

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Gyömrő Város Önkormányzatának soron következő testületi ülésén, **2008. február 14-én** a Polgármesteri Hivatal „A” épületi tanácskozó termében.

Jelen vannak: Gyenes Levente polgármester, Mezey Attila, Hodruszky Lajos alpolgármester. Fábíán Béla, Garamszegi Sándor, Hajdú, András, Kanyó József, Kossuth László, Lepés Imre, Murvai Lászlóné, Pató Zoltán, Simon László, Szabó László Dezső, Székely Attila, Szilágyi Árpád képviselő.

Távolmaradását előre

nem jelezte: Balogh Béla képviselő
Spaits Miklós képviselő

Hivatal részéről

megjelent: Varga Ernő jegyző
Béres Rita aljegyző
Volcz Zoltánné vezető főtanácsos
Kissné Páska Andrea pénzügyi irodavezető

Gyenes Levente polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, 15 képviselő van jelen, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyvet Egervári Judit vezeti.

Gyenes Levente polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy szeretne még egy napirendi pontot felvenni a polgármester által beterjesztett napirendi pontokhoz. Egy ócsai társaság szeretne a Tájházban kézműves foglalkozást tartani. Aki a most felvett napirendi pontot elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselők a most felvett napirendi pontot 15 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadták.

Gyenes Levente polgármester: Aki a kiküldött napirendi pontokat elfogadja, szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselők a kiküldött napirendi pontokat 15 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadták.

Gyenes Levente polgármester: Kíván-e valaki napirendi előtt felszólalni? Senki nem kíván napirend előtt felszólalni.

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a :

1. napirendi pont:

A 2008. évi költségvetési rendelet elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Hajdú András képviselő: Köszöni, hogy nyomtatott formában is megkapta az anyagot. Több témához is szeretne a költségvetésen belül hozzászólni. Nagyon kevésnek tartja az iparüzési adó bevételeket. Nagyon hiányolja a 85 millió forintot, amit még a felajánlás szerint Borsitzky Kálmánnak kellett volna építőipari munka elvégzésével teljesíteni. Van elég intézmény a városban, ami bővítésre, illetve felújításra szorul. Ilyen például a gimnázium tetőtere, tornaterme. Az úthasználati díj egy újfajta adónem, mely az előző testületi ülésen megalkotott rendelettel lett bevezetve. Csak akkor tudja elfogadni, ha az utak karbantartására költik az ebből befolyt összeget, azaz elkülönítetten kezelik. Ezt nem látja a tervezetben. A gimnázium támogatása nagyon fontos kérdés. Kevésnek tartja a 6 millió forintos támogatást.

(Megérkezett Balogh Béla, jelenlévő képviselők száma 16 fő.)

Hajdú András képviselő: Ezzel a 6 millió forinttal az intézmény költségvetése csak a közüzemi díjakra és a fizetésekre elég. A támogatási összeg növelését javasolja. Nagyon rossz ötletnek tartja a bérlakás-építési programot. Ugy látja, hogy itt csak a kiadás a biztos, de a bevételi oldalát nem látja megalapozottnak. Soknak találja a tervezett 120.000.000,- Ft-ot erre a célra, javasolja 80.000.000,- Ft-ra csökkenteni. Ugyancsak fontosnak találja a szennyvíztelep bővítését is, de mégsem látja az idei költségvetésbe betervezve. Az intézmények költségvetésével kapcsolatban elmondja, hogy nagyjából mind a három iskolában ugyan olyan létszámleépítés volt. Ezek után azt várná, hogy a bérek is azonos irányba mozogjanak. A II. Rákóczi Ferenc Általános Iskolánál, mivel kis intézmény az 5 millió forintos béremelés nagyon jelentős. A dologi kiadások a tavalyihoz képest jelentősen csökkentek, pedig a közüzemi díjak jelentősen emelkedtek. A nem önállóan gazdálkodó intézményeknél 20 millió forinttal emelkedett a dologi kiadás. Örül, hogy ennyi beruházási tervet készítenek. Volt valamilyen pályázat a tervekészítésre, vagy sem? A járdaépítési programot csak akkor fogadja el, ha koncepció-ütemezés is készül ahhoz. Véleménye szerint előbb az intézmények előtt és a vasútállomáshoz vezető részen készüljenek el a járdák. Nem tudja, hogy miért kell megint 2 millió forintot fejlesztésre fordítani a Tófürdőn. A Tőzegeges tóra betervezett összeget is soknak találja. Nem látja át, hogy a Döbön patak fejlesztése mit takar? A művelődési háznál történt a legmagasabb béremelés. A gimnázium 6 millió forintos támogatását nagyon kevésnek találja. Véleménye szerint legalább 15 millió forintos támogatásra lenne szükség.

