

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli testületi ülésén, 2004. augusztus 19-én, Gyömrőn, a Szabadság tér 1. sz. alatti tanácskozó termében.

**Jelen vannak:** Gyenes Levente polgármester, Hodruszky Lajos, Mezey Attila alpolgármester, Hajdú András, Murvai Lászlóné, Pató Zoltán, Sas Zoltán, Sigmond Zsolt, Spaits Miklós, Szabadi László, Székely Attila, Dr. Tóth János képviselő.

**Igazoltan távolmaradt:** Garádi István, Garamszegi Sándor, Nagy Tiborné, dr. Török Gábor képviselő.

**Távolmaradását nem jelezte:** Balogh Béla képviselő.

**Tanácskozási joggal részt vett:** Varga Ernő jegyző

**Gyenes Levente polgármester:** Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a rendkívüli testületi ülés határozatképes, 12 képviselő van jelen, a testületi ülést megnyitja. Garádi István, Garamszegi Sándor, Nagy Tiborné, dr. Török Gábor képviselők távolmaradásukat jelezték.

A jegyzőkönyvet **Kékesi Péterné** vezeti.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki a kiküldött napirendi pontokat elfogadja, szavazzon.

*Megállapítja, hogy a testület a napirendi pontokat 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.*

## N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a

### **1. napirendi pont:**

**Gyömrő, Kóhatár melletti terület Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet megalkotása.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás?

**Dr. Tóth János képviselő:** Az Ügyrendi és Jogi Bizottság a Gyömrő, Kóhatár melletti terület Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet megalkotását elfogadásra javasolja. A terület meghatározását nem lehet behatárolni. Jelezni kellett volna, hogy a szennyvíz melletti területről van szó.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki a Gyömrő, Kóhatár melletti terület Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet megalkotásával egyetért, szavazzon.

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a**

**14/2004. sz. r e n d e l e t é t**

**a Gyömrő, Kőhatár melletti terület Helyi Építési Szabályzatáról.**

## **2. napirendi pont:**

**Részvétel a GKM által kiírt „Az GVOP-2004-4.3.2. jelű, „Az önkormányzati adatvagyon másodlagos hasznosítása” elnevezésű pályázaton.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat részt vegyen a GKM által kiírt „Az GVOP-2004-4.3.2. jelű, „Az önkormányzati adatvagyon másodlagos hasznosítása” nevű pályázaton, az szavazzon.

### **176/2004.(08.19.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium  
által kiírt, GVOP-2004-4.3.2. jelű, „Az önkormányzati adat-  
vagyon másodlagos hasznosítása” elnevezésű pályázaton  
részt vesz.**

**A szükséges önrészt, maximum 12.500.000,- Ft-ot  
rendelkezésre bocsát.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: 2004. szeptember 30.**

## **3. napirendi pont:**

**Az aszfaltozási tervjavaslat 4. és 5. ütemének végrehajtásához szükséges döntések meghozatala.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kérdés, hozzászólás?

Az önkormányzat szeretné + 3 millió Ft-tal a Csillag-csomópontot megtervezni és még idén meg is valósítani.

**Mezey Attila alpolgármester:** Pontosítani szeretné az ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban kiküldött határozati javaslatot, mivel kimaradt belőle a 48. millió Ft. Ez a kipontozott részre bekerül.

**Dr. Tóth János képviselő:** Mérőkocsival kint voltak és megállapították, hogy a Széchenyi és Andrassy utca között, a régi presszó előtt meg van hajolva a csatorna, pang benne a víz. Kéri, hogy az aszfaltozás előtt ellenőrizzék, hogy nehogy utána kelljen ismét felbontani az utat.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki a kiegészítésekkel együtt egyetért, az aszfaltozási tervjavaslat 4. és 5. ütemének végrehajtásához szükséges döntések meghozatalával, szavazzon.

