozzájárulás feltétele, hogy a HUNGARO-KÁBEL Beruházó  
és Fővállalkozó Rt. (vagy a megbízó MATÁV Rt.) Gyömrő Város  
Önkormányzatának területhasználati díjként bruttó 5.000.000,- Ft-ot  
fizessen meg, valamint a Gyömrő, Szt. István u. 25. sz. alatti  
1536 hrsz-ú ingatlanon egy önálló, a csatlakozáshoz minden  
technikai feltételt (végberendezést is) tartalmazó  
leágazást építsen ki a város részére.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

## **17. napirendi pont: Idősek Klubjának jövőbeni helyzete.**

**Gyenes Levente polgármester:** A mellékletben megtalálható egy bizottság által megfogalmazott határozati javaslat, illetve egy egyéni képviselői javaslat.

**Dr. Török Gábor képviselő:** Az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslata az volt, hogy a mostani helyszínen ne szűnjön meg az Idősek Klubja. Felkereste az ÁNTSZ Monori Városi Intézetének vezetőjét, Dr. Vass Csaba tisztifőorvost, aki elmondta, hogy nekik ugyanez a véleményük, de megdöbbenette az önkormányzat azon hozzáállása, hogy valamilyen lépést tegyen azért, hogy ne kelljen bezárni az intézményt. Határozatában leírta, hogy ez az intézmény jelen állapotában hiányosságokkal küszködik. Ennek a helyrehozatala nem 10-15 millió Ft, ebből az összegből már egy új intézményt lehetne építeni. Az intézmény ezévi költségvetése tartalmaz felújítási összeget. Valószínűleg pár százezer forintból helyre lehetne hozni. Ugyan az étkeztetés megoldható más módon is, és ezt az ellátási formát összességében tartósan sokan veszik igénybe, nem tettek annak érdekében semmit, hogy hirdessék az ottani étkezés lehetőségét. Ha tesznek ennek érdekében lépéseket, és ennek ellenére sem működik úgy, ahogy kellene, akkor el lehet gondolkozni a folytatáson. Ugyanakkor tudomásul kell venni, hogy egy ilyen intézmény nem működhet gazdaságosan. Tisztifőorvos úr hozzájárul ahhoz, hogy a határidőt módosítsák fél évvel, és ez alatt az idő alatt helyreállítható lenne az intézmény, ugyanakkor a határozat visszavonására nem hajlandó.

**Sigmond Zsolt képviselő:** A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a témát, a bizottság álláspontja az volt, hogy mivel az étkeztetés megoldása a fő probléma, és nem sokan veszik igénybe ezt a szolgáltatást ebben az épületben, ezt a szolgáltatást áttehetnék a gimnázium épületébe, és akkor a probléma nagy részét megoldanák. Az idősek nagy részének az Új Halászkert Étterem szállítja házhoz az ebédet, az odajárók száma minimális. Ha a melegítőkonyhát kivennék a felújítási lehetőségéből, akkor ott kisebb ráfordítással klubházat lehetne létrehozni, ami nagy segítség lenne a városnak. Ezen az ingatlanon foglal helyet az alkotóház is. A művelődési ház kazánházában kapott helyet a város nyugdíjas klubja, nagyszerű lenne, ha onnan ki tudna kerülni. A bizottság javaslata az volt, hogy tartsák meg az Idősek Klubját mint intézményt, az étkeztetést kell megoldani vagy az Új Halászkert Étteremben vagy a gimnáziumban, és akkor egy olyan problémától szabadulnak meg, aminek a megoldása több tízmillió forintba kerülne.

**Dr. Török Gábor képviselő:** Felmerült az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén a gimnáziumi étkeztetési lehetőség. A szociális ellátás nem választható alternatíva, hanem kötelező feladata a városnak. Véleménye szerint készítsenek egy költségvetést, konzultáljon az intézményvezető, a műszak és az ÁNTSZ illetékese a lehetőségekről. A mosogató, illetve a konyhabútor cseréje nem egy nagy összeg. Külön férfi és külön női WC-t kell kialakítani. A fürdőszobában van egy felesleges kazán, egy mosógép és egy fürdőkád, ezeket ki kell onnan hozni.

**Sigmond Zsolt képviselő:** A HACCP miatt ez nagyon sokba kerülne.

**Garádi István képviselő:** Ez nem igaz.

**Sigmond Zsolt képviselő:** Azt is el tudná képzelni, hogy a művelődési ház ott egy büfét üzemeltetne szendviccsel, kávéval, ami sokkal hangulatosabbá tenné az Idősek Klubja működését. Ő inkább ebben az irányban gondolkodna.

**Dr. Török Gábor képviselő:** Készítsenek egy reális költségvetést és kérjék a határidő módosítását.

**Murvai Lászlóné képviselő:** Nem ért mindenben egyet Sigmond Zsolt képviselővel. Ha fél évvel módosítják a határidőt, és ha ez idő alatt legalább egy dolgot ki tudnak cserélni, akkor az ÁNTSZ adhat további hosszabbítást, mivel látja, hogy történt valami előrelépés, kimozdulás az ügyben. A konyhában nem főzés folyik, ha kicserélik a mosogatót, illetve az edényeket, akkor az már sokat fog nyomni az ÁNTSZ latjában. Nyugodtan merjen ebbe belevágni az önkormányzat, az ÁNTSZ pedig fel fogja függeszteni a határozatot. A piac is még mindig működik annak ellenére, hogy már többször megígérték, hogy felfüggesztik a működését.