Gyenes Levente polgármester: Megkérdezi Hajdú Andrást, hogy van-e módosító indítványa?

Hajdú András képviselő: A 2 X 60 millió forintos bérlakás építési programból csökkentsék és azt a gimnázium támogatására építsék be. A Borsitzky Kálmán féle tartozást is építsék be a költségvetésbe és a Tőzeges tó 20 millió forintos fejlesztési összegét is soknak találja, csökkentését javasolja.

Gyenes Levente polgármester: Már próbálta felvenni Borsitzky Kálmánnak a kapcsolatot, de megváltozott a telefonszáma, ezért a címére fog levelet küldeni.

Mezey Attila alpolgármester: Az iparüzési adó összege reális. Tervezhetnének magasabb összeget is, de az nem folya be. A törvény szerint meghatározott maximális mértéknél, csak 0,1%-al alacsonyabb Gyömrőn. Érdemi változás addig nem történik, amíg egy nagyobb beruházó be nem települ a városba. A gimnázium nem önkormányzati fenntartású intézmény mégis – alapítóként – támogatja az önkormányzat. A monori és nagykátai gimnáziumokat nem is támogatja az ottani önkormányzat. A bérlakásokra a 80/120 logika nem működik, mert egy kötött számlán lévő összeg terhére kívánják megvalósítani, amit vagy bérlakásokra fordítanak, vagy marad a számlán. Pályázatot nyújtottak be az Erzsébet utcai iskola bővítésére és az iskola melletti tanári lakásban van két család, illetve az Arany Óvodába is van még kettő. Minden érintett előre jelezte, hogy szeretné megvenni a lakást. A szennyvíztisztító telep bővítésére is pályázni fognak. A hatóság elmondta, hogy addig nem ad lehetőséget a pályázásra, amíg a koncepció nem készül el. A behajtási díjából befolyt összeget az utak felújítására szánják. A Tófürdő a település büszkesége, ezért megéri ráfordítani a 2 millió forintot. A költségvetés így komplett.

Szabó László Dezső képviselő: Azt szeretné kérni, hogy a Dózsa György út, Bajza utca – Kossuth Ferenc utcai szakaszán építsék meg először a járdákat, mert nagyon balesetveszélyes.

Szilágyi Árpád képviselő: A gimnázium támogatására kevés a 6 millió forint, még akkor is, ha alapítványi iskola. Annak idején 10-12 millió forinttal támogatták. Módosító indítvány szeretne tenni, mégpedig azt, hogy a 6 millió forinton felül még további 10 millió forinttal támogassák a gimnáziumot. Megjelent egy törvény, hogy az összes Európai Unió's játszóteret 2008. december 31-ig EU kompetensre kell megépíteni. Nem látja ezt az összeget a költségvetésbe betervezve.

Lepesi Imre képviselő: Véleménye szerint most a költségvetési rendeletet változatlan formában kell elfogadni, a módosító indítványokat pedig a következő testületi ülésre kell betervezni. Lett volna néhány olyan felvetése, amire már választ kapott. A járdaépítéssel kapcsolatban elmondja, hogy a lakók sajnos nem szabvány járdákat építenek. Az 5. sz. mellékletben javasolja, hogy próbáljanak meg a polgármesteri hivatal és a játszótérek felújítására pályázati forrást találni. Kissné Páska Andreának átküldött egy TIOP anyagot, melyben iskolai eszközbeszerzésre lehet pályázni. Itt már spórolhatnának 3 millió forintot. Érdemes lenne megpályázni az ingyenes, vagy kedvezményes iskolatej biztosítására szóló programot is, melynek benyújtási határideje 2008. március 31.

