

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendes testületi ülésén, 2005. február 21-én, Gyömrőn, a Szabadság tér 1. sz. alatti tanácskozó teremben.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester, Balogh Béla, Garádi István, Garamszegi Sándor, Hajdú András képviselő, Hodruszky Lajos, Mezey Attila alpolgármester, Murvai Lászlóné, Pató Zoltán, Sas Zoltán, Sigmond Zsolt, Spaits Miklós, Szabadi László, Székely Attila, Dr. Tóth János képviselő.

Igazoltan távolmaradt: Nagy Tiborné képviselő

Késését jelezte: dr. Török Gábor képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Varga Ernő jegyző

A hivatal részéről megjelent: Volcz Zoltánné oktatásügyi főtanácsos

Meghívottként megjelent: Agócs Zoltán, Gyömrői TűF Kht. ügyvezetője

Gyenes Levente polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, 15 képviselő van jelen, a testületi ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet **Egervári Judit** vezeti.

Gyenes Levente polgármester: A kiküldött napirendekkel kapcsolatban van-e kérdés, javaslat? Aki a kiküldött napirendeket elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendi pontokat 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Gyenes Levente polgármester: Kíván-e valaki napirend előtt felszólalni?

Dr. Tóth János képviselő: Felolvassa képviselői indítványát, ami a múlt heti rendkívüli testületi ülés következménye, melyet mellékelten be szeretne csatolni. Elmondja, hogy konkrétan a könyvvizsgáló bevonásának hiányáról van szó, de több olyan észrevétele van, ami törvénysértéseket takar. Kéri, ha kell zárt ülésen tárgyalják meg.

Varga Ernő jegyző: A képviselő úr által idézett 92/A szakasz azt mondja ki, hogy a megyei, a megyei jogú városi, a fővárosi és a fővárosi kerületi önkormányzat képviselő-testülete köteles ezt a könyvvizsgálatot megtenni. Természetesen a törvény azt nem zárja ki, hogy a

képviselő-testület kérése alapján a könyvvizsgáló a költségvetési rendeletet nem vizsgálhatja meg. A 92/C szakasz pedig azt mondja ki, hogy a 92 § (1) bekezdésben foglalt helyi önkormányzatok, amit az előbb felolvasott az A szakaszba tartozik. Természetesen a törvény előírja, hogy éves beszámolót, valamint a zárszámadást a könyvvizsgálónak meg kell vizsgálni. Még annyit szeretne elmondani, hogy a pénzügyi iroda vezetője konzultált az önkormányzat könyvvizsgálójával, aki a fentieket megerősítette, hogy nem kötelező ebben az esetben könyvvizsgálói jelentést letenni a rendelettervezethez.

Dr. Tóth János képviselő: Elmondja, hogy a 92/A szakasz (2) bek. a helyi önkormányzat, ha az előző évben a teljesített kiadásainak az összege meghaladta a 300 millió forintot és hitelállománnyal rendelkezik, vagy hitelt vesz fel, köteles az (1) bekezdésben foglaltak alapján a hiteligényléstől, a hiteltörlesztés utolsó éveit bezárólag évente könyvvizsgálóval felülvizsgáltatni.

Varga Ernő jegyző: Ez a beszámoló és a zárszámadás.

Garádi István képviselő: Aki ezt a paragrafust így idézik, az téved, hiszen el kell olvasni a 92/C § (2) bekezdését. Szeretné, ha a Jegyző úr a Közigazgatási Hivatal állásfoglalást megkérné, mert meggyőződése, hogy amit az Ügyrendi és Jogi bizottság elnöke felvázolt az úgy helyes. Amikor az előző ülésen azt mondta, hogy ez törvénytörő akkor 100 %-ig igaza volt. A hitelfelvétellel kapcsolatban egyértelműen leírja a 92/C szakasza, hogy amennyiben sorkerül hitelfelvételre meg kell kérni a könyvvizsgáló véleményét és az ülésre is meg kell hívni. Nagyon fontos lenne a hivatalban egy olyan aljegyzőt alkalmazni, aki jogi végzettséggel rendelkezik.

Gyenes Levente polgármester: Megköszöni dr. Tóth János levelét és elmondja, hogy ő a Jegyző úr által mondottakat fogadja el.