**Mezey Attila alpolgármester:** Egyik bizottság sem javasolta azt, hogy zárják be, hanem azt, hogy tartsák meg ezt az intézményt. Az étkeztetést kerüljön megszüntetésre az intézményben, a gimnázium nem jó ötlet, tanítás folyik a javasolt helyiségben, továbbá a második emeleten van, nehezen megközelíthető az idősek számára. Az Új Halászkert Étteremben jónéhány idős ismerőse étkezik, akik meg vannak elégedve a szolgáltatással. Javasolja a közös bizottsági vélemény elfogadását, és az Új Halászkert Étteremben oldják meg az étkeztetést. Három hónap múlva vizsgálják meg a tapasztalatokat. A testület júliusi ülésén nézze meg, mit sikerült megvalósítani az épülettel kapcsolatban, és akkor térjenek vissza a kérdésre.

**Gyenes Levente polgármester:** Amikor ez az egész dolog felmerült, az Idősek Klubja vezetője megkereste őt. Tájékoztatót kért az intézmény vezetőjétől, hogy kb. mekkora ellátási területük van. Nagyon sok embert látnak el házi gondozói szolgálat keretében. Két-három ember jár be naponta igénybe venni a szolgáltatást. Érdemes elgondolkodni azon, hogy a rezsiköltségét tekintve érdemes-e fenntartani ezt az intézményt, természetesen a házi gondozói hálózatot fenntartva, az Új Halászkert Étteremben pedig az étkeztetést biztosítva. Ennek a törvényi hátterét, lehetőségeit nem vizsgálta.

**Nagy Tiborné képviselő:** Ha onnan elviszik az étkeztetést, akkor feleannyian sem fognak odamenni. Tizenkét fő étkezik ott. Húsz emberre megkapták a normatívát. Nagyon jó ötletnek tartja annak felmérését, hogy mennyibe kerülne az épület átalakítása. Javasolja, hogy vonják be a nyugdíjas klub tevékenységét is ebbe az épületbe, és esetlegesen még többen lesznek, akik ott fogják elfogyasztani az ebédet. Ebben az intézménybe is az Új Halászkert Étterem szállítja az ebédet. Javasolja, hogy végezzenek egy felmérést a nyugdíjas klub tagjai körében, hogy ha ott biztosítanának étkezési lehetőséget, mennyien vennék igénybe ezt a szolgáltatást.

**Hodruszky Lajos alpolgármester:** A szabadidő hasznos eltöltésére alkalmassá kell tenni az épületet, olyan közösségi házzá kellene fejleszteni, amire még szívesebben tudnának pénzt áldozni. Az étkezés szempontjából viszont a Halászkert lenne jó, amelynek van egy óriási előnye, hogy nem kell külön felszolgálót alkalmazni, a Halászkert dolgozói ezt helyben megoldják. Ha a későbbiekben az Idősek Klubja épületében tudják majd biztosítani a megfelelő étkeztetést, az ellen nincs kifogása, de az átmeneti időszakban a Halászkertet kellene megoldásnak tekinteni.

**Garádi István képviselő:** Javasolja, hogy Dr. Török Gábor képviselő határozati javaslatát is szavazzák meg.

**Dr. Török Gábor képviselő:** Egy nyugdíjas sem fog külön elmenni ebédelni a Halászkertbe, és utána visszamenni a klub épületébe. A legszükségesebb munkálatokat fel kell mérni.

**Gyenes Levente polgármester:** Dr. Török Gábor képviselő módosító javaslata szerint végezzék el az átalakításokat az ÁNTSZ előírásainak megfelelően.

**Garádi István képviselő:** A bizottság még egyszer járja körbe az ügyet, és ha a feltételek megfelelőek, akkor végezzék el az átalakítást. Javasolja, hogy adják vissza a bizottságoknak az ügyet, és műszakilag vizsgálják meg a lehetőségeket.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki egyetért azzal, hogy járjon el az ÁNTSZ-nél a felfüggesztés határidejének fél évvel történő meghosszabbítása ügyében, továbbá a készüljön műszaki felmérés és költségvetés, valamint az illetékes bizottságok kapják vissza újratárgyalásra az ügyet, szavazzon.

**53/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy az Idősek Klubja épületének – ÁNTSZ előírásainak  
megfelelő – átalakításához készüljön műszaki állapotfelmérés, terv és  
költségvetés, melyeket tárgyalásra kapják vissza az illetékes bizottságok  
(Ipari, Kereskedelmi és Vagyonkezelő Bizottság,  
Egészségügyi és Szociális Bizottság, Településügyi  
Bizottság).**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ÁNTSZ  
Monori Városi Intézetének vezetőjénél járjon el a felfüggesztő  
határozat határidejének fél évvel történő  
meghosszabbítása ügyében.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

**18. napirendi pont:**

**Dion Krisztina lakásvásárlási szerződésének módosítása.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás?

**Dr. Tóth János képviselő:** A mai testületi ülésnek több olyan témája van, ami már volt testület előtt, de a kérelmezők valamilyen módosító kérelemmel fordultak a hivatalhoz. Aki vételi szándékkal fordul az önkormányzathoz, miért nem néz utána annak, hogy milyen hitelfelvételi lehetőségek vannak? Emiatt van szükség ilyen módosításokra.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki egyetért a határozatban foglaltakkal, szavazzon.