Gyenes Levente polgármester: Mindenre pályázni fog az önkormányzat, amire csak lehet. Ismételten beadták az Erzsébet úti iskola bővítésére szóló pályázatot is, illetve pályáznak még az útépítési, illetve kerékpárút építési pályázatra is. Folyamatban van a Norvég pályázat értékelése is.

Simon László képviselő: Javasolja, hogy a gimnázium 6 millió forintos támogatását emeljék meg 2 millió forinttal.

Gyenes Levente polgármester: Aki egyetért Szilágyi Árpád javaslatával, hogy még plusz 10 millió forinttal támogassa az önkormányzat a gimnáziumot, szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 13 tartózkodással Szilágyi Árpád képviselő javaslatát, hogy az önkormányzat a 6 millió forintos támogatáson fölül plusz 10 millió forinttal támogassa a Széki Teleki László Gimnázium és Informatikai Szakközépiskolát elutasította.

Gyenes Levente polgármester: Aki egyetért Simon László javaslatával, miszerint a 6 millió forint mellé adjanak még 2 millió forintos támogatást, szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta Simon László javaslatát, miszerint a 6 millió forinton fölül plusz két millió forinttal támogassa az önkormányzat a Széki Teleki László Gimnázium és Informatikai Szakközépiskolát.

Gyenes Levente polgármester: Aki a 2008. évi költségvetési rendeletet a fent elfogadott módosítással elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testület 16 igen szavazatta, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

4/2008. sz. rendeletét

a 2008. évi költségvetésről.

2. napirendi pont:

A 2008. évi közbeszerzési terv megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a 2008. évi közbeszerzési tervet elfogadja, szavazzon.

34/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a 2008. évre szóló közbeszerzési tervet az előterjesztett
formában elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

3. napirendi pont:

Beszámoló a Gyömrő Városi Sportklub önkormányzati támogatásának 2007. évi felhasználásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Gyömrő Városi Sportklub önkormányzati támogatásának 2007. évi felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja, szavazzon.

35/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
elfogadja a Gyömrő Városi Sportklub 2007. évben felvett
önkormányzati támogatásokról szóló pénzügyi beszámolóját.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

4. napirendi pont:

Beszámoló a Gyömrői Sportegyesület önkormányzati támogatásának 2007. évi felhasználásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Gyömrői Sportegyesület önkormányzati támogatásának 2007. évi felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja, szavazzon.

36/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
elfogadja a Gyömrői Sportegyesület 2007. évben felvett
önkormányzati támogatásokról szóló pénzügyi beszámolóját.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

5. napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a lejárt határidejű határozatokat elfogadja, szavazzon.

37/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

6. napirendi pont:

A polgármester beszámolója.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Hajdú András képviselő: A Dr. Török Gáborra vonatkozó megjegyzéseket nem tartja megalapozottnak. Úgy érzi, hogy Dr. Patkós József nem teremtette meg a békés együttműködés lehetőségét az üléseken. Nem volt elégedett az elnöki munkájával.

Gyenes Levente polgármester: Aki a polgármesteri beszámolót elfogadja, szavazzon.

38/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a polgármesteri beszámolót elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

7. napirendi pont:

**Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról
szóló 9/2005. (III. 24.) sz. rendelet módosítására.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a kéményseprő-ipari rendelet módosítását elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testület 16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

5/2008. sz. rendeletét

a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló 9/2005. (III. 24.) sz. rendelet módosításáról.

8. napirendi pont:

Javaslat a település egyes területeinek behajtási rendjéről és díjak fizetéséről szóló 2/2008. (I.21.) számú rendelet módosítására.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a behajtási rendelet módosítását elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testület 16 igen szavazatta, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

6/2008. sz. rendeletét

a település egyes területeinek behajtási rendjéről és díjak fizetéséről szóló 2/2008. (I.21.) számú rendelet módosításáról.