177/2004.(08.19.) sz. önkormányzati határozat:**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

döntött arról, hogy megrendeli a Gyömrő

Városi Település Üzemeltető és Fejlesztő Kht-tól

a Nefelejcs út teljes hosszának, a Szt. Imre út teljes hosszának,  
és a Tánicsics Mihály út Szt. István út - Simon Mihály térig terjedő  
szakaszának javítási, illetve felújítási munkáit,  
árajánlat szerint 48 millió Ft összegben.

Továbbá megrendeli a Csillag-csomópont körforgalmú kereszteződés  
megtervezését 3 millió Ft összegben.

A munkálatok befejezésének határideje 2004. szeptember 30.

Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére.

A munkák költségének fedezetéül az aszfaltozási célhitel keret szolgál.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelkeretből  
a számla kifizetéséhez szükséges összeget lehívja.

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: 2004. szeptember 30.**

**4. napirendi pont:**

az OTP Bank Rt-től igénybe vett célhitel keret felhasználásához szükséges határozat meghozatala.

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás? Nincs.

178/2004.(08.19.) sz. önkormányzati határozat:**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

döntött arról, hogy a város aszfaltburkolattal történő ellátása  
céljából az OTP Bank Rt-vel megkötött 450 millió Ft összegű  
hitelszerződés fedezeteként, annak futamideje alatt a tőke- és  
járulékfizetési kötelezettségeit az önkormányzat költségvetésibe  
betervezi és jóváhagyja a felhalmozási kiadásait megelőzően.

**Ütemezés az alábbiak szerint:**

*Tőketörlesztés (minden év november 15-ig)*

Év	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Millió Ft		5	15	20	25	50	55	55	55	55	55
							60				

**Óvadéki letét (minden év október 15-ig)**

Év	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Millió Ft	25	25	25	25	25	25	25	25

**Felelős: polgármester.**  
**Hat. idő: azonnal és folyamatos.**

**5. napirendi pont:**

**A 2004. augusztus 19-20-21-i rendezvénysorozat támogatása.**

*Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?

*Dr. Tóth János képviselő:* Az ünnepi szentmise előtt kellene egy állami megemlékezést tartani a polgármester úr megnyitójával.

*Szabadi László képviselő:* Véleménye szerint állami rendezvényként kellene megtartani. Mindenkinek joga, hogy eldöntse összeköti-e az istentisztelettel, vagy sem. Meg kellene adni a tiszteletet az állami ünnepnek.

*Sas Zoltán képviselő:* Méltányolja a képviselők véleményét, a rádióban hallotta, hogy azt mondták, hogy ez az alkotmány ünnepe. Véleménye szerint ezt Szent István ünnepe. Javasolja, hogy mivel Gyömrő várossá nyilvánítása is augusztus 20-hoz fűződik emlékezzenek meg erről az eseményről is.

*Gyenes Levente polgármester:* Jövőre külön lesz az egyházi és az állami ünnep. A ünnepi megnyitó holnap délután 14:00 órakor lesz.  
Aki egyetért a 2004. augusztus 19-20-21-i rendezvénysorozat támogatásával szavazzon.

**179/2004.(08.19.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
..... igen szavazattal, ..... nem szavazattal, ..... tartózkodással  
**döntött arról, hogy a 2004. augusztus 19-20-21-i városi**  
**rendezvénysorozat megrendezéséhez a 2004. évi költségvetés**  
**„egyéb kulturális rendezvények” keretéből**

**300.000,- Ft**

**támogatást nyújt.**

**Felelős: polgármester.**  
**Hat. idő: azonnal.**

**6. napirendi pont:**

**Szóbeli tájékoztató a szennyvíztisztító telep közbeszerzési pályázatának jelenlegi állásáról és annak elbírálásáról.**

**Gyenes Levente polgármester:** Kiküldték a meghívásos pályázatra a meghívót. 10 cég lett meghívva. Jövő hét szerdán lesz a pályázat határideje és a bontás. A bontáson csak adategyeztetés lesz. Ezután egy kis szünet után 2004., augusztus 31-én lesz a tárgyalásos szakasz. Minden cég kap lehetőséget a válaszadásra. 12:00 óráig tart a tárgyalás, 13:30.-14:00 óráig testületi ülést tartunk, mivel a testületnek kell meghoznia a döntést. 14:30 órakor eredményhirdetés. 140 millió Ft-ot nyert az önkormányzat a pályázaton. Gyömrő az önrészét a 100 millió Ft-os hitelkeretből pótolja ki.