N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a :

1. napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki elfogadja a jelentést a lejárt határidejű határozatokról, az kézfeltartással jelezze.

33/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

2. napirendi pont:

A polgármester beszámolója a két ülés között tett intézkedésekről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő: A Katolikus Templom két tornyának megépítésével egyetért, de anyagilag nem javasolja a támogatását, mivel közel egy milliárd forintba kerülne a megépítése.

Az új buszvárók tényleg nagyon szépek, de szeretné megtudni, hogy kik voltak a felajánlók, mert ez a beszámolóból nem derül ki.

Gyenes Levente polgármester: A Gyömrő 2000 Kör tagjai, néhány képviselő, a Gyömrő Városért Alapítvány, és én magam.

Garádi István képviselő: A márciusi ülésen szeretné látni, hogy az alapítvány milyen összeget áldozott a buszvárók megépítésére.

Gyenes Levente polgármester: Elmondja, hogy a II. Világháborús emlékmű felújítása megtörtént.

Garádi István képviselő: Hosszú ideje jelzi interpellációiban ezt a problémát, és nagyon örül, hogy végre fel lett újítva az emlékmű.

Gyenes Levente polgármester: Aki a polgármesteri beszámolót elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

34/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a polgármesteri beszámolót elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

3. napirendi pont:

A 15/2002. (V.13.) sz., a köztisztasági, közterületi és környezetvédelmi szabályokról szóló rendelet módosítása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Gyömrő Város Képviselő-testülete 15. igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

6/2005. sz. rendeletét

a 15/2002. (V.13.) sz., a köztisztasági, közterületi és környezetvédelmi szabályokról szóló rendelet módosításáról.

4. napirendi pont:

A 11/2004. (VII.17.) sz., az állattartás helyi szabályairól szóló rendelet módosítása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Varga Ernő jegyző: Elmondja, hogy a rendeletben elírás történt és először megy a külterület és utána a zárt technológia.

Gyenes Levente polgármester: Aki a fenti módosításokkal elfogadja az Állattartás helyi szabályairól szóló rendelet módosítását, az kézfeltartással jelezze.

Gyömrő Város Képviselő-testülete 15. igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

7/2005. sz. rendeletét

a 11/2004. (VII.17.) sz., az állattartás helyi szabályokról szóló rendelet módosításáról.

5. napirendi pont:

A 25/2004. (XII.16.) sz., a „Családért és Gyermekért Díj” kitüntetéséről szóló rendelet módosítása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Gyömrő Város Képviselő-testülete 15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

8/2005. sz. rendeletét

a 25/2004. (XII.16.) sz., a „Családért és Gyermekért Díj” kitüntetéséről szóló rendelet módosításáról.

6.1. napirendi pont:

Nevelési-oktatási intézmények házirendjének felülvizsgálata.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki a nevelési-oktatási intézmények házirendjét elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

35/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény
40. § (9) bekezdésében meghatározott hatáskörét – fenntartói
jóváhagyási jogát – átruházza a VOKS Bizottságra
az intézményi házirendek jóváhagyásának esetében.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

6.2. napirendi pont:**Köszönetnyilvánítás.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki a köszönetnyilvánítással egyetért, az kézfeltartással jelezze.

36/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
köszönetét nyilvánítja ki Szászik Károly úrnak, Péteri község
polgármesterének a Pataki Ferenc lakótelep gázellátásának
m megszervezéséért.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

6.3. napirendi pont:**Önkormányzati bérlakások bérleti jogviszonyának megszüntetése.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő: Nem korai ez akkor, amikor ez az épület még nem épült meg? Úgy gondolja, hogy akkor lenne korrekt, amikor már betudják mutatni. Elhamarkodottnak tartja.

Gyenes Levente polgármester: Nem tartja elhamarkodottnak, mert ez más településeken is így működik.

Aki a bérlakások bérleti jogviszonyának megszüntetésével egyetért, az kézfeltartással jelezze.