9. napirendi pont:

Javaslat a 33/2000. (12.13.) sz. vagyonrendelet módosítására.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a vagyonrendelet módosítását elfogadja, szavazzon.

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testület 12 igen szavazatta, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodással megalkotta a

7/2008. sz. rendeletét

a 33/2000. (12.13.) sz. vagyonrendelet módosításáról.

10.1. napirendi pont:

A Rákosmezeje Rt-vel kötött útkezelői hozzájárulás jóváhagyása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Rákosmezeje Rt-vel kötött útkezelői hozzájárulást jóváhagyja, szavazzon.

39/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

a Rákosmezeje Mezőgazdasági és Szolgáltató Zrt-vel kötött megállapodást, melyben a Zrt. kizárólagos tulajdonában lévő Gyömrő belterület 55 hrsz alatti 3818 m² alapterületű utat térítésmentesen Gyömrő Város Önkormányzatának

tulajdonába adja, jóváhagyja.

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

10.2. napirendi pont:

A mikrotérségi társulási megállapodások felülvizsgálata és módosítása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a maglódi Mikrotérségi társulás megállapodását elfogadja, szavazzon.

40/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Maglód és Környéke Községi Ellátás
Mikrotérségi Intézményi Társulásról szóló megállapodást
az előterjesztett formában, a módosításokkal egységes
szerkezetben elfogadja.**

Felelős: jegyző.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Vecsés és környéke családsegítés és gyermekjóléti alapellátásra, Mikrotérségi Intézményi Társulásról szóló megállapodást elfogadja, szavazzon.

41/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Vecsés és Környéke Családsegítés és Gyermekjóléti Alapellátás
Mikrotérségi Intézményi Társulásról szóló megállapodást
az előterjesztett formában, a módosításokkal egységes
szerkezetben elfogadja.**

Felelős: jegyző.

Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Vecsés és környéke időskorúak nappali ellátására, Mikrotérségi Intézményi Társulásról szóló megállapodást elfogadja, szavazzon.

42/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Vecsés és Környéke Időskorúak Nappali Ellátás Mikrotérségi
Intézményi Társulásról szóló megállapodást az előterjesztett
formában, a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja.**

**Felelős: jegyző.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Gyömrő és Környéke Támogató Szolgálat Házi Segítségnyújtás, Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás Mikrotérségi Intézményi Társulásról szóló megállapodást elfogadja, szavazzon.

43/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Gyömrő és Környéke Támogató Szolgálat, Házi
Segítségnyújtás, Jelzőrendszeres Házi Segítségnyújtás
Mikrotérségi Intézményi Társulásról szóló megállapodást
az előterjesztett formában, a módosításokkal egységes
szerkezetben elfogadja.**

**Felelős: jegyző.
Hat. idő: azonnal.**

10.3. napirendi pont:

Döntés a Gyömrő, Tájházban megszervezésre kerülő kézműves foglalkozás engedélyezéséről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a kézműves foglalkozás engedélyezésével egyetért, szavazzon.

44/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kosbor Kézművesű Műhely
székhelyeként, a Gyömrő, Gr. Teleki u. 46. -612/1 hrsz-ú
Gyömrő Város Önkormányzatának tulajdonában lévő-
ingatlan kerüljön bejegyzésre.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

11. napirendi pont:

Döntés a Gyömrő, Szt. István út 25. szám alatti 1535 hrsz-ú ingatlan megvételére beérkezett vételi ajánlatról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Lepés Imre képviselő: Nem ért egyet azzal, hogy a vagyontárgyakból kivegyék a Szt. István út 25. szám alatti ingatlant. Még úgy is többet ér az a terület, hogy ott van az MTT telefonközpont. Véleménye szerint több ajánlatot is meg kellett volna nézni.

