

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. november 11-én 16.30 órakor megtartott rendes testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

/Kihagyva a kihagyandók/

Tárgy: Döntés Gyömrő Város Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosításáról: Gyömrő, Rózsahegy, 5002/1, 2, 4, 5 hrsz-ú, 3728 m² területű ingatlanok övezeti besorolásának átvezetése korlátozott mezőgazdasági övezetből gazdasági övezetként.

236/2013. (XI.11.) sz. önkormányzati határozat:

**Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő – testülete
9 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással
az alábbi határozatot hozza:**

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kanalas Alexandra péceli lakos kérelmét elfogadja és támogatja a kérelmező tulajdonát képező Gyömrő, Rózsahegy, 5002/1, 2, 4, 5 hrsz-ú 3728 m² területű ingatlanok övezeti besorolásának gazdasági övezetre történő módosítását.

- A vállalkozó köteles: – az ingatlanokkal ellátott területet saját költségén járdával összekötni a Gróf Teleki és az Üllői úton húzódó járda hálózatával.**
- az önkormányzat által kiválasztott kivitelezővel egy térfigyelő kamerarendszert épít ki a Rózsahegy első útnak a sarkára, ahol mind a telepet, mind a telep mellett lévő utat, ingatlanokat és a be és kifelé haladó forgalmat is figyeli a jogszabályokban meghatározott módon.**

A tevékenység az infrastrukturális fejlesztések befejezése után kezdhető meg.

Megbízta a polgármestert, hogy a vállalkozóval a településfejlesztési szerződést kösse meg, valamint kérje fel a PESTTERV Kft-t, a fenti övezet módosítások hatályos TSZ-ben és a HÉSZ-ben történő átvezetésére és a módosítások polgármester általi testület elé terjesztésére.

A TSZT és a HÉSZ módosításának költségeit kérelmező viseli.

**Felelős: polgármester
Hat. idő: azonnal**

*/Gyenes Levente/ s.k.
polgármester*

*/Varga Ernő/ s.k.
jegyző*

*Kivonat hitelül:
Gyömrő, 2013. november 14.*

Herczku Dóra
jegyzőkönyvvezető