**54/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással**



**döntött arról, hogy Dion Krisztina, Gyömrő, Bimbó u. 24/a. sz. alatti lakos kérelmét helyben hagyja.**

**A 2003. december 19-én kelt adásvételi szerződésben szereplő fizetési feltételeket az alábbiak szerint módosítja:**

I. részlet	1.500.000,- Ft	2004. március 31-ig
II. részlet	500.000,- Ft	2004. augusztus 31-ig
III. részlet	480.000,- Ft	2005. február 28-ig

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal és folyamatos.**

### **19. napirendi pont:**

**A képviselő-testület tájékoztatása a „Mendei úti fatelep” ügyében.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?

*Mezey Attila alpolgármester:* A határozati javaslat szövegéből kerüljön kihúzásra a művelési ágból való kivonás, csak az ipari területté minősítés szerepeljen.

*Gyenes Levente polgármester:* Aki a határozatban foglaltakkal a fenti módosítással egyetért, szavazzon.

### **55/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy ismételten kezdeményezi a 0148/4 és  
0148/7 hrsz-ú területek ipari területté minősítését.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges lépéseket  
az illetékes Földhivatalnál tegye meg, majd gondoskodjon  
a Településszerkezeti Terv ilyen irányú módosításának  
előkészítéséről.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

### **20. napirendi pont:**

**Rudolf József Gyömrő, Tulipán u. 13. sz. alatti ingatlan vásárlásának ügye.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri a név szerinti szavazást az ingatlan eladásáról.

*Név szerinti szavazás:*

<i>Gyenes Levente polgármester:</i>	<i>igen,</i>	<i>Nagy Tiborné képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Balogh Béla képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Pató Zoltán képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Garamszegi Sándor képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Sas Zoltán képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Garádi István képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Sigmond Zsolt képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Hajdú András képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Szabadi László képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Hodruszky Lajos alpm.:</i>	<i>igen,</i>	<i>Székely Attila képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Mezey Attila alpm.:</i>	<i>igen,</i>	<i>Dr. Tóth János képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Murvai Lászlóné képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Dr. Török Gábor képviselő:</i>	<i>igen.</i>

**56/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
név szerinti szavazással, 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal,  
0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
a Gyömrő, Tulipán u. 13. sz. alatti 5. sz.,  
2862/A/5 albetétszámú, 42,65 m<sup>2</sup> alapterületű lakást  
a hozzá tartozó 244/1000 közös tulajdoni hányaddal  
értékesíti Rudolf József részére.**

**Vételár: 1.440.000,- Ft,  
ebből lakás: (42,65 m<sup>2</sup>) 1.036.500,- Ft,  
telek: (244/1000 rész= 269 m<sup>2</sup>) 322.800,- Ft+ÁFA (80.700,- Ft)=403.500,- Ft**

**Szerződéskötés határideje: 2004. március 31.  
A vételárat havi részletekben – 30.000,-Ft/hó - 2008. május 30-ig kell  
megfizetni az Önkormányzat lakásszámlájára.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi  
szerződést kösse meg.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal, legkésőbb 2004. március 31.**

**21. napirendi pont:**

**Táncsics M. u. 112/a. lakások társasházzá minősítése.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, aki egyetért a társasház alapításával, szavazzon.

**57/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással**

az alábbi határozatot hozta:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**a Gyömrő, Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti,**  
**1073/3 hrsz-ú, 1399 m<sup>2</sup> területű ingatlanra**  
**- a jelenlegi bérlőkkel egyetértésben -**  
**társasházat alapít.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy a társasház**  
**alapító okirat elkészítéséről intézkedjen.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal, legkésőbb 2004. március 31.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri a név szerinti szavazást a 210/2003. (10.13.) sz. határozat visszavonásáról és az 1. sz. lakás értékesítéséről.

*Név szerinti szavazás:*

<i>Gyenes Levente polgármester:</i>	<i>igen,</i>	<i>Nagy Tiborné képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Balogh Béla képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Pató Zoltán képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Garamszegi Sándor képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Sas Zoltán képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Garádi István képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Sigmond Zsolt képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Hajdú András képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Szabadi László képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Hodruszky Lajos alpm.:</i>	<i>igen,</i>	<i>Székely Attila képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Mezey Attila alpm.:</i>	<i>igen,</i>	<i>Dr. Tóth János képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Murvai Lászlóné képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Dr. Török Gábor képviselő:</i>	<i>igen.</i>