37/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
döntött arról, hogy a Gyömrő, Csokonai u. 58-60. és a
Pázmány u. 52. sz. alatti önkormányzati intézmények területén
meglévő közérdekű lakásait megszünteti. A közérdekű lakások
bérelőinek bérleti jogviszonyát a lakások és helyiségek bérletére,
valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról
szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1)-(3) bekezdéseire
figyelemmel felmondja. Egyúttal a volt bérlők részére az
újonnan épülő, természetben a Gyömrő, Klapka u. 26. szám
alatt található közérdekű lakásokból megfelelő cserelakást
ajánl fel bérleti jogviszony létesítésére.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

6.4. napirendi pont:**Barcza András Gyömrő, Táncsics M. u. 32/a. sz. alatti lakos kérelmének megtárgyalása.***Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?*Dr. Tóth János képviselő:* Javasolja a napirend elnapolását, mivel egy bizottság sem tárgyalta.*Gyenes Levente polgármester:* Aki a fenti javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze.**Megállapítja, hogy a képviselő-testület 15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag elfogadja a napirend tárgyalásának elnapolását.****6.5. napirendi pont:****Salyámosyné Pajtók Ildikó 1091 Budapest, Üllői út 69. I/6. sz. alatti lakos kérelmének megtárgyalása.***Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?*Garádi István képviselő:* A határozati javaslat utolsó mondata nincs jól megfogalmazva. Véleménye szerint egy konkrétabb határidő kellene.*Gyenes Levente polgármester:* Aki a dátum pontosításával elfogadja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze.**38/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
hozzájárul ahhoz, hogy Salyámosyné Pajtók Ildikó 1091 Budapest,
Üllői út 69., I/6. sz. alatti lakos a Gyömrő, 4853 hrsz-ú
ingatlant eladja Horváth Attila és neje, Horváth Anna
1144 Budapest, Füredi u. 5/A. 3. em. 12. sz. alatti
lakosok részére.**

Beépítési határidő: 2007. március 31.**Felelős: polgármester.****Hat. idő: azonnal.****7. napirendi pont:****A mezőőr tevékenységéről és a hozzá kapcsolódó szabálysértésekről szóló beszámoló megtárgyalása.***Gyenes Levente polgármester:* Kérdés, hozzászólás?*Garádi István képviselő:* Véleménye szerint vannak nehéz és könnyű ügyek. Ez egy könnyű ügy. Nagyon könnyű tetten érni egy 90 éves nénit, aki az árokban meggyújtja az avart, de aki a szennyvizet tiltott helyre engedi azt nagyon nehéz. Általában a szomszédok bejelentése

alapján készülnek ezek a szabálysértések. Úgy gondolja, hogy előbb a nagyobb szabálysértőkkel kellene foglalkozni. Nagyon szomorú a sok lerakott hulladékmennyiség. Az ilyen szabálysértéseket valóban nehéz tetten érni, de a kritikus helyeken szigorúbb automatikus ellenőrzést javasol. Egyes helyeken érdemes lenne ilyeneket beépíteni. A szennyvízleeresztéssel kapcsolatban egy mendei lakos ügyét említi az előadó. Meg kellene tudni, hogy mendei lakos mért enged le Gyömrőn szennyvizet. Egyetért az utolsó sorban írtakkal a táblák elhelyezésével kapcsolatban, különösen a Mánya rét környékére.

Murvai Lászlóné képviselő: Irritálja, hogy minden testületi ülésen elhangzik a szemetelés és szemét összeszedés. Véleménye szerint ez a probléma minden ciklusban betarthatatlan volt. Ennyi szemét nem volt még összeszedve, mint mostanában. Az a legnagyobb baj, hogy hiába találtak neveket és címeket a közterület-felügyelők, a szabálysértő kimagyarázza magát. Erre nem lesz megoldás, csak akkor, amikor nem lesz szemétszállítási díj, de tudja hogy ez lehetetlen.

Gyenes Levente polgármester: Aki elfogadja a mezőőr beszámolóját, az kézfeltartással jelezze.

39/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 2004. évi mezőőri tevékenységgel kapcsolatos
beszámolót elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

8. napirendi pont:

Tájékoztató a 2004. évben végzett szabálysértési ügyintézésről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő: A pénzbírságot kiszabó határozatok száma 2004. évben összesen 500.000,- Ft és ennek több mint a fele nem fizette be a bírságot és a hátralék is 53,35 %. Úgy gondolta, hogy a közterület-felügyelők majd valamilyen szinten eltartják önmagukat és rend lesz a településen, de ez sajnos nem így van.