Hajdú András képviselő: Egy ilyen méretű telket 17 millió forintért árulnak a Kóczán úton. Az, hogy a vevő számára az az épület értéktelen, nem jelenti azt, hogy mindenki számára az. Javasolja, hogy egy másik értébecslőtől is kérjenek rá árajánlatot.

Gyenes Levente polgármester: Javasolja, hogy hirdessék meg az ingatlant és azután meglátják, hogy mennyit adnak érte.

Simon László képviselő: A Településügyi, Vagyonkezelő és Közbiztonsági Bizottság is azt javasolta, hogy ne adják oda 12 millió forintért.

Gyenes Levente polgármester: Aki egyetért a telek eladásra történő meghirdetésével, szavazzon.

45/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Gyömrő, Szt. István u. 25. szám alatti
1536 hrsz-ú önkormányzati ingatlant értékesítésre felkínálja.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat
vagyonáról és az önkormányzat versenyeztetési eljárásainak
szabályairól szóló rendeletek szerint az ingatlan meghirdetéséről
intézkedjen.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

12. napirendi pont:

Döntés a KMOP-2007-3.2.1/A kódszámú, az Élőhelyek és élettelen természeti értékek megőrzését, helyreállítását szolgáló beruházások című pályázat benyújtásáról.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a pályázat benyújtásával egyetért, szavazzon.

46/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással**

az alábbi határozatot hozta:

**1. Pályázatot nyújt be a KMOP-2007-3.2.1/A
*Élőhelyek és élettelen természetei értékek megőrzését, helyreállítását
szolgáló beruházások pályázati felhívásra.***

**2. A pályázat megvalósításához szükséges önrészt, maximum
20.000.000,- Ft-ot az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről
szóló rendelet beruházások sorában rendelkezésre bocsátja.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

13. napirendi pont:

Gyömrő Város Önkormányzatának Hóeltakarítási Szabályzatának felülvizsgálata.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Hóeltakarítási Szabályzatot elfogadja, szavazzon.

47/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a határozat mellékletét képező hóeltakarítási szabályzatot
a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadta.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

14. napirendi pont:

**Javaslat a Magyar Telekom Nyrt. antennatartó torony (Westel torony) elhelyezésére
vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítására.**

Gyenes Levente polgármester: Javasolja, hogy bérleti szerződés megkötése helyett értékesítsék a területet. Kérdés, hozzászólás?

Szabó László Dezső képviselő: 6 millió forint/10 év bérleti díjat javasol.

Lepés Imre képviselő: Véleménye szerint a 500.000,- Ft-os éves bérleti díj nagyon kevés, 1-1,5 millió forintos éves összeget javasol.

Hajdú András képviselő: Javasolja, hogy ne adják el a területet a Magyar Telekom Nyrt. részére, inkább fizetessék ki velük előre az 10 éves bérleti szerződés összegét, azaz az 5 millió forintot.

Gyenes Levente polgármester: Aki egyetért azzal, hogy egy összegben kérjék a Magyar Telekom Nyrt-től a 10 éves bérleti díjat, azaz 5 millió forintot, szavazzon.

48/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött a 5821 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról.**

**A bérbeadás időtartamát 10 évben (2008. február 13. –
2018. február 13-ig), a bérleti díjat 500.000,- Ft/év összegben
határozza meg.**

**A bérleti díj megfizetését egy összegben, a bérleti
szerződés megkötését követő 15 napon belül, a bérlő átutalja
a szerződésben meghatározott számlára.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy a
bérleti szerződést kösse meg.**

Felelős: polgármester.

Hat. idő: azonnal.

15. napirendi pont:

A BMK Kft. Gyömrő, Köztársaság u. 42/b. kérelmének megtárgyalása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Szilágyi Árpád képviselő: Megkereste őt Csapó István, aki elmondta, hogy Hodruszky Lajos alpolgármester úrral történt megbeszélésen 2.500,- Ft/m² áron állapodtak meg, most pedig egy 12.000,- Ft/m² áras megállapodást küldött neki a hivatal.

Hodruszky Lajos alpolgármester: Elírást történ, az ár, javításra kerül.