**58/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**név szerinti szavazással, 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal,**  
**0 tartózkodással a 210/2003. (10.13.) sz. határozatát visszavonja**  
**és helyette az alábbi határozatot hozza:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**a Gyömrő, Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti 1. sz.,**  
**1073/3/A/1 albetétszámú, 54 m<sup>2</sup> alapterületű lakást**  
**a hozzá tartozó 261/1000 közös tulajdoni hányaddal**  
**értékesíti:**

**Dr. Gündisch Klára (1/3 tul. h.)**  
**Kakucs Réka (1/3 tul. h.)**  
**és Polczer Miklós (1/3 tul. h.) részére.**  
**Vételár: 4.160.000,- Ft.**

**Szerződés kötés határideje: 2004. március 31.**  
**A vételárat 2004. június 30-ig kell megfizetni az**  
**Önkormányzat lakásszámlájára.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést kösse meg.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal, legkésőbb 2004. március 31.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri a név szerinti szavazást a 211/2003. (10.13.) sz. határozat visszavonásáról és az 2. sz. lakás értékesítéséről.

*Név szerinti szavazás:*

<i>Gyenes Levente polgármester:</i>	<i>igen,</i>	<i>Nagy Tiborné képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Balogh Béla képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Pató Zoltán képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Garamszegi Sándor képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Sas Zoltán képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Garádi István képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Sigmond Zsolt képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Hajdú András képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Szabadi László képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Hodruszky Lajos alpm.:</i>	<i>igen,</i>	<i>Székely Attila képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Mezey Attila alpm.:</i>	<i>igen,</i>	<i>Dr. Tóth János képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Murvai Lászlóné képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Dr. Török Gábor képviselő:</i>	<i>igen.</i>

**59/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a 211/2003. (10.13.) sz. határozatát visszavonja és helyette az alábbi határozatot hozza:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyömrő, Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti 2. sz., 1073/3/A/2 albetétszámú, 52 m<sup>2</sup> alapterületű lakást a hozzá tartozó 250/1000 közös tulajdoni hányaddal értékesíti Paulovicsné Horváth Gabriella részére.**

**Vételár: 2.618.000,- Ft.**

**Szerződéskötés határideje: 2004. március 31.**

**A vételárat 2004. június 30-ig kell megfizetni az Önkormányzat lakásszámlájára.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést kösse meg.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal, legkésőbb 2004. március 31.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri a név szerinti szavazást a 212/2003. (10.13.) sz. határozat visszavonásáról és a 3. sz. lakás értékesítéséről.

*Név szerinti szavazás:*

<b>Gyenes Levente polgármester:</b>	<i>igen,</i>	<b>Nagy Tiborné képviselő:</b>	<i>igen,</i>
<b>Balogh Béla képviselő:</b>	<i>igen,</i>	<b>Pató Zoltán képviselő:</b>	<i>igen,</i>
<b>Garamszegi Sándor képviselő:</b>	<i>igen,</i>	<b>Sas Zoltán képviselő:</b>	<i>igen,</i>
<b>Garádi István képviselő:</b>	<i>igen,</i>	<b>Sigmond Zsolt képviselő:</b>	<i>igen,</i>
<b>Hajdú András képviselő:</b>	<i>igen,</i>	<b>Szabadi László képviselő:</b>	<i>igen,</i>
<b>Hodruszky Lajos alpm.:</b>	<i>igen,</i>	<b>Székely Attila képviselő:</b>	<i>igen,</i>
<b>Mezey Attila alpm.:</b>	<i>igen,</i>	<b>Dr. Tóth János képviselő:</b>	<i>igen,</i>
<b>Murvai Lászlóné képviselő:</b>	<i>igen,</i>	<b>Dr. Török Gábor képviselő:</b>	<i>igen.</i>

**60/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
név szerinti szavazással, 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal,  
0 tartózkodással a 212/2003. (10.13.) sz. határozatát visszavonja  
és helyette az alábbi határozatot hozza:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
a Gyömrő, Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti 3. sz.,  
1073/3/A/3 albetétszámú, 34 m<sup>2</sup> alapterületű lakást  
a hozzá tartozó 163/1000 közös tulajdoni hányaddal  
értékesíti Kis Endréné sz. Kecskés Katalin részére.

**Vételár: 2.618.000,- Ft.**

**Szerződéskötés határideje: 2004. március 31.**  
**A vételárat 2004. június 30-ig kell megfizetni az**  
**Önkormányzat lakásszámlájára.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi**  
**szerződést kösse meg.**

**Felelős: polgármester.**  
**Hat. idő: azonnal, legkésőbb 2004. március 31.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri a név szerinti szavazást a 213/2003. (10.13.) sz. határozat visszavonásáról és a 4. sz. lakás értékesítéséről.