(Murvai Lászlóné képviselő elhagyja a tárgyalótermet 16.49 órakor jelenlévő képviselők száma 14 fő.)

Gyenes Levente polgármester: Aki elfogadja a 2004. évi szabálysértési ügyintézésről szóló tájékoztatót, az kézfeltartással jelezze.

40/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 2004. évi szabálysértési ügyintézésről szóló
beszámolót elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

9. napirend zárt ülésen lett tárgyalva (külön jegyzőkönyv).

10. napirendi pont:

A 2005. évi teljesítménykövetelmények alapjának meghatározása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő: Nagyon egyetért a Jegyző úr által leírtakkal. Véleménye szerint a tavalyi anyagból sok minden átkerült a mostaniba. Véleménye szerint azért nem jár plusz pénz, ha valaki betartja a határidőt, mert vannak ebben a vonatkozásban csúszások. A korrupciót véleménye szerint is vissza kell szorítani, és nagyon nagy szigorral meg kell szüntetni.

(Murvai Lászlóné képviselő visszaérkezett 16.52 órakor, jelenlévő képviselők száma 15 fő.)

Gyenes Levente polgármester: Aki elfogadja a 2005. évi teljesítménykövetelmények alapjának meghatározását, az kézfeltartással jelezze.

41/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a
köztisztviselők jogállásáról szóló, többször módosított
1992. évi XXIII. tv. 34. § (3) bek-ben nyert felhatalmazása
alján, figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló, többször
módosított 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bek-ben, a 10. § (1) bek-ben,
a 34-38. §-aiban foglalt rendelkezésekre, a teljesítmény-követelmé-
nyek alapját képező célokat a határozat mellékletét képező előter-
jesztésben foglaltak szerint határozza meg.**

**Felkéri a polgármestert, hogy a teljesítmény-követelmények alapját
képező kiemelt célok meghatározására az előterjesztés I-VII. pontjában
megfogalmazottak szerint, a jegyző útján gondoskodjon a polgármesteri
hivatal valamennyi köztisztviselője és a szervezeti egységek vezetői
(irodavezetők) tekintetében az egyéni teljesítmény-követelményenkénti
bevezetéséről.**

**Felelős: polgármester, jegyző.
Hat. idő: azonnal és folyamatos.**

11. napirendi pont:

A képviselő-testületi ülések időpontjának módosítása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Spaits Miklós képviselő: Változatlanul nem ért egyet az időpont visszaállításával.

Garádi István képviselő: Véleménye szerint is a 16.00 órai kezdés lenne a megfelelő.

Dr. Tóth János: Különböző indokok merültek fel. Először a péntek 9.00 óra is felmerült, de Hajdú András képviselőnek ez problémát jelentett. Ő is javasolja, hogy a testületi ülések ismét 14.00 órakor kezdődjenek.

Murvai Lászlóné: Ha a többség elfogadja, ő is elfogadja a péntek 9.00 órai kezdést.

Pató Zoltán képviselő: Az testületülés nem egyénre szabott. Ő is a 14.00 órás kezdést javasolja.

Spaits Miklós képviselő: Általában minden képviselő dolgozik, és ha valaki 16 nap szabadságot kivesz a testületi ülések miatt, akkor nem sok szabadsága marad.

Gyenes Levente polgármester: Aki elfogadja a rendes képviselő-testületi ülések időpontjának változását, az kézfeltartással jelezze.

42/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással
döntött arról, hogy a rendes képviselő-testületi ülések
időpontját a 2005. márciusi rendes testületi üléstől
kezdődően a 2005. I. félévi munkaterv szerinti hétfői
napokon, 14.00 órai kezdetben határozza meg.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: 2005. márciusi testületi ülés és folyamatos.

12. napirendi pont:

A VOLÁNBUSZ Rt-vel megkötésre kerülő megbízási és bérleti szerződések felülvizsgálata, illetve a korábbi határozatok visszavonása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Dr. Tóth János képviselő: Működik-e az Üllői buszjárat?