Gyenes Levente polgármester: További kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a pavilon megvásárlásával egyetért, szavazzon.

49/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:**

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
döntött arról, hogy a Gyömrő, Szabadság tér 1 hrsz-ú
ingatlanon lévő 12 m² alapterületű pavilon épületet 1.000.000,- azaz
egymillió Ft-ért megvásárolja Csapó István és Zétényi Miklósné**

tulajdonostól.

Szerződéskötés határideje: 2008. február 18.
A vételárat a szerződés aláírásától számított 15 napon
belül fizeti meg az eladók részére.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést
kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, legkésőbb 2008. február 18.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a pavilon bérbeadásával egyetért, szavazzon.

50/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
döntött arról, hogy a Gyömrő, Szabadság tér 1 hrsz-ú
ingatlanon lévő 12 m² alapterületű pavilon épületet
bérbe adja a BMK Kft. részére.

Bérleti díj: 2.500,- Ft/m²/hó

Bérlet időtartama: egy év - 2009. március 31-ig

Az Önkormányzat a Bérlet részére a Szt. István –Táncsics M.
utca kereszteződésében épülő új pavilonokban a bérleti szerződésben
rögzített feltételekkel előbérleti jogot
biztosít.

A bérleti szerződés megkötésének határideje: 2008. február 18.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést
kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, legkésőbb 2008. február 18.

16. napirendi pont:

Tájékoztató a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Területvédelmi és Vízügyi
Felügyelőségen történt megbeszélésről.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, szavazzon.

51/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
döntött arról, hogy a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi,
Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség kezdeményezéséhez
csatlakozva részt kíván venni a Gyáli 1-es csatorna
tisztított szennyvíz befogadásának lehetőségeit
vizsgáló tanulmány elkészítésében.
A monitoring rendszer kiépítésével és a tanulmány
elkészítési költségének finanszírozásával
Gyömrő Város Önkormányzata a többi településsel
megosztva az arányosan ráeső költségeket vállalja.**

**Felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert,
hogy a társtelepülésekkel közösen aláírja
az együttműködési megállapodást,
illetve megrendelje a tanulmány elkészítését.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

17. napirendi pont:

Javaslat a Polgármester 2008. évi bérének meghatározására.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Polgármester 2008. évi béremelésével egyetért, szavazzon.

52/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással**

Gyenes Levente polgármester

**illetményét 2008. január 1-jei hatállyal bruttó
483.125,- Ft/hó összegben állapítja meg.**

**Felelős: jegyző.
Hat. idő: azonnal.**

18. napirendi pont:

SZSZB tagok választása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Varga Ernő jegyző: Változás történt a SZSZB tagok személyével kapcsolatban. A 4. sz. szavazókörnél: Garamszeginé Fodor Anikó neve javításra kerül, a 7. sz. szavazókörbe új tagként Varga Bianka, Frangepán u. 37. sz. alatti lakos kerül. 12. sz. szavazókörnél Hatvani Lászlóné, az 1. sz. szavazókörbe pedig Molnárné Füstös Edit kerülne. A hármas körzetbe: Márkus Marianna Csokonai u. 37/a. sz. alatti lakos kerül.

Gyenes Levente polgármester: Aki a fent elhangzott módosításokkal a határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

53/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
az 1997. évi C. törvény 27. § (1) bekezdése alapján a szavazatszámlláló
bizottságokba az alábbi személyeket választotta meg:**