*Név szerinti szavazás:*

<b>Gyenes Levente polgármester:</b>	<i>igen,</i>	<b>Nagy Tiborné képviselő:</b>	<i>igen,</i>
<b>Balogh Béla képviselő:</b>	<i>igen,</i>	<b>Pató Zoltán képviselő:</b>	<i>igen,</i>
<b>Garamszegi Sándor képviselő:</b>	<i>igen,</i>	<b>Sas Zoltán képviselő:</b>	<i>igen,</i>
<b>Garádi István képviselő:</b>	<i>igen,</i>	<b>Sigmond Zsolt képviselő:</b>	<i>igen,</i>

<i>Hajdú András képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Szabadi László képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Hodruszky Lajos alpm.:</i>	<i>igen,</i>	<i>Székely Attila képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Mezey Attila alpm.:</i>	<i>igen,</i>	<i>Dr. Tóth János képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Murvai Lászlóné képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Dr. Török Gábor képviselő:</i>	<i>igen.</i>

**61/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
név szerinti szavazással, 16 igen, 0 nem szavazattal,  
0 tartózkodással a 213/2003. (10.13.) sz. határozatát visszavonja  
és helyette az alábbi határozatot hozza:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
a Gyömrő, Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti 4. sz.,  
1073/3/A/4 albetétszámú, 34 m<sup>2</sup> alapterületű lakást  
a hozzá tartozó 163/1000 közös tulajdoni hányaddal  
értékesíti Beliczky Ildikó Franciska részére.**

**Vételár: 2.618.000,- Ft.**

**Szerződéskötés határideje: 2004. március 31.  
A vételárat 2004. június 30-ig kell megfizetni az  
Önkormányzat lakásszámlájára.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi  
szerződést kösse meg.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal, legkésőbb 2004. március 31.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri a név szerinti szavazást a 214/2003. (10.13.) sz. határozat visszavonásáról és az 5. sz. lakás értékesítéséről.

**Név szerinti szavazás:**

<i>Gyenes Levente polgármester:</i>	<i>igen,</i>	<i>Nagy Tiborné képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Balogh Béla képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Pató Zoltán képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Garamszegi Sándor képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Sas Zoltán képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Garádi István képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Sigmond Zsolt képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Hajdú András képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Szabadi László képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Hodruszky Lajos alpm.:</i>	<i>igen,</i>	<i>Székely Attila képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Mezey Attila alpm.:</i>	<i>igen,</i>	<i>Dr. Tóth János képviselő:</i>	<i>igen,</i>
<i>Murvai Lászlóné képviselő:</i>	<i>igen,</i>	<i>Dr. Török Gábor képviselő:</i>	<i>igen.</i>

**62/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
név szerinti szavazással, 16 igen, 0 nem szavazattal,  
0 tartózkodással a 214/2003. (10.13.) sz. határozatát visszavonja  
és helyette az alábbi határozatot hozza:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
a Gyömrő, Táncsics M. u. 112/a. sz. alatti 5. sz.,  
1073/3/A/5 albetétszámú, 34 m<sup>2</sup> alapterületű lakást  
a hozzá tartozó 163/1000 közös tulajdoni hányaddal  
értékesíti:**

**Bándi Melinda (1/2 tul. h.)  
Bándi Ioan (1/2 tul. h.) részére.**

**Vételár: 2.618.000,- Ft.**

**Szerződéskötés határideje: 2004. március 31.  
A vételárat 2004. június 30-ig kell megfizetni az  
Önkormányzat lakásszámlájára.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi  
szerződést kösse meg.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal, legkésőbb 2004. március 31.**

**22. napirendi pont:  
Bizottsági beszámolók elfogadása.**

*Gyenes Levente polgármester:* Aki az Ügyrendi és Jogi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

**63/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az Ügyrendi és Jogi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

*Gyenes Levente polgármester:* Aki a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

**64/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

*Gyenes Levente polgármester:* Aki az Ipari, Kereskedelmi és Vagyonkezelő Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

**65/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az Ipari, Kereskedelmi és Vagyonkezelő Bizottság  
beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

*Gyenes Levente polgármester:* Aki a Településügyi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

**66/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a Településügyi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

*Dr. Török Gábor képviselő:* Még az Egészségügyi és Szociális Bizottság beszámolójának elfogadása előtt szeretne kitérni a bizottsági jegyzőkönyvben foglaltakra. Elvi döntést kellene hoznia az önkormányzatnak, hogy támogatja egy tüdőszűréssel egybekötött komplex szűrőállomás létrejöttét a későbbiekben. Ennek az anyagi oldalát most még pontosan nem látják, de ebből bármikor ki lehet szállni, viszont feltehetőleg új röntgengépet kapnának.

*Gyenes Levente polgármester:* Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy Gyömrőn a későbbiekben egy komplex szűrőállomás működjön, szavazzon.



**67/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a városban egy  
komplex, modell-értékű egészségügyi szűrőállomás  
létesüljön.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

*Gyenes Levente polgármester:* Aki az Egészségügyi és Szociális Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

**68/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az Egészségügyi és Szociális Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

*Gyenes Levente polgármester:* Aki a VOKS Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

**69/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
a VOKS Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

*Gyenes Levente polgármester:* Van-e valakinek kérdése a Településügyi Bizottság rendkívüli ülésének jegyzőkönyvével kapcsolatban?

*Garádi István képviselő:* Kérdezi Mezey Attila alpolgármester úrtól, emlékszik-e arra, hogy az előző testület mennyit küzdött azért, hogy Jancsó Bélától megszabaduljanak? Nem lát igazi különbséget Bíró Vencel és Jancsó úr között. Nem ez az igazi megoldás. Ennek továbbra is az önkormányzatok társulásának kell maradnia. Javasolja, hogy ha úgy döntenek, hogy egyáltalán foglalkoznak ezzel a témával, akkor hirdessék meg.

