

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. április 22-én 14.00 órakor megtartott rendes testületi ülésének jegyzőkönyvéből.*

*/Kihagyva a kihagyandók/*

**Tárgy:** A Gyömrő 133,134,136,138,140,143,144, 128/6,7,9, 150/6 hrsz., és 095, 097/4 hrsz. területekre településszerkezeti terv, szabályozási terv és a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos hatásvizsgálat szükségessége.

102/2013.(IV.22.) sz. önkormányzati határozat:

Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
dönt arról, hogy:

1. A Gyömrő város 133,134,136,138,140,143,144, 128/6,7,9, 150/6 hrsz-ú területére vonatkozó Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban környezeti hatásvizsgálat lefolytatását mellőzi a 2. pontban foglaltak figyelembe vételével.
  2. A Gyömrő, 133,134,136,138,140,143,144, 128/6,7,9, 150/6 hrsz-ú területekre vonatkozó szabályozási terv és helyi építési szabályzat részleges módosítása a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1. § (3) a) pontja alá tartozik, melynél a várható környezeti hatások jelentősége eseti mérlegelés alapján kerülhet meghatározásra. A Kormányrendelet 4. és 5. § -a alapján az eseti eljárás lefolytatása megtörtént, a rendelet melléklete szerinti szakhatóságok véleményét kikértük. A szakhatóságok válaszukban többségében úgy nyilatkoztak, hogy a környezeti vizsgálatot nem tartják szükségesnek. 4 szakhatóság nem válaszolt. A Pest Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága a környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását szükségesnek tartja, mivel a megkeresésből nem tudta megállapítani, hogy a módosítás érint-e 30-50 ha nagyságú erdő területet.
- A gyömrői 133,134,136,138,140,143,144, 128/6,7,9, 150/6 területek átsorolásából eredő biológiai aktivitás értékmérés miatti kompenzációra a 095 és 097/4 hrsz-ú mezőgazdasági területek lettek kijelölve, melyeket erdőterületbe sorolunk át. A két terület összesen 10 ha 3588 m<sup>2</sup>, ami meg sem közelíti a 30 ha területnagyságot.
- Valamennyi szakhatóság véleményét összevetve az önkormányzat a vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek, mivel a tervezett fejlesztés, nem jár jelentős káros környezeti hatással. Így az erdő igénybevétele szempontjából környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

**A terület helyi környezet- és természetvédelem alatt nem áll, a várható környezeti hatások jelentősége nem indokolja környezeti hatásvizsgálat lefolytatását.  
Mindezek alapján a környezeti hatásvizsgálat lefolytatása a gyömrői 133,134,136,138,140,143,144, 128/6,7,9, 150/6 hrsz-ú területek vonatkozásában mellőzhető.**

**Felelős: polgármester.  
Határidő: azonnal és folyamatos.**

*/Gyenes Levente/ s.k.  
polgármester*

*/Varga Ernő/ s.k.  
jegyző*

*Kivonat hitelélül:  
Gyömrő, 2013. április 22.*

***Herczku Dóra**  
jegyzőkönnyvezető*