

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli testületi ülésén, 2005. március 23-án, Gyömrőn, a Szabadság tér 1. sz. alatti tanácskozó teremben.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester, Garamszegi Sándor, Hajdú András képviselő, Hodruszky Lajos, Mezey Attila alpolgármester, Murvai Lászlóné, Pató Zoltán, Sigmond Zsolt, Spaits Miklós, Székely Attila, Dr. Tóth János, Dr. Török Gábor képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Nagy Tiborné, Szabadi László képviselő

Távolmaradását nem jelezte: Balogh Béla, Garádi István, Sas Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Varga Ernő jegyző

A hivatal részéről megjelent: Volcz Zoltánné oktatásügyi főtanácsos

Gyenes Levente polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a rendkívüli testületi ülés határozatképes, 12 képviselő van jelen, a testületi ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet **Horváthné Sutus Judit** vezeti.

Gyenes Levente polgármester: Aki a kiküldött napirendeket elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendi pontokat 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a :

1. napirendi pont:

A Centrál I.B. Kft. vételi ajánlatának megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Hajdú András képviselő: Ez számára egy teljesen új dolog. Az összevont bizottsági ülésre sajnos nem tudott elmenni. A mellékelt jegyzőkönyvben olvasta, hogy bár megtörtént a szennyvíztisztító telep átalakítása, a kapacitás kevesebb lett az ígéretnek ellenére is. Ez mit jelent? Nem lesz meg a 3.500 m³-es napi kapacitás?

Gyenes Levente polgármester: Azért mertek olyan bátran belevágni és Borsitzky úrnak megígérni, hogy rendben lesz a szennyvíztisztító, mert akkor már megrendelték a KEVITERV-nél a gépészet átalakítását. Ezek után amikor megtörtént a gépészeti átalakítás, akkor derült ki, hogy nemhogy bármekkora kapacitással növekedett volna a szennyvíztisztító kapacitása, hanem még százvalahány m³-es kapacitáscsökkenés történt.

Sigmond Zsolt képviselő: Kb. 3.500 m³ szennyvizet fog tudni befogadni a szennyvíztisztító.

Dr. Tóth János képviselő: Abban az esetben, ha meglesz a módosított engedély. Tegnap a bizottsági ülésen abban maradtak, hogy csak elvi hozzájárulást adjanak, a konkrét szerződést véleményezze az önkormányzat ügyvédi irodája, illetve ők készítsék el ezt a szerződést, és az majd kerüljön még egyszer vissza a testület elé. Annyival kiegészítené a határozati javaslatot, hogy gondolatjelbe beletenné, hogy a testület elvi hozzájárulását adja, illetve a végleges jóváhagyást a szerződés birtokában adják meg.

Gyenes Levente polgármester: Javasolja, hogy a Kiss-Tápay-Viszlói Ügyvédi Iroda készítse el a szerződést.

(Balogh Béla és Sas Zoltán képviselők megérkeztek. Jelenlévő képviselők száma 14 fő.)

Gyenes Levente polgármester: Ha már leszögezték, hogy mi legyen benne a szerződésben, akkor nem kell visszahozni testület elé.

Dr. Tóth János képviselő: Bele kell tenni a szerződésbe, hogy továbbra is fennáll az, hogy az eladott Kóczán úti telkek után 1 millió Ft-ot fizet meg az önkormányzatnak, illetve maradjon benne a további 100 millió Ft-os felajánlás, amit Borsitzky úr vállalt. Szintén legyen benne a szerződésben, hogy a másik fél lemond minden kártérítési igényről, ami a testület hibájából datálódott. Abban az esetben támogatja az eladást, ha az önkormányzat ügyvédi irodája készíti vagy véleményezi a szerződést.

Gyenes Levente polgármester: Az a legjobb megoldás, ha az önkormányzat a saját ügyvédi irodájával elkészítteti a szerződést és Borsitzky úr ügyvédje pedig véleményezi azt.

Dr. Tóth János képviselő: Kerüljön az Ügyrendi és Jogi Bizottság elé a javaslatok alapján elkészített szerződés, amennyiben elkészült, ami legkorábban a jövő héten lehetséges.

Gyenes Levente polgármester: Az önkormányzat értékesíteni kívánja a tulajdonrészét a felkínált összegért, de a szerződéses feltételek kidolgozására átadja az ügyet a Kiss-Tápay-Viszlói Ügyvédi Irodának.

Volcz Zoltánné: Inkább úgy írná bele a határozati javaslatba, hogy megbízza a polgármestert, hogy intézkedjen a szerződés előkészítéséről.

Gyenes Levente polgármester: Aki a módosítással a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, szavazzon.

93/2005. (03.23.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással
döntött arról, hogy a Gyömrő Centrál Kft-ben lévő 35%-os
önkormányzati tulajdonú üzletrészt értékesíti 5.000.000,- Ft,
azaz Ötmillió Forint áron a Centrál I.B. Kft. részére.**

**A vételár kifizetésének határidejét 2005. december 31.
napjában határozza meg.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen
az adásvételi szerződés előkészítéséről.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal és 2005. december 31.**

2. napirendi pont:

Döntés a vis mayor pályázat benyújtásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Dr. Tóth János képviselő: A 38 millió Ft-ot véleményezte a megye. És a 100 millió Ft-ot?

Gyenes Levente polgármester: Azt még nem véleményezte. A kártérítés nem a megyéhez tartozik, hanem az országos alapokhoz. Ők úgy kérték, hogy így adják be együtt a kárigényt. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, szavazzon.

94/2005. (03.23.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
14 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:**

**Kijelenti, hogy a 2005. március 12-17. között a városban
bekövetkezett belvízkárokat, valamint a helyreállítás költségeit
– az önkormányzati tulajdonban keletkezett kb. 100.000.000,- Ft**

**összegű kárt és annak helyreállítását, valamint a védekezés
38.000.000,- Ft-os költségét – önerőből fedezni nem képes,
a vis mayor helyzetet saját erejéből megoldani nem tudja.**

**Felhatalmazza a polgármestert a károk és a védekezés,
valamint a helyreállítás költségeinek támogatására
irányuló pályázatok benyújtására.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Megköszöni a részvételt és a rendkívüli testületi ülést bezárja.

K.m.f.

*Gyenes Levente
polgármester*

*Varga Ernő
jegyző*

*Dr. Tóth János
Ügyrendi és Jogi Biz. Elnöke
jkv. hitelesítő*