*Hajdú András képviselő:* Miért foglalkozzanak ezzel az ajánlattal?

**Gyenes Levente polgármester:** Kaptak egy megkeresést, azt kiszignálták a Településügyi Bizottságnak, és a bizottság azt javasolta, hogy ne foglalkozzanak ezzel, nem is szerepel a napirendek között.

**Hodruszky Lajos alpolgármester:** Ez egy ajánlat, ami az önkormányzat számára sok elfogadhatatlan pontot tartalmaz. Semmilyen tárgyalás nem előzte meg ezt a dolgot. Nem véletlenül hívtak össze rendkívüli bizottsági ülést, hiszen annyira akuttá a szennyvíztelep kérdése, amelynek megoldása nélkül nem tudják folytatni a beruházásokat.

**Sigmond Zsolt képviselő:** A szindikátusi szerződés mellett volt egy egyoldalas lap, ami a cég ajánlatát tartalmazta, aki saját tőkéből azonnal elkezdene a telep bővítését a jelenlegi tervek alapján, ha azok engedélyeztetve lesznek. A cég kért olyan dolgokat, amit az önkormányzat nem igazán tud teljesíteni. Az elmúlt időszakban kaptak az Fővárosi Csatornázási Művektől is ajánlatot, de ez volt az egyetlen ajánlat, ami használható lett volna, amiért nem az önkormányzatnak kellett volna zsebbe nyúlni. Átnézték az ajánlatot, ami ebben a formában nem elfogadható.

**Dr. Tóth János képviselő:** A testület döntsön arról, hogy merre tereljék ennek a problémának a megoldását, külső erő bevonásával vagy saját erőből. Maglód tavalyi tartozása 40 millió Ft, az ideivel együtt durván 50 millió Ft a tartozása. A Gyömrő és Térsége Víziközmű Kft. nézzen utána, tud-e ő maga hitelt felvenni. Ha van erre lehetőség, akkor valamilyen hitelforrást rajta keresztül, vagy az önkormányzat készfizető kezességével vegyen fel, de ha mégsem, kérdés, hogy miből tudják megoldani a telep bővítését.

**Nagy Tiborné képviselő:** Az anyaggal kapcsolatban elmondja, hogy nincs hozzá elég információ, több ismeret kellene hozzá. Ha jól előkészített anyagot tudnak a testület elé hozni, akkor tárgyaljanak róla. Javasolja, hogy ne szavazzanak a rendkívüli bizottsági ülés jegyzőkönyvének elfogadásáról.

**Gyenes Levente polgármester:** Mivel a rendkívüli Településügyi bizottsági ülés ezen témája nem napirendje a jelen testületi ülésnek, ezért kéri, hogy ne foglalkozzanak vele. Kéri, hogy térjenek vissza a 8.5. napirend tárgyalására.

## **8.5. Javaslat az Ipari, Kereskedelmi és Vagyonkezelő Bizottság személyi összetételének módosítására.**

**Gyenes Levente polgármester:** Felkéri Dr. Török Gábor képviselőt, tegye meg bejelentését.

**Dr. Török Gábor képviselő:** Bejelenti, hogy lemond az Ipari, Kereskedelmi és Vagyonkezelő bizottsági tagságáról. Kéri a testületet, hogy lemondását fogadja el.

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdezi a testülettől, elfogadja-e Dr. Török Gábor lemondását a bizottsági tagságról.

### **70/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
elfogadja Dr. Török Gábor lemondását az Ipari, Kereskedelmi**

**és Vagyonkezelő Bizottság tagságáról.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

**Sas Zoltán képviselő:** Mint a szóban forgó bizottság elnöke, kéri a testületet, válassza bizottsági taggá Hajdú András képviselőt.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki egyetért azzal, hogy Hajdú András képviselőt megválasszák az Ipari, Kereskedelmi és Vagyonkezelő Bizottság tagjává, szavazzon.

**71/2004. (03.08.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással  
döntött arról, hogy Hajdú András képviselőt az Ipari,  
Kereskedelmi és Vagyonkezelő Bizottság tagjává választja.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

**23. napirendi pont:**

**Interpellációk – bejelentések.**

**Garádi István képviselő:** Köszöni az írásbeli választ, ugyanakkor visszautasítja, hogy messzemenően rosszindulatú a kérdése. Azt írta le, hogy Gyömrőn korrekt tájékoztatásra van szükség, és az újság nem ezt szolgálja. A gyógyszerügyi ügyelettel kapcsolatban azt a választ kapta, hogy a testület ebben a kérdésben döntést most nem tud hozni. Ez nem igaz, tud döntést hozni, ha pénzt áldoz rá a testület, az ügyelet megvalósítható. A gyógyszerügyi ügyekben a szakhatóságoknak van joga eljárni, de a szükséges források megteremtése az önkormányzatok lehetősége. Az ugyanebben a témában adott válasz utolsó mondatát, miszerint: „A tárgyalások jelenlegi állásáról a tárgyalópartnerek kérésére (pont képviselő úr miatt) további információt nem szeretnék adni.”, nem tudja mire vélni. Miért van kihagyva ebből az információból? A gyalogátkelővel és a tóval kapcsolatban kapott választ, de az ő kérdése az volt, hogy történt-e előrelépés az ügyben?