**Sas Zoltán képviselő:** Fontosnak tartja az útépitést és a stranddal is meg van elégedve. A szennyvíztisztító telepet bővítését tartja a legfontosabb. Szeretné tudni, hogy az Auchan Áruház szennyvízelvezetésének ügyében történt e már valami?

**Gyenes Levente polgármester:** Az Auchan Áruházzal nem tud az önkormányzat tárgyalni, mert Maglódhoz tartozik. Ecsér többször nekifutott, hogy a repülőtér felé nyisson, de mivel kis település senki nem támogatja. Több tíz év alatt térülne meg a beruházás. Az FCSM tett már javaslatot. Maglód csak akkor kíván a 3 tagságban szerepet vállalni, ha nem a mostani üzemeltető vinné tovább a vízművet. Ecseren is volt egy ülés elképzelhető, hogy ők is váltsanak és javasolják is a Bíró Vencel féle csapatot. Testület elé is volt terjesztve egy ilyen döntés, de elvettette. Ha Maglód és Ecsér határoznak, akkor Gyömrőnek is el kell gondolkoznia a csatlakozáson. A Bíró Vencel féle csapat már tárgyalt Maglóddal és Ecserral. Ennek a csapatnak már megvan a politikai háttere is. Dunaharaszttiban ők már üzemeltetnek egy vízművet és mindenki dicséri a munkájukat. Ők az egyetlen vízmű, ahol nincs igazi probléma. Nem akarják kivenni teljesen az önkormányzat kezéből a víziközmű vagyont, hanem résztulajdonosok akarnak lenni. Erről még nem kell beszélni, majd csak akkor, ha már tudják, hogy melyik cég nyeri a bővítési pályázatot. 3 m<sup>3</sup>/nap befogadású lesz a szennyvíztisztító. November végére kell átadni az új üzemet.

**Sas Zoltán képviselő:** Van-e biztosíték, hogy ebben a beruházásba részt vesz Ecsér és Maglód?

**Gyenes Levente polgármester:** Igen ők is részt szeretnének venni a beruházásba.

**Spaits Miklós képviselő:** Alapvető gyömrői érdek, hogy a 3 település együtt maradjon. Ha az Auchan Áruház Maglódon nem a közös szervezettel tárgyal, a fejlesztési hozzájárulást nem a társulásba vezeti be ez nekünk kár. Ezt nem szabadna megengedni.

**Dr Tóth János képviselő:** A bíráló bizottságban egy független műszaki szakértőt kell hívni.

**Spaits Miklós képviselő:** Nincs szó a víziközmű vagyoneledásáról. A kft. 49. %-át akarják eladni.

**Mezey Attila alpolgármester:** Most nincs döntési helyzet, ne most vitassák meg a jövőbeni ügyeket.

**Gyenes Levente polgármester:** Aki egyetért a szennyvíztisztító telep közbeszerzési pályázatának jelenlegi állásával és elbírálási menetével az szavazzon.

## 7. napirendi pont:

**Döntés a Magyar Terület- és Regionális Fejlesztési Hivatal által kiírt, 1/2004/ROP 2.1.3. jelű, „Hátrányos helyzetű régiók és kistérségek elérhetőségének javítása; A helyi tömegközlekedés fejlesztése” elnevezésű pályázaton való részvételtől.**

**Gyenes Levente polgármester:** 6-8 buszöblöt lehetne az önkormányzat kialakítani, mert az még nem sok van Gyömrőn. Erre tudna az önkormányzat pályázni, ehhez kéri a testület hozzájárulását.