Gyenes Levente polgármester: Igen, reggel és este.

Aki elfogadja a határozatok visszavonását, az kézfeltartással jelezze.

43/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 284/2004. (12.13.), a 285/2004. (12.13.) és a 286/2004. (12.13.)
sz. határozatait visszavonja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki egyetért a bérleti szerződés megkötésével, az kézfeltartással jelezze.

44/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy a parkolásról szóló
bérleti szerződést az előterjesztett formában a
VOLÁNBUSZ Rt-vel kösse meg.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki egyetért a bérleti szerződés megkötésével, az kézfeltartással jelezze.

45/2005. (02.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy a helyiséghasználatról
szóló bérleti szerződést az előterjesztett formában a
VOLÁNBUSZ Rt-vel kösse meg.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki egyetért a megbízási szerződés megkötésével, az kézfeltartással jelezze.

46/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést
az előterjesztett formában a
VOLÁNBUSZ Rt-vel kösse meg.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

13. napirendi pont:

Pannónia Consulting Szövetkezet 1053 Budapest, Múzeum krt. 23-25. kérelmének megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Lehet, hogy az önkormányzat meg tudná venni 27 millió forintért az épületet, de már végrehajtás alatt áll. Beszélte a vevővel, aki a Kulturális és Örökségvédelmi Hivatal munkatársa.

Kérdés, hozzászólás?

Sigmond Zsolt képviselő: Az a probléma, hogy ha meg is tudnák venni, nem tudnak mit kezdeni vele, mert nincs pénze az önkormányzatnak a felújításra.

Garádi István képviselő: Ez az épület valóban Gyömrő egyik műemléke. Ha a város-vezetés 40-50 millió forintot a tóra tud áldozni, akkor meg kell gondolni, hogy erre az épületre is költ, de ha mégsem, akkor jobb, ha magánkézbe kerül és felújítják.

Sas Zoltán képviselő: Azt, hogy ez az épület létezik, igazából Nagyvázsönyban lehet megtudni, mert ott egy kiállításon, ki van téve a képe.

Gyenes Levente polgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki elfogadja, hogy az önkormányzat lemond az elővásárlási jogáról, az kézfeltartással jelezze.

47/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással
döntött arról, hogy a Gyömrő, 559 és 560 hrsz-ú ingatlanok
(Magtár) elővásárlási jogáról lemond.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

14. napirendi pont:

A Gyömrő, Szt. István u. 12. sz. alatti 1145 hrsz-ú ingatlan társasházásítása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki egyetért a Gyömrő, Szt. István u. 12. sz. alatti ingatlan társasházásításával, az kézfeltartással jelezze.

48/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:**

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**A Gyömrő, Szt. István u. 12. sz. alatti,
1145 hrsz-ú, 1.544 m² területű ingatlanra
- a jelenlegi bérlőkkel egyetértésben –
társasházat alapít.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy a társasház
Alapító Okirat elkészítéséről intézkedjen.**

**Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, legkésőbb 2005. március 31.**

15. napirendi pont:

A GES Geofizikai Szolgáltató Kft. 1151 Budapest, Szántó föld út 7-9. kérelmének megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Spaits Miklós képviselő: Elmondja, hogy mentközben jött egy levél és nem kapta meg a képviselő-testület minden tagja. Egy rövid információt ad benne a cég, hogy Gyömrőn voltak már fúrások és elmondta a lehetőségeket. A cég adatokat nem adhat ki, de amiben tud, abban áll a rendelkezésünkre. Az engedély ki lehet adni.

Garádi István képviselő: A Magyar Geofizikai intézetben minden fúrási adata megtalálható. Ingyen kiadják, érdemes oda kimenni, mivel ott megtalálhatók a 30-as évektől visszamenőleg végzett fúrások is. Már az Akva-profit céget is bemutatta Gyömrőn. Ők is a birtokában vannak az információkat.

Gyenes Levente polgármester: Aki elfogadja, hogy a GES Kft. felszíni geofizikai méréseket végezzen a településen, az kézfeltartással jelezze.