**Gyenes Levente polgármester:** A tó rekonstrukciójának terveit beadták Vecsésre, az engedélyezés folyamatban van. A gyalogátkelőhelyek felfestése miatt folyamatosan kapja a bírságról szóló csekket, befizeti azokat.

**Garádi István képviselő:** 2.10. pontban azt a választ kapta, hogy „A buszmegálló tábla ki lesz helyezve.” Rendszeresen ott állnak az emberek a Rózsahegynél az Üllői úton, próbálják megállítani az autóbust, néhány esetben stoppolnak. Kéri, hogy ezt az egy pár táblát pótolja az önkormányzat. Senki nem figyel arra, hogy a református templom díszkivilágítása videokapcsolóval és nem alkonykapcsolóval működik. Az időkapcsolót időről időre át kellene állítani. Elmondja, hogy a gyömrői uszodában 6 alkalomra 4.500,- Ft-ot szednek be, ami 750,-

Ft/alkalom díjat jelent a gyermekeknek. Felháborítónak tartja ezt az összeget. Hol van az önkormányzati támogatás, nem érti, miért kell ekkora összeget befizetni 6 alkalomért.

**Hodruszky Lajos alpolgármester:** Miller Efim úr bebizonyította, hogy ő a legolcsóbb a környéken.

**Mezey Attila alpolgármester:** A nagycsoportos óvodásoknak és a 4. osztályos tanulóknak órarendbe lesz építve az úszásoktatás, ami ingyenes lesz. Efim úr továbbra is megkapja a támogatást az önkormányzattól.

**Hajdú András képviselő:** Tavaly szeptemberben fel kellett volna mondani a szerződést, és akkor az idén már lejárt volna.

**Garádi István képviselő:** A nagycsoportos óvodás és a 4. osztályos tanulók között nincs átmenet.

**Mezey Attila alpolgármester:** Ezt a két csoportot a VOKS Bizottság javasolta.

**Garádi István képviselő:** Kéri polgármester urat, menjen végig a Szt. Imre utcán az Állomás utca felé, és meg fogja látni, hogy ott egy 40 cm-es kátyú van, nem lehet rendesen bekanyarodni a sorompó felé. Kéri, hogy a hordozható számítógépek vásárlásáról szóló határozatot a következő hónap testületi anyagával együtt kapja meg CD-n.

**Gyenes Levente polgármester:** A református templom díszkivilágításával kapcsolatosan felkéri a Gyömrői TűF Kht. ügyvezetőjét, hogy dolgozóival állítsa át az időkapcsolót. A gyógyszerári ügyelet részleteiről kérték, hogy ne tájékoztassa képviselő urat, mert elfoglalt Dr. Piskóty Péter gyógyszerésszel kapcsolatban.

**Garádi István képviselő:** Lesz belőle valami, és várhatóan mikor?

**Gyenes Levente polgármester:** Várhatóan fél éven belül. A Szt. Imre utcai kátyúval kapcsolatban felkéri a Kht. ügyvezetőjét, intézkedjen a kátyú kijavításáról.

**Hajdú András képviselő:** Táncsics – Széchenyi u. sarkán az út már 6 hete be van szakadva. Az ilyen forgalmas csomópontokban nem kellene megvárni a tavaszt. Az Andrássy – Táncsics M. u. sarkán a probléma nem oldódott meg, nem lehet kilátni az utcából, annak ellenére, hogy a Kht. dolgozói megmetszték a díszsövényt. A vízdíj számlázással kapcsolatban Klász László ügyvezető igazgató úr levelében kimondta a lényegét, miszerint az átalánydíjak alacsony m<sup>3</sup> számban voltak meghatározva. Emiatt januárban nagyon sok háztartás esetében kijött 30-40 m<sup>3</sup>-es fogyasztás az új árakkal. Az újságban le kellett volna hozni, hogy aki még a tavalyi árakon akarja kifizetni a tavalyi túlfogyasztását az átalányhoz képest, az diktálja be az óra állását bizonyos határidőig. Az emelést előre be kell jelenteni, vagy pedig áprilisban kell emelni, és márciusban számlát készíthet a vízmű.

**Nagy Tiborné képviselő:** Problémát jelent a lakosság hiányos tájékoztatása. Honnan kellett volna tudnia a lakosságnak, hogy január 15-ig be kellett volna diktálni a vízóra állását? Elmondta a nála érdeklődőknek, hogy a polgármester úr kérte, hogy az idei évi első leolvasás és számlázás a régi díjjal történjen. Volt olyan, aki személyesen felkereste a vízművet, és ott azt az információt kapta, hogy majd még a következővel kerül egyenesbe.

**Gyenes Levente polgármester:** Kérte, hogy Klász úr legyen itt a testületi ülésen. Még egyszer beszélni fog vele ebben a témában, illetve Klász úr ígért egy cikket az újságba, hogy milyen problémák merültek fel és mit tudnak tenni a megoldás érdekében.

