

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

*Gyömrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 02-án megtartott rendkívüli testületi ülésének jegyzőkönyvéből.*

*/Kihagyva a kihagyandók/*

**Tárgy:** Döntés Gyömrő Város Település Szerkezeti Tervének módosításáról.

**95/2016. (V. 02.) Kt. határozat:**

**A 252/2005. (IX.12.) önk. határozattal elfogadott  
Településszerkezeti Terv módosításáról.  
Gyömrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással  
az alábbi határozatot hozza:**

**a 252/2005.(IX.12.) Kt. határozattal elfogadott Gyömrő Város Településszerkezeti Tervét – a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bek. 1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ának (2) bekezdés a) pontjára tekintettel -, a TSZT-m jelű (M=1:10.000 méretarányú) Településszerkezeti tervét, valamint a Településszerkezeti terv módosításáról szóló leírását az M-1 jelű mellékletben rögzítettek szerint az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos állapota alapján módosítja:**

- (1) A határozat hatálya területi érelemben Gyömrő város igazgatási területére terjed ki. A tervezési területekre a 264/2010.(10.01.) Kt. határozathoz tartozó TSZT-m jelű településszerkezeti tervlap helyett az e határozathoz tartozó TSZT-m7 jelű tervlap érvényes, mely a határozat M-2 melléklete. A közigazgatási terület többi részére a többször módosított TSZT-m jelű tervlap érvényes.**
- (2) A Településszerkezeti tervet érintő, terület felhasználás változással érintet fejlesztési terület változásai: az M-1 melléklet 1. pontja szerint.**

**(3) Biológiai aktivitásérték kompenzáció**

**A területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet értelmében a tervmódosítás műleírásában kiszámított biológiai aktivitásérték egyenleg negatív, ezért a törvényi előírásnak megfelelően kompenzációt igényel, az M-1 melléklet 1.sz. táblázata szerint**

- (4) A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Terve és a jelenlegi TRT módosítás területi mérlege: az M-1 melléklet 2. sz. táblázata szerint.**

5) Ez a határozat és a hozzá tartozó módosított településszerkezeti tervlap 2016. május 03. napján lép hatályba.

**Felelős: polgármester**  
**Határidő: azonnal és folyamatos**

*Gyenes Levente s.k.*  
*polgármester*

*Varga Ernő s.k.*  
*jegyző*

*A kivonat hitelül:*  
*Gyömrő, 2016. május 5.*