49/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
hozzájárul ahhoz, hogy a MOL Rt. megbízásából a GES Geofizikai
Szolgáltató Kft. felszíni geofizikai méréseket végezzen a településen
azzal a feltétellel, hogy a 2001. évi és a 2005. évi mérési információkat
is az önkormányzat rendelkezésére bocsátja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

16. napirendi pont:

Hajdú András képviselő úr önálló képviselői indítványa.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Spaits Miklós képviselő: Támogatja, mert felelőtlen döntés volt.

Murvai Lászlóné képviselő: Nem érti a képviselő társait, akik autóval közlekednek. Már sok településen van ilyen sebességkorlátozó tábla kitéve. Nagyon meglepődött Hajdú Andráson, mert a Szt. István úton sem lehet 30 km-nél gyorsabban közlekedni a sok parkoló autó miatt. Figyelembe kell venni a Mendei úti lakosok kérelmét is. Szeretné, ha a táblák minél előbb fel lennének helyezve.

Sas Zoltán képviselő: A KRESZ ilyen szabályt nem tartalmaz. Régebben 60 km volt a megengedett sebesség és utána lecsökkentették 50 km-re. Általában az üdülőhelyeken szoktak ilyen szigorításokat bevezetni. Ezt a sebességet szakemberek találták ki.

Murvai Lászlóné képviselő: Reméli, hogy Gyömrő egy-két éven belül ismét üdülőterület lesz és akkor tényleg bevezetik a 40 km-es sebességet.

Gyenes Levente polgármester: Aki egyetért Hajdú András képviselő indítványával, az kézfeltartással jelezze.

50/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 9 tartózkodással
Hajdú András képviselő önálló indítványát elvetette.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal

17. napirendi pont:

Bizottságok beszámolójának elfogadása.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolójának elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki elfogadja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját, az kézfeltartással jelezze.

51/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

A VOKS Bizottság beszámolójának elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.
Aki elfogadja a VOKS Bizottság beszámolóját, az kézfeltartással jelezze.

52/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a VOKS Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

A Környezetvédelmi Bizottság beszámolójának elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.
Aki elfogadja a Környezetvédelmi Bizottság beszámolóját, az kézfeltartással jelezze.

53/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Környezetvédelmi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Az Ipari, Kereskedelmi és Vagyonkezelő Bizottság beszámolójának elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.
Aki elfogadja az Ipari, Kereskedelmi és Vagyonkezelő Bizottság beszámolóját, az kézfeltartással jelezze.

54/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az Ipari, Kereskedelmi és Vagyonkezelő Bizottság
beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

A Településügyi Bizottság beszámolójának elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki elfogadja a Településügyi Bizottság beszámolóját, az kézfeltartással jelezze.

55/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
15 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Településügyi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Ügyrendi és Jogi Bizottság beszámolójának elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő: Szeretné, ha az Ügyrendi és Jogi Bizottság jegyzőkönyvének 4. oldalán korrigálásra kerülne Hodruszky Lajos alpolgármester úr állítása, mert ő ilyet soha nem mondott és visszautasítja. Valóban felkereste az alpolgármester urat, de elmondta a valódi tényállást.

Hodruszky Lajos alpolgármester: Az ülésen is elmondta, hogy ilyen dologba nem megy bele, de Garádi képviselő kérte, hogy ez az ügy úgy legyen elintézve, hogy a lakók jól járjanak.

Garádi István képviselő: Ő ilyen nem mondott és még egyszer kéri, hogy ez az állítás legyen a jegyzőkönyvből kitörölve.

Mezey Attila alpolgármester: A bizottsági ülésen készült jegyzőkönyvek az elhangzottak alapján készülnek.

Gyenes Levente polgármester: Aki a fenti módosítással elfogadja az Ügyrendi és Jogi Bizottság beszámolóját, az kézfeltartással jelezze.

56/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
az Ügyrendi és Jogi Bizottság
beszámolóját elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

18. napirendi pont: Interpellációk, bejelentések.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Garádi István képviselő: Az előző testületi ülésen kapott a Polgármester úr egy telefont, hogy a gyömrői vasúti fénysorompónál történt egy nagy baleset.

Gyenes Levente polgármester: Igen ez így történt. Piros volt a jelzés, de nem volt leengedve a sorompó és az autós áthajtott.