**Hodruszky Lajos alpolgármester:** Klász László úr betegség miatt nem tudott megjelenni az ülésen.

**Nagy Tiborné képviselő:** Két-három hónapja kérte, hogy kapjanak tájékoztatást az önkormányzat peres ügyeinek állásáról. A Táncsics M. u. 34. szám előtt a csatornafedél meg van sülyedve, kéri az intézkedést. Polgármester úrtól kérdezi, hogy azzal a vállalkozóval, aki a Dohnál-féle ingatlant megvette, megkötötték-e már a szerződést? Úgy vette észre, hogy valamilyen munkálatok elkezdődtek. Ezt a szerződést már jó lenne előkészíteni és bizottság elé vinni.

**Gyenes Levente polgármester:** Először engedély kell a műszaktól az átépítéshez, utána kerül testület elé.

**Nagy Tiborné képviselő:** A földhasználatra szerződést kell kötni.

**Murvai Lászlóné képviselő:** Többen sérelmezik, hogy a postán csak 15 óráig van pénz befizetés. Hiányolja, hogy a helyi rendőrséggel nagyon távoli a képviselők kapcsolata. Javasolja a képviselőknek, hogy félévente hozzanak létre egy kötetlen beszélgetést a rendőrpárancsnokkal.

**Gyenes Levente polgármester:** Képviselő asszony kérjen tőle személyes meghallgatást.

**Murvai Lászlóné képviselő:** A lakosság kérdezi, hogy a polgármester úr miért nem számol be arról, hová teszi a fel nem vett fizetését? Miért nem közli le az újság?

**Gyenes Levente polgármester:** A Gyömrő Városért Közalapítvány számlájára utalja a hivatal. A Petőfi telepi játszóteret is abból finanszírozzák.

**Murvai Lászlóné képviselő:** Arra kéri a polgármester urat, hogy írjon egy köszönő levelet a polgárőrségnek, mert rendszeresen kint vannak az iskolák előtt, járőröznek. A polgárőrségnek megvolt az éves beszámolója, néhány képviselő részt vett a közgyűlésükön.

**Gyenes Levente polgármester:** Megírja a levelet.

**Murvai Lászlóné képviselő:** Rettenetesen rossz állapotban vannak az utak, kátyúsak.

**Agócs Zoltán ügyvezető:** Megvannak már az ehhez szükséges gépek, illetve gépkezelők, gyalulni mindenféleképpen kell, ezután tudnak kátyúzni.

**Murvai Lászlóné képviselő:** Mikor nyílik meg az aszfalt információs iroda?

**Dr. Török Gábor képviselő:** A héten születik döntés ebben az ügyben.

**Murvai Lászlóné képviselő:** Telefonon beszélt az OTP ügyvédjével, aki megígérte, hogy itt lesz a mai testületi ülésen, nem tudja, miért nem ért ide. Beszélni kell arról, hogy milyen

ügyfelfogadás lesz. Véleménye szerint elég lenne péntek délután és szombaton tartani ügyfelfogadást.

**Gyenes Levente polgármester:** Sajnos nem elég ez a két nap, mert minél jobban megy a szervezés, annál több lesz a szerződéskötés, személyes érdeklődés.

**Szabadi László képviselő:** Szeretné megköszönni a segítséget, amit a testületi anyaggal kapcsolatban kaptak. Kéri, hogy a következő hónapban a testületi anyag kiküldésekor a CD-n legyen rajta a mostani testületi ülés jegyzőkönyve.

**Hodruszky Lajos alpolgármester:** A jegyzőkönyvek Gyömrő város honlapján gyomon követhetőek.

**Dr. Tóth János képviselő:** Kérdezi Agócs Zoltánt, tudott-e valamit intézni a Csillag csomópontnál lévő „csapadékvíz-tárolóval” kapcsolatban? A kocsik felverik az esővizet a gyalogosokra, illetve a falra. A buszmegállónál gaz van, kéri, hogy szállíttassák el. A Gr. Teleki utca temető felőli oldalán vissza kell tenni a 3,5 tonnás súlykorlátozó táblát. A Rózsahegy buszmegállót alakítsák ki, a tábla felállítása nem elég. A tó körül egy „U” alakú utcafront van. Az Akácfasor felőli részt nem kellene átnevezni?

**Hodruszky Lajos alpolgármester:** Kérdezi a képviselőket, mi a véleményük a CD-n küldött testületi anyagról, könnyen kezelhetőnek tartják?

A képviselők jól áttekinthetőnek, könnyen kezelhetőnek tartják a CD-n kiküldött testületi anyagot.

**Székely Attila képviselő:** Ezúton meghívja a képviselőket a március 15-én 10 órakor kezdődő megemlékezésre.

**Gyenes Levente polgármester:** Megköszöni a részvételt és a testületi ülést bezárja.

K.m.f.

**Gyenes Levente**  
polgármester

**Varga Ernő**  
jegyző

**Dr. Tóth János**  
Ügyrendi és Jogi Biz. Elnöke  
jkv. hitelesítő