Aki egyetért a Magyar Terület- és Regionális Fejlesztési Hivatal által kiírt, 1/2004/ROP 2.1.3. jelű, „Hátrányos helyzetű régiók és kistérségek elérhetőségének javítása; A helyi tömegközlekedés fejlesztése” elnevezésű pályázaton való részvétellel az szavazzon.

**180/2004.(08.19.) sz. önkormányzati határozat:**

***Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete***  
**12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással**  
**döntött arról, hogy a Magyar Terület- és Regionális Fejlesztési**  
**Hivatal által kiírt, 1/2004/ROP 2.1.3. jelű, „Hátrányos helyzetű**  
**régiók és kistérségek elérhetőségének javítása; A helyi tömeg-**  
**közlekedés fejlesztése” elnevezésű pályázaton részt vesz.**

**Felelős: polgármester.**

**Hat. idő: azonnal.**

**8. napirenti pont:**

**Pataki Ferenc lakótelep gázellátásának megoldásához szükséges önkormányzati forrás bizottsítása.**

**Gyenes Levente polgármester:** A péteri önkormányzat polgármestere már megkereste, hogy mennyen ki a gáz a Pataky lakótelepre 100 ezer Ft körüli összeg lenne a lakossági hozzájárulás. Ha Gyömrő is hozzájárul, akkor Péteri is, mivel Péteriből a legkönnyebb a gázbekötés a lakótelepre.

**Murvai Lászlóné képviselő:** A laktanyában megkérdezzük az ott lakokat, hogy hova szeretnének tartozni, Péterihez, vagy Gyömrőhöz és az ott lakók nagy része Gyömrőhöz szeretne. Péterinek lesz bevétele a laktanyába való gázbekötésből Ők a laktanyai részt ki akarják adni cégeknek. Ha Gyömrőhöz fog tartozni a lakótelep, akkor támogassuk, ha Péterihez, akkor ne.

**Dr. Tóth János képviselő:** Gyömrőn a Fővárosi Gázművekhez tartozik. Péteri melyik gázszolgáltatóhoz?

**Gyenes Levente polgármester:** Péteri a TIGÁZ-hoz.

**Dr. Tóth János képviselő:** Be tudják fizetni a lakosok a hozzájárulást?

**Gyenes Levente polgármester:** A lakosok azt mondták, hogy ezt még be tudják fizetni. Többször volt már egyeztetés a lakótelepi lakosokkal. A nagyobb rész örült, hogy Gyömrőhöz tartoznak.

**Murvai Lászlóné képviselő:** Biztos, hogy az ottani lakosok szeretnék, hogy be legyen vezetve a lakótelepre a gáz?

**Sas Zoltán képviselő:** A lakosok 80 %-a azt szeretné, hogy Gyömrőről kapják a gázt.

**Gyenes Levente polgármester:** A gáz nyomvonal a fontos. Csak lakossági nyomvonalat tudnak biztosítani, mert azt bírja el a mű. Úgy érzi, hogy mindenképpen meg kellett volna oldani ezt a problémát és, ha van egy kedvező lehetőség, és még adnak is hozzá 3 millió Ft-ot akkor el kell fogadni.

Aki egyetért azzal, hogy Pataki Ferenc lakótelep gázellátásának támogatásával szavazzon.

**181/2004.(08.19.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
döntött arról, hogy a gyömrői Pataki Ferenc lakótelep  
gázellátását szolgáló beruházáshoz 3 millió Ft-tal  
hozzájárul.**

**Felelős: polgármester.  
Hat. idő: azonnal.**

**Gyenes Levente polgármester:** Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

**Gyenes Levente  
Polgármester**

**Varga Ernő  
jegyző**

**dr. Tóth János  
Ügyrendi és Jogi Biz. Elnöke  
jkv. hitelesítő**