

# **Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésének megkezdéséről**

**és meghívó lakossági fórumra,**  
melynek időpontja és helyszíne:

**2017. július 3-án (hétfőn) du. 18.00 óra**

**Hankó István Művészeti Központ**

2230 Gyömrő, Fő tér 1/b.

## **Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésének megkezdéséről**

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény értelmében városunk településképi arculati kézikönyvet készít, melynek célja, hogy meghatározza a város jellemzőit, értékeit, eltérő karakterű településrészeit, majd eszerint építészeti ajánlásokat fogalmazzon meg szöveges és képi formában az egységes településképhez való illeszkedés céljából. Az arculati kézikönyv kidolgozása előfeltétele a településképi rendeletnek, mely megalkotása szintén e törvényből adódó új feladata az önkormányzatoknak.

A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet tartalmát a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet határozza meg:

### **Településképi arculati kézikönyv**

A kézikönyv olyan szemléletformáló dokumentum, amelyben - a településképi követelmények megalapozása érdekében - meg kell határozni a településkaraktert meghatározó településképi jellemzőket; a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket, azok arculati jellemzőit és értékeit; továbbá tartalma kiterjed a településképi minőségi formálására vonatkozó javaslatokra, és a településképhez illeszkedő építészeti elemekre is.

### **Településképi rendelet**

A településképi rendelet az arculati kézikönyv alapján készül el. Biztosítja a településképi védelmét a településképi követelmények meghatározásával, önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer kialakításával, illetve településképi-érvényesítési eszközök alkalmazásával.

A településképi arculati kézikönyv és rendelet készítése széleskörű társadalmi bevonással és a nyilvánosság biztosításával történik.

A Rendelet szerint az érintett lakosság, civil és gazdálkodó szervezetek, érdek-képviselői szervek, egyházak (partnerek) a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével kapcsolatban előzetes véleményt, észrevételt, javaslatot tehetnek, melyeket benyújthatnak papíralapon a lakossági fórumtól számított **8 napon belül** a helyi Főépítésznek címezve a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodájához, vagy a [foepitesz@foepiteszitorsulas.hu](mailto:foepitesz@foepiteszitorsulas.hu) és [pmhiv@gyomro.hu](mailto:pmhiv@gyomro.hu) e-mail címre, továbbá elmondhatnak szóban a lakossági fórumon, amennyiben megadják nevüket, lakcímüket (postai) címüket, szervezetek esetén a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

Kérjük, keressen régi képeket, képeslapokat, az egykor volt Gyömrőről, vagy készítsen fotót a mai arcáról, egy-egy esztétikus épületről, kerítésről, építészeti, természeti részletről. Készítsen tematikus ábrákat, beépítési javaslatokat, melyek Ön szerint pozitívan befolyásolnák Gyömrő arculatát.

Hozza el a képeket, vázlatokat a Polgármesteri Hivatalba. A képeket, rajzokat beszkeneljük és visszaadjuk Önnek.

A címmel ellátott fotókat, beszkenelt képeket, ábrákat a [pmhiv@gyomro.hu](mailto:pmhiv@gyomro.hu) e-mail címre is elküldheti.

Várjuk észrevételeiket, kérem tegyenek javaslatokat a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével kapcsolatban!

Gyömrő, 2017. június 14.

Tisztelettel

Mezey Attila polgármester