1. sz. szavazókör	tag: Szépvölgyi Zoltán István póttag: Molnárné Füstös Edit póttag: Ámon Gergely	Mendei út 75. Annahegyi u. 2. Mendei út 18.
2. sz. szavazókör	póttag: Molnárné Papp Ildikó póttag: Németh Lászlóné	Üllői út 4. Akácfasor 21.
3. sz. szavazókör	tag: Baranyai Istvánné tag: Agócs Istvánné póttag: Nagy Ferencné póttag: Bánfi Lászlóné póttag: Márkus Marian	Simon Mihály tér 3. Petőfi u. 33. Táncsics M. út 77. Munkás u. 4. Csokonai u. 37/a.
4. sz. szavazókör	tag: Goór Tiborné póttag: Rajkai Lászlóné póttag: Garamszeginé Fodor Anikó	Tulipán u. 8. Rákóczi u. 8. Tulipán u. 32.
5. sz. szavazókör	póttag: Dobossyné Molnár Veronika póttag: Rádyné Wekerle Johanna	Bercsényi u. 24. Andrássy u. 45.
6. sz. szavazókör	póttag: Józsa Lászlóné	Pázmány u. 13/a.
7. sz. szavazókör	tag: Varga Bianka tag: László Józsefné póttag: Forgács Ágota póttag: Weissenberger Béla	Frangepán u. 37. Liszt F. u. 72. Klapka u. 80. Klapka u. 13.
8. sz. szavazókör	póttag: Gáti Gézáne póttag: Bezzeg Sándorné	Szent Imre u. 28/a. Szent Imre u. 24/a.
9. sz. szavazókör	póttag: Samuné Arany Anikó	Nefelejcs u. 26.
10. sz. szavazókör	póttag: Nemesné Rádi Magdolna	Segesvári u. 7.

11. sz. szavazókör	tag: Nagy Zsuzsanna póttag: Budavári Margit póttag: Fülöp Ferenc Mihályné	Frangepán u. 18. Apafi u. 67. Frangepán u. 40/b.
12. sz. szavazókör	tag: Vozzsanyikovné Papp Irén tag: Hatvani Lászlóné tag: Mondok Attiláné póttag: Ámon Ferenc póttag: Szálas Istvánné	Fromm Antal u. 14. Mendei út 1. Mendei út 45. Mendei út 18. Pál Mihály u. 7/c.

II.

Az 1997. évi C. törvény 26. §. (4) bekezdés d./ pontja alapján

Törökné Szűcs Ildikó 7. sz. szavazóköri szavazatszámlló bizottság választott tagjának megbízását, valamint Vozzsanyikovné Papp Irén és Molnárné Füstös Edit 1. sz. szavazóköri szavazatszámlló bizottság választott tagjainak megbízását visszavonja.

Felelős: Jegyző.
Hat. idő: azonnal.

19. napirendi pont:
Bizottsági beszámolók elfogadása.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a VOKS Bizottság 2008. január 28-i beszámolóját elfogadja, szavazzon.

54/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a VOKS Bizottság 2008. 01. 28-i beszámolóját elfogadta.

Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Településügyi, Vagyonkezelő és Közbiztonsági Bizottság 2008. január 29-i beszámolóját elfogadja, szavazzon.

55/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással

a Településügyi, Vagyonkezelő és Közbiztonsági Bizottság 2008. 01. 29-i beszámolóját elfogadta.

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Környezetvédelmi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

56/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Környezetvédelmi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Településügyi, Vagyonkezelő és Közbiztonsági Bizottság 2008. február 5-i beszámolóját elfogadja, szavazzon.

57/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Településügyi, Vagyonkezelő és Közbiztonsági
Bizottság 2008. 02. 5-i beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

58/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki a VOKS Bizottság 2008. február 11-i beszámolóját elfogadja, szavazzon.

59/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
a VOKS Bizottság 2008. 02. 11-i beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs. Aki az Ügyrendi és Jogi Bizottság beszámolóját elfogadja, szavazzon.

60/2008. (02. 14.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete
16 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
Az Ügyrendi és Jogi Bizottság beszámolóját elfogadta.**

**Felelős: polgármester.
Hat. idő: azonnal.**

Gyenes Levente polgármester: Kíván-e valaki interpellálni?

Simon László képviselő: A Kóczán úton folyó építkezésnél a teherautók lemarták az útpadkát. Kéri ennek javítását.

Gyenes Levente polgármester: Májusba az út ki lesz szélesítve, illetve fel lesz újítva. Egyéb interpelláció nincs. Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.

Gyenes Levente
polgármester

Varga Ernő
jegyző