Garádi István képviselő: Ennél a vasúti átjárónál bizonyos esetekben nem lehet rendesen belátni az állomás felé. Ha a fény sorompó üzemzavar miatt nem működik, nem lehet átmenni. Kéri a polgármester urat, hogy intézkedjen a Kisállomás lebontásáról.

Gyenes Levente polgármester: Volt egy MÁV-os megbeszélés és már beszéltek róla.

Garádi István képviselő: A szemétdíj számlát február 20-án reggel kapta meg, a teljesítés határideje pedig február 18-a volt. Ne küldjenek számlák úgy ki, hogy visszamenőleges a teljesítés, mert így jogilag kamatokat számíthat fel a Gyömrői TUF Kht.

A vízmű díjszámlázása is szerencsétlen, mert a résszámla és a teljesítési számla is egyszerre érkezett meg. Ez így nagyon megterheli a lakosokat.

Az interpellációs kérdésre Polgármester úr idézi a képviselőkkel kötött szerződést, miszerint „a képviselő minden dokumentumot elektronikus úton fogad”. Szeretné kérni, hogy némely esetben megkaphassa papíralapon is a kért dokumentumot, mert amikor nem fogadja el a jegyző úr véleményét és továbbküldi a fórumoknak, de ők csak papíron, eredetiben aláírva fogadják el.

A 6. pontnál a kht-től tavaly meg lett kérve a Református Templom díszvilágítása. Nem érti, hogy miért nincs még mindig kijavítva a rossz biztosíték?

Gyenes Levente polgármester: A lámpának nem biztosíték hibája van. Egy hálózati probléma miatt nem került még kijavításra. Az egész rendszert teljesen ki kellene cserélni. Kértek egy árajánlatot és körülbelül 6 millió forintba kerülne.

Garádi István képviselő: A következő ülésre írásban kéri az ajánlatot. Ebben a ciklusban akkor nem lesz kijavítva?

Gyenes Levente polgármester: Szakaszosan meg lehetne csinálni, de ahhoz hogy az egész működjön, be kellene ruházni, de mivel az önkormányzatnak most nincs ennyi pénze, így nem valószínű, hogy ebben a ciklusban ez elkészül.

Garádi István képviselő: A 7. pontnál a Mendei úti parkolásra kapott választ nem tudja elfogadni. Miért nem tudják bizottsági szinten megnézni, hogy mi zajlik ott hétvégén. Kamionok tucatja parkol a telepen olyankor.

Gyenes Levente polgármester: Mivel Garádi István képviselő nem fogadta el az interpellációs választ, megkérdezi a képviselő-testületet, hogy ők elfogadják-e?

57/2005. (II.21.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
11 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodással
Garádi István képviselő Mendei úti parkolásra
vonatkozó interpellációjára adott jegyzői választ elfogadja.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Garádi István képviselő: A csütörtöki piactéren van lámpa, és több mint másfél éve nem világít.

(Megérkezik dr. Török Gábor 17.27 órakor. Jelenlévő képviselők száma 16 fő.)

Garádi István képviselő: Nem kapott választ a 2/3 pontban feltett kérdésére. Említette már, hogy a Rózsahegyen nincs autóbusz megállóhely, pedig egyre többen laknak arra.

Sigmond Zsolt képviselő: El szeretné mondani, hogy a szennyvíztisztító telepen egy részátadás történt, mivel elkészült új medence. Üzembehelyezése a hatóság részéről megtörtént.

Dr. Tóth János képviselő: Szóbeli interpelláció szeretne tenni. Átnézte a jogszabályt és elmondja, hogy amikor Mezey Attila alpolgármester a polgármester urat képviselte, nem járt el törvényesen. Nem volt joga az alpolgármester úrnak arra, hogy meghatározza, hogy a felügyelő bizottság tagjai anyagi ellenjuttatásba részesüljenek. Ezt legalább utólag szentesíteni kell.

Gyenes Levente polgármester: A következő testületi ülésre behozza. Egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs.

Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

**Gyenes Levente
polgármester**

**Varga Ernő
jegyző**

**Dr. Tóth János
Ügyrendi és Jogi Biz. Elnöke
jkv. hitelesít**